

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Tipo di appalto di lavori (nel caso di appalto di lavori)

Esecuzione Progettazione ed esecuzione Esecuzione, con qualsiasi mezzo, di un'opera conforme ai requisiti specificati dall'amministrazione aggiudicatrice

II.1.2) Tipo di appalto di forniture (nel caso di appalto di forniture)

Acquisto Locazione Leasing Acquisto a riscatto Misto

II.1.3) Tipo di appalto di servizi (nel caso di appalto di servizi)

Categoria del servizio 12

II.1.4) Si tratta di un accordo quadro? * NO SÌ

II.1.5) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice *

II.1.6) Descrizione/oggetto dell'appalto

Affidamento del servizio concernente l'elaborazione di uno studio di fattibilità e la relativa assistenza tecnica in merito all'attuazione del programma unitario di valorizzazione di immobili pubblici siti nella regione Liguria (PUV-LIG)

II.1.7) Luogo di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi

Informazioni contenute nel disciplinare di gara e nel capitolato tecnico.

Codice NUTS * _____

II.1.8) Nomenclatura

II.1.8.1) CPV (vocabolario comune per gli appalti) *

| | Vocabolario principale | Vocabolario supplementare (se pertinente) | | |
|-----------------------|------------------------|---|---|---|
| Oggetto principale | . . . - | - | - | - |
| Oggetti complementari | . . . - | - | - | - |
| | . . . - | - | - | - |
| | . . . - | - | - | - |
| | . . . - | - | - | - |

II.1.8.2) Altre nomenclature rilevanti (CPA/NACE/CPC) CPC 84 e 96

II.1.9) Divisione in lotti (per ulteriori precisazioni sui lotti utilizzare l'allegato B nel numero di copie necessario)

NO SÌ

Le offerte possono essere presentate per: un lotto più lotti tutti i lotti

II.1.10) Ammissibilità di varianti (se pertinente)

NO SÌ

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni) _____

L'importo a base d'asta per le attività da rendere è di € 650.000,00, IVA e oneri previdenziali, se dovuti, esclusi.

II.2.2) Opzioni (eventuali) **Descrizione ed indicazione del momento in cui possono venire esercitate** (se possibile)

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

O: Periodo in mese/i e/o giorni dalla data di aggiudicazione dell'appalto

O: Inizio / / e/o fine / / (gg/mm/aaaa)

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste (se del caso)

Provvisoria 2% - Definitiva 10%

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia (se del caso)

Fondi propri dell'Agenzia.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto (se pertinente)

Nelle forme di cui agli artt. 34, 36 e 37 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Indicazioni riguardanti la situazione propria dell'imprenditore / del fornitore / del prestatore di servizi, nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere

Informazioni contenute nel disciplinare di gara.

III.2.1.1) Situazione giuridica –prove richieste

Informazioni contenute nel disciplinare di gara.

III.2.1.2) Capacità economica e finanziaria –prove richieste

Informazioni contenute nel disciplinare di gara.

III.2.1.3) Capacità tecnica – tipo di prove richieste

Informazioni contenute nel disciplinare di gara.

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?

NO SÌ

In caso di risposta affermativa, citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile

III.3.2) Le persone giuridiche saranno tenute a comunicare i nominativi e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio?

NO SÌ

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

| | | | |
|-----------|-------------------------------------|----------------------|--------------------------|
| Aperta | <input checked="" type="checkbox"/> | Ristretta accelerata | <input type="checkbox"/> |
| Ristretta | <input type="checkbox"/> | Negoziata accelerata | <input type="checkbox"/> |
| Negoziata | <input type="checkbox"/> | | |

IV.1.1) Sono già stati scelti candidati? *(se pertinente e solo nel caso di procedure negoziate)*

NO SÌ

In caso di risposta affermativa, utilizzare la sezione VI (altre informazioni) per apportare ulteriori precisazioni

IV.1.2) Giustificazione della scelta della procedura accelerata *(se pertinente)*

IV.1.3) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto *(se pertinente)*

IV.1.3.1) Avviso indicativo concernente lo stesso appalto *(se pertinente)*

Numero dell'avviso nell'indice della GUCE:

/S - del / / (gg/mm/aaaa)

IV.1.3.2) Eventuali pubblicazioni precedenti

Numero dell'avviso nell'indice della GUCE:

/S - del / / (gg/mm/aaaa)

IV.1.4) Numero di imprese che si prevede di invitare a presentare un'offerta (se pertinente)

Numero oppure: Minimo / Massimo

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

A) Prezzo più basso

oppure:

B) Offerta economicamente più vantaggiosa in termini di: X

B1) criteri sotto enunciati (se possibile in ordine decrescente di priorità)

1 _____ 4 _____ 7 _____

2 _____ 5 _____ 8 _____

3 _____ 6 _____ 9 _____

In ordine decrescente di priorità : NO SÌ

oppure:

B2) criteri enunciati nel capitolato d'oneri

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice *

IV.3.2) Documenti contrattuali e documenti complementari – condizioni per ottenerli

Disponibili fino al / / (gg/mm/aaaa)

Costo : _____ Valuta : _____

Condizioni e modalità di pagamento : _____

IV.3.3) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte o delle domande di partecipazione (a seconda del tipo di procedura, aperta oppure ristretta e negoziata)

05/10/2007 o: _____ giorni (dalla data di spedizione dell'avviso)

Ora (se pertinente): 12.00

IV.3.4) Spedizione degli inviti a presentare offerte ai candidati prescelti (nel caso delle procedure ristrette e negoziate)

Data prevista: / / (gg/mm/aaaa)

IV.3.5) Lingua/e utilizzabile/i nelle offerte o nelle domande di partecipazione

ES DA DE EL EN FR IT NL PT FI SV altre – paese terzo
X _____

IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta (nel caso delle procedure aperte)

Fino al / / (gg/mm/aaaa) o 180 giorni (dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte) X

IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte

IV 3.7.1) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte (se pertinente)

Un rappresentante per ciascun concorrente munito di delega.

