



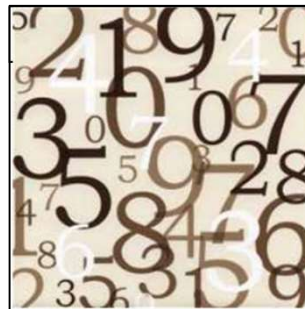
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Pianificazione Strategica, Controllo e Amministrazione

Documento B

Piano degli investimenti immobiliari 2023-2025

Cap. 7759



Indice Documento B

- ***Premessa***
- ***Obiettivi del Piano***
- ***Risorse disponibili***
- ***Vista per Categorie d'investimento***
- ***Vista per Fonte di finanziamento***
- ***ALLEGATO 1***
 - *Dettaglio interventi Risanamento ambientale e bonifiche*
- ***ALLEGATO 2***
 - *Dettaglio interventi Razionalizzazioni*
- ***ALLEGATO 3***
 - *Dettaglio interventi Prevenzione del rischio sismico*
- ***ALLEGATO 4***
 - *Dettaglio interventi Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie*
- ***ALLEGATO 5***
 - *Dettaglio interventi Efficientamento Energetico*
- ***ALLEGATO 6***
 - *Dettaglio interventi Digitalizzazione*

Premessa

*Il presente documento illustra la proposta di **Piano degli Investimenti 2023-25** per lo sviluppo infrastrutturale del Paese finanziato con le risorse appostate sul Capitolo 7759 “Somme da trasferire all’Agenzia del Demanio per la realizzazione degli interventi connessi al finanziamento degli investimenti e allo sviluppo infrastrutturale”, ai sensi dell’articolo 1, comma 140, della legge 11 dicembre 2016, n. 232, dell’articolo 1, comma 1072, della legge 27 dicembre 2017, n. 205, dell’articolo 1, comma 95, della legge 30 dicembre 2018, n. 145 e dell’articolo 1, comma 14, della legge dicembre 2019, n. 1160.*

Il Piano è stato predisposto secondo quanto previsto dall’art. 32 del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità, approvato dal Comitato di Gestione in data 7 dicembre 2021, e prevede una «vista» per Categoria di Investimento ed una «Ivista» alternativa per fonte di finanziamento, funzionale quest’ultima alla riconciliazione con la contabilità pubblica.

Per quanto riguarda le Categorie di Investimento, le stesse sono state definite in coerenza con le finalità di utilizzo delle risorse stabilite dalle norme, ovvero:

- 1. difesa del suolo, dissesto idrogeologico, risanamento ambientale e bonifiche;
- 2. razionalizzazioni;
- 3. prevenzione del rischio sismico;
- 4. investimenti per la riqualificazione urbana e per la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia;
- 5. efficientamento energetico;
- 6. digitalizzazione delle Amministrazioni statali.

A seguito dell’entrata in vigore dal 1 gennaio del 2019 delle disposizioni previste dall’art. 42, comma 1, della legge n. 196 del 31/12/2009, la disciplina di gestione del bilancio dello Stato ha subito un profondo riordino volto al potenziamento del bilancio di cassa.

Ciò ha richiesto di sviluppare con la massima attendibilità consentita le previsioni annuali di cassa per l’intera vita dell’intervento o comunque per i prossimi dieci anni. Ciò consentirà al Ministero vigilante di procedere all’approvazione dei Piani medesimi e, successivamente, all’emissione degli impegni pluriennali di spesa da parte del Dipartimento delle finanze che saranno basati per l’appunto sull’ammontare delle uscite di cassa previste per ciascuna annualità.

E’ stato pertanto predisposto il presente documento che assicura la coerenza del profilo di spesa definito nei cronoprogrammi con le previsioni degli stanziamenti di cassa nel disegno di legge del bilancio di previsione dello Stato.

Il presente Piano, una volta approvato dalle competenti strutture del MEF, sarà inserito nell’applicativo informatico SIGOV per consentire al Dipartimento delle Finanze il monitoraggio degli avanzamenti come stabilito dalla vigente Convenzione di Servizi, nonché di provvedere alle relative scritture contabili di competenza.

Obiettivi del Piano

Negli ultimi anni, in coerenza con la nuova mission istituzionale assegnata all'Agenzia, si sono andate sviluppando e potenziando le iniziative volte alla realizzazione di investimenti in grado di supportare una profonda trasformazione del patrimonio immobiliare statale, lungo tre principali direttrici d'azione:

- razionalizzazione degli spazi;
- efficientamento energetico e sostenibilità ambientale;
- prevenzione del rischio sismico e relativi interventi di adeguamento.

L'attenzione posta su tali aspetti, favorita anche dalla crescente disponibilità di risorse finanziarie allo scopo assegnate, ha consentito la pianificazione di interventi specificatamente indirizzati ad un più efficiente utilizzo degli spazi occupati dalle Pubbliche Amministrazioni ed all'ottenimento di sostanziali miglioramenti prestazionali degli immobili.

Più in particolare, per ciò che concerne le **razionalizzazioni**, le risorse disponibili sono destinate a «Contribuire alla realizzazione degli obiettivi di finanza pubblica» ricollocando in immobili di proprietà dello Stato le Amministrazioni in locazione passiva con particolare riguardo a quelle ubicate in immobili FIP e Patrimonio 1.

In merito all'**efficientamento energetico** è perseguita:

- la ricerca costante di livelli elevati di performance energetica, sia attraverso il completo rispetto dei Criteri Ambientali Minimi nell'ambito del Piano di Azione Nazionale del Green Public Procurement, sia attraverso l'individuazione di interventi con elevato impatto ambientale da sottoporre a Certificazione energetico-ambientale anche oltre il livello base richiesto dalle normative vigenti, coinvolgendo in tal modo anche gli immobili pubblici nel più ampio processo di rigenerazione urbana;
- la realizzazione di interventi mirati alla riconversione ed upgrade tecnologico dei componenti impiantistici, all'efficientamento degli involucri edilizi, all'installazione di tecnologie di gestione e controllo automatico (building automation) degli impianti, alla realizzazione di impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili nonché di sistemi ad alta efficienza;
- l'adozione di soluzioni tecnologiche altamente innovative nel campo dei servizi digitali integrati, degli strumenti di monitoraggio degli impianti e dei relativi consumi, della raccolta dati e del loro utilizzo ai fini di una più efficiente gestione dell'immobile e contribuendo, più in generale, allo sviluppo sostenibile del Paese

Obiettivi del Piano (segue)

Per quanto riguarda infine la **prevenzione del rischio sismico** l'Agenzia sta da tempo seguendo con grande attenzione l'evoluzione del quadro normativo e tecnico e sta maturando un bagaglio di esperienze dirette che la mettono in condizione non soltanto di partecipare attivamente all'affinamento delle tecniche per il miglioramento delle performance sismiche ma anche di promuovere la messa a punto di soluzioni innovative.

La numerosità degli interventi di rifunionalizzazione, anche relativi ad immobili di rilevanti dimensioni da destinare alle Amministrazioni Centrali dello Stato nell'ambito delle operazioni di razionalizzazione, nonché la loro diffusione su tutto il territorio nazionale e in contesti urbani molto diversificati, consente di sviluppare competenze particolari per le diverse specificità costruttive, utili a calibrare l'approccio verso soluzioni strutturali confacenti alla destinazione d'uso prevista.

Va quindi sottolineato l'ampio ventaglio di soluzioni tecnologiche adottate, che spaziano dall'isolamento sismico alla dissipazione, oppure, per i beni esistenti, all'adozione di soluzioni migliorative degli elementi strutturali primari e secondari mediante l'uso di materiali, compositi o fibro-rinforzati, in grado di aumentarne i livelli di resistenza, confinamento e duttilità.

La cura nella scelta dei materiali utilizzati consente di assicurare, sia per le nuove costruzioni che per quelle esistenti, il raggiungimento di livelli ottimali in termini di durata della vita utile, di compatibilità nell'inserimento all'interno di un contesto edilizio esistente con vincoli di ecocompatibilità, sempre più caratterizzati da livelli minimi inderogabili nell'ambito delle specifiche tecniche dei capitoli prestazionali.

Al miglioramento delle caratteristiche tecniche e della qualità costruttiva si aggiunge l'adozione di **strumentazioni digitali**, quali il **BIM - Building Information Modeling**, volte al miglioramento delle fasi di progettazione ed esecuzione degli interventi edilizi. Tali strumenti estendono peraltro i loro positivi effetti anche alla successiva fase di utilizzo dell'immobile, quando, terminati i lavori, si disporrà di un patrimonio di conoscenze digitalizzate particolarmente approfondito ed in grado quindi di efficientare la gestione del bene.

Quadro sintetico delle risorse finanziarie disponibili

Di seguito il quadro complessivo delle risorse stanziato sul Capitolo 7759 pianificabili dall'Agenda del Demanio, suddivise per linee di finanziamento che si sono succedute nelle Leggi di Bilancio e per categorie d'investimento ovvero gli obiettivi perseguiti in coerenza con le finalità stabilite dalle norme vigenti:

Dati in milioni di €

CAPITOLO 7759	Risanamento ambientale e bonifiche (BON)	Razionalizzazioni (RAZ)	Prevenzione Rischio Sismico (RSM)	Riqualificazione Urbana (RIQ)	Digitalizzazione (DIG)	Efficientamento Energetico (EFF)	
C. 140 A	44,3						44,3
C. 140 B		1.307,6				349,5	1.657,0
C. 140 C			950,0				950,0
C. 140 D				61,5			61,5
C. 1072 F		470,2					470,2
C. 1072 H					6,0		6,0
C. 95 I			440,0				440,0
C. 95 L					10,0		10,0
C. 14						230,0	230,0
Tot.	44,3	1.777,8	1.390,0	61,5	16,0	579,5	3.869,0
	1,1%	45,9%	35,9%	1,6%	0,4%	15,0%	

VISTA PER CATEGORIA D'INVESTIMENTO

1. Risanamento ambientale e bonifiche

(Art.1 c.140 LB 2017 – linea A)

Criteria di pianificazione

L'Agenzia del Demanio con i fondi resi disponibili nell'ambito della Linea A dell'art. 1 c. 140 della legge di Bilancio 2017, pari a **44,3 €/mln**, ha programmato a partire dal 2018, in coerenza con quanto disposto dalla legge istitutiva, una serie di interventi su immobili di proprietà dello Stato finalizzati alla difesa del suolo, alla prevenzione del dissesto idrogeologico, al risanamento ambientale ed alle bonifiche.

Le iniziative interessano immobili liberi e riguardano prevalentemente compendi già in uso al Ministero della Difesa, capannoni industriali assunti in consistenza a seguito di confische, fabbricati rurali e terreni divenuti discariche abusive.

Le risorse, tranne un piccola aliquota riservata ad un fondo indistinto per far fronte ad urgenze (**0,3 €/mln**), sono state completamente allocate su specifici interventi.

Il Piano non prevede nuovi interventi ma solo la puntuale individuazione di una iniziativa autorizzata nel corso del 2022 e finanziata con i fondi indistinti nonché i recuperi rivenienti dalle economie realizzate per interventi nel frattempo completati o soppressi.

N.B. Per il dettaglio degli interventi cfr. tabelle allegato 1

Raffronto tra risorse attualmente disponibili e previsione delle uscite di cassa

Per una complessiva rappresentazione delle dinamiche finanziarie sono messe a confronto le disponibilità annuali di cassa delle citate risorse con la previsione delle uscite di cassa relative al Piano di cui si chiede l'approvazione.

FONTI DI FINANZIAMENTO														Totale
	2017-2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	
art. 1 c. 140 – linea A	44.300.000													44.300.000
TOTALE PROGRESSIVO	44.300.000	44.300.000	44.300.000	44.300.000	44.300.000	44.300.000	44.300.000	44.300.000	44.300.000	44.300.000	44.300.000	44.300.000	44.300.000	

PREVISIONE FABBISOGNI DI CASSA														Totale
	2017-2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	
art. 1 c. 140 – linea A	15.958.224	2.469.920	7.443.273	4.903.626	7.402.214	6.122.743	-	-	-	-	-	-	-	44.300.000
TOTALE	15.958.224	2.469.920	7.443.273	4.903.626	7.402.214	6.122.743	0	0	0	0	0	0	0	44.300.000
TOTALE PROGRESSIVO	15.958.224	18.428.144	25.871.417	30.775.043	38.177.257	44.300.000	44.300.000	44.300.000	44.300.000	44.300.000	44.300.000	44.300.000	44.300.000	44.300.000

SALDO PROGRESSIVO DI CASSA	28.341.776	25.871.856	18.428.583	13.524.957	6.122.743	0	0	0	0	0	0	0	0	0
-----------------------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	------------------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

↑
**FONDI
INTERAMENTE
PIANIFICATI**

La positività del saldo progressivo di cassa assicura la **sostenibilità finanziaria del Piano**.

VISTA PER CATEGORIA D'INVESTIMENTO

2. Razionalizzazioni

(Art. 1 c.140 LB.2017 – linea B incluso rifinanziamento)

(Art.1 c.1072 LB 2018 – linea F)

Criteri di pianificazione

In tale categoria sono ricompresi quegli interventi atti a ricollocare in immobili di proprietà dello Stato le Amministrazioni in locazione passiva, con particolare riguardo a quelle ubicate in immobili FIP e Patrimonio 1, contribuendo in tal modo alla realizzazione degli obiettivi di finanza pubblica.

Con riferimento alle **operazioni di razionalizzazione** i criteri generali adottati per la selezione delle iniziative sono i seguenti:

- ✓ **Criterio economico:** è stata considerata l'entità dei risparmi generati dall'iniziativa e privilegiato l'obiettivo di ricollocamento delle Amministrazioni dello Stato attualmente ubicate in edifici di proprietà dei fondi FIP e P1; inoltre, per le iniziative di razionalizzazione di maggior rilievo, è stato calcolato dalle strutture territoriali il Tasso Interno di Rendimento (TIR) attraverso l'utilizzo di un modello di analisi appositamente sviluppato a supporto delle decisioni di investimento;
- ✓ **Criterio di fattibilità dell'operazione:** sono state preferite le operazioni già preliminarmente condivise con le PAC destinatarie degli immobili;
- ✓ **Criterio territoriale:** le iniziative sono state individuate nell'ottica della più ampia distribuzione territoriale su base nazionale;
- ✓ **Criterio della sostenibilità ESG:** sono state introdotti indicatori sperimentali per la valutazione degli impatti ambientali e sociali delle iniziative, funzionali alla valutazione e selezione degli investimenti.

Si è altresì proceduto ad una verifica di sostenibilità degli interventi già pianificati lo scorso anno ma non ancora avviati, nell'intento di focalizzare l'azione su iniziative caratterizzate da tempistiche realizzative relativamente brevi, per limitare il rischio di sfasature temporali fra l'effettiva disponibilità degli immobili e il previsto conseguimento dell'abbattimento delle locazioni passive.

N.B. Per il dettaglio degli interventi cfr. tabelle allegato 2

Piano 2023-25

Il nuovo Piano per le diverse linee di finanziamento, prevede:

- C. 140 – linea B:
 - il recepimento di 19 interventi autorizzati nel corso dell'anno 2022;
 - il finanziamento di 18 nuove iniziative di razionalizzazione, a fronte di una spesa complessiva prevista di **98,5 €/mln**, i nuovi interventi proposti consentiranno, una volta completati, il conseguimento di risparmi da locazioni passive pari a circa **8,5 €/mln** annui, come dettagliato nella tabella della pagina seguente;
 - la riallocazione di 9 iniziative di razionalizzazione per **27,1 €/mln** (che genereranno un risparmio per locazioni passive pari a **2 €/mln**), già finanziate in precedenza con il Cap. 7754;
 - la costituzione di un fondo indistinto (**30 €/mln**), destinato a dare copertura finanziaria ad eventuali future richieste di integrazione su interventi già pianificati, a seguito dell'aumento dei prezzi dei materiali da costruzione;

- C. 1072 – linea F:
 - il recepimento di 13 interventi autorizzati nel corso dell'anno 2022;

N.B. Per il dettaglio degli interventi cfr. tabelle allegato 2

Impatto delle nuove iniziative

ANNO	IMMOBILE	ASSEGNAZIONE	RISPARMI LOCAZIONE PASSIVA
2024	Melito Porto Salvo (Rc) - Via delle Rimembranze	667.819	21.265
2024	Modena - Palazzo Coccapani e dell'ex edificio CRI	1.405.376	122.000
2024	Parma - Palazzo dei Ministeri (porzione)	1.500.000	302.275
2024	Civitavecchia (Rm) - Ex caserma Italo Stegher	3.400.000	506.337
2025	Genova - Ex Casa del Soldato	5.636.000	244.373
2025	Genova - Ex Caserma Marabotto – Panificio Militare	2.100.000	244.000
2023	Pavia - Ex Arsenale Officina di Costruzione del Genio Militare S. Mauro	8.815.089	1.985.012
2023	Brescia - Ex Caserma Randaccio	3.197.023	885.965
2024	Milano - Area Pagano rifunzionalizzazione compendio Difesa	11.348.000	-
2024	Cagliari - Ex Carcere di Buoncammino	7.583.042	779.016
2024	Sassari - Ex Carcere di San Sebastiano	21.920.669	940.657
2024	Nuoro - Palazzo degli Uffici finanziari	1.805.000	-
2023	Caltanissetta - Ex Caserma Capitano Franco fabbricato A	1.414.242	105.902
2024	Firenze - Ex Deposito Carburanti Covercianino Carabinieri Forestali	4.180.000	786.592
2024	Firenze - Istituto Agronomico per l'Oltremare	19.846.338	1.086.645
2023	Arezzo - Ex Magazzini Generi di Monopolio	870.000	27.999
2024	San Candido (Bz) - Caserma Druso	1.872.245	231.685
2025	Vicenza - Palazzo Capra	954.739	196.896
2023	Fondo indistinto per adeguamento prezzi	30.000.000	-
2024	Frosinone - Via Cavour 55 (Realizzazione)*	2.662.479	246.806
2024	Chieti - Archivio di Stato presso ex ospedale militare (integrazione)*	970.000	-
2024	Sulmona (Aq) - Caserma Pace via del Morrone/via Gennaro sardi (realizzazione)*	2.452.521	-
2025	Bari - Ex Ospedale Bonomo padiglione 16 uffici dell'Ispettorato del Lavoro (1° lotto)*	2.662.479	
2024	Bari - Ex Ospedale Bonomo padiglione 16 uffici dell'Ispettorato del Lavoro (2° lotto)*	6.747.487	1.093.978
2025	Bari - Ex Ospedale Bonomo Padiglione 16 Ufficio lsp. Lav. e altre Amministrazioni*	2.581.000	
2024	Chieti - Caserma Berardi - Realizzazione palestra liceo maschi lotto 5 (integrazione)*	1.000.000	9.987
2024	Stilo (Rc) - Realizzazione nuova sede comando stazione Carabinieri*	1.000.000	-
2024	Verona- Ex caserma Riva di Villasanta*	7.000.000	617.789
	TOTALE	155.591.548	10.435.179

* Riallocati dal Cap.7754

Piano 2023-2025 Rappresentazione triennale delle uscite di cassa

La tabella seguente riporta invece l'articolazione triennale dei nuovi interventi inclusi nel Piano 2023-2025 di cui si chiede l'approvazione, redatta sulla base dell'anno in cui le singole iniziative generano il primo esborso di cassa (righe) e lo sviluppo delle successive previsioni di cassa in un orizzonte temporale decennale (colonne).

ANNO	PREVISIONI DI CASSA										Totali
	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	
2023	3.667.754	16.935.816	16.087.000	4.200.000	-	-	193.672	-	3.212.112	-	44.296.354
2024		11.516.856	27.994.841	19.082.395	12.552.667	6.900.572	9.461.777	3.838.570	6.013.298	-	97.360.976
2025			6.225.241	3.107.211	3.814.610	-	384.677	402.479	-	-	13.934.218
Totale	3.667.754	28.452.672	50.307.082	26.389.606	16.367.276	6.900.572	10.040.127	4.241.049	9.225.410	-	155.591.548

Raffronto tra risorse attualmente disponibili e previsione delle uscite di cassa

Le risorse finanziarie assegnate per tale categoria ammontano complessivamente a **1.778 €/mln** di cui **377,6 €/mln** ancora da pianificare, in gran parte riconducibili alla linea B del c.140 rifinanziata con la Legge di Bilancio 2021.

Per una complessiva rappresentazione delle dinamiche finanziarie sono messe a confronto le disponibilità annuali di cassa delle citate risorse con la previsione delle uscite di cassa relative al Piano di cui si chiede l'approvazione.

FONTI DI FINANZIAMENTO														Totale
	2017-2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	
Art. 1 c.140 LB.2017 – linea B	265.420.000	92.790.000	87.820.000	109.120.000	81.800.000	81.800.000	117.300.000	102.300.000	92.300.000	92.300.000	92.300.000	92.300.000	-	1.307.550.000
Art.1 c. 1072 LB 2018 – linea F	150.200.000	30.000.000	30.000.000	30.000.000	30.000.000	30.000.000	30.000.000	10.000.000	10.000.000	40.000.000	40.000.000	40.000.000	-	470.200.000
TOTALE PROGRESSIVO	415.620.000	538.410.000	656.230.000	795.350.000	907.150.000	1.018.950.000	1.166.250.000	1.278.550.000	1.380.850.000	1.513.150.000	1.645.450.000	1.777.750.000	1.777.750.000	1.777.750.000

PREVISIONE FABBISOGNI DI CASSA														Totale
	2017-2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	
Art. 1 c.140 LB.2017 – linea B	17.622.285	25.582.748	103.675.794	195.135.561	224.383.993	186.317.270	113.172.393	77.573.146	41.916.624	59.387.283	29.364.319	-	-	1.074.131.415
Art.1 c. 1072 LB 2018 – linea F	2.387.923	20.885.395	29.968.025	54.804.003	93.379.952	59.999.338	30.183.922	10.108.386	10.477.356	13.782.194	-	-	-	325.976.495
TOTALE	20.010.209	46.468.143	133.643.819	249.939.564	317.763.944	246.316.607	143.356.316	87.681.532	52.393.981	73.169.477	29.364.319	0	0	1.400.107.910
TOTALE PROGRESSIVO	20.010.209	66.478.352	200.122.170	450.061.734	767.825.679	1.014.142.286	1.157.498.602	1.245.180.134	1.297.574.115	1.370.743.591	1.400.107.910	1.400.107.910	1.400.107.910	1.400.107.910

SALDO PROGRESSIVO DI CASSA	395.609.791	471.931.648	456.107.830	345.288.266	139.324.321	4.807.714	8.751.398	33.369.866	83.275.885	142.406.409	245.342.090	377.642.090	377.642.090
-----------------------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	------------------	------------------	-------------------	-------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------

↑
**ANCORA DA
PIANIFICARE**

La positività del saldo progressivo di cassa assicura la **sostenibilità finanziaria del Piano.**

VISTA PER CATEGORIA D'INVESTIMENTO

3. Prevenzione del rischio sismico

(Art. 1 c.140 LB 2017 – linea C)

(Art.1 c.95 LB 2019 – linea I)

Criteria di pianificazione

Il Piano di riqualificazione sismica ed energetica del patrimonio immobiliare gestito dall'Agenzia del Demanio si articola in **due macro fasi principali**, la prima volta ad acquisire una preliminare conoscenza dei beni attraverso le analisi vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievi in formato BIM e quella successiva che consiste nella progettazione ed esecuzione dei relativi lavori di adeguamento e miglioramento sismico.

