



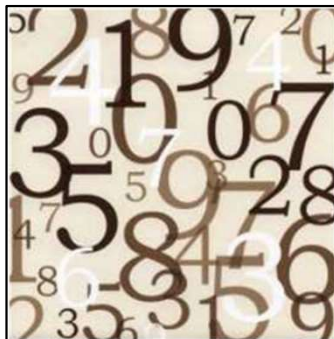
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Pianificazione Strategica, Controllo e Amministrazione

Documento A

Piano degli investimenti immobiliari 2024 - 2026

Cap. 7754



Indice Documento A

- **Premessa**
- **Le priorità per la formazione del Piano**
- **Struttura del documento e categorie d'investimento**
- **SEZIONE 1 – Il Piano 2024-2026 e l'aggiornamento dei Piani vigenti**
 - *La categoria d'investimento «Acquisti immobili FIP-P1»*
 - *L'operazione di Acquisto di compendi FIP-P1*
 - *La disponibilità finanziaria per gli acquisti FIP-P1*
 - *Le altre categorie di investimento*
 - *Quadro di sintesi – Assegnazioni per categoria d'investimento*
 - *Rappresentazione triennale delle nuove iniziative*
 - *La sostenibilità finanziaria complessiva dei Piani*
- **ALLEGATO sezione 1**
 - *La pianificazione di cassa del Piano 2024-26 e il dettaglio dei nuovi interventi*
 - *La pianificazione di cassa del Piano 2023 aggiornato*
 - *La pianificazione di cassa del Piano 2022 aggiornato*
 - *La pianificazione di cassa del Piano 2021 aggiornato*
 - *La pianificazione di cassa del Piano 2020 aggiornato*
 - *La pianificazione di cassa del Piano 2019 aggiornato*
- **SEZIONE 2 - Interventi annualità ante 2019**
 - *Assegnazioni per categoria d'investimento e rimodulazione del Piano*
- **ALLEGATO sezione 2**
 - *Dettaglio Piani ante 2019*
 - *Interventi autorizzati nel 2023*

Premessa

Il presente documento illustra la proposta di Piano degli Investimenti 2024-26 finanziato con le risorse del Capitolo 7754 destinate all'Agenzia del Demanio per «l'acquisto di beni immobili, per la manutenzione, la ristrutturazione, il risanamento e la valorizzazione dei beni del demanio e del patrimonio immobiliare statale; per gli interventi sugli immobili confiscati alla criminalità organizzata».

Il Piano è stato predisposto sulla base del nuovo Regolamento dell'Agenzia del Demanio, approvato dal Comitato di Gestione in data 7 dicembre 2021, che all'art. 32 prevede una articolazione per «Categorie di investimento» da sottoporre all'approvazione del MEF.

Inoltre, come noto, con l'entrata in vigore dal 1 gennaio del 2019 delle disposizioni previste dall'art. 42, comma 1, della legge n. 196 del 31/12/2009, il Piano deve sviluppare con la massima attendibilità consentita le previsioni annuali di cassa per l'intera vita dell'intervento in modo da consentire al Ministero vigilante di procedere all'approvazione del Piano medesimo e, successivamente, all'emissione degli impegni pluriennali di spesa da parte del Dipartimento delle Finanze che saranno basati per l'appunto sull'ammontare delle uscite di cassa previste per ciascuna annualità.

Il documento segue la vecchia logica dello «stanziamento» (competenza e cassa) per tutti gli interventi pianificati fino al 2018 mentre, per quelli già previsti nei piani 2019, 2020, 2021, 2022, 2023 e per quelli di nuova programmazione, assicura la coerenza del profilo di spesa definito nei cronoprogrammi con gli stanziamenti di cassa previsti nel disegno di legge del bilancio dello Stato.

Una volta approvato dalle competenti strutture del MEF, il Piano sarà inserito nell'applicativo informatico SIGOV per consentire al Dipartimento delle Finanze il monitoraggio degli avanzamenti come stabilito dalla vigente Convenzione di Servizi, nonché di provvedere alle relative scritture contabili di competenza.

