



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Centrale Gestione Patrimonio Immobiliare dello Stato
Servizi Immobiliari alla PA
PA e Locazioni Passive

Roma, *08/08/2014*
Prot. n.2014/*21586*/DGPS-SPA-PL

E p.c.

*Trasmesso per posta elettronica
Non segue originale*

*Trasmesso per posta elettronica
Non segue originale*

Alle Amministrazioni
di cui all'allegato elenco

Al Ministero dell'Economia
e delle Finanze
Dipartimento delle Finanze
Direzione Agenzie ed Enti
della Fiscalità
Via dei Normanni,5
00184 Roma
df.daf.segreteria@finanze.it
df.daf@pce.finanze.it

Al Commissario per la Revisione della
Spesa
Via XX Settembre, n. 97
00187 Roma
segreteria@tesoro.it
carlo.cottarelli@tesoro.it

Oggetto: Piani di razionalizzazione nazionale – Art.2, comma 222 quater della Legge 23 dicembre 2009, n. 191, come introdotto dall'art. 24 del D.L.24 aprile 2014 n. 66, convertito con Legge 23 giugno 2014, n. 89

Nell'ambito delle indicazioni già fornite a codeste Amministrazioni, in particolare con nota prot. n. 2012/20494 del 16 luglio 2012, in merito all'attività di razionalizzazione degli spazi e di contenimento della spesa da porre in essere con riferimento agli immobili in uso per esigenze istituzionali, si rende necessario fornire prime istruzioni operative circa le nuove misure introdotte in materia dall'art. 24 del D.L. 66 del 24 aprile 2014, convertito con Legge 23 giugno 2014, n. 89, dalla cui attuazione dovrà derivare a far data dal 2016 una riduzione – con riferimento ai valori registrati nel 2014 – non inferiore al 50 per cento in termini di spesa per locazioni passive e non inferiore al 30 per cento in termini di spazi utilizzati negli immobili dello Stato.



Allo scopo di assicurare un più efficace coordinamento tra l'Agenzia del demanio e codeste Amministrazioni è necessario individuare per ciascun "ufficio utilizzatore" presente sul PORTALE PA – RATIO un Responsabile della Razionalizzazione, qualificato come "Space Manager", con adeguate competenze tecniche, compatibilmente con le professionalità presenti presso ciascuna Amministrazione. Resta inteso che è nella piena discrezionalità delle Amministrazioni decidere se tale figura possa essere corrispondente alle medesime persone già individuate per ricoprire la funzione di Building Manager, (figure da individuare a cura delle Amministrazioni in esito alle istruzioni impartite dall'Agenzia del demanio nell'ambito delle Linee Guida_V2 del Manutentore Unico).

I suddetti piani di razionalizzazione dovranno essere supportati da ciascuna Amministrazione con elaborati planimetrici al fine di consentire a questa Agenzia l'effettuazione delle necessarie verifiche previste dalla norma. Pertanto ogni Amministrazione dovrà attivarsi per l'elaborazione e l'inserimento sul Portale PA – PTIM delle planimetrie, in formato cad (dwg), relative alle proprie occupazioni attualmente presenti a sistema, entro il 30 settembre p.v.. Si dovrà predisporre un file dwg per ogni singolo piano dell'edificio, evidenziando nella planimetria la porzione occupata mediante una "polilinea" chiusa; ogni singolo ambiente, anch'esso delimitato da polilinea chiusa, dovrà riportare la precisa indicazione della relativa destinazione d'uso. Qualora un piano sia utilizzato da più Amministrazioni, ciascuna PA dovrà evidenziare sulla propria planimetria la porzione di piano assegnata con le regole di cui sopra.

Con successive istruzioni operative saranno fornite indicazioni circa l'elaborazione e la trasmissione delle planimetrie, le modalità di predisposizione e di condivisione dei piani di razionalizzazione, nonché di comunicazione dei referenti individuati come "Space Manager".

Posto quanto sopra, nell'ambito delle attività di razionalizzazione sopra citate, torna, infine, senz'altro utile richiamare il Manuale di Manutenzione Programmata, come precisato all'interno della nota n. 2014/14322/DMC dello scorso 23 maggio, per assolvere ai compiti pianificatori e gestionali finalizzati ad un efficace mantenimento delle performance di sostenibilità dell'edificio.

Si invitano codeste Amministrazioni a prendere contatto fin da subito, anche attraverso le proprie articolazioni territoriali, con le competenti Direzioni Regionali di questa Agenzia al fine di avviare le attività di attuazione della norma mediante la definizione di nuove operazioni di razionalizzazione rispetto a quelle già definite e condivise con l'Agenzia del demanio.

