



LOTTO 5

Stazione Sottocastello

Pieve di Cadore (BL)



Indirizzo: Lunga Via delle Dolomiti –Pieve di Cadore (BL)

Enti Terzo Settore

DESTINAZIONE

Regione: Veneto

Provincia: Belluno

Ambito: urbano (montano/lacustre)

LOCATION

Posizione: semicentrale

Coordinate: GPS lat 46 425098 long 12 373257

IMMOBILE

Proprietà: Stato

Strumento Concessione a canone agevolato per ETS, ai sensi del Codice del Terzo Settore, D.Lgs. 117/2017 (art. 71 comma 3)

Epoca: prima metà del XX sec

Superficie: fondiaria 523 mq

Superficie lorda 100 mq

Provvedimenti di tutela: SI (D Lgs. n. 42 2004)

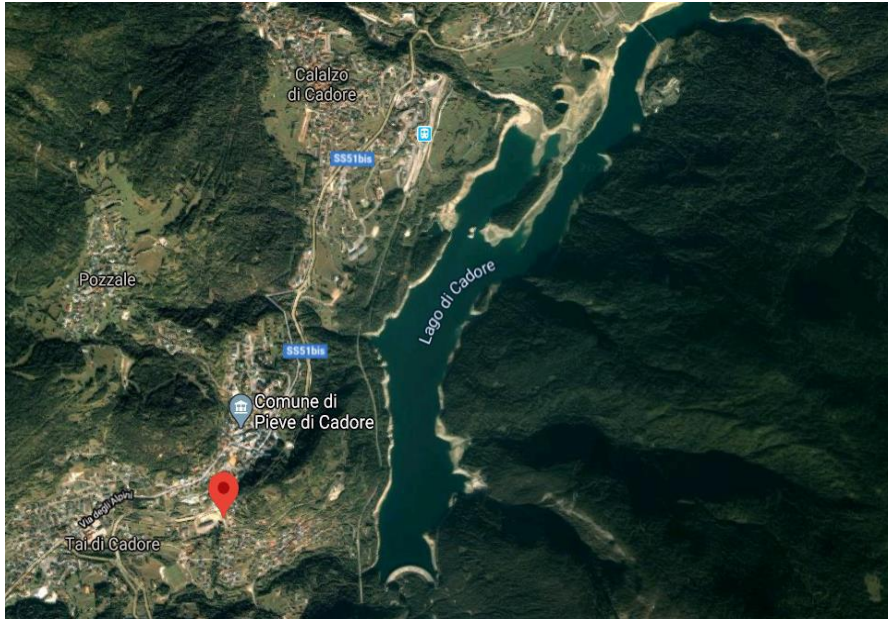
Nuovi usi: organizzazione e gestione di attività culturali, artistiche o ricreative di interesse sociale, incluse attività, anche editoriali, di promozione e diffusione della cultura e della pratica del volontariato e delle attività di interesse generale; organizzazione e gestione di attività turistiche di interesse sociale, culturale o religioso.



LOTTO 5

Stazione Sottocastello

Pieve di Cadore (BL)



INQUADRAMENTO TERRITORIALE

Situato in località Sottocastello non lontano dal centro del capoluogo comunale, nelle vicinanze di uffici pubblici ed edifici scolastici delle medie superiori, adiacente alla pista ciclabile asfaltata.

IMMOBILE

Ex stazione ferroviaria caratterizzata da un'ampia area esterna pianeggiante e composta da un edificio principale, su due piani fuori terra, e da un piccolo fabbricato accessorio, su un unico piano fuori terra. Sprovvisto di impianti tecnologici, nel 2014 è stato realizzato un intervento di manutenzione straordinaria che ha previsto il rifacimento dell'orditura secondaria, posa in opera di nuovo manto in scandole in acciaio e pluviali. Cubatura residua realizzabile 150 mc circa.

DATICATASTALI

NCT: Foglio 28, p.lle 90 180 181 182

NCEU: Foglio 29, p.la 90 graff . 182, cat . E/1

Interventi previsti D.Lgs. 117/2017 (art. 71 comma 3)

- *interventi di tutela e valorizzazione del patrimonio culturale e del paesaggio, ai sensi del d.lgs. n 42 del 2004;*
- *riqualificazione di beni pubblici inutilizzati o di beni confiscati alla criminalità organizzata.*

Enti Terzo Settore