Con riferimento alla **prima fase**, quella conoscitiva, l'elemento prioritario per la scelta dei beni è costituito dalla zona di rischio sismico: va da sé che nella fase di avvio siano maggiormente interessati i fabbricati delle Regioni a rischio sismico 1-2, con particolare riferimento a quelli ospitanti usi strategici (forze di polizia, protezione civile, etc.).

La **seconda fase**, quella della pianificazione lavori, si basa invece principalmente sulle risultanze delle analisi di vulnerabilità, con particolare riferimento all'**indice di rischio sismico**, che è un indicatore sintetico espresso in una scala da 0 a 1 (0 estremamente critico, 0,8 – 1: *range* del sismicamente adeguato) funzione dei seguenti principali fattori:

- **pericolosità**: la probabilità che si verifichi un sisma (terremoto atteso) correlata, appunto, alla zona sismica in cui si trova l'edificio;
- **vulnerabilità**: consiste nella valutazione delle conseguenze del sisma, è legata alla capacità dell'edificio di resistere al sisma;
- **esposizione**: è la valutazione socio/economica delle conseguenze dell' evento sismico in relazione al contesto.

In sintesi, la pianificazione delle indagini sugli immobili si basa prioritariamente sulla zona di rischio mentre quella degli interventi sulla tipologia d'uso dell'edificio e sulla vulnerabilità dell'edificio espressa dall'indicatore sintetico indice rischio sismico, che consente di omogeneizzare le effettive criticità e definire una graduatoria a livello nazionale. Rispetto a tale lista di priorità le uniche ulteriori variabili considerabili per il consolidamento definitivo del Piano sono, oltre a quelle tipiche di ogni processo di pianificazione (vincolo di risorse finanziarie destinabile e di capacità operativa territoriale allocabile) la presenza di eventuali motivazioni a carattere straordinario legate alla realizzazione dell'intervento, come ad esempio l'attuazione di un Piano di Razionalizzazione o altre forme di coordinamento tra più iniziative afferenti lo stesso immobile. Rispetto al principale criterio, per la predisposizione del piano di riduzione del rischio sismico si è quindi scelto di intervenire prioritariamente sugli immobili con maggiori criticità dal punto di vista statico e con indice di rischio maggiormente critico in coerenza con quanto previsto dalla matrice delle priorità condivisa con il Dipartimento della Protezione Civile della pagina seguente.

Criteri di pianificazione (segue)

		TIPOLOGIA D'USO			
		Immobili strategici in emergenza	immobili aperti al pubblico	immobili a rischio danni opere d'arte	immobili non rilevanti
CAPACITA' DELLA STRUTTURA	non resistenti ai carichi verticali	APPROFONDIMENTO - PROVVEDIMENTO IMMEDIATO			
	indice di rischio da 0,0 a 0,2	PRIORITA' 0	PRIORITA' 0	PRIORITA' 0	PRIORITA' 0
	indice di rischio da 0,2 a 0,4	PRIORITA' 1	PRIORITA' 1	PRIORITA' 2	PRIORITA' 2
	indice di rischio da 0,4 a 0,6	PRIORITA' 2	PRIORITA' 3	PRIORITA' 3	PRIORITA' 4
	indice di rischio da 0,6 a 0,8	PRIORITA' 3	PRIORITA' 4	PRIORITA' 4	PRIORITA' 5
	indice di rischio da 0,8 a 1	PRIORITA' 5	PRIORITA' 5	PRIORITA' 5	PRIORITA' 5

Per favorire una opportuna razionalizzazione degli interventi e garantire efficientamento dei tempi di realizzazione, nella definizione della proposta del Piano d'investimenti 2023-2025 sono state adottate, ove possibile, scelte di impiego che, oltre alla riqualificazione sismica, coniughino anche **l'efficientamento energetico** del patrimonio immobiliare pubblico, contribuendo alla realizzazione del *Green New Deal* e in ragione delle risorse finanziarie attribuite all'Agenzia per il conseguimento di tale scopo.

Sulla scorta dei suddetti presupposti e criteri di pianificazione, si è giunti alla predisposizione di un piano che consta di **44 proposte di intervento di adeguamento/miglioramento sismico** per circa **131,4 €/mIn.**

Gli interventi proposti (inclusi quelli di efficientamento energetico) corrispondono a una superficie da riqualificare dal punto di vista sismico ed energetico di circa **250.000 mq.** Più precisamente circa il 15% riguarda interventi rivolti unicamente all'adeguamento/miglioramento sismico, il 60% circa coniuga alla suddetta tipologia di interventi anche la componente di efficientamento energetico mentre il rimanente 25% interventi diretti prevalentemente all'efficientamento energetico, inseriti in più ampie operazioni di attuazione dei piani di razionalizzazione degli spazi.

Criteria di pianificazione (segue)

Con particolare riferimento ai **risultati più strettamente tecnici attesi** dall'adozione del Piano, si rappresenta quanto segue:

- superamento delle criticità correlate agli immobili per i quali è emersa la mancata resistenza ai carichi statici;
- miglioramento/adequamento sismico dei fabbricati con importanti criticità emerse dagli esiti delle indagini, che hanno evidenziato un indice di rischio sismico (ζ) generalmente inferiore a 0,4, garantendo un innalzamento dei valori in coerenza con quanto previsto nelle NTC;
- maggiore efficienza tramite il coordinamento dei cantieri e le economie di scala, garantendo una riduzione dei costi e migliorando la durabilità ed adattabilità degli edifici;
- riduzione dei consumi e abbattimento annuo di emissioni di CO2 promuovendo i principi di azione di efficienza energetica anche mediante ricorso a fonti di energia rinnovabile;
- processo digitale per l'intero ciclo di vita degli asset tramite l'uso delle tecnologie BIM.

In particolare, dalle analisi di vulnerabilità sismiche, si è riscontrato che le più diffuse criticità rilevate negli edifici, sia in muratura che in cemento armato, riguardano crisi nei nodi, resistenza a taglio delle travi e resistenza a taglio nei pannelli murari. Gli interventi di miglioramento/adequamento riguardano l'eliminazione di queste criticità con azioni standardizzate come, a titolo esemplificativo: fasciature dei nodi e delle travi con materiali fibrorinforzati a matrice polimerica o materiali equipollenti, placcaggi delle pareti, etc. In alcuni casi sono stati proposti anche interventi tecnicamente molto evoluti realizzati mediante l'utilizzo di isolatori alla base dell'edificio.

Sempre nell'ambito delle attività tese alla riduzione del rischio sismico, è stato previsto l'avvio di ulteriori procedure di gara per il completamento degli **audit sismici ed energetici** per un importo pari a circa **28 €/mln** di cui **10 €/mln** in favore dei beni in uso alla **Presidenza della Repubblica**.

N.B. Per il dettaglio degli interventi cfr. tabelle allegato 3

Piano 2023-25

Il nuovo Piano, riguardo a quanto stanziato con l'art. 1 c.140 Legge di Bilancio 2017 del 11 dicembre 2016 n. 232, prevede il finanziamento di **42** nuovi interventi con l'impiego di ulteriori risorse per **110 €/mln**, sono state inoltre recepite **5** iniziative autorizzate nel corso del 2022 per un importo pari a **14,8 €/ml** finanziate con i fondi indistinti appositamente dedicati.

Si prevede inoltre l'impiego delle risorse finanziarie assegnate dall' art. 1 c. 95 Legge di Bilancio 2019, 30 dicembre 2018 n.145, che ammontano complessivamente a **440 €/mln**, con il finanziamento di una rilevante iniziativa nel comune di Roma (Palazzo Vidoni per **11,4 €/mln**) oltre all'istituzione di un fondo indistinto da **10 €/mln** per l'esecuzione di interventi di adeguamento sismico su immobili della Presidenza del Consiglio per un totale pianificato pari a **21,4 € mln**.

N.B. Per il dettaglio degli interventi cfr. tabelle allegato 3

Le nuove iniziative

ANNO	IMMOBILE	ASSEGNAZIONE
2024	Lettomanoppello (Pe) - Caserma Carabinieri	485.000
2024	Torricella Peleigna (Ch) - Caserma Carabinieri	1.500.000
2024	Sulmona (Aq) - Caserma Pace	2.122.319
2024	Melito Porto salvo (Rc) - Via delle Rimembranze (AdE)	212.873
2024	Siderno (Cz) - Contrada Lenzi	4.900.000
2025	San Sebastiano al Vesuvio (Na) - Complesso Ciari	1.060.000
2025	Pozzuoli (Na) - Ex casa del Fascio	2.200.000
2025	Napoli - Comando Legione Carabinieri	5.906.474
2025	Caserta - Palazzo Intendenza di Finanza	2.973.134
2025	Avellino - Comando provinciale Vigili del fuoco	7.500.000
2024	Bologna - Caserma Carabinieri Manara	10.429.961
2025	Castel del Rio (Bo) - Caserma dei Carabinieri Ex Casa del fascio	884.206
2024	Ozzano Emilia (Bo) - Ex Casa del Fascio Caserma Carabinieri	479.000
2024	Ramiseto (Re) - Caserma dei Carabinieri	589.955
2024	San Giorgio di Piano (BO) - Caserma Carabinieri	930.000
2024	Terracina (Lt) - Caserma Aldo Angoletti	3.500.000
2024	Civitavecchia (Rm) - Ex Caserma Italo Stegher	4.200.000
2024	Nettuno (Rm) - Caserma Tomasi Comando Compagnia GDF e AdE	4.783.200
2024	Frosinone - Prefettura piazza della libertà	11.000.000
2024	Sora (Fr) - Commissariato Polizia di Stato	996.281
2024	Borbona (Ri) - Stazione Carabinieri	1.693.732
2025	Acquafondata (Fr) - Caserma Carabinieri	520.000
2024	Milano - Corte dei Conti via Marina	5.234.732
2024	Bergamo - Comando provinciale Carabinieri	13.019.814
2024	Numana (An) - Caserma Carabinieri	1.423.115
2024	Aosta - Questura	400.000
2024	Grugliasco (To) - Distaccamento VVF	1.900.000
2024	Torino - Ex Galletificio Militare	3.841.000
2024	Nuoro - Palazzo degli Uffici Finanziari via Lamarmora	1.300.000
2023	Montevago (Ag) - Caserma Carabinieri	185.000
2023	Castel di Iudica (Ct) - Caserma Carabinieri	62.000
2023	Palermo - Viale Regione Siciliana	72.914
2023	Palermo - Bene confiscato O.G.	323.649
2023	Palermo - Via Messina Marina	335.706
2023	Randazzo (Ct) - Caserma Carabinieri	362.340
2023	San Cono (Ct) - Caserma Carabinieri	86.935
2024	Firenze - Istituto Agronomico per l'Oltremare	2.828.120
2023	Arezzo - Ex Magazzini Generi di Monopolio	330.000
2025	Padova - Autocentro Polizia di Stato	3.000.000
2025	Venezia - Questura	2.364.894
2024	Vicenza - Palazzo Capra commissione Tributaria	3.205.317
2025	Piovene Rocchette (Vi) - Caserma dei Carabinieri	900.000
2024	Roma - Palazzo Vidoni	11.379.843
2023	Fondo indistinto per adeguamento sismico	10.000.000
TOTALE		131.421.514

Piano 2023-2025 Rappresentazione triennale delle uscite di cassa

La tabella seguente riporta invece l'articolazione triennale dei nuovi interventi inclusi nel Piano 2023-2025 di cui si chiede l'approvazione, redatta sulla base dell'anno in cui le singole iniziative generano il primo esborso di cassa (righe) e lo sviluppo delle successive previsioni di cassa in un orizzonte temporale decennale (colonne).

PREVISIONI DI CASSA											
ANNO	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	Totale
2023	933.700	2.118.383	1.165.000	2.500.000	1.841.462	3.200.000	-	-	-	-	11.758.544
2024		6.976.422	17.947.459	27.337.951	17.156.808	8.418.838	7.231.960	7.284.823	-	-	92.354.262
2025			1.274.949	7.630.499	10.672.074	5.926.016	1.744.137	61.034	-	-	27.308.708
Totale	933.700	9.094.805	20.387.408	37.468.451	29.670.343	17.544.854	8.976.097	7.345.858	-	-	131.421.514

Raffronto tra risorse attualmente disponibili e previsione delle uscite di cassa

Le risorse finanziarie assegnate per la categoria «Prevenzione del rischio sismico» ammontano complessivamente a **1.390 €/mln** di cui **680,5 €/mln** ancora da pianificare.

Per una complessiva rappresentazione delle dinamiche finanziarie, sono messe a confronto le disponibilità annuali di cassa delle citate risorse con la previsione delle uscite di cassa relative al Piano di cui si chiede l'approvazione.

FONTI DI FINANZIAMENTO														Totale
	2017-2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	
Art. 1 c. 140 LB 2017 – linea C	578.070.000	110.160.000	42.160.000	33.610.000	35.000.000	45.000.000	43.000.000	30.000.000	20.000.000	13.000.000	-	-	-	950.000.000
Art.1 c. 95 LB 2019 – linea I	23.100.000	6.900.000	14.300.000	22.300.000	33.270.000	58.200.000	53.900.000	49.600.000	51.480.000	49.600.000	47.750.000	29.600.000	-	440.000.000
TOTALE PROGRESSIVO	601.170.000	718.230.000	774.690.000	830.600.000	898.870.000	1.002.070.000	1.098.970.000	1.178.570.000	1.250.050.000	1.312.650.000	1.360.400.000	1.390.000.000	1.390.000.000	1.390.000.000

PREVISIONE FABBISOGNI DI CASSA														Totale
	2017-2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	
Art. 1 c. 140 LB 2017 – linea C	80.245.914	34.699.326	101.592.973	142.854.163	122.544.552	90.420.996	56.414.598	31.371.809	16.426.015	11.541.325	-	-	-	688.111.671
Art.1 c. 95 LB 2019 – linea I		800.000	800.000	1.500.000	3.260.000	3.320.000	4.720.000	-	6.979.843	-	-	-	-	21.379.843
TOTALE	80.245.914	35.499.326	102.392.973	144.354.163	125.804.552	93.740.996	61.134.598	31.371.809	23.405.858	11.541.325	0	0	0	709.491.514
TOTALE PROGRESSIVO	80.245.914	115.745.240	218.138.213	362.492.376	488.296.929	582.037.925	643.172.523	674.544.332	697.950.190	709.491.514	709.491.514	709.491.514	709.491.514	

SALDO PROGRESSIVO DI CASSA	520.924.086	602.484.760	556.551.787	468.107.624	410.573.071	420.032.075	455.797.477	504.025.668	552.099.810	603.158.486	650.908.486	680.508.486	680.508.486
-----------------------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------

↑
**ANCORA DA
PIANIFICARE**

La positività del saldo progressivo di cassa assicura la **sostenibilità finanziaria del Piano**.

VISTA PER CATEGORIA D'INVESTIMENTO

4. Riqualficazione urbana e sicurezza delle periferie

(Art. 1 c.140 LB 2017 – linea D)

Criteria di pianificazione e Piano 2022-24

Le iniziative finanziate nell'ambito di tale categoria riguardano 3 immobili di proprietà dello Stato, facenti parte delle proposte di riqualificazione presentate dai soggetti beneficiari (Città capoluogo – Città metropolitane) per il Piano Periferie 2016:

- **Ercolano (Na) – Villa Favorita;**
- **Udine – Caserma Cavarzerani;**
- **Torino – Caserma Amione.**

Gli immobili sono stati inclusi nelle proposte presentate in quanto organici ai progetti e coerenti con gli obiettivi previsti dal bando:

- ✓ Miglioramento della qualità del decoro urbano;
- ✓ Manutenzione, riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e strutture esistenti, per finalità di interesse pubblico;
- ✓ Accrescimento della sicurezza territoriale e della capacità di resilienza urbana;
- ✓ Potenziamento delle prestazioni e dei servizi di scala urbana, tra i quali lo sviluppo di pratiche del terzo settore e del servizio civile, per l'inclusione sociale e la realizzazione di nuovi modelli di welfare metropolitano e urbano;
- ✓ Mobilità sostenibile e l'adeguamento delle infrastrutture destinate ai servizi sociali e culturali, educativi e didattici, nonché alle attività culturali ed educative promosse da soggetti pubblici e privati.

Il Piano, con il finanziamento di un ulteriore lotto della Caserma Cavarzerani di Udine, prevede l'impiego di nuove risorse per **28,0 €/mln** saturando interamente i fondi assegnati sulla linea, si è inoltre provveduto all'aggiornamento puntuale delle previsioni delle uscite di cassa.

N.B. Per il dettaglio degli interventi cfr. tabelle allegato 4

Raffronto tra risorse attualmente disponibili e previsione delle uscite di cassa

Le risorse finanziarie disponibili per la categoria di investimento «*Riqualficazione urbana*» ammontano complessivamente a **61,5 €/mln** interamente pianificate.

Per una complessiva rappresentazione delle dinamiche finanziarie sono messe a confronto le disponibilità annuali di cassa delle citate risorse con la previsione delle uscite di cassa relative al Piano di cui si chiede l'approvazione.

FONTI DI FINANZIAMENTO														Totale
	2017-2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	
Art. 1 c.140 LB 2017 – linea D	32.500.000	10.000.000	10.000.000	9.000.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61.500.000
TOTALE PROGRESSIVO	32.500.000	42.500.000	52.500.000	61.500.000	61.500.000	61.500.000	61.500.000	61.500.000	61.500.000	61.500.000	61.500.000	61.500.000	61.500.000	

PREVISIONE FABBISOGNI DI CASSA														Totale
	2017-2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	
Art. 1 c.140 LB 2017 – linea D	1.516.651	138.657	4.311.830	9.737.799	9.008.475	24.838.064	10.898.524	1.050.000	-	-	-	-	-	61.500.000
TOTALE	1.516.651	138.657	4.311.830	9.737.799	9.008.475	24.838.064	10.898.524	1.050.000	0	0	0	0	0	61.500.000
TOTALE PROGRESSIVO	1.516.651	1.655.308	5.967.137	15.704.936	24.713.412	49.551.476	60.450.000	61.500.000	61.500.000	61.500.000	61.500.000	61.500.000	61.500.000	61.500.000

SALDO PROGRESSIVO DI CASSA	30.983.349	40.844.692	46.532.863	45.795.064	36.786.588	11.948.524	1.050.000	0	0	0	0	0	0	0
-----------------------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	------------------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------



La positività del saldo progressivo di cassa assicura la **sostenibilità finanziaria del Piano**.

**FONDI
INTERAMENTE
PIANIFICATI**

VISTA PER CATEGORIA D'INVESTIMENTO

5. Efficiamento energetico

(Art. 1 c.140 LB 2017 – linea B rifinanziamento)

(Art. 1 c.14 LB 2020)

Criteri di pianificazione e Piano 2023-25

Per quanto concerne l'**efficientamento energetico**, gli interventi finanziati hanno come obiettivo:

- ✓ La ricerca di elevati livelli di performance energetica per gli immobili;
- ✓ La riconversione ed upgrade tecnologico delle componenti impiantistiche;
- ✓ L'adozione di soluzioni tecnologiche altamente innovative nel campo dei servizi digitali integrati.

Nel Piano 2023-25, sono previste **53** nuove iniziative di riqualificazione energetica, di cui **52** proposte dalle Direzioni Regionali per un importo pari a **33,3 €/mil**, che generalmente si affiancano ad altre di diversa natura (razionalizzazione e miglioramento sismico) finanziate utilizzando le somme stanziare dalla Legge di Bilancio 2020 art.1 comma 14.

Gli interventi si contraddistinguono per la particolare sostenibilità ambientale, prevedendo componenti impiantistiche, idrauliche, elettriche, termiche e meccaniche che saranno progettate e realizzate ai sensi delle norme sulla sicurezza degli impianti e con l'obiettivo di ottenere anche un contenimento dei consumi energetici, compatibilmente con la tutela dei valori storico artistici riconosciuti che, nei casi specifici, risulteranno particolarmente meritevoli di conservazione.

E' stato inoltre costituito un fondo indistinto pari a **10 €/mln** per l'esecuzione di eventuali interventi sugli immobili di proprietà dello Stato che trova copertura economica nei fondi previsti dalla Legge di Bilancio 2021 nella Linea B del C.140 dedicata all'efficientamento energetico.

