

**AGENZIA DEL DEMANIO  
DIREZIONE REGIONALE FRIULI  
VENEZIA GIULIA**



**Friuli Venezia Giulia – Muggia (TS) – Stazione autocorriere (TSB0240 parte) – spazi bar**



**Descrizione:** porzione al piano terra della stazione delle autocorriere di Muggia (TS) costituita da locale unico con vano attiguo di servizio e parte dell'atrio, ad uso bar. Il bene è censito al Catasto Fabbricati del Comune di Muggia, Sez. C, Fg. 8, p.c. .1090 sub. 6 e sub. 4 (parte). Gli spazi del bar sono attualmente utilizzati dal titolare del contratto in fase di rinnovo.

## AVVISO

La Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia dell'Agenzia del demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata al rinnovo della locazione del bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore dell'attuale locatario, al **canone annuo di € 13.182,72 (euro tredicimilacentootantadue/72)**, per una durata di anni sei (6), con decorrenza indicativa dal 01.09.2024. Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4 del summenzionato art. 2,

### RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse **entro il giorno 24 maggio 2024**.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia Via Ciro di Pers n. 4, CAP 33100 Udine (UD).

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia (Tel 0432/586444, e-mail [dre.friuliveneziagiulia@agenziademanio.it](mailto:dre.friuliveneziagiulia@agenziademanio.it), [dre\\_friuliveneziagiulia@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_friuliveneziagiulia@pce.agenziademanio.it). Referente: Dott.ssa Serena Micoli).

IL DIRETTORE REGIONALE  
Alessio Casci