Nel restare a disposizione per ogni eventuale supporto dovesse rendersi necessario si porgono cordiali saluti.

Il Direttore Centrale
Paolo Maranca



INDIRIZZI IN ALLEGATO

Alla Presidenza del Consiglio dei Ministri
Dip. per le politiche di gestione, promozione e sviluppo
delle risorse umane e strumentali
Ufficio tecnico per la gestione del patrimonio
Servizio tecnico gestione immobili
Via della Mercede, 96
00187 Roma
diprus@pec.governo.it

Alla Presidenza del Consiglio dei Ministri
Dip.delle Gioventu' e per il Servizio civile
Via della Mercede, 9
00187 Roma
ddg@mailbox.governo.it
ddg@governo.it
segreteriacd@serviziocivile.it

Alla Presidenza del Consiglio dei Ministri
Dip.delle Gioventu' e per il Servizio civile
Ufficio Nazionale per il Servizio Civile
Via Sicilia 194
00187 Roma
serviziocivile@mailbox.governo.it

Alla Presidenza del Consiglio dei Ministri
Dip.per la Protezione civile
Risorse umani e strumentali
Via Ulpiano 11
00193 Roma
protezionecivile@pec.governo.it
ufficio.rus@protezionecivile.it

Alla Presidenza del Consiglio dei Ministri

Scuola Nazionale dell'Amministrazione
via dei Robilant, 11
00135 Roma
provveditorato@sspapc.it

Al Ministero degli Affari Esteri
Direzione generale per l'amministrazione,
l'informatica e le comunicazioni
Piazzale della Farnesina, 1
00194 Roma
dgai.segreteria@cert.esteri.it
segreteria.dgai@esteri.it

Al Ministero dell'Interno
Dipartimento per le politiche del personale
dell'amministrazione civile e per le risorse
strumentali e finanziarie
Direzione centrale per le risorse finanziarie e
Strumentali
Area IX – Affari Patrimoniali
Piazza del Viminale n. 1
00184 Roma
risorsefinanziarie.prot@pec.interno.it

Al Ministero dell'Interno
DIA
Via Torre Mezzavia 9/121
00173 - Roma
gabinetto@dia-net.it

Al Ministero dell'Interno
Dipartimento dei Vigili del Fuoco, del soccorso pubblico
e della difesa civile
Direzione centrale per le risorse logistiche e strumentali
Via Cavour n. 5
00185 Roma

ril.sedidiservizio@cert.vigilfuoco.it

ril.sedidiservizio@vigilfuoco.it

Al Ministero dell'Interno
Comando Generale dell'Arma dei Carabinieri
IV Reparto – SM - Ufficio Infrastrutture
Viale Romania, 45
00197 Roma
crm33305@pec.carabinieri.it

Al Ministero dell'Interno
Dipartimento della Pubblica Sicurezza
Direzione Centrale dei Servizi Tecnico-Logistici
e della Gestione Patrimoniale
Servizio gestioni contratti e forniture
Via del Castro pretorio
00185 Roma
accasermamento.cc@interno.it
presidi.poliziadistato@interno.it
accasermamento.ps@interno.it

Al Ministero della Giustizia
Dipartimento dell'organizzazione giudiziaria,
del personale e dei servizi
Direzione delle risorse materiali, dei
beni e dei servizi – Ufficio IV Gestione
immobili
Via Arenula, 70
00186 Roma
Uff4.dgrisorse.dog@giustiziacert.it
Uff4.dgrisorse.dog@giustizia.it

Al Ministero della Giustizia
Dipartimento dell'amministrazione penitenziaria
Direzione delle risorse materiali, dei beni e dei servizi
Largo Luigi Daga, 2

00164 Roma

dap@giustiziacert.it

dgrisorse.dap@giustizia.it

Al Ministero della Giustizia

Dipartimento per la giustizia minorile

Direzione generale delle risorse materiali, dei beni e dei servizi

Via Damiano Chiesa,24

00136 Roma

dgrisorse.dgm@giustizia.it

dgrisorse.dgm@giustiziacert.it

Al Ministero della Giustizia

Ufficio Centrale Archivi Notarili

Servizio III

Via Padre Semeria, n. 95

00186 Roma

ucan@giustiziacert.it

Ministero della Difesa

Segretariato Generale Della Difesa e Direzione Nazionale Degli Armamenti

Direzione dei Lavori e del Demanio

2° Reparto - 5^a Divisione – 1^a Sezione

P.za della Marina, 4

00196 Roma

geniodife@postacert.difesa.it

g-urp@geniodife.difesa.it

geniodife@geniodife.difesa.it

Al Ministero dell'Economia e delle Finanze

DAG - Dipartimento dell'Amministrazione

Generale, del Personale e dei Servizi

Dir. Centrale per gli affari generali, la logistica e gli approvvigionamenti

Via XX Settembre 97

00187 Roma

capodipartimento.dag@pec.mef.gov.it

dcla.dag@pec.mef.gov.it

protocolloscag.dag@tesoro.it

uff7dcla.dag@tesoro.it

Al Ministero dell'Economia e delle Finanze
Consiglio di Presidenza della Giustizia Tributaria
Via Solferino, 15
00185 Roma