N.B. Per il dettaglio degli interventi cfr. tabelle allegato 5

Nuove iniziative

ANNO	IMMOBILE	ASSEGNAZIONE
2024	Chieti - Caserma Infelisi	479.247
2024	Lettomanoppello (Pe) - Caserma Carabinieri	177.000
2024	Torricella Peleigna (Ch) - Caserma Carabinieri	267.000
2024	Sulmona - Caserma Pace	659.652
2024	Melito Porto salvo (Rc) - Via delle Rimembranze (AdE)	319.308
2024	Paola (Cs) - Nuova sede GDF	900.000
2024	Scalea (Cs) - Nuova caserma GDF	580.000
2025	Caulonia (Rc) - Caserma Carabinieri Forestali	115.000
2024	Siderno (Cz) - Contrada Lenzi	1.100.000
2024	Pozzuoli (Na) - Ex casa del Fascio	243.620
2024	Napoli - Comando Legione Carabinieri	236.781
2024	Caserta - Palazzo Intendenza di Finanza	158.180
2024	Avellino - Comando provinciale Vigili del fuoco	408.462
2024	Argenta - Caserma Carabinieri Santa Maria Codifiume	20.000
2025	Ozzano Emilia (Bo) - Ex Casa del Fascio Caserma Carabinieri	40.000
2025	Ramiseto (Re) - Caserma dei Carabinieri	20.000
2024	San Giorgio di Piano (BO) - Caserma Carabinieri	450.000
2024	Gorizia - Caserma carabinieri via della Mocchetta 3	150.000
2024	Caneva (Pn) - Ex Casa del Fascio	300.000
2024	Tolmezzo (Ud) - Caserma Polizia Stradale e Commissariato	300.000
2024	Udine - Comando Provinciale Compagnia e Stazione Carabinieri	300.000
2024	Udine - Caserma Reginato	250.000
2024	Civitavecchia (Rm) - Ex Caserma Italo Stegher	4.410.000
2024	Nettuno (Rm) - Caserma Tomasi Comando Compagnia GDF e AdE	1.216.800
2024	Frosinone - Prefettura piazza della libert�	101.000
2024	Sora (Fr) - Commissariato Polizia di Stato	73.719
2024	Borbona (Ri) - Stazione Carabinieri	46.268
2024	Zagarolo (RM) - Comando Presidio Carabinieri	400.000
2024	Rieti - Palazzo Uffici Finanziari	2.008.566
2024	Viterbo - Comando Provinciale Carabinieri	600.300
2025	Acquafondata (Fr) - Caserma Carabinieri	210.000
2024	Milano - Corte dei Conti via Marina	777.301
2024	Bergamo - Comando provinciale Carabinieri	702.345
2025	Numana (An) - Caserma Carabinieri	51.850
2025	Grugliasco (To) - Distaccamento VVF	427.000
2025	Torino - Ex Galletificio Militare	105.000
2023	Roma - Palazzo Vidoni	18.892
2024	Nuoro - Palazzo degli Uffici Finanziari via Lamarmora	770.000
2023	Montevago (Ag) - Caserma Carabinieri	94.500
2023	Castel di Iudica (Ct) - Caserma Carabinieri	85.000
2023	Palermo - Viale Regione Siciliana	40.396
2023	Palermo - Via Messina Marina	46.176
2023	Randazzo (Ct) - Caserma Carabinieri	60.623
2023	San Cono (Ct) - Caserma Carabinieri	214.631
2023	Palermo - Bene confiscato O.G.	401.899
2024	Firenze - Istituto Agronomico per l'Oltremare	9.435.542
2023	Arezzo - Ex Magazzini Generi di Monopolo	650.000
2024	Barberino di Mugello (Fi) - Ex Casa del Fascio	45.000
2024	Pontassieve (Fi) - Caserma GDF Ex Casa del Fascio	35.000
2024	Perugia - Caserma GDF Cefalonia Corf�	220.000
2025	Vicenza - Palazzo Capra commissione Tributaria	2.339.944
2025	Piovene Rocchette (Vi) - Caserma dei Carabinieri	250.000
2024	Fondo interventi efficientamento energetico	10.000.000
	TOTALE	43.312.002

Piano 2023-2025 Rappresentazione triennale delle uscite di cassa

La tabella seguente riporta invece l'articolazione triennale dei nuovi interventi inclusi nel Piano 2023-2025 di cui si chiede l'approvazione, redatta sulla base dell'anno in cui le singole iniziative generano il primo esborso di cassa (righe) e lo sviluppo delle successive previsioni di cassa in un orizzonte temporale decennale (colonne).

PREVISIONI DI CASSA											
ANNO	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	Totale
2023	143.513	1.258.907	33.000	-	176.698	-	-	-	-	-	1.612.117
2024		3.951.984	7.547.892	7.816.137	7.202.208	8.604.455	2.000.000	1.018.414	-	-	38.141.091
2025			439.400	612.332	445.822	2.061.240	-	-	-	-	3.558.794
Totale	143.513	5.210.891	8.020.292	8.428.470	7.824.727	10.665.695	2.000.000	1.018.414	-	-	43.312.002

Raffronto tra risorse attualmente disponibili e previsione delle uscite di cassa

Le risorse finanziarie disponibili per la categoria di investimento «*Efficientamento Energetico*» ammontano complessivamente a **579,5 €/mln** di cui **500,5 €/mln** ancora da pianificare.

Per una complessiva rappresentazione delle dinamiche finanziarie sono messe a confronto le disponibilità annuali di cassa delle citate risorse con la previsione delle uscite di cassa relative al Piano di cui si chiede l'approvazione.

FONTI DI FINANZIAMENTO														Totale
	2017-2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	
Linea B (eff. energ.)	22.620.000	16.530.000	14.500.000	23.200.000	23.200.000	23.200.000	37.700.000	37.700.000	37.700.000	37.700.000	37.700.000	37.700.000	-	349.450.000
Art. 1, comma 14, LB 2020	-	5.000.000	10.000.000	15.000.000	20.000.000	20.000.000	20.000.000	24.000.000	20.000.000	10.000.000	10.000.000	30.000.000	46.000.000	230.000.000
TOTALE PROGRESSIVO	22.620.000	44.150.000	68.650.000	106.850.000	150.050.000	193.250.000	250.950.000	312.650.000	370.350.000	418.050.000	465.750.000	533.450.000	579.450.000	579.450.000

PREVISIONE FABBISOGNI DI CASSA														Totale
	2017-2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	
Rifinanziamento linea B (eff. energ.)	46.391	1.575.004	3.575.619	10.275.507	10.077.076	7.987.296	4.706.015	2.515.197	2.994.731	1.476.775	410.215	-	-	45.639.826
Art. 1, comma 14, LB 2020		143.513	4.710.891	6.520.292	6.428.470	5.324.727	8.165.695	1.000.000	1.018.414	-	-	-	-	33.312.002
TOTALE	46.391	1.718.517	8.286.510	16.795.799	16.505.545	13.312.023	12.871.710	3.515.197	4.013.146	1.476.775	410.215	0	0	78.951.828
TOTALE PROGRESSIVO	46.391	1.764.908	10.051.418	26.847.217	43.352.762	56.664.786	69.536.495	73.051.693	77.064.839	78.541.613	78.951.828	78.951.828	78.951.828	

SALDO PROGRESSIVO DI CASSA	22.573.609	42.385.092	58.598.582	80.002.783	106.697.238	136.585.214	181.413.505	239.598.307	293.285.161	339.508.387	386.798.172	454.498.172	500.498.172
-----------------------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------

↑
**ANCORA DA
PIANIFICARE**

La positività del saldo progressivo di cassa assicura la **sostenibilità finanziaria del Piano.**

VISTA PER CATEGORIA D'INVESTIMENTO

6. Digitalizzazione

(Art. 1 c.1072 LB 2018 – linea H)

(Art. 1 c.95 LB 2019 – linea L)

Criteria di pianificazione e Piano 2022-24

Con le leggi di Bilancio del 2017 e del 2018 sono state stanziare risorse sul settore d'intervento «Digitalizzazione delle Amministrazioni Statali» pari rispettivamente a **6 €/mIn e 10 €/mIn** che l'Agenzia del Demanio ha destinato allo sviluppo del **B.I.M.**, acronimo di “**Building Information Modeling**”, che costituisce la “rappresentazione digitale di caratteristiche fisiche e funzionali di un oggetto immobiliare”.

Tramite la scansione e la rappresentazione digitale degli edifici si punta a ridurre o eliminare del tutto le lacune delle rilevazioni tradizionali, che portano spesso a rappresentazioni (disegni) che differiscono in alcuni elementi essenziali dallo stato di fatto di spazi e costruzioni.

Una siffatta **gestione “digitale” dell'edificio** consente miglioramenti di efficienza ed efficacia in tutte le attività di manutenzione e ristrutturazione, riducendo gli errori di progettazione e velocizzando le procedure di definizione ed esecuzione degli interventi da realizzare.

Sulla scorta di tali presupposti e di quanto definito nel Decreto BIM (DM 560 del 1 dicembre 2017), attuativo dell'articolo 23, comma 13, del Codice dei contratti pubblici, che definisce le modalità e i tempi di progressiva introduzione dell'obbligatorietà del BIM da parte delle stazioni appaltanti, delle amministrazioni concedenti e degli operatori economici, l'Agenzia ha quindi avviato, a partire dal 2016 e in coerenza con la propria missione istituzionale, molteplici attività finalizzate alla sua graduale **introduzione nel processo di gestione del ciclo di vita degli immobili** appartenenti al patrimonio dello Stato, con l'obiettivo di migliorarne la conoscenza anche in chiave di manutenzione programmata, perseguendo la progressiva **digitalizzazione del patrimonio informativo tecnico**.

L'Agenzia, quindi, ha utilizzato e continuerà a utilizzare tali fondi oltre che per l'implementazione del **B.I.M. (Building Information Modeling)** anche per l'acquisto di hardware e per lo sviluppo di software funzionali alla gestione ed al monitoraggio degli interventi edilizi.

Il Piano 2023-25 non prevede l'impiego di ulteriori risorse rispetto a quanto già approvato, si è comunque provveduto all'aggiornamento puntuale delle previsioni delle uscite di cassa.

N.B. Per il dettaglio degli interventi cfr. tabelle allegato 6

Raffronto tra risorse attualmente disponibili e previsione delle uscite di cassa

Le risorse finanziarie assegnate per la categoria di investimento «Digitalizzazione» ammontano complessivamente a **16 €/mln**, interamente pianificate.

Per una complessiva rappresentazione delle dinamiche finanziarie sono messe a confronto le disponibilità annuali di cassa delle citate risorse con la previsione delle uscite di cassa relative al Piano di cui si chiede l'approvazione.

	FONTI DI FINANZIAMENTO													Totale
	2017-2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	
Art. 1 c. 1072 LB 2018 – linea H	6.000.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.000.000
Art. 1 c. 95 LB 2019 – linea L	2.400.000	1.100.000	1.000.000	1.000.000	900.000	800.000	800.000	400.000	400.000	400.000	400.000	400.000	-	10.000.000
TOTALE PROGRESSIVO	8.400.000	9.500.000	10.500.000	11.500.000	12.400.000	13.200.000	14.000.000	14.400.000	14.800.000	15.200.000	15.600.000	16.000.000	16.000.000	16.000.000

	PREVISIONE FABBISOGNI DI CASSA													Totale
	2017-2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	
Art. 1 c. 1072 LB 2018 – linea H	6.000.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.000.000
Art. 1 c. 95 LB 2019 – linea L	1.582.259	1.917.741	1.000.000	1.000.000	900.000	800.000	800.000	400.000	400.000	400.000	400.000	400.000	-	10.000.000
TOTALE	7.582.259	1.917.741	1.000.000	1.000.000	900.000	800.000	800.000	400.000	400.000	400.000	400.000	400.000	0	16.000.000
TOTALE PROGRESSIVO	7.582.259	9.500.000	10.500.000	11.500.000	12.400.000	13.200.000	14.000.000	14.400.000	14.800.000	15.200.000	15.600.000	16.000.000	16.000.000	16.000.000

SALDO PROGRESSIVO DI CASSA	817.741	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
-----------------------------------	----------------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------


**FONDI
INTERAMENTE
PIANIFICATI**

La positività del saldo progressivo di cassa assicura la **sostenibilità finanziaria del Piano**.

VISTA PER FONTE DI FINANZIAMENTO

Quadro di sintesi c.140 LB 2017

C. 140 Raffronto risorse disponibili e previsione uscite di cassa - quadro di sintesi

Per una rappresentazione complessiva delle dinamiche finanziarie relative al totale delle risorse c.140, sono di seguito messe a confronto le disponibilità assegnate con le previsioni delle uscite di cassa.

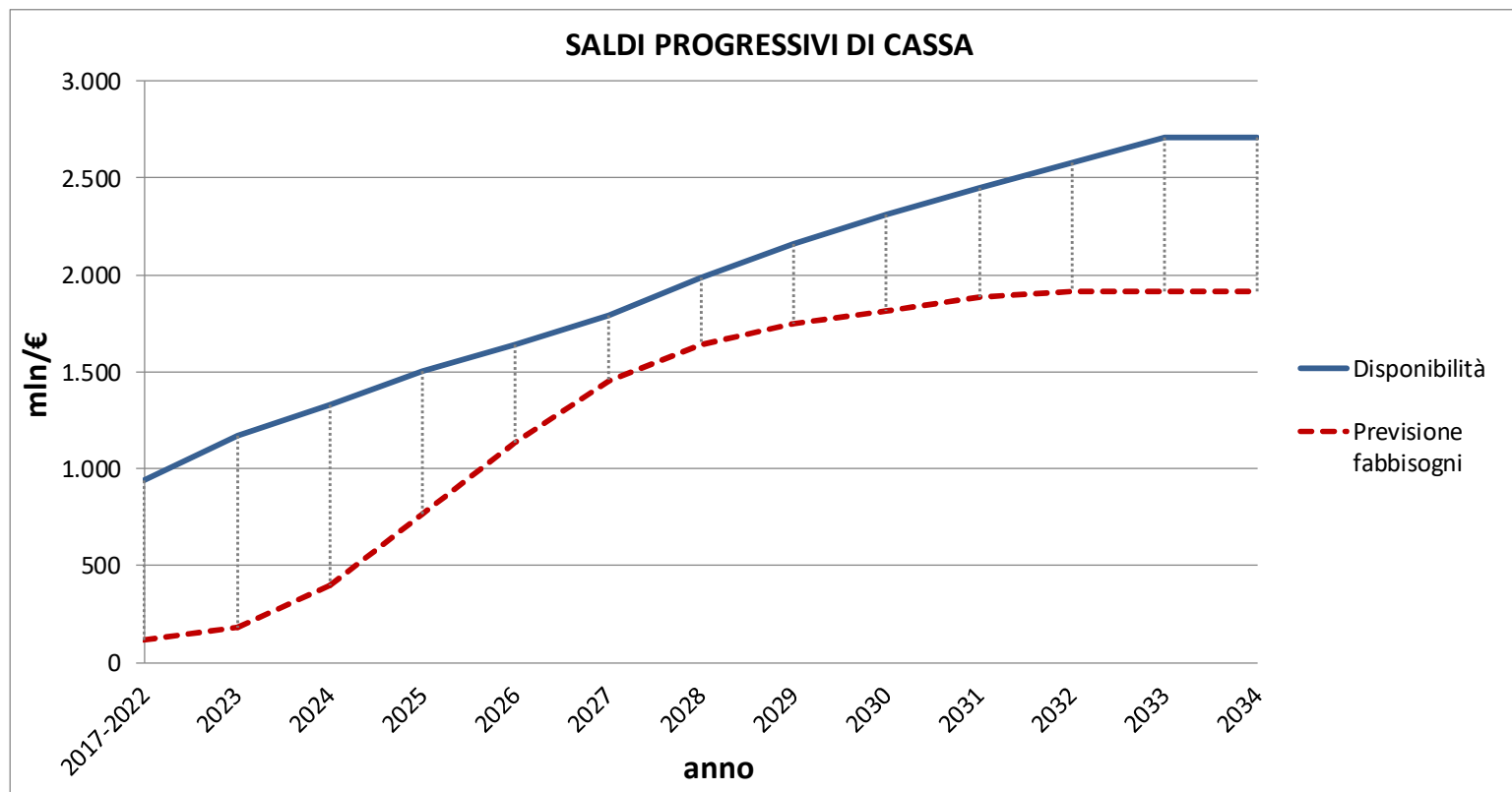
Settore di intervento	FONTI DI FINANZIAMENTO													Totale
	2017-2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	
A - Risanamento ambientale e bonifiche	44.300.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44.300.000
B - Edilizia pubblica ed efficientamento energetico	288.040.000	109.320.000	102.320.000	132.320.000	105.000.000	105.000.000	155.000.000	140.000.000	130.000.000	130.000.000	130.000.000	130.000.000	-	1.657.000.000
C - Prevenzione rischio sismico	578.070.000	110.160.000	42.160.000	33.610.000	35.000.000	45.000.000	43.000.000	30.000.000	20.000.000	13.000.000	-	-	-	950.000.000
D - Riqualificazione urbana	32.500.000	10.000.000	10.000.000	9.000.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61.500.000
TOTALE	942.910.000	229.480.000	154.480.000	174.930.000	140.000.000	150.000.000	198.000.000	170.000.000	150.000.000	143.000.000	130.000.000	130.000.000	0	2.712.800.000
TOTALE PROGRESSIVO	942.910.000	1.172.390.000	1.326.870.000	1.501.800.000	1.641.800.000	1.791.800.000	1.989.800.000	2.159.800.000	2.309.800.000	2.452.800.000	2.582.800.000	2.712.800.000	2.712.800.000	

	PREVISIONE FABBISOGNI DI CASSA													Totale
	2017-2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	
A - Risanamento ambientale e bonifiche	15.958.224	2.469.920	7.443.273	4.903.626	7.402.214	6.122.743	-	-	-	-	-	-	-	44.300.000
B - Edilizia pubblica ed efficientamento energetico	17.668.676	27.157.752	107.251.412	205.411.068	234.461.069	194.304.566	117.878.408	80.088.343	44.911.356	60.864.058	29.774.534	-	-	1.119.771.241
C - Prevenzione rischio sismico	80.245.914	34.699.326	101.592.973	142.854.163	122.544.552	90.420.996	56.414.598	31.371.809	16.426.015	11.541.325	-	-	-	688.111.671
D - Riqualificazione urbana	1.516.651	138.657	4.311.830	9.737.799	9.008.475	24.838.064	10.898.524	1.050.000	-	-	-	-	-	61.500.000
TOTALE	115.389.465	64.465.656	220.599.488	362.906.657	373.416.310	315.686.369	185.191.530	112.510.152	61.337.370	72.405.382	29.774.534	-	-	1.913.682.913
TOTALE PROGRESSIVO	115.389.465	179.855.120	400.454.608	763.361.265	1.136.777.575	1.452.463.944	1.637.655.475	1.750.165.626	1.811.502.997	1.883.908.379	1.913.682.913	1.913.682.913	1.913.682.913	
SALDO PROGRESSIVO DI CASSA	827.520.535	992.534.880	926.415.392	738.438.735	505.022.425	339.336.056	352.144.525	409.634.374	498.297.003	568.891.621	669.117.087	799.117.087	799.117.087	

↑
**ANCORA DA
PIANIFICARE**

C. 140 Raffronto risorse disponibili e previsione uscite di cassa - quadro di sintesi....segue

Il confronto tra le disponibilità annuali di cassa e le previsioni delle uscite annuali evidenzia la complessiva sostenibilità dei fabbisogni derivanti dai piani a fronte delle disponibilità finanziarie esistenti, ferme restando le opportune rimodulazioni che potranno essere in futuro richieste a seguito della pianificazione delle risorse ancora non destinate, ovvero di modifiche nei cronoprogrammi.



VISTA PER FONTE DI FINANZIAMENTO

Quadro di sintesi c.1072 LB 2018

C. 1072 Raffronto risorse disponibili e previsione uscite di cassa - quadro di sintesi

Per una rappresentazione complessiva delle dinamiche finanziarie relative al totale delle risorse c.1072, sono di seguito messe a confronto le disponibilità assegnate con le previsioni delle uscite di cassa.

Settore di intervento	FONTI DI FINANZIAMENTO													Totale
	2018-2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	
F - Edilizia pubblica	150.200.000	30.000.000	30.000.000	30.000.000	30.000.000	30.000.000	30.000.000	10.000.000	10.000.000	40.000.000	40.000.000	40.000.000	-	470.200.000
H - Digitalizzazione delle amministrazioni statali	6.000.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.000.000
TOTALE	156.200.000	30.000.000	30.000.000	30.000.000	30.000.000	30.000.000	30.000.000	10.000.000	10.000.000	40.000.000	40.000.000	40.000.000	0	476.200.000
TOTALE PROGRESSIVO	156.200.000	186.200.000	216.200.000	246.200.000	276.200.000	306.200.000	336.200.000	346.200.000	356.200.000	396.200.000	436.200.000	476.200.000	476.200.000	

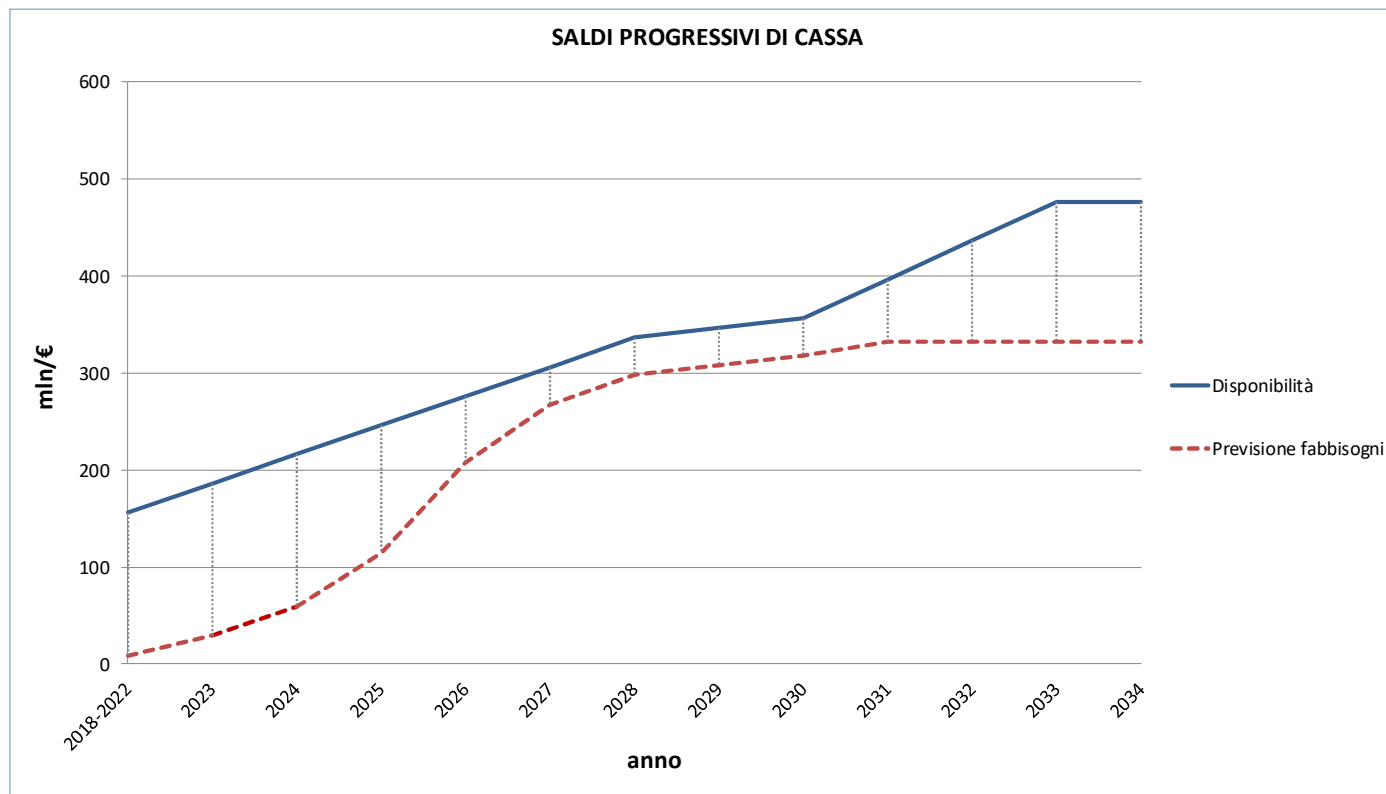
Settore di intervento	PREVISIONI FABBISOGNI DI CASSA													Totale
	2018-2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	
F - Edilizia pubblica	2.387.923	20.885.395	29.968.025	54.804.003	93.379.952	59.999.338	30.183.922	10.108.386	10.477.356	13.782.194	-	-	-	325.976.495
H - Digitalizzazione delle amministrazioni statali	6.000.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.000.000
TOTALE	8.387.923	20.885.395	29.968.025	54.804.003	93.379.952	59.999.338	30.183.922	10.108.386	10.477.356	13.782.194	0	0	0	331.976.495
TOTALE PROGRESSIVO	8.387.923	29.273.318	59.241.343	114.045.347	207.425.298	267.424.636	297.608.558	307.716.945	318.194.301	331.976.495	331.976.495	331.976.495	331.976.495	
SALDO PROGRESSIVO	147.812.077	156.926.682	156.958.657	132.154.653	68.774.702	38.775.364	38.591.442	38.483.055	38.005.699	64.223.505	104.223.505	144.223.505	144.223.505	



**ANCORA DA
PIANIFICARE**

C. 1072 Raffronto risorse disponibili e previsione uscite di cassa - quadro di sintesi....segue

Il confronto tra le disponibilità annuali di cassa e le previsioni delle uscite annuali evidenzia la complessiva sostenibilità dei fabbisogni derivanti dai piani a fronte delle disponibilità finanziarie esistenti, ferme restando le opportune rimodulazioni che potranno essere in futuro richieste a seguito della pianificazione delle risorse ancora non destinate, ovvero di modifiche nei cronoprogrammi.