Le priorità per la formazione del Piano

Le nuove iniziative sono state individuate dando priorità massima alla direttrice strategica «Assicurare la corretta gestione degli immobili statali», ovvero privilegiando, come oramai consuetudine, gli interventi finalizzati al **mantenimento del valore ed alle urgenze manutentive incluse le bonifiche sugli immobili statali in gestione**, allo scopo di salvaguardare la pubblica e privata incolumità oltre a tutelare l'Agenzia, e quindi lo Stato, da conseguenze pregiudizievoli.

Inoltre, a seguito di specifico stanziamento operato sul capitolo in parola, le risorse finanziarie finalizzate all'**acquisto di immobili attualmente di proprietà FIP-P1** sono state allocate nel presente Piano su una nuova Categoria di Investimento così da garantirne la necessaria segregazione nelle more che si perfezionino gli eventuali accordi con le proprietà immobiliari.

Nel Piano è stata altresì prevista l'integrazione dei fondi per l'intervento di razionalizzazione riguardante la sede di Bolzano dell'Agenzia del Demanio, collocata in uso governativo in un immobile di proprietà statale.

Per la predisposizione del Piano è stata adottata la oramai consueta procedura, in accordo alla quale le competenti funzioni centrali (Direzione Governo del Patrimonio, Direzione Servizi al Patrimonio e Direzione Strategie Immobiliari e Innovazione) hanno fornito specifiche indicazioni tecniche e criteri di valutazione delle priorità alle strutture territoriali che hanno a loro volta sviluppato le proposte d'intervento edilizio, successivamente oggetto di validazione finale da parte della Direzione Generale.

Struttura del documento e categorie di investimento

Come anticipato, il documento è strutturato in due sezioni distinte, la prima riguardante la nuova pianificazione 2024-26 e l'aggiornamento dei Piani dal 2019 al 2023 in termini di assegnazioni e profili di spesa, la seconda, invece, volta ad evidenziare gli interventi finanziati fino all'anno 2018 che seguono la vecchia logica dello «stanziamento» (competenza e cassa).

Entrambe le sezioni sono articolate in base alle seguenti categorie di investimento:

- **Acquisti FIP-P1:** acquisti immobiliari funzionali al superamento delle problematiche connesse ai Compendi FIP/Patrimonio 1, per i quali sono state assegnate risorse specifiche nell'ambito del capitolo 7754
- **Acquisti – ACQ:** altri acquisti immobiliari per conto dello Stato;
- **Bonifiche – BON:** interventi volti ad eliminare le fonti di inquinamento dagli immobili e ad assicurare il ripristino delle condizioni d'uso, comprese le attività di caratterizzazione dei siti;
- **Mantenimento del valore - MAV:** interventi attivati per urgenze/esigenze manutentive, con particolare riferimento ai beni statali cosiddetti «liberi» in quanto privi di conduttore ovvero ai casi in cui sussistano specifici obblighi a carico dell'Agenzia quale rappresentante della proprietà statale;
- **Progetti di fattibilità tecnico - economica PFTE:** elaborazione dei progetti di fattibilità tecnico-economica ed eventuali spese per indagini preliminari;
- **Razionalizzazioni – RAZ:** interventi di ristrutturazione e rifunionalizzazione degli immobili finalizzati alla razionalizzazione degli spazi in uso alle Amministrazioni Statali;
- **Valorizzazioni – VAL:** iniziative destinate alla valorizzazione dei beni del patrimonio statale anche attraverso l'acquisizione di varianti urbanistiche e nuove destinazioni con la eventuale collaborazione degli Enti Locali ai quali vengono corrisposte specifiche Premialità per il contributo fornito nell'ambito dei processi valorizzativi;
- **Progettazioni INAIL – INAIL:** predisposizione di specifici progetti da sottoporre agli enti previdenziali pubblici per la valutazione degli investimenti finalizzati all'acquisto, da parte dei predetti enti, di immobili adibiti o da adibire ad ufficio in locazione passiva per le amministrazioni pubbliche.