ufficiosegreteriaCPGT@pce.finanze.it

ufficiosegreteriaCPGT@finanze.it

Al Ministero dell'Economia e delle Finanze
Dipartimento del Tesoro
Valorizzazione dell'Attivo e Patrimonio Pubblico
Patrimonio della P.A.
Via XX Settembre 97
00187 Roma

dt.segreteria.direzione8@tesoro.it

dipartimento.tesoro@pec.mef.gov.it

Al Ministero dell'Economia e delle Finanze
Dipartimento delle Finanze
Dir. Giustizia Tributaria
Via dei Normanni, 5
00184 Roma

df.dgt@pce.finanze.it

df.dgt.segreteria@finanze.it

df.dgt.ufficio07@finanze.it

Ministero dell'Economia e delle Finanze
Scuola Superiore dell'Economia e delle Finanze "Ezio Vanoni"
Ufficio Risorse
Via Maresciallo Caviglia, 24 - 00135 Roma
ssef.ufficiorisorse@finanze.it
ssef@pce.finanze.it

Al Comando Generale della Guardia di Finanza
IV Reparto Logistica – Ufficio Infrastrutture
Via XXI Aprile n. 51 - 00162 Roma
RM0010406p@pec.gdf.it
comando.generale@pec.gdf.it

Al Ministero dello Sviluppo Economico
Direzione del Personale
Via Molise, 2 - Via Veneto, 33
00187 Roma
Ufficio per gli affari generali e per le risorse
00187 Roma
uagr.segreteria@pec.sviluppoeconomico.gov.it

Al Ministero delle Politiche Agricole
Alimentari e Forestali
Dipartimento dell'Ispettorato centrale della tutela
della qualità e della repressione frodi dei prodotti
agroalimentari
ICQRF
Via del Fornetto, 85
00149 Roma
pref4@pec.politicheagricole.gov.it
icqrf.roma.laboratorio@mpaaf.gov.it

Al Ministero delle Politiche Agricole
Alimentari e Forestali
Dipartimento dell'Ispettorato Centrale della Tutela della Qualità e Repressione Frodi dei
Prodotti Agroalimentari
Direzione Generale per il Riconoscimento degli Organismi di Controllo e Certificazione e
Tutela del Consumatore
VICO III
Via Quintino Sella, n. 42
00187 – Roma
vico3@mpaaf.gov.it
vico3@pec.politicheagricole.gov.it

Al Ministero delle Politiche Agricole
Alimentari e Forestali
Dipartimento dell'Ispettorato centrale della tutela
della qualità e della repressione frodi dei prodotti
agroalimentari
Vico
Via Quintino Sella, 42
00187 Roma
vico.direzione@pec.politicheagricole.gov.it
vico.direttore@mpaaf.gov.it
vico.segreteria@mpaaf.gov.it

Al Ministero delle Politiche Agricole
Alimentari e Forestali
Corpo forestale dello Stato
Via Carducci, 5
00187 Roma
recapito.postale@pec.politicheagricole.gov.it
urp@pec.politicheagricole.gov.it
urp@corpoforestale.it
ispettorato.generale@pec.corpoforestale.it

Al Ministero delle Politiche Agricole
Alimentari e Forestali
Dipartimento delle politiche competitive,
della qualità agroalimentare e della pesca
AGRET
Via XX Settembre, 20
00187 Roma
agret.direttore@mpaaf.gov.it
agret.segreteria@mpaaf.gov.it

Al Ministero dell'Ambiente, della tutela
del Territorio e del Mare
Direzione generale degli affari generali e del personale

Divisione I – Logistica e Approvvigionamenti

Via Cristoforo Colombo, n. 44

00147 Roma

DGservizi.interni@pec.minambiente.it

AGP-UDG@minambiente.it

Al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

Dipartimento per le Infrastrutture, gli affari generali ed il personale

Direzione Generale del personale e degli affari generali

Via Nomentana, 2

00161 Roma

segreteria.diageper@mit.gov.it

dg.personale@pec.mit.gov.it

Al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

Comando Generale del Corpo delle Capitanerie di Porto

Viale dell'Arte, 16

00144 Roma

cgcpc@pec.mit.gov.it

Al Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali

Direzione Generale per le politiche del personale, l'innovazione, il bilancio e la logistica