VISTA PER FONTE DI FINANZIAMENTO

Quadro di sintesi c.95 LB 2019

Raffronto risorse disponibili e previsione uscite di cassa c. 95 - quadro di sintesi

Per una rappresentazione complessiva delle dinamiche finanziarie relative al totale delle risorse c.95, sono di seguito messe a confronto le disponibilità assegnate con le previsioni delle uscite di cassa.

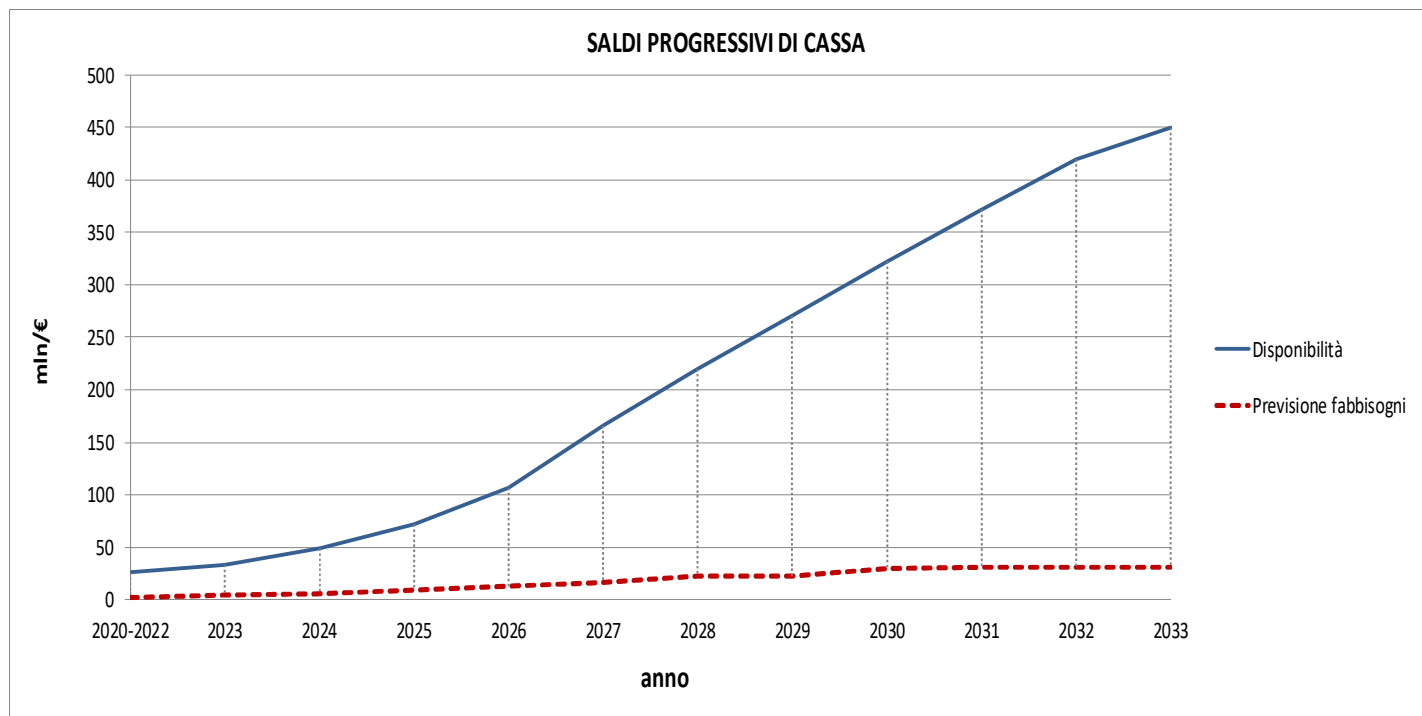
Settore di intervento	FONTI DI FINANZIAMENTO													Totale
	2020-2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	
I - Prevenzione rischio sismico	23.100.000	6.900.000	14.300.000	22.300.000	33.270.000	58.200.000	53.900.000	49.600.000	51.480.000	49.600.000	47.750.000	29.600.000	0	440.000.000
L - Digitalizzazione delle amministrazioni statali	2.400.000	1.100.000	1.000.000	1.000.000	900.000	800.000	800.000	400.000	400.000	400.000	400.000	400.000	0	10.000.000
TOTALE	25.500.000	8.000.000	15.300.000	23.300.000	34.170.000	59.000.000	54.700.000	50.000.000	51.880.000	50.000.000	48.150.000	30.000.000	0	450.000.000
TOTALE PROGRESSIVO	25.500.000	33.500.000	48.800.000	72.100.000	106.270.000	165.270.000	219.970.000	269.970.000	321.850.000	371.850.000	420.000.000	450.000.000	450.000.000	450.000.000

Settore di intervento	PREVISIONE FABBISOGNI DI CASSA													Totale
	2020-2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	
I - Prevenzione rischio sismico	-	800.000	800.000	1.500.000	3.260.000	3.320.000	4.720.000	-	6.979.843	-	-	-	-	21.379.843
L - Digitalizzazione delle amministrazioni statali	1.582.259	1.917.741	1.000.000	1.000.000	900.000	800.000	800.000	400.000	400.000	400.000	400.000	400.000	-	10.000.000
TOTALE	1.582.259	2.717.741	1.800.000	2.500.000	4.160.000	4.120.000	5.520.000	400.000	7.379.843	400.000	400.000	400.000	0	31.379.843
TOTALE PROGRESSIVO	1.582.259	4.300.000	6.100.000	8.600.000	12.760.000	16.880.000	22.400.000	22.800.000	30.179.843	30.579.843	30.979.843	31.379.843	31.379.843	31.379.843
SALDO PROGRESSIVO	23.917.741	29.200.000	42.700.000	63.500.000	93.510.000	148.390.000	197.570.000	247.170.000	291.670.157	341.270.157	389.020.157	418.620.157	418.620.157	

↑
**ANCORA DA
PIANIFICARE**

Raffronto risorse disponibili e previsione uscite di cassa - quadro di sintesi....segue

Il confronto tra le disponibilità annuali di cassa e le previsioni delle uscite annuali evidenzia la complessiva sostenibilità dei fabbisogni derivanti dai piani a fronte delle disponibilità finanziarie esistenti, ferme restando le opportune rimodulazioni che potranno essere in futuro richieste a seguito della pianificazione delle risorse ancora non destinate, ovvero di modifiche nei cronoprogrammi.



VISTA PER FONTE DI FINANZIAMENTO

Quadro di sintesi c.14 LB 2020

Risorse disponibili c. 14

Per una rappresentazione completa delle risorse a disposizione dell'Agenzia del Demanio si da evidenza anche dei fondi stanziati dalla Legge di Bilancio 2020 art.1 comma 14 destinati ad interventi di efficientamento energetico sugli immobili dello Stato per un importo pari a **230 €/mln.**

Le strutture dell'Agenzia, in attesa degli esiti degli ulteriori audit energetici da eseguire sugli edifici, non hanno al momento pianificato iniziative per l'utilizzo di questa linea di finanziamento.

	FONTI DI FINANZIAMENTO													Totale
	2017-2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	
Art. 1, comma 14, LB 2020	-	5.000.000	10.000.000	15.000.000	20.000.000	20.000.000	20.000.000	24.000.000	20.000.000	10.000.000	10.000.000	30.000.000	46.000.000	230.000.000
TOTALE PROGRESSIVO	0	5.000.000	15.000.000	30.000.000	50.000.000	70.000.000	90.000.000	114.000.000	134.000.000	144.000.000	154.000.000	184.000.000	230.000.000	230.000.000

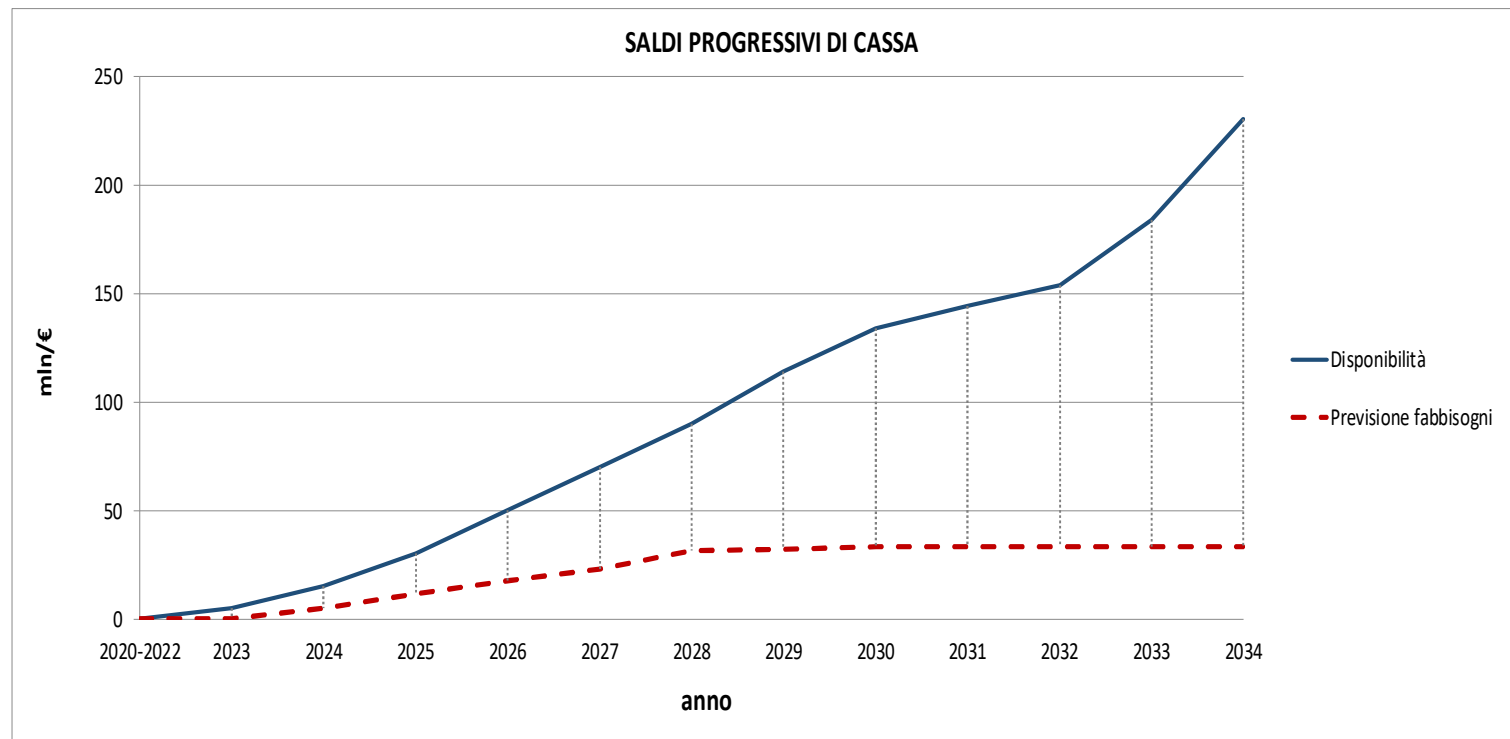
	PREVISIONE FABBISOGNI DI CASSA													Totale
	2017-2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	
Art. 1, comma 14, LB 2020		143.513	4.710.891	6.520.292	6.428.470	5.324.727	8.165.695	1.000.000	1.018.414	-	-	-	-	33.312.002
TOTALE	0	143.513	4.710.891	6.520.292	6.428.470	5.324.727	8.165.695	1.000.000	1.018.414	0	0	0	0	33.312.002
TOTALE PROGRESSIVO	-	143.513	4.854.404	11.374.695	17.803.165	23.127.892	31.293.587	32.293.587	33.312.002	33.312.002	33.312.002	33.312.002	33.312.002	

SALDO PROGRESSIVO DI CASSA	0	4.856.487	10.145.596	18.625.305	32.196.835	46.872.108	58.706.413	81.706.413	100.687.998	110.687.998	120.687.998	150.687.998	196.687.998
----------------------------	---	-----------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------


**ANCORA DA
PIANIFICARE**

Raffronto risorse disponibili e previsione uscite di cassa - quadro di sintesi....segue

Il confronto tra le disponibilità annuali di cassa e le previsioni delle uscite annuali evidenzia la complessiva sostenibilità dei fabbisogni derivanti dai piani a fronte delle disponibilità finanziarie esistenti, ferme restando le opportune rimodulazioni che potranno essere in futuro richieste a seguito della pianificazione delle risorse ancora non destinate, ovvero di modifiche nei cronoprogrammi.



Allegato 1

Dettaglio interventi Risanamento ambientale e bonifiche


Art.1 c.140 LB 2017 – linea A

Risanamento ambientale e bonifiche

Piano aggiornato e previsioni di cassa per intervento 1/3

C. 140 Linea A

PREVISIONI DI CASSA													
N°	IMMOBILE	ASSEGNAZIONE	2017-2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
1	Teramo - via Scalepicchio (Progettazione)	40.992	35.910	376	-	4.706	-	-	-	-	-	-	-
2	Teramo - via Scalepicchio (Realizzazione)	215.208	185.547	3.825	-	25.836	-	-	-	-	-	-	-
3	San Polo Matese (Cb) - ex area di stoccaggio	206.000	93.689	-	-	112.311	-	-	-	-	-	-	-
4	Reggio Calabria - Caserma Duca d'Aosta	528.126	528.126	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Reggio Calabria - Località Gallina	65.607	65.607	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Piacenza - ex caserma Zanardi	50.739	36.661	-	-	14.078	-	-	-	-	-	-	-
7	Ravenna - Ex Colonia ONFA	30.506	25.490	-	-	5.017	-	-	-	-	-	-	-
8	Piacenza - Ex Caserma Zanardi Landi	206.872	65.121	-	-	141.751	-	-	-	-	-	-	-
9	Udine - ex caserma Cavarzerani	146.564	146.564	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Pordenone - Ex Caserma Monti	90.000	82.645	7.355	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Tarquinia (Vt) - Ex Saline	25.000	24.995	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-
12	Tivoli (Rm) - Villa Gregoriana	105.610	-	80.000	20.000	-	5.610	-	-	-	-	-	-
13	Genova - forte San Martino	55.688	43.854	-	11.834	-	-	-	-	-	-	-	-
14	Liguria - immobili vari	15.000	2.044	-	-	-	12.956	-	-	-	-	-	-
15	Genova - Forte San Martino	1.054.719	20.137	19.387	256.397	378.330	380.468	-	-	-	-	-	-
16	Liguria - immobili vari	282.017	259.052	-	-	-	22.965	-	-	-	-	-	-
17	Pavia - ex Arsenale	14.040	14.040	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18	Cremona - ex caserma Manfredini	5.404	5.404	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19	Lonate Pozzolo (Va) - via Piemonte 17	10.702	5.849	-	-	4.853	-	-	-	-	-	-	-
20	Pizzighettone (Cr) - via Case Matte	56.000	20.311	-	-	35.689	-	-	-	-	-	-	-
21	Pavia - ex Arsenale	585.960	585.960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22	Cremona - ex caserma Manfredini	131.661	87.828	-	11.320	-	32.513	-	-	-	-	-	-
23	Lonate Pozzolo (Va) - via Piemonte 17	239.298	232.671	-	5.614	-	1.013	-	-	-	-	-	-
24	Pizzighettone (Cr) - via Case Matte	1.676.643	1.056.358	-	-	-	620.285	-	-	-	-	-	-
25	Morrovalle (Mc) - Copertura edificio adibito a deposito (Progettazione)	7.330	6.019	-	-	-	1.310	-	-	-	-	-	-
26	Morrovalle (Mc) - Copertura edificio adibito a deposito (Realizzazione)	200.536	198.077	-	-	-	2.459	-	-	-	-	-	-
27	Sant'Elpidio a Mare (Ap) - Eredità "Patrimonio Sacro Cappuccini"	9.073	8.853	-	-	-	219	-	-	-	-	-	-
28	Ascoli Piceno - Ex Caserma delle Vergini	21.000	21.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29	Novi Ligure (AI) - aerocampo Mossi	300.000	229.826	-	70.063	111	-	-	-	-	-	-	-
30	Novi Ligure (AI) - Ex Casermetta	352.000	262.391	-	-	88.321	1.289	-	-	-	-	-	-
31	Novara - Caserma Cavalli - Passalacqua (progettazione)	131.000	41.742	-	87.990	1.268	-	-	-	-	-	-	-
32	Taranto - zona Toscano - Manzo e Rapillo (Progettazione)	480.000	324.401	26.862	-	-	128.737	-	-	-	-	-	-
33	Taranto - zona Toscano - Manzo e Rapillo (Realizzazione)	7.930.000	158.088	-	3.000.000	965.000	2.000.000	1.806.912	-	-	-	-	-
34	Bernalda (Mt) - Compendio Ex La Felandina	1.250.000	1.192.249	-	-	-	57.751	-	-	-	-	-	-
35	Puglia - Bonifica immobili vari	136.000	122.975	-	-	-	13.025	-	-	-	-	-	-
36	Roma - Tor Sapienza (progettazione)	80.000	30	-	-	-	79.970	-	-	-	-	-	-
37	Roma - bonifiche varie (progettazione)	100.000	12.901	-	-	-	87.099	-	-	-	-	-	-
38	Roma - Cinema Nuovo Sacher	90.852	90.852	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
39	Roma - Via Salaria 911	913.985	571.248	-	-	-	342.737	-	-	-	-	-	-
40	Sassari - ex carcere San Sebastiano (Progettazione)	277.043	30.479	82.422	25.583	-	-	138.559	-	-	-	-	-
41	Sassari - ex carcere San Sebastiano (Realizzazione)	1.617.957	141.773	112.565	230.000	-	-	1.133.619	-	-	-	-	-

 Approvati nei piani vigenti

 Variazioni apportate nel 2022 ai piani vigenti


 Nuovi interventi

 Interventi eliminati

Risanamento ambientale e bonifiche Piano aggiornato e previsioni di cassa per intervento 2/3

C. 140 Linea A

PREVISIONI DI CASSA													
N°	IMMOBILE	ASSEGNAZIONE	2017-2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
42	Palermo - ex Riserva Reale	149.393	149.393	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
43	Palermo - Capannoni via Langer	832.829	368.252	-	-	-	464.577	-	-	-	-	-	-
44	Monreale (Pa) - ex Poligono Tiro a Segno	83.677	83.677	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
45	Gela (Cl) - ex arenile tra i fiumi Gela e Dirillo	41.219	41.219	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
46	Forte di Fortezza (Bz) - Terreno ex usi militari	201.100	86.615	-	-	114.485	-	-	-	-	-	-	-
47	Ceneselli (Ro) - ex Base Missilistica	40.626	13.896	-	-	26.730	-	-	-	-	-	-	-
48	Cortina d'Ampezzo (Bl) - caselli ex Ferrovia Dolomiti	37.501	19.792	13.760	-	3.949	-	-	-	-	-	-	-
49	Veneto - Bonifiche immobili vari	30.222	30.222	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
50	Civitavecchia (Rm) - Ex deposito munizioni	49.778	-	-	45.000	4.778	-	-	-	-	-	-	-
51	Torino - Ex Magazzini Genio Militare	20.000	17.960	-	2.040	-	-	-	-	-	-	-	-
52	Aversa (Ce) - Tettoia Carmine	210.906	167.483	-	-	-	43.423	-	-	-	-	-	-
53	Caserta - Caserma Tescione	115.614	78.447	-	-	-	37.167	-	-	-	-	-	-
54	Napoli - Ex Caserma Battisti	91.420	50.054	-	-	-	41.366	-	-	-	-	-	-
55	Bologna - ex Staveco	193.929	193.929	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
56	Emilia Romagna - Bonifiche immobili vari	274.000	190.581	-	-	-	83.419	-	-	-	-	-	-
57	Friuli - Immobili vari	53.403	53.403	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
58	Gradisca di Isonzo (Go) - Caserma Ugo Polonio	5.722	5.722	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
59	Lazio - Immobili vari	50.000	25.865	22.965	-	-	-	1.170	-	-	-	-	-
60	Civitavecchia (Rm) - Ex deposito munizioni	20.222	-	-	15.000	-	-	5.222	-	-	-	-	-
61	Lazio - Immobili vari province Frosinone e Latina	52.491	-	-	50.000	-	-	2.491	-	-	-	-	-
62	Tivoli (Rm) - Villa Gregoriana	156.890	-	28.000	7.575	-	-	121.315	-	-	-	-	-
63	Pavia - Arsenale	1.000.000	916.675	-	69.735	-	-	13.590	-	-	-	-	-
64	Ascoli Piceno - Ex Caserma delle Vergini (Integrazione)	10.677	9.996	-	-	-	-	682	-	-	-	-	-
65	Lanzo Torinese (To) - ex Peroglio Bartolomeo	511.000	227.645	-	90.280	176.677	16.398	-	-	-	-	-	-
66	Pinerolo (To) - ex scuola veterinaria - infermeria quadrupedi	111.000	-	-	111.000	-	-	-	-	-	-	-	-
67	Perrero (To) - ex caserma Grandi Prati	221.000	-	32.114	188.886	-	-	-	-	-	-	-	-
68	Roasio (Vc) e Brusnigo (Bi)	4.000.000	989.779	1.000.000	915.648	500.000	-	594.573	-	-	-	-	-
69	Novara - Caserma Passalacqua (ex caserma Cavalli) - rimozione MCA	940.000	672.200	-	44.611	123.189	-	100.000	-	-	-	-	-
70	Novara - Caserma Cavalli (Caratterizzazione)	150.000	60.945	-	-	-	-	89.055	-	-	-	-	-
71	Bernalda (Mt) - Compendio Ex La Felandina (Integrazione)	371.000	-	-	-	-	-	371.000	-	-	-	-	-
72	Bernalda e Salandra - immobili vari	21.455	21.455	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
73	Brindisi e Cutrofiano - immobili vari	25.872	25.872	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
74	Bari, Altamura e Terlizzi - immobili vari	99.128	68.046	-	-	-	31.082	-	-	-	-	-	-
75	Brindisi - Immobile SS16	67.000	36.610	-	-	-	30.390	-	-	-	-	-	-
76	Bari - Torre Tresca	3.129.000	155.459	-	1.340.529	1.340.529	292.482	-	-	-	-	-	-
77	Roma - Tor Sapienza	400.000	193.591	-	-	-	206.409	-	-	-	-	-	-
78	Roma - Immobili vari	1.000.000	409.536	-	-	-	590.464	-	-	-	-	-	-
79	Sicilia - Immobili vari	199.764	199.764	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
80	Roma - Via di Vallerano	14.365	11.427	-	-	-	2.939	-	-	-	-	-	-
81	Castronovo di Sicilia (PA) - ex Deposito munizioni	28.586	28.586	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
82	Aulla (MS) - Bonifica amianto	57.025	57.025	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
83	Siena - Strada Grotte della Pescaia	791.872	349.359	233.415	-	209.098	-	-	-	-	-	-	-
84	Siena - Strada Grotte della Pescaia ispezione e messa in sicurezza	49.805	49.805	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