SEZIONE 1 – Il Piano 2024-2026 e l'aggiornamento dei Piani vigenti

- La categoria d'investimento «Acquisti immobili FIP-P1»

L'operazione di Acquisto di compendi FIP-P1

Nell'ambito della definizione degli scenari conseguenti alla chiusura dei contratti FIP (fine 2022) e FPU (fine 2023) l'art. 69 del DL 104/2020 convertito con modificazioni dalla L. 13 ottobre 2020, n. 126 è stato espressamente previsto che *con la legge di bilancio possono essere definite le risorse da appostare nel bilancio dello Stato finalizzate all'acquisto di immobili aventi caratteristiche di strategicità, infungibilità ed esclusività, adibiti o da adibire ad uffici delle amministrazioni statali di cui all'articolo 2, comma 222, della legge 23 dicembre 2009, n. 191.*

Nel corso dell'ultimo biennio, nell'ambito dei tavoli di lavoro finalizzati a definire con le Amministrazioni Statali i diversi scenari di chiusura dei suddetti contratti e di verifica sull'esistenza di valide alternative, queste ultime hanno provveduto a segnalare all'Agenzia del demanio quei beni che rispondono a requisiti di strategicità, infungibilità ed esclusività indicati dalla norma.

Per quanto concerne in particolare il pacchetto di beni inclusi nel Fondo FIP gestiti da Investire sgr, si è provveduto a definire nel tavolo negoziale con la proprietà **un elenco di 21 beni di interesse per il possibile acquisto**. In caso di esito positivo del tavolo negoziale con Investire sgr, si può ipotizzare che il perfezionamento di dette operazioni di acquisto possa avvenire entro la fine del 2024.

Tuttavia tale elenco non esaurisce le necessità di acquisto poste dalle Amministrazioni utilizzatrici in quanto ulteriori operazioni potrebbero scaturire da:

- **immobili di proprietà di Terze Locatrici subentrate nel tempo ai Fondi originari FIP e PFU.**
- **immobili di proprietà di terzi che consentirebbero la chiusura di locazioni passive FIP e FPU;**

L'elevato numero di beni di interesse all'acquisto ha portato l'Agenzia del demanio a richiedere alle PA Statali utilizzatrici che dispongono di fondi specifici (Guardia di Finanza, Agenzia delle Entrate, Agenzia delle Dogane, MIT-Capitanerie di Porto,) di concorrere eventualmente anche con risorse finanziarie proprie .

L'operazione di Acquisto di compendi FIP-P1

Si riporta di seguito il pacchetto dei 21 beni oggetto del tavolo negoziale con Investire sgr:

CODICE	REGIONE	COMUNE	INDIRIZZO
PZX0001	Basilicata	Potenza	Via dei Mille, nd
CSB099101	Calabria	Cosenza	Via Popilia, nd
SPB019901	Liguria	La Spezia	Viale San Bartolomeo, 27
SOB011901	Lombardia	Sondrio	Piazzale Lambertenghi, 3
ANB002101	Marche	Ancona	Corso Giuseppe Mazzini, 55
ANB020301	Marche	Ancona	Via Luigi Vanvitelli, 26
ANB004901	Marche	Ancona	Via Palestro, 15
APB045301	Marche	Ascoli Piceno	Via Luigi Marini, 15
MCB0380C01	Marche	Camerino	Località Caselle, nd
PSX0901	Marche	Pesaro	Via Yuri Gagarin, 100
ANB007601	Marche	Senigallia	Via Mederico Perilli, 21
ALB011401	Piemonte	Alessandria	Corso Cavallotti, 5
ATB000401	Piemonte	Asti	Via Secondo Arò, 37
TOB020901A	Piemonte	Torino	Via Giordano Bruno, 141A
CAB055101	Sardegna	Cagliari	Via Antonio Lo Frasso, 2
CAX0001	Sardegna	Cagliari	Via Santa Gilla, 35
CAB030501	Sardegna	Cagliari	Viale Armando Diaz, 170
PAB039401	Sicilia	Palermo	Via Francesco Crispi, 226
GRB035301	Toscana	Grosseto	Piazza Ferretti, 1
PGB045101	Umbria	Perugia	Via Luigi Canali, 12
ROB001701	Veneto	Rovigo	Scardovari, nd

