



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Affari Generali, Legali e Societari

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:

Agenzia del Demanio, Via Barberini 38, All'attenzione di: Andrea Sacchetti, I-00187 Roma. E-mail: dg.acquistigare@agenziademanio.it. Fax +39 0642367340.

Indirizzo(i) internet:

Amministrazione aggiudicatrice: www.agenziademanio.com.

Profilo di committente: www.agenziademanio.com.

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati.

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati.

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: I punti di contatto sopra indicati.

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ:

Organismo di diritto pubblico.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Servizio di vigilanza armata degli uffici dell'Agenzia del Demanio ubicati in Roma.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi:

Servizi.

Categoria di servizi: N. 27.

Codice NUTS: ITE43 .

II.1.3) L'avviso riguarda:

Un appalto pubblico.

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro:

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:

L'appalto riguarda l'affidamento del servizio di vigilanza armata degli uffici dell' Agenzia del Demanio ubicati in Roma.

II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti):

98341140.

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP):

II.1.8) Divisione in lotti:

No.

II.1.9) Ammissibilità di varianti:

No.

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale:

250 000 EUR per ciascun anno.

II.2.2) Opzioni:

Sì.

Descrizione delle opzioni: L' Agenzia si riserva la facoltà di procedere all'eventuale rinnovo del contratto nei termini consentiti dalla normativa vigente.

Numero di rinnovi possibile: 1.

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:

Cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 75 D.Lgs. 163/06 e s.m.i.;

Cauzione definitiva ai sensi dell'art. 113 D.Lgs. 163/06 e s.m.i.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Informazioni contenute nel disciplinare di gara.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Informazioni contenute nel disciplinare di gara.

III.2.3) Capacità tecnica:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Informazioni contenute nel disciplinare di gara.

III.2.4) Appalti riservati:

No.

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?:

Sì.

Il personale addetto al servizio dovrà essere in possesso del decreto di nomina a G.P.G., a norma del TULPS n. 773 del 18.6.1931.

III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio:

Sì.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura:

Aperta.

IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta:

IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo:

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione:

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati di seguito:

1. Percentuale di sconto sull'ammontare dell'appalto. Ponderazione: 40.
2. Qualificazione e specializzazione del personale che, nel rispetto dei turni di lavoro, verrà adibito prioritariamente all'espletamento del servizio. Ponderazione: 15.
3. Procedura e tempi di intervento su segnalazione allarme o casi di emergenza. Ponderazione: 15.
4. Struttura organizzativa del concorrente. Ponderazione: 10.
5. Organizzazione del servizio di vigilanza in funzione di quanto richiesto. Ponderazione: 10.
6. Dotazione delle attrezzature e dei mezzi che si intendono utilizzare per l'espletamento del servizio. Ponderazione: 5.
7. Servizi aggiuntivi funzionali a migliorare il servizio richiesto. Ponderazione: 5.

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica:

No.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

Numero gara assegnato dall'AVLP 395185.

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:

No.

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare oppure il documento descrittivo:

Documenti a pagamento: no.

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:

18.6.2009 - 12:00.

IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare:

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione:

Italiano.

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:

Periodo in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte).

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte:

Data: 19.6.2009 - 10:00.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì.

Una per ciascun concorrente, munito di delega.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO:

VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI:

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

- a) il codice CIG attribuito alla presente procedura di gara, ai fini del versamento del contributo all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture è 0314884A7C;
- b) relativamente al punto II.3), si precisa che la durata dell'appalto è fissata in 24 mesi dall'avvio del servizio;
- c) l'Agenzia, ai sensi dell'art. 81 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., non procederà all'aggiudicazione del presente appalto nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta tecnicamente idonea ed economicamente congrua;
- d) la gara potrà essere aggiudicata anche in presenza di una sola offerta;
- e) la verifica dell'anomalia avverrà ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio, Via Flaminia, 189, I-00196 Roma. Indirizzo Internet (URL): <http://www.giustizia-amministrativa.it>.

VI.4.2) Presentazione di ricorso:

Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: 60 giorni dalla pubblicazione del Bando di gara sulla G.U.R.I.

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso:

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:

8.5.2009.

Il Direttore

Bruno Fimmanò

