

## INFORMAZIONI PERSONALI

Paolo Maranca

## POSIZIONE RICOPERTA

Direttore Centrale Gestione Patrimonio Immobiliare dello Stato  
Agenzia del DemanioESPERIENZA  
PROFESSIONALE

DAL 17/5/2004

**Direttore Centrale Gestione Patrimonio Immobiliare dello Stato**

(Fino al 31/10/2012 Direzione Area Operativa)

30/05/2013 – OGGI

- Membro italiano del Consiglio degli Esperti istituito presso il Fondo greco per le privatizzazioni (HRADF) per conto della Commissione Europea.
- Partecipa per la cooperazione dell'assistenza tecnica su gestione e privatizzazione degli immobili pubblici nella Task force for Greece (TFGR) istituita dalla Commissione Europea per conto del Governo italiano.

2006

**Demanio Servizi Spa**

Consigliere Delegato della BU Censimento

- Demanio Servizi Spa è una società controllata al 90% dall'Agenzia del Demanio e per essa svolge attività strumentali.
- La BU Censimento (già attiva come Cabina di Regia del censimento negli anni precedenti) continua ad operare senza soluzioni di continuità nel censimento tecnico-fisico dei beni immobili dello Stato.
- Opera per migliorare l'obiettivo della conoscenza finalizzato al presidio e al governo del patrimonio immobiliare dello Stato.

1/2004-5/2004

Responsabile Gestione Operativa  
DC Area Operativa

DAL 2004

**Agenzia del Demanio EPE**

1/2003- 1/2013

**Presidente della Commissione Congruità Stime** (istituita con Determinazione direttoriale del Agenzia del Demanio n. 85 del 05/01/2003 e successivamente con legge nel 2005)

- Ha il compito di esaminare le relazioni estimali prodotte dalle Filiali inerenti acquisti vendite beni confiscati e locazioni di immobili nell'interesse dello Stato.  
Svolge direttamente perizie estimative su incarico del Direttore.

9/2002-5/2004

**Direttore Gestione Operativa**

Ha avuto la responsabilità della gestione operativa dei processi "core business" dell'Agenzia e dei progetti di miglioramento dell'Area Operativa (strutture centrali e territoriali).

Ha avuto la responsabilità di progetti specifici quali SCIP 2 e della gestione delle convenzioni con altri Enti (Patrimonio Spa – Coni Servizi).

Ha supportato Programmazione Operativa nelle attività di programmazione e monitoraggio delle attività.

Ha supportato Area Operativa nella gestione delle attività secretate.

4/2001– 12/2006

**Componente della Commissione di Congruità** (in rappresentanza del Ministero dell'Economia e delle Finanze) presso il Ministero della Difesa.

- Stabilisce la congruità del valore dei beni inseriti nei programmi di dismissione immobiliare previsto al comma 112 dell'art.3 della legge 23/1281999 n.662.
- La Commissione, istituita con Decreto Ministeriale, ha sede presso la Direzione Generale dei lavori e del Demanio del Ministero della Difesa.

1998–2000

**Ministero delle Finanze - Dipartimento del Territorio**

Dirigente del IV Reparto dell'Ufficio del Territorio di Pescara

■ Ha avuto la responsabilità di tutte le consulenze tecnico-erariali in ambito provinciale.

Nel medesimo periodo nominato "Project Manager" per la pianificazione dei processi afferenti l'ambito demaniale (tecnici e amministrativi).

1982–1988

**Ferrovie dello Stato**

Direttore della II Sezione Esercizio Movimento Bologna

■ Ha avuto la responsabilità tecnico-operativa sulle linee ferroviarie Bologna – Milano, Bologna – Verona e Bologna – Padova.

Ha diretto "Centri Operativi" istituiti quali Unità di crisi in occasione di eventi eccezionali quali attentati terroristici, scioperi, eccezionali condizioni metereologiche, per coordinare l'andamento della circolazione ferroviaria in ambito regionale-nazionale.

1980–1982

**Libero Professionista**

Ha collaborato con una società di Pescara per la Progettazione e la realizzazione industriale di travi precomprese autoportanti.

**ISTRUZIONE E FORMAZIONE**

**Laurea in Ingegneria civile sezione trasporti**

Università degli Studi di Roma La Sapienza

**Diploma di Maturità Scientifica**

Liceo "Leonardo Da Vinci" - Pescara

**COMPETENZE PERSONALI**

**LINGUA MADRE**

italiano

**ALTRE LINGUE**

|               | COMPRESIONE |         | PARLATO     |                  | PRODUZIONE SCRITTA |
|---------------|-------------|---------|-------------|------------------|--------------------|
|               | ASCOLTO     | LETTURA | INTERAZIONE | PRODUZIONE ORALE |                    |
| Inglese       | B2          | B2      | B2          | B2               | C2                 |
| Greco moderno | C2          | C2      | C2          | C2               | C2                 |

Livelli: A1/2 Livello base - B1/2 Livello intermedio - C1/2 Livello avanzato  
 Quadro Comune Europeo di Riferimento delle Lingue

**COMPETENZE INFORMATICHE**

Conoscenza delle procedure Office per Windows (Excel, Word, Power Point).

**ULTERIORI INFORMAZIONI**

**PUBBLICAZIONI** ho pubblicato diversi articoli, su riviste specializzate, concernenti la tecnica e l'economia dei trasporti ed ho collaborato con una rivista specializzata nel settore dei trasporti ("L'Intermodale") pubblicando numerosi articoli di carattere tecnico.

Nel 2008 ho pubblicato un romanzo storico, in collaborazione della dr.ssa Raffaella Narni dal titolo "Ellenico" sotto lo pseudonimo di Lorenzo Paramana. Il Libro è risultato, tra l'altro, vincitore del premio letterario nazionale "Parco Majella" XII Edizione Medaglia del Capo dello Stato assegnata quale premio speciale. Il volume è stato tradotto e pubblicato anche in lingua straniera (<http://www.youtube.com/watch?v=Jij1Gs5G1MA&feature=relmfu>)

**RICONOSCIMENTI E PREMI** 15/11/2013 . onorificenza di Commendatore della Repubblica italiana con decreto 02.06.2013

**DATI PERSONALI** Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".