

A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Il Direttore

Roma, *25/09/2012*
Prot. n. *26086* /DAO-CO-PA

E p.c.

Alle Amministrazioni
di cui all'allegato elenco

Al Ministero dell'Economia
e delle Finanze
Gabinetto del Ministro
Via XX Settembre, n. 97
00187 Roma

Al Ministero dell'Economia
e delle Finanze
Dipartimento della
Ragioneria Generale
Via XX Settembre, n. 97
00187 Roma

Al Ministero dell'Economia
e delle Finanze
Dipartimento delle Finanze
Direzione Agenzie ed Enti
della Fiscalità
Piazza Mastai, n. 11
00153 Roma

Al Commissario per il
programma della
razionalizzazione della
spesa pubblica
Via XX Settembre, n. 97
00187 Roma

Oggetto: Portale PA – Comunicazione all'Agenzia del demanio dei piani di razionalizzazione degli spazi elaborati dalle Amministrazioni dello Stato ai sensi all'art. 3, comma 9, decreto legge 6 luglio 2012 n. 95, che introduce il comma 222-bis all'art. 2 della legge 23 dicembre 2009, n. 191



Come è noto, l'art. 3, comma 9, del decreto legge 6 luglio 2012 n. 95 (*convertito con legge 7 agosto 2012, n. 135*) che ha introdotto il comma 222-bis all'art. 2 della legge 23 dicembre 2009, n. 191, pone a carico delle Amministrazioni dello Stato l'obbligo di elaborare, entro 90 giorni dalla data di pubblicazione della legge di conversione del decreto, piani di razionalizzazione degli spazi, rapportando gli stessi alle effettive esigenze funzionali degli uffici ed alle risorse umane impiegate.

Al fine di agevolare gli adempimenti che codeste Amministrazioni sono tenute a porre in essere e nel far seguito all'apertura delle funzionalità già avvenuta alla fine dello scorso mese di luglio, la scrivente ha reso disponibile sul "Portale PA", dal 7 settembre u.s., una nuova funzionalità che consente di elaborare operazioni di razionalizzazione per ciascuna occupazione presente a sistema, secondo le modalità indicate nelle allegate Istruzioni Operative (all.1), che sono state appositamente aggiornate alle pagine 16 e ss. A tal riguardo sono già stati avviati incontri operativi con ciascuna Amministrazione nel corso dei quali la Scrivente sta fornendo le necessarie delucidazioni circa i piani di razionalizzazione che dovranno essere predisposti e inviati all'Agenzia del demanio utilizzando la predetta funzionalità.

La redazione dei piani deve essere effettuata nel rispetto del parametro compreso tra **20 e 25 mq per addetto** – come prescritto dalla sopra citata disposizione normativa - e, in caso di nuova costruzione o di ristrutturazione integrale, tra **12 e 20 mq per addetto**, come indicato dall'Agenzia del demanio nella circolare prot. n. 20494 del 16/07/2012, relativa alle "Indicazioni metodologiche riferite agli adempimenti ex decreto legge 95/2012".

Come già comunicato con nota prot. n. 22163 del 30.07.2012, il "Portale PA" calcola automaticamente, per ciascuna occupazione inserita nell'applicativo, il parametro superficie per addetto, prendendo a riferimento per il *numeratore*, la somma delle superfici lorde delle destinazioni d'uso ufficio, archivio, biblioteca e mensa, per il *denominatore*, il numero di personale dipendente che occupa stabilmente l'edificio.

Sul Portale PA andranno in primo luogo indicati gli immobili in uso già oggetto di attività di razionalizzazione concordati con l'Agenzia del demanio. Per tutte le altre occupazioni andrà specificata la tipologia di operazione di razionalizzazione che l'Amministrazione intende attuare tra le seguenti:

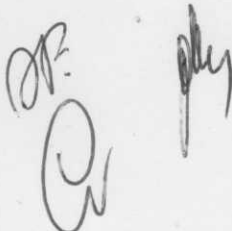
- soppressione sede
- rilascio sede per trasferimento in immobile già utilizzato
- riduzione superfici occupate nella medesima sede sia demaniale che di proprietà di terzi
- individuazione locazione passiva meno onerosa rispetto a quella in essere

Le operazioni proposte non devono comportare *nuovi o maggiori oneri a carico della finanza pubblica* come espressamente disposto dalle disposizioni in oggetto.