Divisione XI

Logistica e Sicurezza delle sedi

Via Flavia, 6 - 00187 Roma

dgrisorseumane@mailcert.lavoro.gov.it

promano@lavoro.gov.it

isfolprotocollo@pec.it

urp@isfol.it

Al Ministero della Salute

Ufficio Generale delle Risorse, dell'organizzazione e del

Bilancio

Viale Giorgio Ribotta 5

00144 Roma

dgpob@postacert.sanita.it

direzionepersonale@sanita.it

Al Ministero dell'Istruzione, dell'Università e
della Ricerca

Dipartimento per la programmazione e la
gestione delle risorse umane, finanziarie e strumentali
Direzione generale per le risorse umane del Ministero,
acquisti e affari generali

Ufficio VI Acquisti di beni e servizi, servizi generali
Viale Trastevere, 76/A

00153 Roma

dgrisorseumane@postacert.istruzione.it

consegnatario@postacert.istruzione.it

urp@istruzione.it

Al Ministero per i Beni e le Attività Culturali

Direzione Generale per l'organizzazione, gli affari generali,
l'innovazione, il bilancio ed il personale

Via del Collegio Romano, 27

Roma

dg-oagip@beniculturali.it

mbac-dg-oagip@mailcert.beniculturali.it

Al Ministero per i Beni e le Attività Culturali

Segretariato Generale

Via del Collegio Romano, 27

Roma

mbac-sg@mailcert.beniculturali.it

sg@beniculturali.it

Al Ministero per i Beni e le Attività Culturali

Direzione Generale Archivi di Stato

Via Gaeta, 8a

00185 -Roma

mbac-dg-a@mailcert.beniculturali.it

dg-a.affgen@beniculturali.it

Alla Corte dei Conti
Servizio Affari Generali
Largo Morosini 1/A - 00192 Roma
direzionegenerale.gestioneaagg@corteconti.it
aagg.direzionegenerale@corteconticert.it

Al Consiglio di Stato
Consiglio di Presidenza
Palazzo Spada
Piazza Capo di Ferro 13 - 00186 Roma
cds-servpresidenza@ga-cert.it
cds-affarigenerali@ga-cert.it

All'Avvocatura Generale dello Stato
Uffici amministrativi - Ufficio I Affari generali e personale
Via dei Portoghesi 12 - 00186 Roma
ufficio1.affarigenerali@avvocaturastato.it
roma@mailcert.avvocaturastato.it

All'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli
(sede Dogane)
Direzione Centrale Amministrazione e Finanza
Ufficio acquisti
Via Mario Carucci, 71
00143 Roma
dogane@pce.agenziadogane.it
dogane.amministrazione.acquisti@agenziadogane.it

(sede Monopoli di Stato)
Direzione per l'organizzazione e la gestione delle risorse
Ufficio 26° Relazioni sindacali, logistica e forniture
Piazza Mastai, 11
00153 Roma
monopoli.ufficiovicedirettore@pec.aams.it

risorse.ufficio24@aams.it

risorse.ufficio26@aams.it

All'Agenzia delle Entrate

Direzione Centrale Amministrazione, Pianificazione e Controllo

Settore Logistica e Fornitori - Ufficio Immobili e Servizi Tecnici

Via del Giorgione, n. 159

00147 - Roma

dc.AmmPC.ist@agenziaentrate.it

agenziaentratepec@pce.agenziaentrate.it

All'Agenzia delle Entrate

Area Coordinamento ed Integrazione Funzionale

Ufficio Coordinamento Gestione Immobili

Largo Leopardi, 5

00185 Roma

at_direzionegenerale@pce.agenziaterritorio.it

at_da_acif@agenziaterritorio.it

ISTAT

Direzione Generale

Direzione centrale per l'attività amministrativa e gestione del patrimonio

via A. Depretis, 74 B

00184 Roma

aoo-istat@postacert.istat.it

dcap@istat.it

Al Consiglio Nazionale dell'Economia e del Lavoro

Viale David Lubin N°2

00196 Roma

protocollo@postacert.cnel.it

ufficiocomunicazioneistituzionale@cnel.it

All'Agenzia Italiana del Farmaco

Via del Tritone, 181

00187 Roma

aifa@aifa.mailcert.it

All'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla criminalità organizzata

via dei Prefetti, 22

00186 Roma

agenzia.nazionale@pec.anbisc.it

Agli Enti Pubblici (tramite Ministeri vigilanti)

Agli Enti ed Istituti di Ricerca (tramite le Amministrazioni di riferimento)