

PROPRIETÀ  PRIVATA  
DI VALERIO TESTI

## La piattaforma digitale **Opendemanio**: 323 progetti nella nuova versione

È online una nuova sezione della piattaforma digitale **Opendemanio**, dedicata alle principali iniziative di rigenerazione e riuso in corso sul patrimonio immobiliare pubblico nazionale. Da venerdì 31, spiega **l'Agenzia del Demanio**, è possibile conoscere i 323 progetti di valorizzazione che hanno l'obiettivo di aumentare il valore economico, sociale e culturale di 410 immobili pubblici, innescando processi di sviluppo nei territori interessati. La sezione «Rigenerazione e riuso», prosegue l'Agenzia, «mostra i diversi strumenti usati per creare valore: il federalismo culturale ad esempio permette agli enti territoriali di diventare proprietari di immobili di pregio e di rigenerarli con progetti ad alto valore culturale, mentre in alcuni casi saranno gli accordi tra i diversi livelli di governo o i programmi unitari di valorizzazione a recuperare un portafoglio di beni selezionato su un territorio. Previsto anche il coinvolgimento di investitori privati, imprenditori o associazioni, nel recupero dei fari e di altri edifici costieri». Grazie a questa nuova funzionalità **Opendemanio** «contiene ora un quadro completo delle principali attività svolte sugli immobili pubblici. Una finestra online sul patrimonio dello Stato in gestione **all'Agenzia del Demanio** in cui sono geolocalizzati 130 piani di razionalizzazione e federal building per gestire al meglio gli spazi utilizzati dalla pubblica amministrazione, 138 cantieri su tutto il territorio nazionale e le 29 strutture costiere coinvolte nei bandi di concessione del progetto Valore Paese Fari». I prossimi step di sviluppo del portale, annuncia **l'Agenzia del Demanio**, «saranno orientati ad accrescere il livello di interattività e trasparenza, con letture sempre più sofisticate e dettagliate, grazie a nuovi dispositivi che permetteranno di aggregare i dati. Ad esempio il filtro 110 città, che oggi è attivabile solo nelle singole sezioni, prossimamente consentirà di visualizzare contemporaneamente tutte le operazioni in corso sul patrimonio immobiliare dello Stato nei capoluoghi di provincia».

