



 A G E N Z I A D E L D E M A N I O
S a p p i a m o v a l o r i z z a r e l ' I t a l i a

Direzione Generale

COMUNICATO STAMPA

VALORE PAESE: AGENZIA DEL DEMANIO FIRMA PROTOCOLLO DI INTESA CON IL COMUNE DI MOLFETTA

La valorizzazione della “Ex Dogana Vecchia” porterà alla riqualificazione dell’intero centro storico e dell’area portuale di Molfetta

Roma, 12 febbraio 2008 – Nell’ambito di Valore Paese, il programma per la valorizzazione del patrimonio immobiliare dello Stato, il Ministero dell’Economia e delle Finanze, l’Agenzia del Demanio e il Comune di Molfetta hanno firmato oggi il Protocollo d’Intesa per il recupero e la valorizzazione della “**Ex Dogana Vecchia**”, immobile di grande pregio che appartiene al demanio storico-artistico dello Stato. Il Protocollo prevede inoltre lo spostamento degli uffici dell’Agenzia delle Dogane e della Capitaneria di Porto, che fino ad oggi occupavano in parte i locali della “Ex Dogana Vecchia”, in due edifici messi a disposizione a titolo gratuito per i primi 6 anni, dal Comune di Molfetta, rispettivamente in Vico I Poli e in Via Carmicella.

Il progetto di riqualificazione della “Ex Dogana Vecchia”, che necessita attualmente di interventi di recupero, sarà finalizzato alla realizzazione di attività turistico-ricettive o alla definizione di un nuovo utilizzo dell’immobile che ne possa garantire la valorizzazione più idonea, tenendo conto degli esiti delle verifiche di fattibilità già in corso e della pianificazione urbanistica esistente. L’operazione potrà anche avvalersi dell’utilizzo della concessione di valorizzazione a 50 anni, lo strumento a disposizione dell’Agenzia del Demanio per promuovere, con la collaborazione degli enti locali interessati, investimenti pubblici e privati.

Il recupero della “Ex Dogana Vecchia” si inserisce in un percorso più ampio, condiviso tra Agenzia del Demanio e Comune di Molfetta, che riguarda non solo la valorizzazione di un immobile dal grande pregio storico-artistico ma anche il rinnovamento e la riqualificazione urbanistica dell’intera area del centro storico e della fascia costiera della città.