 Approvati nei piani vigenti

 Variazioni apportate nel 2022 ai piani vigenti


 Nuovi interventi

 Interventi eliminati

Risanamento ambientale e bonifiche Piano aggiornato e previsioni di cassa per intervento 3/3

C. 140 Linea A

N°	IMMOBILE	ASSEGNAZIONE	PREVISIONI DI CASSA										
			2017-2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
85	Forte di Fortezza (Bz) - Area addestrativa Prà di Sotto	1.721.400	1.213.769	50.000	-	-	444.410	13.221	-	-	-	-	-
86	Casale sul Sile (TV) - terreno agricolo	3.182	-	-	3.182	-	-	-	-	-	-	-	-
87	Motta di Livenza (TV) - discarica abusiva	45.788	29.835	-	-	-	15.953	-	-	-	-	-	-
88	Chioggia (Ve) - magazzini demaniali	20.250	20.250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
89	Mirano (Ve) - terreno discarica abusiva	59.640	20.537	7.339	30.019	-	1.745	-	-	-	-	-	-
90	Quarto d'Altino (Ve) - capannone confiscato	58.500	-	14.333	-	-	44.168	-	-	-	-	-	-
91	Ceneselli (Ro) - ex Base Missilistica	284.374	244.334	5.000	-	-	35.040	-	-	-	-	-	-
92	Cortina d'Ampezzo (Bl) - caselli ex Ferrovia Dolomiti	262.499	58.196	128.482	5.000	70.821	-	-	-	-	-	-	-
93	Veneto - Bonifiche immobili vari	317.203	16.457	-	238.988	58.017	-	3.740	-	-	-	-	-
94	Teramo - Via Scalepicchio (integrazione)	92.574	-	-	-	-	-	92.574	-	-	-	-	-
95	Reggio Calabria - Ex deposito munizioni di Catona	166.000	114.137	-	10.104	-	-	41.759	-	-	-	-	-
96	Rimini - Caserma Giulio Cesare (indagini ambientali)	220.000	-	120.000	40.000	-	-	60.000	-	-	-	-	-
97	Lazio - Immobili vari province Frosinone e Latina	37.509	-	-	30.000	-	-	7.509	-	-	-	-	-
98	Tivoli (Rm) - Villa Gregoriana	37.500	-	-	-	-	-	37.500	-	-	-	-	-
99	Pinerolo (To) - ex scuola veterinaria (integrazione)	40.000	-	-	40.000	-	-	-	-	-	-	-	-
100	Bari - Torre Tresca (Integrazione)	1.270.000	-	-	-	-	1.000.000	270.000	-	-	-	-	-
101	Puglia - Bonifiche emergenza Xylella	460.000	460.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
102	Puglia - Bonifiche emergenza Xylella	150.000	150.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
103	Ugento (Le) - Località Masseria Cristo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
104	Sicilia - Bonifiche immobili vari	500.000	498.512	-	-	-	1.488	-	-	-	-	-	-
105	Casale sul Sile (Tv) - terreno agricolo	42.420	16.382	-	9.441	16.597	-	-	-	-	-	-	-
106	Chioggia (Ve) - magazzini demaniali	270.000	8.993	205.893	-	55.114	-	-	-	-	-	-	-
107	Mirano (Ve) - terreno discarica abusiva	795.200	9.774	-	337.431	131.016	228.884	88.095	-	-	-	-	-
108	Quarto d'Altino (Ve) - capannone confiscato	780.000	-	-	-	260.354	-	519.646	-	-	-	-	-
109	Motta di Livenza (Ve) - Discarica abusiva (realizzazione)	610.512	-	-	-	-	-	610.512	-	-	-	-	-
110	Fondo indistinto per le bonifiche	313.828	-	178.828	100.000	35.000	-	-	-	-	-	-	-
	APPROVATI NEI PIANI VIGENTI	44.203.000	15.958.224	2.372.920	7.443.273	4.903.626	7.402.214	6.122.743	-	-	-	-	-
111	Tivoli (Rm) - Villa Gregoriana (integrazione)	97.000	-	97.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	VARIAZIONI APPORTATE NEL 2022 AI PIANI VIGENTI	97.000	0	97.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	TOTALE COMPLESSIVO	44.300.000	15.958.224	2.469.920	7.443.273	4.903.626	7.402.214	6.122.743	-	-	-	-	-

 Approvati nei piani vigenti

 Variazioni apportate nel 2022 ai piani vigenti

 Nuovi interventi

 Interventi eliminati

Allegato 2

Dettaglio interventi Razionalizzazioni

Art. 1 c.140 LB.2017 – linea B (incluso rifinanziamento)

Art.1 c.1072 LB 2018 – linea F

Razionalizzazioni
Piano aggiornato e previsioni di cassa per intervento 1/4

C. 140 Linea B

Capitolo 7754

PREVISIONI DI CASSA													
N°	IMMOBILE	ASSEGNAZIONE	2017-2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
1	Chieti - caserma Berardi lotto 6	4.600.000	35.458	-	40.000	904.908	1.809.817	1.809.817	-	-	-	-	-
2	Paola (Cs) - caserma GDF	250.000	29.011	40.654	60.112	60.112	60.112	-	-	-	-	-	-
3	Benevento - caserma Pepicelli	3.000.000	2.794.403	205.597	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Bologna - caserma Gucci	3.306.436	-	-	-	2.500.000	-	-	-	806.436	-	-	-
5	Bologna - caserma Perotti	3.171.853	2.061.426	200.000	695.209	-	-	-	-	215.218	-	-	-
6	Gorizia - ex Genio Civile Piazza San Francesco 7	40.000	18.651	10.000	11.349	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Genova - ex caserma Rosolino Pilo	650.000	322.457	20.000	307.543	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Brescia - caserma Papa	1.124.244	24.597	-	-	-	-	-	-	1.099.647	-	-	-
9	Bergamo - Via Cassina 10 (Razionalizzazione)	700.000	-	-	100.000	100.000	-	-	-	500.000	-	-	-
10	Novara - caserma Cavalli_Poli Amministrativi	1.682.411	405.421	477.000	-	345.187	454.803	-	-	-	-	-	-
11	Novara - caserma Cavalli_Razionalizzazione	920.000	-	-	-	-	920.000	-	-	-	-	-	-
12	Cuneo - via Cesare Battisti	4.425.000	1.382.644	650.000	2.391.183	-	-	-	-	-	1.173	-	-
13	Torino - caserma Da Bormida	750.000	251.758	-	100.000	92.006	-	-	-	-	306.237	-	-
14	Roma - caserma 8° Cerimant	4.385.522	1.097.236	-	2.000.000	-	-	-	-	-	1.288.286	-	-
15	Cagliari - Via Galassi - Ex INDIRE	75.000	-	31.836	-	-	-	-	-	-	43.164	-	-
16	Belluno - caserma Tasso	1.843.214	442.273	71.284	213.852	305.903	-	-	-	-	-	809.902	-
17	Belluno - piazzetta Santo Stefano	511.320	180.622	39.556	29.667	29.572	200.000	-	-	-	-	31.903	-
18	Verona - Compendio San Bernardino (Nuova Questura)	130.000	66.798	51.471	-	-	-	-	-	11.731	-	-	-
19	Vicenza - Via Bonollo	98.500	12.824	49.250	25.004	-	-	-	-	11.422	-	-	-
20	Reggio Calabria - Ex Polveriera Ciccarello	750.000	350.000	-	232.497	-	-	-	-	167.503	-	-	-
21	Fondo razionalizzazioni (progettazioni)	11.743	-	11.743	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22	Benevento - caserma Pepicelli	11.402.320	3.009.767	5.919.763	746.050	-	-	-	-	-	1.726.740	-	-
23	Ferrara - ex convento Teatini	1.000.000	272.267	100.000	350.137	-	-	-	-	-	277.596	-	-
24	Belluno - piazzetta Santo Stefano	1.707.680	-	1.170.021	537.659	-	-	-	-	-	-	-	-
25	Venezia - Rio Terà de Pensieri (realizzazione)	12.690.000	-	-	-	2.540.780	3.809.780	4.102.451	1.612.320	624.669	-	-	-
26	Pescara - Via Rigopiano Comando Provinciale Carabinieri	4.772.937	-	-	954.587	1.909.175	1.909.175	-	-	-	-	-	-
27	Siderno (Rc) - Uffici Polizia di Stato	9.600.000	430.381	224.605	2.981.672	2.981.672	2.981.672	-	-	-	-	-	-
28	Benevento - caserma Pepicelli	3.268.636	-	-	-	-	-	-	-	3.268.636	-	-	-
29	Battipaglia (Sa) - Via Hermada	1.536.110	574.305	931.501	-	-	-	-	-	30.304	-	-	-
30	Bologna - caserma Gucci	5.519.998	-	-	-	4.000.000	-	-	-	1.519.998	-	-	-
31	Bologna - caserma Perotti	17.432.087	-	-	2.000.000	4.000.000	4.000.000	4.010.000	-	3.422.087	-	-	-
32	Ferrara - ex convento Teatini	5.600.000	-	685.865	500.000	2.000.000	743.459	-	-	-	-	1.670.676	-
33	Modena - Palazzo delle Finanze	29.265.119	567.872	500.000	932.328	6.000.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000	3.264.920	-	-	-
34	Udine - caserma Reginato palazzina Prefettura	1.074.200	529.528	130.000	50.000	120.000	244.672	-	-	-	-	-	-
35	Rieti - ex carcere Via Terenzio Varrone 55	5.999.997	104.296	65.000	305.700	520.000	1.617.911	520.000	-	2.867.090	-	-	-
36	Velletri (Rm) - Piazza San Francesco 31	12.828.744	196.419	125.000	-	2.500.000	2.500.000	2.500.000	940.658	4.066.667	-	-	-
37	Sarzana (Sp) - Via Boettola Il traversa	4.379.510	188.703	448.860	1.160.752	1.160.752	1.420.442	-	-	-	-	-	-
38	Brescia - caserma Papa	27.375.756	426.012	-	-	10.000.000	10.000.000	5.000.000	808.580	1.141.164	-	-	-
39	Concesio e Flero (Bs) - Archivi Tribunale e Procura di Brescia	8.356.643	200.659	300.000	4.000.000	1.000.000	261.628	-	-	-	-	2.594.356	-
40	Novara - caserma Cavalli_Poli Amministrativi	4.820.160	-	-	-	-	-	-	4.820.160	-	-	-	-
41	Torino - caserma Da Bormida	5.250.000	-	-	1.405.000	1.400.000	1.700.000	-	-	-	-	745.000	-
42	Potenza - Corso XVIII agosto 1860	7.620.000	-	-	135.000	-	975.666	975.667	975.667	4.558.000	-	-	-
43	Trani (Bat) - Palazzo Carcanovia Beltrani 8-10	11.818.000	352.804	552.889	3.238.865	3.238.865	4.434.578	-	-	-	-	-	-
44	Roma - caserma 8° Cerimant	14.356.980	500.000	320.029	2.000.000	4.000.000	4.000.000	-	-	-	-	3.536.951	-

Approvati nei piani vigenti
 Variazioni apportate nel 2022 ai piani vigenti
 Nuovi interventi
 Interventi eliminati

Razionalizzazioni Piano aggiornato e previsioni di cassa per intervento 2/4

C. 140 Linea B

N°	IMMOBILE	ASSEGNAZIONE	PREVISIONI DI CASSA											
			2017-2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	
45	Nuoro - PUF via La Marmora	4.845.000	-	-	1.258.496	1.200.000	1.080.947	-	-	-	-	-	1.305.556	-
46	Caltanissetta - Caserma Guccione	5.717.803	55.263	150.000	1.700.000	1.300.000	1.300.000	1.212.540	-	-	-	-	-	-
47	Messina - Ex caserma Masotto	6.582.713	168.282	294.272	1.620.159	1.500.000	1.500.000	1.500.000	-	-	-	-	-	-
48	Firenze - Caserma Perotti	71.300.000	171.634	-	4.812.509	6.066.189	30.910.070	29.339.598	-	-	-	-	-	-
49	Rovereto (Tn) - Ex carcere giudiziario	2.704.912	70.099	20.000	520.000	800.000	675.099	-	-	-	-	-	619.715	-
50	Belluno - caserma Tasso	9.206.786	-	4.173.661	2.830.242	1.542.018	-	-	-	-	-	-	660.865	-
51	Verona - Via Apollo 2	4.350.000	38.557	187.602	1.191.859	1.210.239	43	1.005.232	-	-	-	-	716.468	-
52	Vicenza - Motorizzazione civile	4.382.000	-	-	-	1.383.830	1.706.679	1.014.784	276.728	-	-	-	-	-
53	Chieti - Caserma Berardi lotto 6 (Carabinieri)	4.900.000	-	-	-	980.000	1.960.000	1.960.000	-	-	-	-	-	-
54	Vibo Valentia - Caserma Florestano Pepe (Agenzia delle Entrate)	7.600.000	123.890	100.068	-	2.458.681	2.458.681	2.458.681	-	-	-	-	-	-
55	Reggio Calabria - Via Camagna (Tribunale di sorveglianza)	2.400.000	41.530	54.380	768.030	768.030	768.030	-	-	-	-	-	-	-
56	Udine - Caserma Cavarzerani Polo archivistico Ag. Entrate	1.300.000	-	-	400.000	600.000	300.000	-	-	-	-	-	-	-
57	Civitavecchia (Rm) - Caserma Italo Stegher	730.000	-	385.000	61.775	77.217	206.008	-	-	-	-	-	-	-
58	Modena Ex Reclusorio Saliceta San Giuliano	27.100.000	-	200.000	300.000	6.000.000	6.000.000	6.000.000	4.500.000	-	-	-	4.100.000	-
59	Cagliari - Ex magazzini aeronautica	24.700.000	-	-	180.000	2.000.000	5.000.000	5.000.000	5.000.000	-	-	-	7.520.000	-
60	Verona - Polo amministrativo ex Caserma Busignani	20.830.000	16.862	5.408	3.044.186	3.733.758	3.792.975	5.650.181	3.777.980	-	-	-	808.650	-
61	Campobasso - Via San Giovanni dei Celsi ICQRF	367.019	77.059	113.537	20.000	54.330	-	-	-	102.092	-	-	-	-
62	Reggio Calabria - Nuovo poligono di tiro, archivi e deposito PS	4.600.000	-	85.810	1.128.547	1.128.547	1.128.547	1.128.547	-	-	-	-	-	-
63	Catanzaro - Provveditorato OOPP, Avvocatura e Corte dei Conti	5.625.000	-	204.121	1.355.220	1.355.220	1.355.220	1.355.220	-	-	-	-	-	-
64	San Marco Argentano (Cs) - Nuoco comando compagnia CC	7.827.000	-	77.180	1.937.455	1.937.455	1.937.455	1.937.455	-	-	-	-	-	-
65	Catanzaro - Nuova sede VVFF	47.500.000	-	318.179	2.000.000	4.454.546	6.454.546	6.454.546	6.454.546	6.454.546	6.454.546	6.454.546	6.454.546	2.000.000
66	Rimini - Caserma Giulio Cesare	59.940.000	-	-	2.240.000	10.000.000	10.000.000	10.000.000	10.000.000	10.000.000	10.000.000	7.700.000	-	-
67	Udine - Caserma Cavarzerani nuovo polo uffici finanziari	46.200.000	-	-	1.080.000	200.000	10.000.000	10.000.000	24.500.000	407.375	-	12.625	-	-
68	Pordenone - Polo archivi ex caserma Monti	6.432.060	-	-	250.000	500.000	2.500.000	1.907.000	1.275.060	-	-	-	-	-
69	Frosinone - Corso della Repubblica Commissione tributaria	5.278.401	-	110.000	187.370	943.558	1.404.920	11.651	-	-	-	-	2.620.903	-
70	Imperia - Ex caserma Crespi Caserma CC e Agenzia Entrate	29.500.000	-	407.602	5.323.560	7.463.842	7.463.842	8.841.155	-	-	-	-	-	-
71	La Spezia - Ex Caserma Mar.di.chi. Agenzia delle Entrate	7.860.016	-	-	1.204.136	1.337.929	1.337.929	3.980.022	-	-	-	-	-	-
72	Brescia - Ex Caserma Papa bonifica e rifunzionalizzazione	6.351.471	-	-	-	-	5.000.000	-	-	-	-	1.351.471	-	-
73	Pesaro - Palazzo Rocca Costanza Archivio di Stato	3.600.000	-	-	150.000	3.150.000	300.000	-	-	-	-	-	-	-
74	Pinerolo (To) - Palazzo Modigliani Ag. Entrate e polo archivistico	6.953.411	-	-	-	-	2.450.000	4.503.411	-	-	-	-	-	-
75	Casale Monferrato (Al) - Nuoco comando compagnia CC	290.000	-	-	15.128	115.900	158.972	-	-	-	-	-	-	-
76	Monopoli (Ba) - Via Aldo Moro comando compagnia GdF	1.500.000	-	-	-	450.000	450.000	300.000	-	300.000	-	-	-	-
77	Oristano - Motorizzazione Civile Nuovo ufficio RGS	955.600	-	13.686	107.662	400.000	152.915	-	-	-	-	281.337	-	-
78	Sassari - Serra Secca uffici Agenzia Demanio e archivi Procura	900.000	-	-	99.898	300.000	153.019	-	-	-	-	347.083	-	-
79	Cagliari - Via Galassi nuova sede ISTAT	875.000	-	-	384.492	-	-	-	-	-	-	490.508	-	-
80	Oristano - Ex carceri giudiziarie Agenzia Entrate	12.700.000	-	69.784	353.913	1.485.470	3.000.000	3.000.000	1.526.230	3.264.604	-	-	-	-
81	Caltanissetta - Amm.zioni dipendenti dal Ministero dell'Interno	38.120.600	-	340.000	1.700.000	6.500.000	12.000.000	17.580.600	-	-	-	-	-	-
82	Livorno - Padiglione del Picchetto Agenzia Entrate e Demanio	16.551.846	-	-	479.729	-	2.537.696	2.072.948	2.057.968	4.195.991	3.390.000	-	1.817.514	-
83	Belluno - Ex caserma Fantuzzi Polizia di Stato	20.583.724	-	-	-	3.772.906	3.772.906	4.720.995	-	-	-	-	4.544.012	-
84	Verona - Ex caserma San Bernardino Questura	60.550.000	-	82.501	-	634.346	1.978.396	1.706.533	12.530.985	5.469.658	5.469.658	5.469.658	5.469.658	27.208.266
85	Rovigo - Ex caserma Silvestri Federal Building	31.200.000	-	-	84.449	697.616	697.616	4.319.478	8.493.944	8.493.944	4.121.702	4.135.199	156.052	-
86	Verona - Comando provinciale VVFF	662.000	-	-	-	-	662.000	-	-	-	-	-	-	-
87	Fondo indistinto PFTE-progettazioni per nuove iniziative di razionalizzazione	8.519.590	-	-	1.000.000	4.000.000	2.500.000	1.019.590	-	-	-	-	-	-
88	Fondo indistinto interventi di razionalizzazione immobili confiscati	19.000.000	-	500.000	1.000.000	2.000.000	3.000.000	6.000.000	6.000.000	500.000	-	-	-	-
APPROVATI NEI PIANI VIGENTI		889.192.074	17.591.769	21.224.715	68.292.982	136.210.557	190.098.221	169.949.994	106.271.821	66.763.700	33.262.124	50.161.873	29.364.319	