Alla luce di quanto emerso dalle interlocuzioni in corso con le proprietà e tenuto conto delle prime stime di massima condotte dalle strutture tecniche di questa Agenzia, per il possibile acquisto degli immobili di interesse delle PA Statali, occorrerebbe un importo di circa 190 milioni di euro. Per fare fronte a tale necessità di cassa si dovrà pertanto ricorrere nel 2024 agli specifici stanziamenti del capitolo di spesa 7754 previsti per il 2022 (residui), per il 2023 (residui a far data dal 31 dicembre 2023) e per il 2024, per un ammontare complessivo di 200 milioni di euro.

Al fine di poter disporre dei suddetti fondi nel prossimo esercizio, l'Agenzia ha anticipato al MEF le proprie necessità di cassa con nota del 13 novembre 2023.

Di seguito il totale delle risorse complessivamente disponibili per l'acquisto di immobili FIP-P1:

Esercizio	RESIDUI		DISEGNO LEGGE DI BILANCIO 2024		
	2022	2023	2024	2025	2026
Stanziamiento per Acquisti	50.000.000	75.000.000	75.000.000	105.000.000	85.000.000

SEZIONE 1 – Il Piano 2024-2026 e l'aggiornamento dei Piani vigenti

- Le altre categorie di investimento

Assegnazioni per categoria d'investimento

Il nuovo Piano 2024-26 include i nuovi interventi di cui si chiede l'approvazione e costituisce altresì l'occasione per un aggiornamento dei Piani vigenti (in particolare quelli relativi agli anni 2019, 2020, 2021, 2022 e 2023).

La tabella seguente intende pertanto fornire un quadro di sintesi aggiornato del valore complessivo degli interventi per categoria di investimento.

Categorie d'investimento								
PIANO	MAV	BON	RAZ	PFTE	ACQ	VAL	INAIL	Fondi assegnati €
2019	7.972.781	-	17.824.747	-	-	-	-	25.797.528
2020	27.456.453	455.000	36.863.812	3.394.293	834.900	2.932.349	730.707	72.667.513
2021	18.577.214	7.500.791	16.858.428	4.389.067	-	103.500	-	47.429.000
2022	14.397.942	18.979.544	-	817.514	-	305.000	-	34.500.000
2023	23.348.548	3.727.418	-	-	-	-	-	27.075.966
2024	23.189.688	8.433.663	1.217.087	-	-	-	-	32.840.438
TOTALE	114.942.625	39.096.416	72.764.074	8.600.874	834.900	3.340.849	730.707	240.310.445
	47,8%	16,3%	30,3%	3,6%	0,3%	1,4%	0,3%	100,0%

Con riferimento al valore complessivo degli interventi pianificati, si evidenzia l'assoluta invarianza dei fondi assegnati per le annualità di Piano comprese tra il 2019 ed il 2023 mentre le nuove iniziative ammontano complessivamente a **32,84 €mln** che insistono su solo tre categorie di investimento.

Per il dettaglio delle previsioni di cassa per intervento confronta l'allegato 1

Rappresentazione triennale delle uscite di cassa

La tabella seguente riporta, per i soli nuovi interventi oggetto di approvazione, l'articolazione triennale dei fabbisogni di cassa redatta sulla base dell'anno in cui le singole iniziative generano il primo esborso (righe) e lo sviluppo delle successive previsioni di cassa in un orizzonte temporale decennale (colonne).

