



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Generale

## COMUNICATO STAMPA

### AGENZIA DEL DEMANIO AL MIPIM 2008 Due eventi per presentare risultati, progetti futuri e nuove opportunità

**Roma, 7 marzo 2008** – L’Agenzia del Demanio sarà presente al MIPIM 2008, la vetrina internazionale per gli investitori del mercato immobiliare, che si terrà a Cannes dall’11 al 14 marzo. Due gli eventi in programma per presentare risultati e progetti futuri: il 12 marzo alle ore 14.30 “**Public Real Estate, Real Business in Italy, Nuove opportunità nel cuore delle città storiche: risultati e progetti**” e il 13 marzo alle ore 14.30 “**Programmi Unitari di Valorizzazione: Bologna e Liguria, Innovazione nel Real Estate pubblico italiano**”.

Durante il primo evento, intervengono, oltre a Elisabetta Spitz e Carlo Petagna, Direttore e Vicedirettore dell’Agenzia del Demanio, tutti i tecnici che hanno portato avanti i principali progetti dell’Agenzia nell’ultimo anno. In particolare, verranno presentate le iniziative di valorizzazione in corso, come i progetti di riqualificazione degli **ex immobili della Difesa**, con un focus sulla **Caserma Gnutti** di Brescia, e i protocolli di intesa con i Comuni, fra cui **Alessandria**, **Novara** e **Taranto**. Ampio spazio anche al progetto **Beni a Rete**, con un’attenzione particolare alla gara in corso per il Sistema della Dora, e all’esperienza di **Villa Tolomei**, dimora rinascimentale dal grande pregio storico artistico e primo esempio di immobile che sarà affidato in concessione a 50 anni per essere valorizzato tramite investimenti privati.

L’evento della seconda giornata è dedicato ad un approfondimento sul **PUV**, Programma Unitario di Valorizzazione, strumento introdotto dalla Finanziaria 2007 per razionalizzare gli interventi sui beni pubblici che ricadono nelle stesse aree. In particolare, saranno illustrati gli obiettivi raggiunti e lo stato di avanzamento degli studi di fattibilità dei PUV avviati con la **Regione Liguria** e con il **Comune di Bologna**. Intervengono **Claudio Burlando**, Presidente della Regione Liguria, **Virginio Merola**, Assessore del Comune di Bologna ed **Elisabetta Spitz**, Direttore dell’Agenzia del Demanio.