IV.3.7.2) Data, ora e luogo

data : 08/10/2007 (gg/mm/aaaa) ora : 10:00
luogo : AGENZIA DEL DEMANIO – VIA BARBERINI, 38 – 00187 – ROMA - ITALIA.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) TRATTASI DI BANDO NON OBBLIGATORIO?

NO X SÌ

VI.2) PRECISARE, ALL'OCCORRENZA, SE IL PRESENTE APPALTO HA CARATTERE PERIODICO E INDICARE IL CALENDARIO PREVISTO PER LA PUBBLICAZIONE DEI PROSSIMI AVVISI _____

Non ha carattere periodico.

VI.3) L'APPALTO È CONNESSO AD UN PROGETTO / PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI DELL'UE?*

NO X SÌ

In caso di risposta affermativa, indicare il progetto / programma ed eventuali riferimenti utili _____

VI.4) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI (SE DEL CASO)

- Il codice CIG attribuito alla presente procedura di gara, ai fini del versamento del contributo all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, è 0064801379;
- la documentazione di gara è reperibile oltre che all'indirizzo dell'Amministrazione aggiudicatrice di cui al punto I.1 anche al seguente indirizzo: Agenzia del Demanio Filiale Liguria, Via Finocchiaro Aprile, 1 - Genova. Inoltre la documentazione di gara è reperibile sul sito istituzionale www.agenziademanio.com e sul sito istituzionale www.regione.liguria.it (Sez. I.3 e Sez. IV.3.2);
- possibilità di avvalersi dell'art. 57, comma 5, lettera b), del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. (Sez. II.2.2);
- la durata dell'appalto è prevista in 360 giorni dalla data di stipula del contratto oltre al periodo di assistenza tecnica aggiuntivo indicato dall'aggiudicatario in sede di gara (Sez. II.3);
- il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo i criteri enunciati nel disciplinare di gara (Sez. IV.2, lett. B);
- la gara sarà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida e regolare, purché abbia conseguito un punteggio minimo di 65 punti.
- verifica anomalia ai sensi dell'art. 86, D. Lgs. 163/06 e s.m.i.;
- in caso di parità di punteggio tra due concorrenti l'aggiudicazione avrà luogo mediante sorteggio.

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE BANDO : 02/08/2007 (gg/mm/aaaa)

DIRETTORE DELL'AGENZIA
Elisabetta Spitz

ALLEGATO A

1.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI

| | |
|----------------------------|--------------------------|
| Denominazione | Servizio responsabile |
| Indirizzo | C.A.P. |
| Località/Città | Stato |
| Telefono | Telefax |
| Posta elettronica (e-mail) | Indirizzo Internet (URL) |

1.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE

| | |
|----------------------------|--------------------------|
| Denominazione | Servizio responsabile |
| Indirizzo | C.A.P. |
| Località/Città | Stato |
| Telefono | Telefax |
| Posta elettronica (e-mail) | Indirizzo Internet (URL) |

1.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE/LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

| | |
|--------------------------------------|---|
| Denominazione Agenzia del Demanio | Servizio responsabile Direzione Affari Generali – Gare e Contrattualistica |
| Indirizzo Via Barberini, 38 | C.A.P. 00187 |
| Località/Città Roma | Stato Italia |
| Telefono | Telefax |
| Posta elettronica (e-mail) | Indirizzo Internet (URL) |

ALLEGATO B – INFORMAZIONI RELATIVE AI LOTTI

LOTTO n.

1) Nomenclatura

1.1) CPV (vocabolario comune per gli appalti) *

| | Vocabolario principale | Vocabolario supplementare (<i>se pertinente</i>) | | |
|-----------------------|------------------------|--|---|---|
| Oggetto principale | . . . - | - | - | - |
| Oggetti complementari | . . . - | - | - | - |
| | . . . - | - | - | - |
| | . . . - | - | - | - |
| | . . . - | - | - | - |

1.2) Altre nomenclature rilevanti (CPA/NACE/CPC) _____

2) Breve descrizione _____

3) Quantitativo o entità _____

4) Indicazioni in merito ad una diversa data di avvio/di consegna (*se pertinente*)

Inizio / / e/o consegna / / (gg/mm/aaaa/)

LOTTO n.

1) Nomenclatura

1.1) CPV (vocabolario comune per gli appalti) *

| | Vocabolario principale | Vocabolario supplementare (<i>se pertinente</i>) | | |
|-----------------------|------------------------|--|---|---|
| Oggetto principale | . . . - | - | - | - |
| Oggetti complementari | . . . - | - | - | - |
| | . . . - | - | - | - |
| | . . . - | - | - | - |
| | . . . - | - | - | - |

1.2) Altre nomenclature rilevanti (CPA/NACE/CPC) _____

2) Breve descrizione _____

