

Referente Tecnico

Figura professionale ricercata	L'Agenzia del Demanio è alla ricerca di N° 1 Referente tecnico junior di Direzione Territoriale da impiegare presso la sede di Roma
Titolo di studio	Laurea magistrale in Ingegneria Civile/Edile (LM23-LM24), Architettura (LM4).
Esperienza maturata	Almeno 3 anni di esperienza in attività compatibili con quelle evidenziate di seguito Pregressa esperienza (di almeno 2 anni) presso Società specializzate nelle valutazioni immobiliari, Servicer, Banche o affini
Competenze tecnico-specialistiche della posizione	Metodi e strumenti estimali Conoscenza di fondamenti elementari di matematica finanziaria (DCF) per revisione di perizie più complesse Valutazione stato manutentivo immobili Conoscenza Legislazione urbanistica ed edilizia Conoscenza Codice dei beni culturali e del paesaggio (d.lgs. n. 42 del 2004) Ottime conoscenze di Estimo, Catasto, Urbanistica Conoscenza ed utilizzo della banca dati catastale, redazione di elaborati grafici catastali, analisi e lettura elaborati ipo-catastali e lettura mappe tecniche
Competenze organizzative, relazionali e personali	Affidabilità e responsabilità personale. Gestione del rapporto interpersonale e lavoro di gruppo. Comunicazione e capacità di presentazione. Orientamento all'autosviluppo. Programmazione e organizzazione delle attività. Propositività e flessibilità.



**Principali aree
di attività previste
per la posizione**

Elaborazione di documenti tecnico-estimativi per la valutazione del patrimonio immobiliare gestito
Verifica dello stato manutentivo degli immobili e valutazione degli interventi di manutenzione straordinaria, ordinaria e di messa a norma necessari
Aggiornamento ed implementazione database relativo ai beni gestiti
Reperimento, analisi e verifica della documentazione necessaria per le diverse tipologie di due diligence richieste anche presso gli Enti competenti (procedura di accesso agli atti)
Supporto tecnico per l'analisi delle situazioni di contenzioso in relazione alle tematiche trattate
Esperimento di sopralluoghi e attività di rilievo

Titolo di preferenza

Costituisce titolo preferenziale l'appartenenza alle categorie protette ai sensi dell'art. 1, Legge 68/99.

**Competenze
informatiche**

Buone capacità di utilizzo pacchetto Office e Autocad

Abilitazioni

È richiesta l'abilitazione alla guida di automezzo (patente di tipo B)

Contratto previsto

Tempo indeterminato.

Inquadramento

IV/V livello. Il rapporto di lavoro è disciplinato dal CCNL Personale Impiegatizio e Quadro Agenzia del Demanio EPE consultabile sul sito Internet dell'Agenzia alla sezione "Lavora con noi".

Sede

Roma.



Per candidarsi La candidatura deve essere presentata esclusivamente tramite la sezione “Lavora con noi” sul sito www.agenziademanio.it indicando il riferimento RMTECJ011, entro le ore 23:59 del giorno 09/11/2023 autorizzando il trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento Europeo 2016/679 (GDPR).

Non saranno prese in considerazione altre modalità di candidatura.

I candidati devono indicare di non aver riportato condanne penali e di non avere procedimenti penali in corso (in caso contrario specificare quali).

I CV dei candidati ritenuti inidonei nelle precedenti selezioni non saranno presi in considerazione prima dei 24 mesi in caso di inidoneità nella fase selettiva di tipo attitudinale/motivazionale o di inidoneità nella fase selettiva di valutazione delle competenze tecnico-specialistiche solo per profili analoghi.

Non saranno, inoltre, considerate le candidature di risorse che hanno rifiutato la proposta di assunzione esito di precedenti selezioni, nell’arco dei precedenti 24 mesi per i medesimi profili.

Non è possibile la partecipazione contemporanea a più annunci.

Per rendere funzionale l’inserimento della risorsa e consolidarlo nella Direzione di appartenenza, è indispensabile la permanenza nella stessa per almeno 60 mesi. L’Agenzia pertanto non prenderà in considerazione richieste di trasferimento avanzate prima di tale periodo.

I candidati in situazione di incompatibilità prevista dall’art. 53, comma 16 ter, del D.lgs. n. 165/2001, non potranno essere assunti.

L’Agenzia assicura il rispetto della parità di genere in ogni fase della selezione, costituzione e svolgimento del rapporto di lavoro.

