

Giovani. Un ostello nel castello in disuso? Occasione per imprenditori under 40

Il progetto turistico culturale «Valore Paese-cammini e Percorsi» del Demanio, punta al recupero di oltre 100 immobili pubblici inutilizzati per trasformarli in rifugi per turisti

QUINTO CAPPELLI

Favorire l'imprenditoria giovanile, sostenere il turismo lento e recuperare il patrimonio storico-culturale del territorio: è la filosofia di "Valore paese-cammini e percorsi", il nuovo progetto "a rete" dell'[Agenzia del demanio](#), promosso dai ministeri dei Beni culturali e turismo e delle Infrastrutture e trasporti. Saranno recuperati oltre 100 immobili pubblici lungo i cammini ciclopedonali e storico-religiosi italiani per trasformarli in ostelli, rifugi, piccoli hotel, punti ristoro e ciclofficine per pellegrini e turisti che percorrono i tracciati. Accanto a "Valore paese-fari", iniziativa di grande successo dedicata al recupero dei fari, il [Demanio](#) punta ad un turismo più rispettoso del territorio. "Cammini e percorsi" s'inquadra nell'ambito del Piano strategico del turismo 2017-2022 e del Sistema nazionale delle ciclovie turistiche. Il progetto è stato presentato al ministero dei Beni culturali dal direttore del [Demanio](#), [Roberto Reggi](#), alla presenza del ministro delle Infrastrutture e trasporti, [Graziano Delrio](#). Gli immobili da recuperare sono masserie, piccole stazioni, case cantoniere, lungo cammini come la Via Appia, la Via Francigena, il Cammino di Francesco, il Cammino d'Assisi e il Cammi-

no di San Benedetto, lungo le ciclovie VenTo, sole e acqua (Acquedotto pugliese), e altri. 103 beni, 43 dello Stato, 50 degli Enti locali e 10 di Anas, che attraverso bandi di gara, saranno affidati in concessione gratuita (9+9 anni) «a imprese, cooperative e associazioni, costituite in prevalenza da giovani sotto i 40 anni» oppure in concessione fino a 50 anni a operatori che sviluppino un progetto dall'elevato potenziale per i territori. Il [Demanio](#), con il supporto del Touring Club italiano, ha pubblicato una consultazione su [www.agenziaademanio.it](#) che fino al 26 giugno permetterà di esplorare l'iniziativa, raccogliendo idee, suggerimenti in vista della pubblicazione dei bandi. Spiega il direttore del [Demanio](#), [Reggi](#): «Oltre a recuperare immobili pubblici il progetto genera valore economico e sociale, grazie alla collaborazione pubblico-privato». «La presenza di strutture di accoglienza e di servizio per i viandanti e i cicloturisti - aggiunge [Delrio](#) - contribuirà a consolidare queste direttrici come sistema infrastrutturale nazionale della mobilità dolce e sostenibile. «L'iniziativa - secondo il ministro dei Beni culturali, [Dario Franceschini](#) - favorirà lo sviluppo di un turismo diffuso e di qualità, capace di fare del viaggio un'autentica esperienza».

© RIPRODUZIONE RISERVATA