Approvati nei piani vigenti

Variazioni apportate nel 2022 ai piani vigenti

Nuovi interventi

Interventi eliminati

Razionalizzazioni Piano aggiornato e previsioni di cassa per intervento 3/4

C. 140 Linea B

N°	IMMOBILE	ASSEGNAZIONE	PREVISIONI DI CASSA											
			2017-2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	
89	Chieti - Caserma Berardi lotto 5 liceo Masci (integrazione)	2.575.268	-	-	1.545.161	1.030.107	-	-	-	-	-	-	-	-
90	Napoli - Caserma Muricchio (indagini preliminari e verifica PFTE)	310.000	-	102.952	-	-	-	-	-	-	207.048	-	-	-
91	Ferrara - Ex convento Teatini (integrazione)	2.237.500	-	171.466	500.000	685.865	-	-	-	-	-	880.169	-	-
92	Udine - Caserma Cavarzerani (integrazione progettazione archivi)	650.000	-	-	-	650.000	-	-	-	-	-	-	-	-
93	Sarzana (Sp) - Via Boettola II traversa (integrazione)	926.592	-	-	-	463.296	463.296	-	-	-	-	-	-	-
94	Pavia - Ex Arsenale (analisi conoscitive)	1.331.019	-	100.000	900.000	-	-	-	-	-	331.019	-	-	-
95	Brescia - Ex Caserma Randaccio (analisi conoscitive)	185.083	-	100.000	-	-	-	-	-	-	85.083	-	-	-
96	Genova - Ex Caserma Marabotto/Panificio Militare (analisi conoscitive)	288.921	-	-	88.237	200.684	-	-	-	-	-	-	-	-
97	Genova - Ex Casa del Soldato (analisi conoscitive)	135.827	-	-	47.857	87.970	-	-	-	-	-	-	-	-
98	Brescia - Ex caserma Papa (integrazione)	8.804.815	-	-	-	3.000.000	3.000.000	-	-	-	-	2.804.815	-	-
99	Pesaro - Palazzo Ducale (integrazione)	6.088.539	-	-	3.000.000	2.500.000	588.539	-	-	-	-	-	-	-
100	Roma - Palazzo delle Finanze via XX Settembre (integrazione)	663.213	-	-	663.213	-	-	-	-	-	-	-	-	-
101	Roma - Via Nomentana 2 (integrazione)	2.480.000	-	-	-	-	2.000.000	-	-	-	-	480.000	-	-
102	Sassari - Ex Carcere San Sebastiano (analisi conoscitive)	79.331	-	35.000	-	-	44.331	-	-	-	-	-	-	-
103	Cagliari - Ex Carcere Buoncammino (analisi conoscitive)	155.000	-	-	70.000	-	-	-	-	-	85.000	-	-	-
104	Caltanissetta - Caserma Franco Guardia di Finanza (analisi conoscitive)	56.929	-	40.000	-	-	-	-	-	-	16.929	-	-	-
105	San Candido (Bz) - Ex Caserma Druso	74.757	30.517	-	-	-	-	-	-	-	44.240	-	-	-
106	Padova - Aereoporto Allegri (PFTE)	1.005.000	-	140.861	115.671	-	500.000	-	-	-	-	248.468	-	-
107	Venezia - Palazzo Mandelli (integrazione)	1.300.000	-	-	-	-	1.300.000	-	-	-	-	-	-	-
VARIAZIONI APPORTATE NEL 2022 AI PIANI VIGENTI			29.347.794	30.517	690.279	6.930.140	8.617.922	7.896.166	-	-	769.319	4.413.452	-	-
109	Melito Porto Salvo (Rc) - Via delle Rimembranze	667.819	-	-	167.819	400.000	100.000	-	-	-	-	-	-	-
110	Modena - Palazzo Coccapani e dell'ex edificio CRI	1.405.376	-	-	500.000	500.000	-	-	-	-	405.376	-	-	-
111	Parma - Palazzo dei Ministeri (porzione)	1.500.000	-	-	750.000	750.000	-	-	-	-	-	-	-	-
112	Civitavecchia (Rm) - Ex caserma Italo Stegner	3.400.000	-	-	820.199	900.249	880.552	-	-	-	-	799.000	-	-
113	Genova - Ex Casa del Soldato	5.636.000	-	-	-	541.883	1.507.532	3.586.585	-	-	-	-	-	-
114	Genova - Ex Caserma Marabotto - Panificio Militare	2.100.000	-	-	-	842.358	1.257.642	-	-	-	-	-	-	-
115	Pavia - Ex Arsenale Officina di Costruzione del Genio Militare S. Mauro	8.815.089	-	300.000	2.000.000	4.000.000	1.200.000	-	-	-	-	1.315.089	-	-
116	Brescia - Ex Caserma Randaccio	3.197.023	-	250.000	1.050.000	-	-	-	-	-	-	1.897.023	-	-
117	Milano - Area Pagano rifunzionalizzazione compendio Difesa	11.348.000	-	-	2.000.000	4.000.000	1.000.000	1.000.000	-	-	-	-	3.348.000	-
118	Cagliari - Ex Carcere di Buoncammino	7.583.042	-	-	800.000	3.783.042	3.000.000	-	-	-	-	-	-	-
119	Sassari - Ex Carcere di San Sebastiano	21.920.669	-	-	900.000	3.000.000	5.000.000	5.000.000	1.444.468	6.576.201	-	-	-	-
120	Nuoro - Palazzo degli Uffici finanziari	1.805.000	-	-	400.000	400.000	400.000	-	-	-	-	605.000	-	-
121	Caltanissetta - Ex Caserma Capitano Franco fabbricato A	1.414.242	-	50.000	1.364.242	-	-	-	-	-	-	-	-	-
122	Firenze - Ex Deposito Carburanti Covercianino Carabinieri Forestali	4.180.000	-	-	198.527	10.791	1.388.428	1.320.956	-	-	-	-	1.261.298	-
123	Firenze - Istituto Agronomico per l'Oltremare	19.846.338	-	-	163.555	1.524.681	3.751.430	5.010.605	5.150.615	2.000.000	2.245.451	-	-	-
124	Arezzo - Ex Magazzini Generi di Monopolo	870.000	-	67.754	521.574	87.000	-	-	-	-	193.672	-	-	-
125	San Candido (Bz) - Caserma Druso	1.872.245	-	-	274.973	350.000	225.000	221.106	-	801.166	-	-	-	-
126	Vicenza - Palazzo Capra	954.739	-	-	-	-	342.037	228.025	-	384.677	-	-	-	-
127	Fondo indistinto per adeguamento prezzi	30.000.000	-	3.000.000	12.000.000	12.000.000	3.000.000	-	-	-	-	-	-	-
128	Frosinone - Via Cavour 55 (Realizzazione)*	2.662.479	-	-	1.400.000	600.000	-	-	-	-	662.479	-	-	-
129	Chieti - Archivio di Stato presso ex ospedale militare (integrazione)*	970.000	-	-	194.000	776.000	-	-	-	-	-	-	-	-
130	Sulmona (Aq) - Caserma Pace via del Morrone/via Gennaro sardi (realizzazione)*	2.452.521	-	-	233.376	933.504	1.285.641	-	-	-	-	-	-	-
131	Bari - Ex Ospedale Bonomo padiglione 16 uffici dell'Ispettorato del Lavoro (1° lotto)*	2.662.479	-	-	-	2.260.000	-	-	-	-	402.479	-	-	-
132	Bari - Ex Ospedale Bonomo padiglione 16 uffici dell'Ispettorato del Lavoro (2° lotto)*	6.747.487	-	-	1.866.667	2.488.889	1.866.667	-	-	-	525.263	-	-	-
133	Chieti - Caserma Berardi - Realizzazione palestra liceo masci lotto 5 (integrazione)*	1.000.000	-	-	101.504	593.007	-	-	305.489	-	-	-	-	-
134	Stilo (Rc) - Realizzazione nuova sede comando stazione Carabinieri*	1.000.000	-	-	500.000	500.000	-	-	-	-	-	-	-	-
135	Bari - Ex Ospedale Bonomo Padiglione 16 Ufficio Isp. Lav. e altre Amministrazioni*	2.581.000	-	-	-	2.581.000	-	-	-	-	-	-	-	-
136	Verona - Ex caserma Riva di Villasanta*	7.000.000	-	-	246.236	6.484.677	184.677	-	-	84.410	-	-	-	-
NUOVI INTERVENTI			155.591.548	-	3.667.754	28.452.672	50.307.082	26.389.606	16.367.276	6.900.572	10.040.127	4.241.049	9.225.410	-
TOTALE COMPLESSIVO			1.074.131.415	17.622.285	25.582.748	103.675.794	195.135.561	224.383.993	186.317.270	113.172.393	77.573.146	41.916.624	59.387.283	29.364.319

■ Approvati nei piani vigenti
 ■ Variazioni apportate nel 2022 ai piani vigenti
 ■ Nuovi interventi
 ■ Interventi eliminati

Razionalizzazioni
Piano aggiornato e previsioni di cassa per intervento 4/4

C. 1072 Linea F

N°	IMMOBILE	ASSEGNAZIONE	PREVISIONI DI CASSA											
			2018-2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	
1	Benevento - Caserma Pepicelli Realizzazione Polo amministrativo	21.302.512	-	420.519	6.734.958	4.807.309	4.807.312	-	-	-	4.532.415	-	-	
2	Como - Caserma de Cristoforis	27.500.000	-	-	2.500.000	10.000.000	10.000.000	5.000.000	-	-	-	-	-	
3	Novara - Caserma Cavalli	14.465.403	-	-	-	5.000.000	5.000.000	3.200.000	1.265.403	-	-	-	-	
4	Roma - Viale America	91.875.358	-	1.925.139	3.282.924	1.617.966	25.514.798	25.514.798	25.514.798	8.504.934	-	-	-	
5	Roma - Viale Boston	53.553.905	-	138.365	5.000.000	10.000.000	20.000.000	10.000.000	-	-	-	8.415.540	-	
6	Perugia - Ex casa circondariale	1.300.000	269.433	350.000	50.000	150.000	480.567	-	-	-	-	-	-	
7	Scalea (CS) - Nuova caserma della Guardia di Finanza	700.000	50.014	29.129	155.214	155.214	155.214	155.214	-	-	-	-	-	
8	Paola (CS) - Nuova caserma della Guardia di Finanza	690.000	-	-	230.000	230.000	230.000	-	-	-	-	-	-	
9	Gorizia - Questura Via San Francesco	280.000	1.220	40.000	178.780	60.000	-	-	-	-	-	-	-	
10	Genova - Ex Caserma Rosolino Pilo	5.987.280	1.139.857	2.279.714	2.567.708	-	-	-	-	-	-	-	-	
11	Genova - Caserma Nino Bixio Padiglione Militare	10.261.327	-	210.938	-	3.095.994	3.095.994	3.647.463	210.938	-	-	-	-	
12	Genova - Ex Caserma Rosolino Pilo (Integrazione 2021)	537.160	-	-	537.160	-	-	-	-	-	-	-	-	
13	La Spezia - Ex caserma Mar.di.chi (progettazione)	1.190.000	-	276.352	66.706	66.706	66.706	713.531	-	-	-	-	-	
14	Bergamo - Piazza della Libertà (rifunionalizzazione UEPE)	590.000	410.000	50.000	57.076	-	72.924	-	-	-	-	-	-	
15	Bari - Piazza San Nicola	3.842.000	124.756	57.919	447.730	1.108.143	1.000.000	-	-	1.103.453	-	-	-	
16	Manduria (TA) - Realizzazione nuovo commissariato di P.S. e distaccamento della stradale	2.585.000	37.650	-	882.077	504.877	660.396	-	-	500.000	-	-	-	
17	Roma, via Luigi Tosti ICQRF	5.436.490	125.299	143.882	389.680	3.035.391	1.742.238	-	-	-	-	-	-	
18	Ozieri (SS), Ex Caserma Manara	4.800.000	43.594	-	151.725	1.500.000	1.500.000	163.516	-	-	1.441.165	-	-	
19	Firenze - Compendio Santa Apollonia	5.700.000	99.286	345.203	24.626	-	1.455.021	1.474.605	1.474.605	-	-	826.654	-	
20	Bologna - Protocollo con Ministero della Difesa	4.000.000	-	200.000	1.000.000	2.100.000	700.000	-	-	-	-	-	-	
21	Fondo indistinto immobili della Difesa	18.540.000	-	72.800	2.268.968	4.310.330	3.052.458	2.577.266	1.718.178	-	-	4.540.000	-	
APPROVATI NEI PIANI VIGENTI			275.136.436	2.301.111	6.539.960	26.525.331	47.741.929	79.533.628	52.446.395	30.183.922	10.108.386	5.973.579	13.782.194	-
22	Battipaglia - Via Hermada (Integrazione)	463.049	-	141.148	107.775	-	214.125	-	-	-	-	-	-	
23	Gorizia - Piazza San Francesco (Integrazione)	131.335	-	-	100.000	31.335	-	-	-	-	-	-	-	
24	Civitavecchia - Ex caserma Stegher (Integrazione servizi tecnici)	1.230.309	-	128.000	20.591	25.739	167.740	888.239	-	-	-	-	-	
25	Milano - Ex area Pagano (attività preliminari Difesa)	1.460.000	-	-	500.000	500.000	460.000	-	-	-	-	-	-	
26	Montemonaco (Ap) - Caserma Carabinieri	1.136.050	-	-	200.000	800.000	136.050	-	-	-	-	-	-	
27	Torino - Caserma Amione (Integrazione)	8.479.000	-	945.000	1.000.000	1.205.000	5.329.000	-	-	-	-	-	-	
28	Bari - Parco della Giustizia (demolizioni e rigenerazione urba	23.212.924	86.813	12.700.000	1.500.000	4.500.000	4.000.000	426.111	-	-	-	-	-	
29	Ciampino - Hangar 159 (Integrazione)	2.726.622	-	-	-	-	-	2.726.622	-	-	-	-	-	
30	Roma - Via Luigi Tosti 70 (Integrazione)	7.453.831	-	-	-	-	1.967.853	1.480.201	-	-	4.005.777	-	-	
31	Belluno - Piazzetta Santo Stefano (Integrazione)	251.510	-	30.446	14.327	-	200.000	6.738	-	-	-	-	-	
32	Treviso - Caserma Salsa (Integrazione)	1.165.896	-	-	-	-	1.165.896	-	-	-	-	-	-	
33	Vicenza - Via Bonollo 17	606.500	-	400.841	-	-	205.659	-	-	-	-	-	-	
34	Verona - Caserma Riva di Villasanta (Integrazione)	2.523.033	-	-	-	-	-	2.025.033	-	-	498.000	-	-	
VARIAZIONI APPORTATE NEL 2022 AI PIANI VIGENTI			50.840.059	86.813	14.345.435	3.442.694	7.062.074	13.846.324	7.552.943	-	-	4.503.777	-	-
TOTALE COMPLESSIVO			325.976.495	2.387.923	20.885.395	29.968.025	54.804.003	93.379.952	59.999.338	30.183.922	10.108.386	10.477.356	13.782.194	-

Approvati nei piani vigenti
 Variazioni apportate nel 2022 ai piani vigenti
 Nuovi interventi
 Interventi eliminati

Allegato 3

Dettaglio interventi Prevenzione del rischio sismico

Art. 1 c.140 LB 2017 – linea C

Art.1 c. 95 LB 2019 – linea I

Prevenzione del rischio sismico
Piano aggiornato e previsioni di cassa per intervento 1/6

C. 140 Linea C

PREVISIONI DI CASSA													
N°	IMMOBILE	ASSEGNAZIONE	2017-2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
1	Pescara - Caserma Angelini GdF	1.337.740	221.936	61.840	445.467	62.343	546.155	-	-	-	-	-	-
2	Montereale (Aq) - Caserma Vigili del Fuoco	393.253	58.915	14.152	109.366	25.443	185.377	-	-	-	-	-	-
3	Campotosto (Aq) - Caserma Carabinieri	321.956	50.860	14.500	106.213	24.091	126.292	-	-	-	-	-	-
4	Teramo - Com Prov VVFF ex Caserma GRUE fabbricato E	932.080	-	-	82.023	328.092	521.965	-	-	-	-	-	-
5	Reggio Calabria - Caserma Duca d'Aosta	900.000	248.955	78.039	143.251	143.251	143.251	143.251	-	-	-	-	-
6	Napoli - Caserma Zanzur	239.306	109.634	12.688	3.688	-	113.296	-	-	-	-	-	-
7	Bologna - Caserma Gucci	998.858	338.874	-	571.481	-	88.504	-	-	-	-	-	-
8	Bologna - Uffici Finanze - piazza Matpighi	338.204	135.168	-	49.347	-	153.689	-	-	-	-	-	-
9	Forlì - Caserma Cuppini GDF	441.156	198.155	-	158.802	-	84.199	-	-	-	-	-	-
10	Rimini - Comando stazione navale GDF	52.343	43.001	-	652	-	8.690	-	-	-	-	-	-
11	Cervia (Ra) - Caserma GDF	35.871	32.215	-	-	-	3.656	-	-	-	-	-	-
12	Parma - Palazzo Rangoni Farnese - Prefettura	805.339	179.066	-	100.000	77.157	-	449.116	-	-	-	-	-
13	Verghereto (Fc) - Caserma Carabinieri Forestale	429.753	257.765	-	42.297	-	-	129.692	-	-	-	-	-
14	Udine - Caserma Reginato	45.000	44.992	-	8	-	-	-	-	-	-	-	-
15	Gorizia - Caserma GDF	61.000	39.494	-	21.506	-	-	-	-	-	-	-	-
16	Udine - Caserma GDF	82.000	42.614	10.000	29.386	-	-	-	-	-	-	-	-
17	Udine - Palazzo Colombatti	200.000	37.595	5.906	-	-	156.499	-	-	-	-	-	-
18	Gorizia - Sala operativa comando VVFF	18.225	16.369	1.649	-	-	207	-	-	-	-	-	-
19	Imperia - Caserma Crespi	322.384	279.284	-	1.372	-	41.728	-	-	-	-	-	-
20	Finale Ligure (Sv) - Caserma Attilio Ballali	79.207	79.207	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21	Brescia - Caserma Papa	500.000	-	-	500.000	-	-	-	-	-	-	-	-
22	Castiglione delle Stiviere (Mn) - Caserma GDF (POP)	671.000	-	-	671.000	-	-	-	-	-	-	-	-
23	Camerino - Nuova caserma Carabinieri	320.000	-	-	277.807	42.193	-	-	-	-	-	-	-
24	Porto Recanati (Mc) - Caserma "Podgora" Tendenza GDF	138.355	-	-	49.652	88.703	-	-	-	-	-	-	-
25	Jesi (An) - Caserma GDF Cuculli (POP)	496.198	-	-	100.000	396.198	-	-	-	-	-	-	-
26	Potenza - Caserma GDF	285.000	111.662	-	27.201	-	-	-	118.936	-	-	-	-
27	Metaponto (Mt) - Caserma GDF	165.000	63.301	-	15.971	15.971	-	-	69.757	-	-	-	-
28	Bari - Corte dei Conti (POP)	92.000	60.558	-	-	-	-	-	31.442	-	-	-	-
29	Foggia - Palazzo degli Uffici Statali (POP)	53.953	-	-	-	-	50.000	-	-	-	-	-	-
30	Barletta - Comando provinciale Caserma De Santis (POP)	65.000	-	-	-	-	60.000	-	5.000	-	-	-	-
31	Manduria (Ta) - Convento San Giacomo (POP)	44.093	-	-	-	-	40.000	-	4.093	-	-	-	-
32	Lecce - Comando Provinciale caserma Miccoli (POP)	31.720	-	-	-	-	30.000	-	1.720	-	-	-	-
33	Santa Maria di Leuca (Le) - Tendenza GDF (POP)	11.419	-	-	-	-	10.000	-	1.419	-	-	-	-
34	Messina - Caserma Mazzaglia	53.887	53.887	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
35	Palermo - Palazzo della Zecca e Palazzo Niscemi	100.000	92.681	-	-	-	-	-	7.319	-	-	-	-
36	Perugia - Caserma Cefalonia/Corfù	300.000	132.921	70.000	97.079	-	-	-	-	-	-	-	-
37	Perugia - Piazza dei Partigiani 1	260.000	70.000	100.000	90.000	-	-	-	-	-	-	-	-
38	Sansepolcro (Ar) - Brigata GDF	259.459	-	6.661	37.291	37.291	-	178.215	-	-	-	-	-
39	Viareggio (Lu) - Tendenza GDF	265.682	-	16.772	129.414	20.000	-	99.496	-	-	-	-	-
40	Pontassieve (Fi) - Tendenza GDF	209.959	15.186	83.749	59.361	-	-	51.663	-	-	-	-	-
41	Predazzo (Tn) e Passo Rolle (Tn) - Scuola Alpina GdF	1.338.692	757.711	100.000	-	-	-	480.981	-	-	-	-	-
42	Mirano (Ve) - Caserma Carabinieri via Vivaldi - 5	180.000	225	51.954	34.636	65.163	-	28.023	-	-	-	-	-
43	Reggio Calabria - Caserma Duca d'Aosta	10.500.000	600.261	-	2.474.935	2.474.935	2.474.935	2.474.935	-	-	-	-	-
44	Aiello Calabro (Rc) - Caserma Corpo Forestale dello Stato via Castello 1	440.000	10.082	24.125	135.264	135.264	135.264	-	-	-	-	-	-
45	San Roberto Melia (Rc) - Caserma Corpo Forestale dello Stato via Fondaco	550.000	13.911	22.929	171.044	171.044	171.044	27	-	-	-	-	-
46	Reggio Calabria - Caserma Corpo Forestale dello Stato via Vespucci 20	780.000	27.952	46.768	233.578	233.578	233.578	4.547	-	-	-	-	-

■ Approvati nei piani vigenti

■ Variazioni apportate nel 2022 ai piani vigenti

■ Nuovi interventi

■ Interventi eliminati

Prevenzione del rischio sismico Piano aggiornato e previsioni di cassa per intervento 2/6