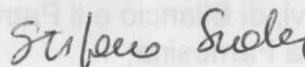
Fermo restando l'obbligo di codeste Amministrazioni di predisporre i piani di razionalizzazione entro il **12 novembre p.v.**, la relativa comunicazione formale all'Agenzia del demanio di avvenuta elaborazione dei piani deve avvenire entro il **23 novembre p.v.**, data a partire dalla quale la nuova funzionalità sarà disponibile in modalità di sola lettura.

Nel rappresentare che la Direzione Area Operativa di questa Agenzia – tramite il dott. Vincenzo Capobianco, Dirigente Coordinamento Operation, e dal dott. Alessandro Foggia, Dirigente Servizi alla Pubblica Amministrazione - resta a disposizione per fornire eventuale supporto al corretto utilizzo delle nuove funzionalità, si segnala che a completamento delle suddette attività saranno convocati tavoli tecnici con ciascuna Amministrazione al fine di verificare i piani di razionalizzazione elaborati.

Cordiali saluti



Stefano Scalera



Allegati:

- Istruzioni Operative al Portale PA aggiornate al 20/09/2012

INDIRIZZI IN ALLEGATO

Alla Presidenza del Consiglio dei Ministri
Ufficio per l'acquisizione dei beni e dei
servizi e per la gestione degli immobili
Via della Mercede, 96
00187 Roma

Al Ministero degli Affari Esteri
Direzione Generale per gli Affari
Amministrativi, di Bilancio e il Patrimonio
Piazzale della Farnesina, 1
00194 Roma

E p.c. Al Ministero degli Affari Esteri
Gabinetto del Ministro
Piazzale della Farnesina, 1
00194 Roma

Al Ministero dell'Interno
Dipartimento per le politiche del personale
dell'amministrazione civile e per le risorse
strumentali e finanziarie
Direzione centrale per le risorse finanziarie e
strumentali
Piazza del Viminale n. 1
00184 Roma

Al Ministero dell'Interno
Dipartimento dei Vigili del Fuoco, del soccorso pubblico
e della difesa civile
Direzione centrale per le risorse logistiche e strumentali
Via Cavour n. 5
00185 Roma

E p.c. Al Ministero dell'Interno
Gabinetto del Ministro
Piazza del Viminale n. 1
00184 Roma

Al Ministero della Giustizia
Dipartimento dell'organizzazione giudiziaria,
del personale e dei servizi
Direzione generale delle risorse materiali, dei
beni e dei servizi – Ufficio IV Gestione
immobili
Via Arenula, 70
00186 Roma

Al Ministero della Giustizia
Dipartimento dell'amministrazione penitenziaria
Largo Luigi Daga, 2
00164 Roma

Al Ministero della Giustizia
Dipartimento per la giustizia minorile
Via Damiano Chiesa, 24
00136 Roma

E p.c. Al Ministero della Giustizia
Gabinetto del Ministro
Via Arenula, 70
00186 Roma

Al Ministero della Difesa
Direzione Generale dei Lavori e del Demanio
Palazzo Marina
Viale della Marina, 4
00196 Roma

E p.c. Al Ministero della Difesa
Gabinetto del Ministro
Via XX Settembre 8
00187 Roma

Al Ministero dell'Economia e delle Finanze
DAG - Dipartimento dell'Amministrazione
Generale, del Personale e dei Servizi
Via XX Settembre 97
00187 Roma

Al Ministero dell'Economia e delle Finanze
Consiglio di Presidenza della Giustizia Tributaria
Via Solferino, 15
00185 Roma

Al Ministero dello Sviluppo Economico
Direzione del Personale
Via Molise, 2
00187 Roma

E p.c. Al Ministero dello Sviluppo Economico
Gabinetto del Ministro
Via Molise, 2 - 00187 Roma

