



 **A G E N Z I A D E L D E M A N I O**

Direzione Regionale Marche

Ancona, data del protocollo

VERBALE N. 1 COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e all'art. 4, comma 1 lett. b) dell'Ordinanza Speciale n. 27/2021 del Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione, per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e l'esecuzione lavori relativi all'intervento di realizzazione della nuova Caserma dell'Arma dei Carabinieri e Carabinieri Forestali sita nel comune di Montegallo (AP) – APB0562, immobile questo ricompreso nell'elenco unico di cui all'Allegato 1 dell'O.C.S.R. n. 109/2020.

Seduta pubblica telematica di apertura della busta tecnica del 26/02/2024

L'anno 2024 il giorno 26 del mese di Febbraio alle ore 10:10, si è riunita, in seduta pubblica telematica, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara indicata in oggetto, la Commissione giudicatrice allo scopo nominata dal Direttore della Direzione Regionale Marche con nota n. 2024_54_ATTI del 12/02/2024, composta come segue:

Ing. Tiziano Pelonara, Presidente;
Ing. Romeo Raffaele Caccavone, Componente;
Arch. Margherita Finamore, Componente.

Premesso che

- i membri della Commissione danno atto con apposita dichiarazione agli atti della Stazione Appaltante che non sussistono cause ostative alla partecipazione alla Commissione;
- questa Stazione Appaltante si è avvalsa della facoltà di cui all'art. 4, comma 5, dell'Ordinanza speciale del C.S. n. 27 del 2021 che consente di

esaminare le offerte prima della verifica dell' idoneità dei concorrenti, applicando la procedura di cui all' articolo 133, comma 8, del Codice anche per le procedure di cui all' articolo 63 dello stesso e oltre i termini ivi previsti, come pertanto indicato nella Lettera di Invito al § 23.1.

Entro il termine per la presentazione delle offerte, fissato alle ore 12.00 del 29/12/2023, sono pervenute le seguenti offerte:

#	Denominazione Concorrente	▲ Forma di Partecipazione	▲ Numero di Partecipazione	▲ Lista dei lotti a cui ha partecipato	Data di Presentazione Offerta
1	EDIL CO. S.r.l.	Singolo operatore economico	1059551	Lotto 1	29/12/2023 09:59:02
2	SAITEC COMPANY S.R.L.	Singolo operatore economico	1059372	Lotto 1	29/12/2023 10:39:27

Tutto ciò premesso

Il Presidente, appurata la regolarità della costituzione della Commissione giudicatrice come sopra nominata, dà avvio alle operazioni di gara.

La Commissione procede tramite il profilo del Presidente sul Portale "AcquistinretePA", al download della documentazione tecnica presente (contenuto della c.d. busta virtuale B "Offerta tecnica") pervenuta da parte degli operatori, provvedendo all' apertura e al controllo formale della documentazione presente all' interno della stessa busta "B" prodotta da ciascun concorrente, verificando la presenza dei documenti e la loro conformità a quanto prescritto al §20 della Lettera di Invito.

La Commissione, verificata la presenza e la validità delle firme digitali con le quali è stato sottoscritto ogni documento presentato, dà atto che non potendo prendere visione dei documenti della "Busta Amministrativa", contenente i nominativi dei rappresentanti legali dei singoli operatori economici, non è stato possibile verificare la corrispondenza tra questi e i firmatari dei documenti tecnici. Tale verifica sarà pertanto demandata al seggio di gara per l' apertura e l' esame dei documenti che compongono la "Busta Amministrativa".

All' esito dell' analisi della documentazione di ciascun concorrente, la Commissione rileva quanto segue:

Operatore Economico	Note
EDIL CO S.r.l.	Per il Criterio A3 non sono stati allegati alla relazione tecnico illustrativa i curricula dei professionisti del gruppo di lavoro, come richiesto dalla lettera di invito al § 20, non costituendo tuttavia detta circostanza motivo di esclusione.

Tanto rilevato, la Commissione propone l'ammissione alla successiva fase di gara di tutti i concorrenti.

Terminate le esposte attività di verifica formale, il Presidente comunica che la Commissione procederà, in una o più sedute riservate, all'esame ed alla valutazione dei contenuti delle offerte tecniche nonché all'assegnazione dei punteggi secondo le disposizioni della Lettera di Invito.

Successivamente, in seduta pubblica, saranno resi noti i punteggi attribuiti alle offerte tecniche e si procederà all'apertura virtuale della busta C "offerta economica-temporale".

Gli operatori economici, interessati, saranno resi edotti della data della nuova seduta pubblica telematica mediante la relativa pubblicazione, sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, alla pagina dedicata alla presente procedura.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale, che si compone di n. 3 fasciate, che verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio e di cui se ne darà anche atto sul portale www.acquistinretepa.it alla sezione dedicata.

Alle ore 11:10 del giorno 26/02/2024, il Presidente dichiara chiusa la seduta e trasmette il presente verbale al RUP per gli adempimenti di competenza.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

Ing. Tiziano Pelonara

PELONARA TIZIANO
2024.02.27 09:48:33

CN=PELONARA TIZIANO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007

RSA/2048 bits

Il componente

Ing. Romeo Raffaele Caccavone

CACCAVONE ROMEO RAFFAELE
2024.02.27 09:50:59

CN=CACCAVONE ROMEO RAFFAELE
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007

RSA/2048 bits

Il componente

Arch. Margherita Finamore

FINAMORE MARGHERITA
2024.03.04 08:58:32

CN=FINAMORE MARGHERITA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATIT-06340981007

RSA/2048 bits