C. 140 Linea C

N°	IMMOBILE	ASSEGNAZIONE	PREVISIONI DI CASSA											
			2017-2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	
47	Taverna (Cz) - Caserma Corpo Forestale dello Stato via Petri 56	480.000	12.190	26.145	146.907	146.907	146.907	146.907	942	-	-	-	-	-
48	Acri (Cs) - Nuova sede Ama dei Carabinieri	1.465.000	51.969	53.541	453.163	453.163	453.163	453.163	-	-	-	-	-	-
49	Bologna - Caserma Gucci	10.825.265	814.062	500.000	1.986.709	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	1.524.494	-	-	-	-
50	Bologna - Uffici Finanze - piazza Malpighi	2.037.626	427.924	300.000	398.490	300.000	300.000	-	611.212	-	-	-	-	-
51	Rimini - Comando stazione piazzale GDF	420.377	335.320	-	2.018	-	-	-	83.039	-	-	-	-	-
52	Cervia (Ra) - Caserma GDF	98.959	98.959	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
53	Forlì - Caserma Cuppini	2.567.094	-	-	500.000	500.000	500.000	500.000	1.067.094	-	-	-	-	-
54	Udine - Caserma Reginato	845.000	842.471	-	-	-	-	-	2.529	-	-	-	-	-
55	Imperia - Caserma Crespi	3.290.297	2.290.315	-	365.609	-	-	-	634.373	-	-	-	-	-
56	Brescia - Caserma Papa	3.500.000	454.862	-	2.300.000	676.096	-	-	69.042	-	-	-	-	-
57	Camerino (Mc) - Nuova caserma Carabinieri	4.705.000	-	-	-	1.000.000	3.705.000	-	-	-	-	-	-	-
58	Pinerolo (To) - Caserma Litta Modignani AdE e Polo Archivistico (Prog.)	1.740.000	-	-	150.000	150.000	107.019	1.332.981	-	-	-	-	-	-
59	Torino - Caserma Duca d'Aosta (Palazzina 124)	1.639.914	299.350	120.308	-	1.220.256	-	-	-	-	-	-	-	-
60	Pollicoro (Mt) - Caserma GDF	461.117	58.524	62.031	46.524	46.524	23.280	224.235	-	-	-	-	-	-
61	Matera - Caserma GDF	436.304	60.997	63.990	47.992	47.992	22.438	192.895	-	-	-	-	-	-
62	Bari - Ospedale militare Bonomo - padiglione 14	972.859	-	-	-	-	-	583.715	389.144	-	-	-	-	-
63	Metaponto (Mt) - Caserma Gdf	565.000	-	-	240.557	240.557	-	-	83.886	-	-	-	-	-
64	Potenza - Caserma Gdf	960.000	-	-	414.498	414.498	131.004	-	-	-	-	-	-	-
65	Ciampino (Rm) - Hangar 159	675.118	-	675.118	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
66	Messina - Caserma Mazzaglia	317.613	311.423	-	-	-	6.190	-	-	-	-	-	-	-
67	Palermo - Palazzo della Zecca e Palazzo Niscemi	143.228	125.370	-	-	-	17.858	-	-	-	-	-	-	-
68	Sansepolcro (Ar) - Brigata GDF	1.279.236	-	-	213.500	53.375	1.012.361	-	-	-	-	-	-	-
69	Viareggio (Lu) - Tenenza GDF	1.333.527	-	-	706.860	125.000	501.667	-	-	-	-	-	-	-
70	Pontassieve (Fi) - Tenenza GDF	969.309	5.734	153.720	358.680	100.000	351.175	-	-	-	-	-	-	-
71	Treviso - Caserma Salsa	3.021.039	-	3.021.039	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
72	Pescara - Caserma Angelini Comando Provinciale GDF (realizzazione)	5.591.920	-	-	1.060.000	4.240.000	291.920	-	-	-	-	-	-	-
73	Campotosto (Aq) - Caserma Carabinieri (realizzazione)	1.200.472	-	-	220.000	880.000	100.472	-	-	-	-	-	-	-
74	Monterea (Aq) - Comando Stazione Corpo Forestale (realizzazione)	1.507.178	-	-	176.000	704.000	627.178	-	-	-	-	-	-	-
75	Chieti - Caserma Infelisi (Progettazione)	1.091.623	-	43.469	723.876	-	324.278	-	-	-	-	-	-	-
76	Campotosto (Aq) - Caserma dei Carabinieri (integrazione)	239.985	-	22.200	34.028	98.054	85.704	-	-	-	-	-	-	-
77	Monterea (Aq) - Caserma Vigili del Fuoco (integrazione)	220.937	-	22.161	32.103	90.420	76.253	-	-	-	-	-	-	-
78	Ortona (Ch) - Via Cervana 8/Piazza Caduti del mare	1.381.707	-	10.277	86.109	1.042.040	243.281	-	-	-	-	-	-	-
79	Stilo (Rc) - Comando stazione CC	500.000	24.000	38.713	145.762	145.762	145.762	-	-	-	-	-	-	-
80	Aiello Calabro (Cs) - Caserma Corpo Forestale dello Stato	330.000	-	12.325	105.892	105.892	105.892	-	-	-	-	-	-	-
81	San Roberto (Rc) - Caserma Corpo Forestale dello Stato	410.000	-	6.488	134.128	134.128	134.128	1.128	-	-	-	-	-	-
82	Reggio Calabria - Caserma del Corpo Forestale dello Stato	610.000	-	70.862	159.155	159.155	159.155	61.674	-	-	-	-	-	-
83	Taverna (Cz) - Immobile Corpo Forestale dello Stato	360.000	-	15.794	114.735	114.735	114.735	-	-	-	-	-	-	-
84	Catanzaro - Realizzazione nuova sede Corte dei Conti, Avvocatura e M.I.T.	6.400.000	-	-	1.600.000	1.600.000	1.600.000	1.600.000	-	-	-	-	-	-
85	San Marco Argentano (Cs) - Realizzazione nuovo comando Carabinieri	1.600.000	-	-	500.000	500.000	600.000	-	-	-	-	-	-	-
86	Caulonia (Rc) - Caserma dei Carabinieri Forestali	780.000	-	-	-	312.500	312.500	155.000	-	-	-	-	-	-
87	Napoli - Caserma Zanzur (Realizzazione)	9.586.472	600	1.258.422	2.131.879	766.103	-	5.429.469	-	-	-	-	-	-
88	Corleto Monforte (Sa) - Caserma Forestale	14.757	-	-	14.757	-	-	-	-	-	-	-	-	-
89	Corleto Monforte (Sa) - Caserma Corpo Forestale dello Stato	889.800	-	-	889.800	-	-	-	-	-	-	-	-	-
90	Napoli - Scuderie Capodimonte Via Miano, 2	4.933.075	-	-	193.622	1.523.436	2.045.891	1.170.125	-	-	-	-	-	-
91	Napoli - Commissariato San Paolo (ex Circolo Rionale Randaccio)	4.252.937	-	-	200.000	250.000	3.800.000	2.937	-	-	-	-	-	-
92	Santa Maria Capua Vetere (Ce) - Caserma Mario Fiore	1.666.093	-	36.914	41.878	1.198.194	-	389.107	-	-	-	-	-	-
93	Torre Annunziata (Na) - Caserma e Commissariato P.S. Corso Umberto	2.100.821	-	-	179.161	1.774.628	12.617	134.414	-	-	-	-	-	-
94	Verghereto - Caserma Corpo Forestale (realizzazione)	1.934.511	-	-	400.000	400.000	874.788	259.723	-	-	-	-	-	-
95	Forlì - Caserma Cuppini (integrazione)	2.117.274	-	-	400.000	451.850	-	1.265.424	-	-	-	-	-	-
96	Ozzano Emilia (Bo) - Ex casa del Fascio Caserma CC	625.000	25.024	-	58.388	200.000	-	341.588	-	-	-	-	-	-
97	Argenta (Fe) - Caserma CC Santa Maria Codifume	235.000	9.613	-	80.000	40.100	25.913	79.374	-	-	-	-	-	-
98	Bologna - Palazzo Ex Genio Civile piazza VIII agosto	7.000.000	-	-	1.000.000	2.000.000	2.700.000	1.300.000	-	-	-	-	-	-
99	Parma - Palazzo Rangoni/Farnese Prefettura (realizzazione)	1.979.661	32.309	-	500.000	500.000	333.341	614.011	-	-	-	-	-	-
100	Bologna - Palazzo delle Finanze Chiostro Maggiore	1.000.000	15.955	-	300.000	250.000	268.045	166.000	-	-	-	-	-	-

 Approvati nei piani vigenti

 Variazioni apportate nel 2022 ai piani vigenti

 Nuovi interventi

 Interventi eliminati

Prevenzione del rischio sismico Piano aggiornato e previsioni di cassa per intervento 3/6

C. 140 Linea C

PREVISIONI DI CASSA													
N°	IMMOBILE	ASSEGNAZIONE	2017-2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
101	Medicina (Bo) - Caserma dei Carabinieri	741.478	-	-	30.000	300.000	300.000	111.478	-	-	-	-	-
102	Ozzano (Bo) - Caserma dei Carabinieri (Ex Casa del Fascio)	96.000	-	-	80.000	-	-	16.000	-	-	-	-	-
103	Santa Maria Codifiume, Argenta (Fe) - Caserma dei Carabinieri	98.000	3.191	-	80.000	14.361	-	448	-	-	-	-	-
104	Gorizia - Comando VVFF (realizzazione)	420.000	225	150.000	239.775	30.000	-	-	-	-	-	-	-
105	Maniago (Pn) - Caserma VVFF	620.000	20.000	40.000	100.000	400.000	60.000	-	-	-	-	-	-
106	Splimbergo (Pn) - Caserma VVFF	590.000	15	50.000	250.000	289.985	-	-	-	-	-	-	-
107	Tolmezzo (Ud) - Caserma della Polizia Stradale e del Commissariato di Polizia	631.371	-	40.000	350.000	241.000	371	-	-	-	-	-	-
108	Lucinico (Go) - Miglioramento Sismico Nuova stazione dei Carabinieri	200.000	-	-	150.000	50.000	-	-	-	-	-	-	-
109	Maniago (Pn) - Caserma Vigili del Fuoco	210.000	-	-	50.000	160.000	-	-	-	-	-	-	-
110	Splimbergo (Pn) - Vigili del Fuoco	180.000	-	-	90.000	90.000	-	-	-	-	-	-	-
111	Acquafondata (Fr) - Caserma CC Piazza dei Caduti	360.000	-	-	-	180.000	180.000	-	-	-	-	-	-
112	Viterbo - Comando Provinciale CC via de Lellis	3.584.816	-	72.000	633.803	812.302	402.306	-	1.664.405	-	-	-	-
113	Zagarolo (Rm) - Caserma CC viale del Cinema	1.231.700	13.500	30.000	75.534	372.684	179.327	22.049	538.606	-	-	-	-
114	Rieti - Palazzo Uffici Finanziari	8.111.347	-	107.000	1.383.762	1.208.830	863.668	1.045.158	3.502.928	-	-	-	-
115	Ventimiglia (Sv) - Edificio di frontiera	2.465.772	-	-	261.783	-	2.203.989	-	-	-	-	-	-
116	Finale Ligure (Sv) - Caserma Attilio Ballali (realizzazione)	984.403	878.258	-	28.436	-	77.710	-	-	-	-	-	-
117	Bergamo - Piazza della Libertà	2.200.000	500.000	1.500.000	45.951	-	154.049	-	-	-	-	-	-
118	Bergamo - Via Cassina 10 (Miglioramento sismico)	1.060.000	-	-	500.000	400.000	160.000	-	-	-	-	-	-
119	Porto Recanati (Mc) - Caserma Podgora Guardia di Finanza (realiz)	1.411.229	-	-	240.000	1.000.000	171.229	-	-	-	-	-	-
120	Senigallia (An) - Comando provinciale VVFF	586.369	1.385	-	100.000	400.000	84.983	-	-	-	-	-	-
121	Castelraimondo - Caserma CC	130.000	-	-	50.000	80.000	-	-	-	-	-	-	-
122	Fabriano (An) - Caserma Carabinieri Forestali	960.000	2.268	-	300.000	600.000	57.732	-	-	-	-	-	-
123	Fabriano (An) - Comando Provinciale Vigili del Fuoco	3.580.000	8.459	-	1.000.000	2.500.000	71.541	-	-	-	-	-	-
124	Fabriano (An) - Edificio Polifunzionale Formazione Vigili del Fuoco	1.200.000	2.835	-	400.000	500.000	297.165	-	-	-	-	-	-
125	Montefortino (Fm) - Caserma Carabinieri Forestali	202.000	477	-	100.000	101.523	-	-	-	-	-	-	-
126	Fabriano (An) - Caserma dei Carabinieri Forestali	690.000	1.630	-	200.000	400.000	88.370	-	-	-	-	-	-
127	Amandola (Fm) - Caserma Carabinieri Forestali	680.000	1.607	-	200.000	400.000	78.393	-	-	-	-	-	-
128	Mondolfo (Pu) - Caserma Carabinieri	1.700.000	4.017	-	300.000	1.300.000	95.983	-	-	-	-	-	-
129	Ascoli Piceno - Caserma Carabinieri Forestali	925.000	2.186	-	400.000	500.000	22.814	-	-	-	-	-	-
130	Macerata - Caserma della Polizia Stradale	675.000	1.595	-	200.000	400.000	73.405	-	-	-	-	-	-
131	Pesaro (Pu) - Complesso Polifunzionale GdF e P. S.	750.000	1.772	-	200.000	500.000	48.228	-	-	-	-	-	-
132	Pesaro (Pu) - Complesso Polizia di Stato	510.000	1.205	-	200.000	308.795	-	-	-	-	-	-	-
133	Cagli (Pu) - Caserma dei Carabinieri Forestali	485.000	1.146	-	200.000	283.854	-	-	-	-	-	-	-
134	Sant'Angelo in Vado (Pu) - Caserma dei Carabinieri Forestali	315.000	744	-	150.000	164.256	-	-	-	-	-	-	-
135	Fano (Pu) - Commissariato Polizia di Stato	800.000	1.890	-	300.000	400.000	98.110	-	-	-	-	-	-
136	Sassocorvaro (Pu) - Caserma dei Carabinieri	320.000	756	-	150.000	169.244	-	-	-	-	-	-	-
137	Serra Sant'Abbondio (Pu) - Caserma dei Carabinieri Forestali	585.000	1.382	-	300.000	283.618	-	-	-	-	-	-	-
138	Pergola (Pu) - Caserma dei Carabinieri Forestali	485.000	1.146	-	200.000	283.854	-	-	-	-	-	-	-
139	Castelfidardo (An) - Caserma dei Carabinieri	560.000	1.323	-	200.000	358.677	-	-	-	-	-	-	-
140	Falconara Marittima (An) - Caserma dei Carabinieri	650.000	1.536	-	300.000	300.000	48.464	-	-	-	-	-	-
141	Ancona - Corte dei Conti	1.615.000	3.816	-	200.000	1.200.000	211.184	-	-	-	-	-	-
142	Castelraimondo (Mc) - Caserma Carabinieri (Integrazione)	65.000	461	-	30.000	34.539	-	-	-	-	-	-	-
143	Pesaro (Pu) - Sede della Prefettura (Ex palazzo Ducale)	1.030.000	2.434	-	300.000	600.000	127.566	-	-	-	-	-	-
144	Pesaro (Pu) - Porzione ex annessi al Palazzo Ducale in uso all'Archivio Notarile	310.000	732	-	250.000	59.268	-	-	-	-	-	-	-
145	Civitanova Marche (Mc) - Caserma Guardia di Finanza	185.000	-	-	40.000	145.000	-	-	-	-	-	-	-
146	Torino - Caserma Duca d'Aosta (Palazzina 124 Realizzazione)	3.685.086	-	-	-	3.685.086	-	-	-	-	-	-	-
147	Cuneo - Caserma Cesare Battisti	2.000.000	63.422	-	-	800.000	462.770	673.807	-	-	-	-	-
148	Perosa Argentina (To) - Comando Stazione dei Carabinieri	770.000	-	-	70.000	350.000	350.000	-	-	-	-	-	-
149	Alessandria - Intervento consolidamento statico ex casa del fascio	427.000	-	-	27.000	400.000	-	-	-	-	-	-	-
150	Pinerolo (To) - Caserma Litta Modignani Nuova sede AdE e Polo Archivistico (R)	5.456.589	-	-	-	2.450.000	-	3.006.589	-	-	-	-	-
151	Metaponto (Mt) - Caserma GDF (Integrazione)	125.000	-	-	-	-	100.000	-	25.000	-	-	-	-
152	Potenza - Caserma GDF (Integrazione)	275.000	-	-	-	-	200.000	-	75.000	-	-	-	-
153	Ischitella (Fg) - Caserma Carabinieri	310.000	-	-	63.848	57.981	57.981	-	130.190	-	-	-	-

Approvati nei piani vigenti

Variazioni apportate nel 2022 ai piani vigenti

Nuovi interventi

Interventi eliminati

Prevenzione del rischio sismico
Piano aggiornato e previsioni di cassa per intervento 4/6

C. 140 Linea C

PREVISIONI DI CASSA													
N°	IMMOBILE	ASSEGNAZIONE	2017-2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
154	Rotonda (Pz) - Caserma Carabinieri Forestali	230.000	-	-	-	28.750	28.750	28.750	28.750	115.000	-	-	-
155	Vietri di Potenza (Pz) - Caserma Carabinieri Forestali	205.000	-	-	-	25.625	25.625	25.625	25.625	102.500	-	-	-
156	Picerno (Pz) - Caserma Carabinieri Forestali	185.000	-	-	-	23.125	23.125	23.125	23.125	92.500	-	-	-
157	Ruoti (Pz) - Caserma Carabinieri	224.000	-	-	-	28.000	28.000	28.000	28.000	112.000	-	-	-
158	Melfi (Pz) - Commissariato	135.000	-	-	16.875	16.875	16.875	16.875	67.500	-	-	-	-
159	Matera - Caserma GDF	2.800.000	-	-	715.924	715.924	1.000.000	-	368.151	-	-	-	-
160	Foggia - Autocentro della Polizia di Stato	50.000	-	-	30.000	20.000	-	-	-	-	-	-	-
161	Margherita di Savoia (Bt) - Caserma Imperatrice	1.250.000	-	-	-	312.500	312.500	-	625.000	-	-	-	-
162	San Paolo di Civitate (Fg) - Caserma dei Carabinieri	1.160.000	-	-	-	68.229	614.064	277.707	200.000	-	-	-	-
163	Melfi (Pz) - Commissariato di Pubblica Sicurezza	975.000	-	-	-	243.750	243.750	-	487.500	-	-	-	-
164	Metaponto di Bernalda (Mt) - Caserma della GDF	165.000	-	-	-	-	100.000	-	65.000	-	-	-	-
165	Potenza - Comando GDF	260.000	-	-	-	-	200.000	-	60.000	-	-	-	-
166	Rionero in Vulture (Pz) - Badia San Michele località Monticchio Laghi	987.000	-	-	-	245.000	245.000	-	497.000	-	-	-	-
167	Roma - Viale Trastevere 185, Comando Capitanerie di Porto	5.000.000	-	-	-	5.000.000	-	-	-	-	-	-	-
168	Roma - Autorimessa Via dell'Arte	4.679.579	-	-	170.000	2.000.000	2.000.000	-	509.579	-	-	-	-
169	Roma - Palazzine A-B-C Via dell'Arte	65.320.421	-	1.000.000	23.000.000	20.000.000	20.000.000	-	1.320.421	-	-	-	-
170	Messina - Caserma Mazzaglia (integrazione)	128.500	106.781	-	-	-	-	-	21.719	-	-	-	-
171	Cagliari - Avvocatura distrettuale di Stato	3.500.000	-	-	-	100.000	400.000	1.000.000	800.000	1.200.000	-	-	-
172	Sassari - Ex Convitto Canopolo	2.000.000	-	26.000	240.621	600.000	519.818	-	613.562	-	-	-	-
173	Chiusi della Verna (Ar) - Caserma Carabinieri Forestali	430.000	-	-	112.101	230.875	-	-	87.025	-	-	-	-
174	Barberino del Mugello (Fi) - Caserma Carabinieri	700.000	40.781	11.814	99.418	30.000	-	-	517.987	-	-	-	-
175	Castel San Niccolò (Ar) - Caserma Carabinieri	1.090.000	-	-	275.487	580.237	-	-	234.276	-	-	-	-
176	Perugia - Caserma Cefalonia-Corfù (realizzazione)	2.700.000	-	-	950.000	950.000	500.000	-	300.000	-	-	-	-
177	Città di Castello (Pg) - Tenenza GDF	1.030.000	-	-	-	75.000	475.000	100.000	380.000	-	-	-	-
178	Foiano della Chiana (Ar) - Caserma dei Carabinieri	2.020.000	-	-	-	170.000	1.200.000	300.000	350.000	-	-	-	-
179	Barberino di Mugello (Fi) - Caserma CC Forestali	20.000	-	20.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-
180	Chiusi della Verna (Ar) - Caserma CCF	15.000	-	-	-	15.000	-	-	-	-	-	-	-
181	Livorno (Li) - Padiglione del Picchetto	3.298.154	-	-	-	-	375.760	375.760	375.760	751.520	660.000	759.354	-
182	Trento - Ex Casa Littoria (realizzazione)	5.547.584	-	-	1.250.000	2.150.000	1.110.000	748.000	289.584	-	-	-	-
183	Mirano (Ve) - Caserma Carabinieri via Vivaldi, 5	970.000	-	-	673.294	267.036	-	-	29.671	-	-	-	-
184	Ospitale di Cadore (Bl) - Villa Costantini	1.503.725	-	29.067	285.200	362.296	349.592	477.571	-	-	-	-	-
185	Fondo attività in convenzione con il Provveditorato OO.PP.	3.562.536	-	-	-	890.634	1.371.902	1.300.000	-	-	-	-	-
186	Fondo attività in convenzione con il Provveditorato OO.PP.	4.600.000	-	-	-	920.000	920.000	1.150.000	1.150.000	460.000	-	-	-
187	Fondo attività in convenzione con il Provveditorato OO.PP.	3.940.000	-	-	-	788.000	788.000	985.000	985.000	394.000	-	-	-
188	Fondo indagini preliminari e PFTE	115.000.000	56.012.892	11.748.505	10.555.002	6.277.889	1.431.902	6.450.000	6.300.000	6.100.000	6.000.000	4.123.811	-
189	Fondo indagini preliminari e PFTE	17.400.000	5.331.193	1.977.760	979.465	967.648	384.798	582.107	949.184	2.150.000	2.000.000	2.077.844	-
190	Fondo indagini preliminari e PFTE	79.000.000	5.726.973	9.563.643	12.158.934	8.381.037	7.189.096	8.250.000	7.950.000	7.800.000	7.400.000	4.580.316	-
191	Fondo Interventi di adeguamento sismico (progettazione)	322.370	-	-	-	322.370	-	-	-	-	-	-	-
192	Fondo Interventi di adeguamento sismico (progettazione)	4.631.042	-	-	-	926.208	926.208	1.157.761	1.157.761	463.104	-	-	-
193	Fondo Interventi di adeguamento sismico (realizzazione)	5.008.454	-	-	-	1.001.691	1.001.691	1.252.113	1.252.113	500.845	-	-	-
194	Fondo Interventi di adeguamento sismico (realizzazione)	21.542.428	-	-	1.077.121	3.231.364	4.308.486	5.385.607	5.385.607	2.154.243	-	-	-
195	Fondo attività su Immobili della Difesa	5.010.000	780.474	164.587	-	983.500	1.124.000	702.500	1.254.939	-	-	-	-
196	Fondo attività su Immobili della Difesa	5.000.000	-	800.000	1.120.000	2.280.000	800.000	-	-	-	-	-	-
APPROVATI NEI PIANI VIGENTI		563.287.151	80.245.914	34.565.626	91.511.208	120.320.693	84.475.535	59.304.007	42.867.131	22.395.712	16.060.000	11.541.325	-