Al Ministero delle Politiche Agricole
Alimentari e Forestali
Direzione del Personale
Via XX Settembre, 20
00187 Roma

E p.c. Al Ministero delle Politiche
Agricole Alimentari e Forestali
Gabinetto del Ministro
Via XX Settembre, 20
00187 Roma

Al Ministero dell'Ambiente, della tutela
del Territorio e del Mare
Direzione Generale per i servizi interni del
Ministero
Divisione I – Servizi Generali
Via Cristoforo Colombo, n. 44
00147 Roma

E p.c. Al Ministero dell'Ambiente, della
tutela del Territorio e del Mare
Gabinetto del Ministro
Via Cristoforo Colombo, n. 44
00147 Roma

Al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Direzione generale per gli affari generali e del
personale
Via Nomentana, 2
00161 Roma

E p.c. Al Ministero delle Infrastrutture e dei
Trasporti
Gabinetto del Ministro
Via Nomentana, 2
00161 Roma

Al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Comando Generale del Corpo delle Capitanerie di Porto
Viale dell'Arte 16
00144 Roma

Al Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali
D.G. delle risorse umane e affari generali
Divisione IX
Acquisti di beni e servizi
Via Flavia, 6 - 00187 Roma

E p.c. Al Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali
Gabinetto del Ministro
Via Veneto, 56
00187 Roma

Al Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali
D.G. delle risorse umane e affari generali
Divisione XI
Logistica e Sicurezza delle sedi
Via Flavia, 6
00187 Roma

Al Ministero della Salute
Direzione Generale Organizzazione
Bilancio e Personale
Via Giorgio Ribotta 5
00144 Roma

E p.c. Al Ministero della Salute
Gabinetto del Ministro
Lungotevere Ripa, 1
00153 Roma

Al Ministero dell'Istruzione, dell'Università e
della Ricerca
Direzione Generale per le Risorse Umane del
Ministero, Acquisti e Affari Generali
Piazza Kennedy, 20
00144 Roma

E p.c. Al Ministero dell'Istruzione,
dell'Università e della Ricerca
Gabinetto del Ministro
Viale Trastevere 76/A
Roma

Al Ministero per i Beni e le Attività Culturali
Direzione del Personale
Via del Collegio Romano, 27
Roma

E p.c. Al Ministero per i Beni e le Attività Culturali
Gabinetto del Ministro
Via del Collegio Romano, 27
Roma

Alla Corte dei Conti
Servizio Affari Generali
Largo Morosini 1/A - 00192 Roma

All'Amministrazione Autonoma dei Monopoli di Stato
Direzione per l'organizzazione e la gestione delle risorse
Ufficio 26° Relazioni sindacali, logistica e forniture
Piazza Mastai, 11
00153 Roma

All'Agenzia per la Rappresentanza Negoziabile
delle Pubbliche Amministrazioni
Direzione Pianificazione strategica e
Comunicazione Istituzionale
Via del Corso, 476
00186 Roma

Al Consiglio di Stato
Consiglio di Presidenza
Palazzo Spada
Piazza Capo di Ferro 13 - 00186 Roma

All'Avvocatura Generale dello Stato
Ufficio I Affari generali e personale
Via dei Portoghesi 12 - 00186 Roma

Al Comando Generale della Guardia di Finanza
IV Reparto – Ufficio Infrastrutture
Via XXI Aprile n. 51 - 00162 Roma

All'Agenzia delle Dogane
Area Centrale Amministrazione e Finanza
Ufficio acquisti
Via Mario Carucci, 71
00143 Roma

All'Agenzia delle Entrate
Direzione Centrale Amministrazione,
Pianificazione e Controllo – Settore Logistica e Fornitori - Ufficio Immobili e Servizi Tecnici
Via del Giorgione, n. 159
00147 - Roma

All'Agenzia del Territorio
Area Coordinamento ed Integrazione Funzionale
Ufficio Coordinamento Gestione Immobili
Largo Leopardi, 5
00185 Roma

Agli Enti Pubblici (tramite Ministeri vigilanti)

Agli Enti ed Istituti di Ricerca (tramite le Amministrazioni di riferimento)