



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Generale

COMUNICATO STAMPA

REAL ESTATE PUBBLICO. E' ONLINE WWW.DEMANIORE.COM IL NUOVO PORTALE CREATO DALL'AGENZIA DEL DEMANIO.

Il Viceministro Visco: “La nascita del Portale introduce una forte innovazione nel settore immobiliare e faciliterà il rapporto e il dialogo tra l'amministrazione pubblica ed i cittadini. Inoltre permetterà di far conoscere meglio all'estero ciò che accade nel settore immobiliare italiano”.

Il Direttore dell'Agenzia del Demanio Spitz: “Il Portale sarà aperto al mondo e offrirà ad enti pubblici e soggetti privati, in Italia e all'estero, uno spazio per far conoscere e promuovere la valorizzazione del territorio”.

Un luogo di incontro tra tutti i protagonisti del *Real Estate*. Uno strumento per offrire servizi e informazioni su questo importante settore dell'economia in forte crescita negli ultimi anni. Questo e molto altro è il nuovo portale del real estate pubblico www.demaniore.com, creato dall'Agenzia del Demanio, che è stato presentato oggi a Roma, in una conferenza stampa, alla presenza del Viceministro dell'Economia e delle Finanze, On. Vincenzo Visco; del Direttore dell'Agenzia del Demanio, Elisabetta Spitz; del Presidente e dell'Amministratore Delegato di Ansa, Boris Biancheri e Mario Rosso; del Direttore de Il Sole 24 Ore, Ferruccio de Bortoli.

L'idea che sta alla base del nuovo portale del real estate è la creazione di uno strumento concreto di conoscenza e di incontro per gli addetti ai lavori delle pubbliche amministrazioni, degli enti locali e di tutti gli operatori del settore, in Italia e nel mondo. Oltre a ciò www.demaniore.com si pone l'obiettivo di potenziare la presenza dell'Italia sul web. Inoltre il portale contribuirà a far conoscere meglio il patrimonio immobiliare, artistico e architettonico pubblico italiano.

Il portale www.demaniore.com consentirà di conoscere, ad esempio, i progetti immobiliari, urbanistici e architettonici promossi dalle diverse amministrazioni locali – comuni, province, regioni – ma non si rivolgerà solo a quelle italiane, bensì anche a quelle di Paesi stranieri.

Nel suo intervento iniziale, il **Viceministro dell'Economia, l'On. Vincenzo Visco** ha spiegato che “la nascita del Portale introduce una forte innovazione nel settore immobiliare. Credo che questo strumento di comunicazione – ha aggiunto il Viceministro - possa diventare un punto d'incontro importante tra i diversi operatori del settore e, nello stesso tempo, offrire un servizio diretto a chiunque sia interessato, in linea con gli obiettivi che ci siamo dati di facilitare il rapporto e il dialogo tra l'amministrazione pubblica ed i cittadini. In particolare – ha sottolineato l'On. Visco - gli enti territoriali potranno cogliere l'opportunità del Portale per far conoscere meglio ad un pubblico molto vasto le proprie iniziative in ambito immobiliare. Grazie alla versione in lingua



Agenzia del Demanio – Ufficio Stampa, Via Barberini, 38 - 00187 Roma

Tel.06.42367.609 – Cel. 335.1975161 – Fax. 06.42367.530

E-mail : dg.ufficiostampa@agenziademanio.it

inglese – ha aggiunto il Viceministro - l’iniziativa dell’Agenzia del Demanio consentirà anche ad operatori europei ed internazionali di conoscere meglio il nostro Paese e, più in particolare, l’offerta immobiliare pubblica italiana”.

Il Direttore dell’Agenzia del Demanio, l’architetto Elisabetta Spitz, ha spiegato da quali basi è partita l’idea di creare il nuovo portale. “Abbiamo avvertito l’esigenza di attivare una rete in grado di rendere concretamente fruibile, attraverso internet, un’offerta di servizi innovativi in tema di real estate, con particolare riguardo al settore pubblico”. Parlando poi dei servizi offerti dal Portale l’Architetto Spitz ha puntato l’accento sulle possibilità di promozione di iniziative locali nel settore immobiliare pubblico. “Il portale offrirà un valido supporto al sistema Paese e in particolare agli enti locali – ha sottolineato il Direttore dell’Agenzia del Demanio - nell’attività di marketing finalizzata alla raccolta di risorse derivanti dall’utilizzo economico dei portafogli immobiliari”. Infine l’Architetto Spitz ha illustrato la struttura del portale. “I contenuti saranno suddivisi in tre aree tematiche: **attualità**, informazione giornalistica con approfondimenti legati al mondo del real estate (enti locali, economia e finanza, estero); **magazine**, con contenuti di taglio tecnico e culturale: architettura, urbanistica, edilizia, design; **utilità**, composta dalla normativa di riferimento, risposte a quesiti tecnici, segnalazione di appuntamenti e opere editoriali.

La gestione delle news e degli aggiornamenti giornalistici del Portale sarà curata da due importanti attori del mondo dell’informazione italiana: Ansa e Il Sole 24 Ore, risultati i vincitori di una gara europea indetta dall’Agenzia del Demanio.

Roma, 21 settembre 2006

Matteo Ghisalberti
Responsabile Ufficio Stampa
Agenzia del Demanio