■ Approvati nei piani vigenti

■ Variazioni apportate nel 2022 ai piani vigenti


■ Nuovi interventi

■ Interventi eliminati

Prevenzione del rischio sismico Piano aggiornato e previsioni di cassa per intervento 5/6

C. 140 Linea C

N°	IMMOBILE	ASSEGNAZIONE	PREVISIONI DI CASSA										
			2017-2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
197	Frosinone - Ex Caserma Cavour (integrazione)	1.846.449	-	-	500.000	500.000	-	846.449	-	-	-	-	-
198	Brescia - Ex Caserma Papa (integrazione)	5.706.400	-	-	-	-	2.000.000	3.706.400	-	-	-	-	
199	Roma - Via Boncompagni 30 ex biblioteca	240.000	-	-	30.000	65.160	-	144.840	-	-	-	-	
200	Predazzo (Tn) - Scuola Alpina Guardia di Finanza	4.990.000	-	-	998.000	2.994.000	998.000	-	-	-	-	-	
201	Chioggia (Ve) - Commissariato Polizia di Stato	2.000.000	-	-	258.960	86.903	862.566	68.957	722.613	-	-	-	
VARIAZIONI APPORTATE NEL 2022 AI PIANI VIGENTI		14.782.849	0	-	1.786.960	3.646.063	3.860.566	4.766.646	722.613	-	-	-	
201	Lettomanoppello (Pe) - Caserma Carabinieri	485.000	-	-	24.615	64.360	396.025	-	-	-	-	-	
202	Torricella Peliccia (Ch) - Caserma Carabinieri	1.500.000	-	-	26.128	170.322	1.303.550	-	-	-	-	-	
203	Sulmona (Aq) - Caserma Pace	2.122.319	-	-	18.271	1.020.982	1.083.066	-	-	-	-	-	
204	Melito Porto salvo (Rc) - Via delle Rimembranze (AdE)	212.873	-	-	60.000	140.000	12.873	-	-	-	-	-	
205	Siderno (Cz) - Contrada Lenzi	4.900.000	-	-	1.200.000	1.500.000	1.500.000	700.000	-	-	-	-	
206	San Sebastiano al Vesuvio (Na) - Complesso Ciari	1.060.000	-	-	-	250.000	780.000	-	30.000	-	-	-	
207	Pozzuoli (Na) - Ex casa del Fascio	2.200.000	-	-	-	-	800.000	1.000.000	400.000	-	-	-	
208	Napoli - Comando Legione Carabinieri	5.906.474	-	-	-	-	2.000.000	2.700.000	1.206.474	-	-	-	
209	Caserta - Palazzo Intendenza di Finanza	2.973.134	-	-	-	-	1.500.000	600.000	873.134	-	-	-	
210	Avellino - Comando provinciale Vigili del fuoco	7.500.000	-	-	-	-	2.000.000	2.000.000	1.500.000	-	-	-	
211	Bologna - Caserma Carabinieri Manara	10.429.961	-	-	100.000	1.500.000	4.500.000	4.329.961	-	-	-	-	
212	Castel del Rio (Bo) - Caserma dei Carabinieri Ex Casa del fascio	884.206	-	-	-	150.000	450.000	284.206	-	-	-	-	
213	Ozzano Emilia (Bo) - Ex Casa del Fascio Caserma Carabinieri	479.000	-	-	100.000	200.000	179.000	-	-	-	-	-	
214	Ramiseto (Re) - Caserma dei Carabinieri	589.955	-	-	10.000	40.000	350.000	189.955	-	-	-	-	
215	San Giorgio di Piano (BO) - Caserma Carabinieri	930.000	-	-	20.000	200.000	380.000	330.000	-	-	-	-	
216	Terracina (Lt) - Caserma Aldo Angoletti	3.500.000	-	-	125.000	225.000	2.000.000	150.000	-	1.000.000	-	-	
217	Civitavecchia (Rm) - Ex Caserma Italo Stegher	4.200.000	-	-	900.249	1.000.311	1.100.680	-	-	1.198.760	-	-	
218	Nettuno (Rm) - Caserma Tomasi Comando Compagnia GDF e AdE	4.783.200	-	-	200.000	1.200.000	1.300.000	1.200.000	-	883.200	-	-	
219	Frosinone - Prefettura piazza della libertà	11.000.000	-	-	300.000	350.000	2.000.000	2.000.000	2.500.000	3.850.000	-	-	
220	Sora (Fr) - Commissariato Polizia di Stato	996.281	-	-	40.000	50.000	550.000	-	356.281	-	-	-	
221	Borbora (Ri) - Stazione Carabinieri	1.693.732	-	-	50.000	90.000	1.070.000	80.000	403.732	-	-	-	
222	Acquafondata (Fr) - Caserma Carabinieri	520.000	-	-	-	450.000	-	-	70.000	-	-	-	
223	Milano - Corte dei Conti via Marina	5.234.732	-	-	1.000.000	2.000.000	2.000.000	-	234.732	-	-	-	
224	Bergamo - Comando provinciale Carabinieri	13.019.814	-	-	1.500.000	4.000.000	4.000.000	2.500.000	1.019.814	-	-	-	
225	Numana (An) - Caserma Carabinieri	1.423.115	-	-	75.000	900.000	200.000	-	248.115	-	-	-	
226	Aosta - Questura	400.000	-	-	235.000	-	165.000	-	-	-	-	-	
227	Grugliasco (To) - Distaccamento VVF	1.900.000	-	-	18.600	200.000	700.000	981.400	-	-	-	-	
228	Torino - Ex Galletificio Militare	3.841.000	-	-	100.000	1.938.000	-	1.803.000	-	-	-	-	
229	Nuoro - Palazzo degli Uffici Finanziari via Lamarmora	1.300.000	-	-	500.000	500.000	300.000	-	-	-	-	-	
230	Montevago (Ag) - Caserma Carabinieri	185.000	14.000	-	171.000	-	-	-	-	-	-	-	
231	Castel di Iudica (Ct) - Caserma Carabinieri	62.000	5.000	-	57.000	-	-	-	-	-	-	-	
232	Palermo - Viale Regione Siciliana	72.914	6.000	-	66.914	-	-	-	-	-	-	-	
233	Palermo - Bene confiscato O.G.	323.649	24.000	-	299.649	-	-	-	-	-	-	-	
234	Palermo - Via Messina Marina	335.706	25.000	-	310.706	-	-	-	-	-	-	-	
235	Randazzo (Ct) - Caserma Carabinieri	362.340	27.000	-	335.340	-	-	-	-	-	-	-	
236	San Cono (Ct) - Caserma Carabinieri	86.935	7.000	-	79.935	-	-	-	-	-	-	-	
237	Firenze - Istituto Agronomico per l'Oltremare	2.828.120	-	-	23.307	217.268	534.582	714.015	733.967	300.000	304.980	-	
238	Arezzo - Ex Magazzini Generi di Monopolio	330.000	25.700	-	197.839	65.000	-	41.462	-	-	-	-	
239	Padova - Autocentro Polizia di Stato	3.000.000	-	-	-	247.099	-	1.492.260	1.260.641	-	-	-	
240	Venezia - Questura	2.364.894	-	-	-	85.516	-	2.193.611	85.767	-	-	-	
241	Vicenza - Palazzo Capra commissione Tributaria	3.205.317	-	-	150.253	41.215	953.175	658.477	1.402.197	-	-	-	
242	Piovene Rocchette (VI) - Caserma dei Carabinieri	900.000	-	-	-	92.334	100.499	401.997	-	244.137	61.034	-	
NUOVI INTERVENTI		110.041.671	0	133.700	8.294.805	18.887.408	34.208.451	26.350.343	12.824.854	8.976.097	366.015	-	
TOTALE COMPLESSIVO		688.111.671	80.245.914	34.699.326	101.592.973	142.854.163	122.544.552	90.420.996	56.414.598	31.371.809	16.426.015	11.541.325	

 Approvati nei piani vigenti

 Variazioni apportate nel 2022 ai piani vigenti

 Nuovi interventi

 Interventi eliminati

Prevenzione del rischio sismico
Piano aggiornato e previsioni di cassa per intervento 6/6

C. 95 Linea I

N°	IMMOBILE	ASSEGNAZIONE	PREVISIONI DI CASSA										
			2017-2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
1	Roma - Palazzo Vidoni	11.379.843		-	200.000	400.000	760.000	1.520.000	1.520.000	-	6.979.843	-	-
2	Fondo indistinto per adeguamento sismico	10.000.000		800.000	600.000	1.100.000	2.500.000	1.800.000	3.200.000	-	-	-	-
	NUOVI INTERVENTI	21.379.843	-	800.000	800.000	1.500.000	3.260.000	3.320.000	4.720.000	-	6.979.843	-	-

■ Approvati nei piani vigenti

■ Variazioni apportate nel 2022 ai piani vigenti

■ Nuovi interventi

■ Interventi eliminati

Allegato 4


Dettaglio interventi Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie

Art. 1 c.140 LB 2017 – linea D

Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie
Piano aggiornato e previsioni di cassa per intervento

C. 140 Linea D

N°	IMMOBILE	ASSEGNAZIONE	PREVISIONI DI CASSA										
			2017-2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
1	Udine, caserma Cavarzerani	13.300.000	382.200	80.000	1.100.001	3.737.799	3.000.000	3.000.000	2.000.000	-	-	-	-
2	Torino, caserma Amione	9.750.000	200.107	-	11.829	-	-	9.538.064	-	-	-	-	-
3	Ercolano (Na), villa Favorita	10.500.000	934.344	58.657	3.200.000	1.000.000	1.008.475	1.350.000	1.898.524	1.050.000	-	-	-
	APPROVATI NEI PIANI VIGENTI	33.550.000	1.516.651	138.657	4.311.830	4.737.799	4.008.475	13.888.064	3.898.524	1.050.000	-	-	-
4	Udine, caserma Cavarzerani	27.950.000		-	-	5.000.000	5.000.000	10.950.000	7.000.000	-	-	-	-
	NUOVI INTERVENTI	27.950.000		0	-	5.000.000	5.000.000	10.950.000	7.000.000	-	-	-	-
	TOTALE COMPLESSIVO	61.500.000	1.516.651	138.657	4.311.830	9.737.799	9.008.475	24.838.064	10.898.524	1.050.000	-	-	-

 Approvati nei piani vigenti

 Variazioni apportate nel 2022 ai piani vigenti

 Nuovi interventi

 Interventi eliminati

Allegato 5

Dettaglio interventi Efficiamento Energetico


Art. 1 c.140 LB 2017 – linea B

Art. 1 c.14 LB 2020

Efficientamento Energetico Piano e previsioni di cassa per intervento

C. 140 Linea B

N°	IMMOBILE	ASSEGNAZIONE	PREVISIONI DI CASSA										
			2017-2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
1	Pescara - Caserma Angelini	1.321.470	-	59.104	245.330	880.000	137.036	-	-	-	-	-	-
2	Catanzaro - Provveditorato OOPP, Avvocatura e Corte dei Conti	6.475.000	-	-	1.618.750	1.618.750	1.618.750	1.618.750	1.618.750	-	-	-	-
3	Napoli - Ex hotel De Londres – Palazzo Pierce	2.229.313	-	-	496.582	1.130.887	96.809	505.035	-	-	-	-	-
4	Capua (Ce) - Caserma Pepe	191.997	-	6.515	5.990	158.664	-	20.828	-	-	-	-	-
5	Napoli - Commissariato San Paolo	1.634.516	-	-	78.232	67.590	1.460.000	28.694	-	-	-	-	-
6	Udine - Caserma Reginato	150.000	-	-	150.000	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Senigallia (An) - Caserma VVFF	1.390.000	3.284	-	200.000	1.100.000	86.716	-	-	-	-	-	-
8	Belluno - Ex caserma Fantuzzi	2.264.210	-	-	-	364.052	364.052	1.364.052	172.053	-	-	-	-
9	Belluno - Piazzetta Santo Stefano	267.120	43.107	107.813	107.813	-	8.387	-	-	-	-	-	-
10	Verona - Comando provinciale VVFF	1.456.000	-	-	-	436.800	713.440	305.760	-	-	-	-	-
11	Treviso - Ex caserma Salsa GdF	1.360.000	-	1.360.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12	Rovigo - Ex caserma Silvestri Federal Building	8.000.000	-	-	-	-	-	779.570	1.169.355	1.169.355	2.994.731	1.476.775	410.215
13	Fondo per interventi Superbonus - Ecobonus quota Stato	3.458.427	-	-	172.921	518.764	691.685	864.607	864.607	345.843	-	-	-
	APPROVATI NEI PIANI VIGENTI	30.198.054	46.391	1.533.432	3.075.619	6.275.507	5.176.876	5.487.296	2.206.015	1.515.197	2.994.731	1.476.775	410.215
14	Trieste - Via Flavia 78	41.573	-	41.573	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15	Brescia - Ex Caserma Papa (integrazione effic.)	5.400.200	-	-	-	2.500.000	2.900.200	-	-	-	-	-	-
	VARIAZIONI APPORTATE NEL 2022 AI PIANI VIGENTI	5.441.773	-	41.573	-	2.500.000	2.900.200	-	-	-	-	-	-
16	Fondo interventi efficientamento energetico	10.000.000		-	500.000	1.500.000	2.000.000	2.500.000	2.500.000	1.000.000	-	-	-
	NUOVI INTERVENTI	10.000.000		0	500.000	1.500.000	2.000.000	2.500.000	2.500.000	1.000.000	-	-	-
	TOTALE COMPLESSIVO	45.639.826	46.391	1.575.004	3.575.619	10.275.507	10.077.076	7.987.296	4.706.015	2.515.197	2.994.731	1.476.775	410.215

 Approvati nei piani vigenti

 Variazioni apportate nel 2022 ai piani vigenti

 Nuovi interventi

 Interventi eliminati

Efficientamento Energetico Piano e previsioni di cassa per intervento

C. 14 LB 2020

N°	IMMOBILE	ASSEGNAZIONE	PREVISIONI DI CASSA										
			2017-2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
1	Chieti - Caserma Infelisi	479.247		-	74.851	104.821	299.575	-	-	-	-	-	-
2	Lettomanoppello (Pe) - Caserma Carabinieri	177.000		-	8.983	21.303	146.714	-	-	-	-	-	-
3	Torricella Pelicigna (Ch) - Caserma Carabinieri	267.000		-	13.551	32.031	221.418	-	-	-	-	-	-
4	Sulmona - Caserma Pace	659.652		-	311.694	347.958	-	-	-	-	-	-	-
5	Melito Porto salvo (Rc) - Via delle Rimembranze (AdE)	319.308		-	30.000	170.000	119.308	-	-	-	-	-	-
6	Paola (Cs) - Nuova sede GDF	900.000		-	100.000	300.000	300.000	200.000	-	-	-	-	-
7	Scalea (Cs) - Nuova caserma GDF	580.000		-	180.000	200.000	200.000	-	-	-	-	-	-
8	Caulonia (Rc) - Caserma Carabinieri Forestali	115.000		-	-	115.000	-	-	-	-	-	-	-
9	Siderno (Cz) - Contrada Lenzi	1.100.000		-	300.000	400.000	400.000	-	-	-	-	-	-
10	Pozzuoli (Na) - Ex casa del Fascio	243.620		-	36.721	53.000	-	153.899	-	-	-	-	-
11	Napoli - Comando Legione Carabinieri	236.781		-	68.280	100.000	-	68.501	-	-	-	-	-
12	Caserta - Palazzo Intendenza di Finanza	158.180		-	55.560	80.000	-	22.620	-	-	-	-	-
13	Avellino - Comando provinciale Vigili del fuoco	408.462		-	210.465	60.000	-	137.997	-	-	-	-	-
14	Argenta - Caserma Carabinieri Santa Maria Codifiume	20.000		-	10.000	-	-	10.000	-	-	-	-	-
15	Ozzano Emilia (Bo) - Ex Casa del Fascio Caserma Carabinieri	40.000		-	-	-	40.000	-	-	-	-	-	-
16	Ramiseto (Re) - Caserma dei Carabinieri	20.000		-	-	-	15.000	5.000	-	-	-	-	-
17	San Giorgio di Piano (BO) - Caserma Carabinieri	450.000		-	20.000	80.000	100.000	100.000	150.000	-	-	-	-
18	Gorizia - Caserma carabinieri via della Mocchetta 3	150.000		-	100.000	50.000	-	-	-	-	-	-	-
19	Caneva (Pn) - Ex Casa del Fascio	300.000		-	100.000	200.000	-	-	-	-	-	-	-
20	Tolmezzo (Ud) - Caserma Polizia Stradale e Commissariato	300.000		-	50.000	150.000	100.000	-	-	-	-	-	-
21	Udine - Comando Provinciale Compagnia e Stazione Carabinieri	300.000		-	50.000	150.000	100.000	-	-	-	-	-	-
22	Udine - Caserma Reginato	250.000		-	200.000	50.000	-	-	-	-	-	-	-
23	Civitavecchia (Rm) - Ex Caserma Italo Stegher	4.410.000		-	423.120	1.528.900	1.163.580	-	1.294.400	-	-	-	-
24	Nettuno (Rm) - Caserma Tomasi Comando Compagnia GDF e AdE	1.216.800		-	20.000	20.000	-	760.000	416.800	-	-	-	-
25	Frosinone - Prefettura piazza della libertà	101.000		-	50.000	-	-	-	51.000	-	-	-	-
26	Sora (Fr) - Commissariato Polizia di Stato	73.719		-	10.000	-	50.000	-	13.719	-	-	-	-
27	Borbona (RI) - Stazione Carabinieri	46.268		-	10.000	-	-	-	36.268	-	-	-	-
28	Zagarolo (RM) - Comando Presidio Carabinieri	400.000		-	8.000	66.000	68.000	68.000	190.000	-	-	-	-
29	Rieti - Palazzo Uffici Finanziari	2.008.566		-	30.000	310.000	360.000	360.000	948.566	-	-	-	-
30	Viterbo - Comando Provinciale Carabinieri	600.300		-	13.000	104.000	104.000	104.000	275.300	-	-	-	-
31	Acquafondata (Fr) - Caserma Carabinieri	210.000		-	-	180.000	-	-	30.000	-	-	-	-
32	Milano - Corte dei Conti via Marina	777.301		-	300.000	200.000	100.000	-	177.301	-	-	-	-
33	Bergamo - Comando provinciale Carabinieri	702.345		-	200.000	200.000	200.000	-	102.345	-	-	-	-
34	Numana (An) - Caserma Carabinieri	51.850		-	-	50.000	-	-	1.850	-	-	-	-
35	Grugliasco (To) - Distaccamento VVF	427.000		-	-	94.400	180.000	152.600	-	-	-	-	-
36	Torino - Ex Galletificio Militare	105.000		-	-	-	81.000	24.000	-	-	-	-	-
37	Roma - Palazzo Vidoni	18.892		18.892	-	-	-	-	-	-	-	-	-
38	Nuoro - Palazzo degli Uffici Finanziari via Lamarmora	770.000		-	250.000	250.000	-	270.000	-	-	-	-	-
39	Montevago (Ag) - Caserma Carabinieri	94.500		7.000	87.500	-	-	-	-	-	-	-	-
40	Castel di Iudica (Ct) - Caserma Carabinieri	85.000		6.000	79.000	-	-	-	-	-	-	-	-
41	Palermo - Viale Regione Siciliana	40.396		5.000	35.396	-	-	-	-	-	-	-	-
42	Palermo - Via Messina Marina	46.176		5.000	41.176	-	-	-	-	-	-	-	-
43	Randazzo (Ct) - Caserma Carabinieri	60.623		5.000	55.623	-	-	-	-	-	-	-	-
44	San Cono (Ct) - Caserma Carabinieri	214.631		16.000	198.631	-	-	-	-	-	-	-	-
45	Palermo - Bene confiscato O.G.	401.899		30.000	371.899	-	-	-	-	-	-	-	-
46	Firenze - Istituto Agronomico per l'Oltremare	9.435.542		-	77.759	724.879	1.783.542	2.382.191	2.448.756	1.000.000	1.018.414	-	-
47	Arezzo - Ex Magazzini Generi di Monopolio	650.000		50.621	389.682	33.000	-	176.698	-	-	-	-	-
48	Barberino di Mugello (FI) - Ex Casa del Fascio	45.000		-	20.000	15.000	-	10.000	-	-	-	-	-
49	Pontassieve (FI) - Caserma GDF Ex Casa del Fascio	35.000		-	10.000	15.000	-	10.000	-	-	-	-	-
50	Perugia - Caserma GDF Cefalonia Corfù	220.000		-	110.000	65.000	-	45.000	-	-	-	-	-
51	Vicenza - Palazzo Capra commissione Tributaria	2.339.944		-	-	-	276.332	184.222	1.879.390	-	-	-	-
52	Piovene Rocchette (VI) - Caserma dei Carabinieri	250.000		-	-	-	20.000	80.000	150.000	-	-	-	-
NUOVI INTERVENTI			33.312.002	-	143.513	4.710.891	6.520.292	6.428.470	5.324.727	8.165.695	1.000.000	1.018.414	-

Approvati nei piani vigenti

Variazioni apportate nel 2022 ai piani vigenti

Nuovi interventi

Interventi eliminati

Allegato 6

Dettaglio interventi Digitalizzazione

Art. 1 c.1072 LB 2018 – linea H

Art. 1 c.95 LB 2019 – linea L

Digitalizzazione
Piano aggiornato e previsioni di cassa per intervento 1/2

C. 1072 Linea H

			PREVISIONI DI CASSA										
N°	IMMOBILE	ASSEGNAZIONE	2018-2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
1	Digitalizzazione	5.500.000	5.500.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Digitalizzazione (integrazione)	500.000	500.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
APPROVATI NEI PIANI VIGENTI		6.000.000	6.000.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTALE COMPLESSIVO		6.000.000	6.000.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■ Approvati nei piani vigenti

■ Variazioni apportate nel 2022 ai piani vigenti

■ Nuovi interventi

■ Interventi eliminati

Digitalizzazione
Piano aggiornato e previsioni di cassa per intervento 2/2

C. 95 Linea L

		PREVISIONI DI CASSA												
IMMOBILE	ASSEGNAZIONE	2020-22	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Digitalizzazione	10.000.000	1.582.259	1.917.741	1.000.000	1.000.000	900.000	800.000	800.000	400.000	400.000	400.000	400.000	400.000	-
TOTALE NUOVI INTERVENTI	10.000.000	1.582.259	1.917.741	1.000.000	1.000.000	900.000	800.000	800.000	400.000	400.000	400.000	400.000	400.000	-

■ Approvati nei piani vigenti

■ Variazioni apportate nel 2022 ai piani vigenti

■ Nuovi interventi

■ Interventi eliminati