



 A G E N Z I A D E L D E M A N I O
S a p p i a m o v a l o r i z z a r e l ' I t a l i a

COMUNICATO STAMPA

VALORE PAESE: FIRMATO DA AGENZIA DEMANIO E MINISTERO DIFESA SECONDO DECRETO TRASFERIMENTO IMMOBILI Passano a patrimonio disponibile Stato 198 ex caserme per un valore di 1 miliardo e 95 milioni di euro

Roma, 25 luglio 2007. È stato firmato dall'Agenzia del Demanio e dal Ministero della Difesa il secondo decreto per il passaggio di 198 immobili non più utili ai fini istituzionali al patrimonio immobiliare dello Stato, per un valore di 1 miliardo e 95 milioni di euro. Il decreto è in corso di registrazione alla Corte dei Conti e sarà successivamente pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale. I 198 immobili, oggetto di questo secondo decreto, saranno consegnati all'Agenzia del Demanio entro il 31 dicembre 2007 e entreranno a fare parte del progetto Valore Paese per la valorizzazione del patrimonio immobiliare pubblico italiano.

Per garantire un più rapido trasferimento di alcuni beni all'Agenzia del Demanio sarà, inoltre, avviato un processo di razionalizzazione degli immobili ancora in uso al Ministero della Difesa del valore di 95 milioni di euro. Si procederà, infatti, senza alcun onere per lo Stato, all'individuazione di nuove strutture sostitutive o alla riqualificazione di immobili militari già esistenti, che continueranno ad essere utilizzati dal Ministero della Difesa per fini istituzionali.

Il provvedimento, che rientra nelle disposizioni previste dalla Finanziaria 2007 (art. 1 comma 263), è il secondo di quattro decreti che sanciscono il passaggio di immobili dagli usi militari al patrimonio disponibile dello Stato.

Nel primo pacchetto, con decreto del 28 febbraio 2007, sono stati individuati 201 beni per il valore di 1 miliardo di euro.

Entro luglio 2008 sarà ultimata l'intera operazione di trasferimento degli immobili ex Difesa con la firma di altri due decreti che completeranno l'individuazione dei beni da trasferire all'Agenzia del Demanio, per il valore complessivo di 4 miliardi di euro come previsto dalla Finanziaria 2007.

L'Agenzia del Demanio ha già avviato, con i primi protocolli d'intesa, progetti di valorizzazione sui beni del primo decreto, condividendo con i Comuni interessati iniziative in linea con i fabbisogni del contesto urbano e sociale nel quale gli immobili sono inseriti.

Valore Paese continuerà il suo percorso con i beni di questo secondo decreto, rappresentando una concreta opportunità di sviluppo e di innovazione nella gestione degli immobili pubblici e nella pianificazione degli assetti territoriali.