ANNO DI AVVIO	PREVISIONI DI CASSA							Stima economie	Totali
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030 - 2033		
2024	307.587	431.624	265.756	508.576	-	602.123	-	75.000	2.190.667
2025		7.362.928	4.434.423	3.888.021	2.970.000	-	-	4.933.220	23.588.591
2026			3.647.500	3.291.593	-	-	-	122.087	7.061.180
Totale complessivo	307.587	7.794.552	8.347.678	7.688.190	2.970.000	602.123	-	5.130.307	32.840.438

Per il dettaglio delle previsioni di cassa per intervento confronta l'allegato 1

La sostenibilità finanziaria complessiva dei Piani – Interventi edilizi

Raffronto risorse disponibili con le previsioni delle uscite di cassa

Per una complessiva rappresentazione delle dinamiche finanziarie sono messe a confronto le disponibilità definite nel disegno di legge di bilancio dello Stato 2024, e i fabbisogni di cassa scaturiti dagli aggiornamenti operati sui Piani dal 2019 al 2023 nonché quelle derivanti dal nuovo Piano 2024.

DISEGNO LEGGE DI BILANCIO 2024			
Esercizio	2024	2025	2026
Stanziamiento di Competenza per interventi edilizi	29.662.975	28.119.974	35.405.797

FABBISOGNI DI CASSA INTERVENTI										
PIANO	2019-2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030 - 2033	Stima economie	Totale
2019	16.792.462	1.729.551	1.777.406	644.999	1.429.744	2.500.000	0	-	923.366	25.797.528
2020	31.513.449	5.119.111	8.732.751	9.927.929	5.717.327	2.926.952	2.737.189	-	5.992.807	72.667.513
2021	8.230.897	3.708.405	7.872.425	4.522.637	5.437.854	3.379.345	2.059.125	-	12.218.310	47.429.000
2022	5.799.821	1.323.248	6.230.001	9.157.824	6.513.267	1.756.930	0	-	3.718.909	34.500.000
2023	680.819	6.553.379	4.262.603	5.128.784	2.581.065	2.042.134	300.000	-	5.527.181	27.075.966
2024		307.587	7.794.552	8.347.678	7.688.190	2.970.000	602.123	-	5.130.307	32.840.438
Totale	63.017.449	18.741.282	36.669.738	37.729.851	29.367.446	15.575.361	5.698.437	-	33.510.881	240.310.445

Saldo progressivo di cassa		10.921.693	2.371.929	47.875
----------------------------	--	------------	-----------	--------



I valori positivi del saldo progressivo di cassa nel triennio, ottenuti del confronto dello stanziamento di competenza per interventi ed i relativi fabbisogni di cassa, attestano la piena sostenibilità finanziaria del nuovo Piano proposto nonché dei Piani 2019-2023 sottoposti ad aggiornamento.

* I dati di cassa relativi al biennio 2019-2023 includono le somme già incassate dall'Agenzia, quelle impegnate, quelle previste nella legge di bilancio 2023 nonché i residui di lettera F

Allegato 1

Pianificazione uscite di cassa e descrizione nuovi interventi

Piano 2024-26 - Previsioni di cassa

Si riportano di seguito le previsioni annuali del fabbisogno di cassa per ciascun intervento, sino al suo completamento:

PIANO	Tipologia Invest.	DR	Comune	Denominazione	Assegnazioni	PREVISIONI DI CASSA							
						2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030 - 2033	Stima economie
2024	BON	LIGURIA	Genova	Ex Batteria di Granarolo	260.797	-	-	100.000	160.797	-	-	-	-
2024	BON	LIGURIA	Genova	Forte San Martino	1.046.416		280.065	378.330	388.021				
2024	BON	PUGLIA E BASILICATA	Puglia	Emergenza fitosanitaria Xylella fastidiosa	160.000	-	150.000	10.000	-	-	-	-	-
2024	BON	PUGLIA E BASILICATA	Puglia	Manutenzione del verde per la prevenzione incendi	300.000	150.020	149.980	-	-	-	-	-	-
2024	BON	PUGLIA E BASILICATA	Taranto	Località Toscano, Manzo e Rapillo	6.666.450	-	1.000.000	463.230	2.000.000	-	-	-	3.203.220
2024	MAV	CAMPANIA	Napoli	Piazza del Plebiscito	1.325.667	7.567	81.644	125.756	508.576	-	602.123	-	-
2024	MAV	EMILIA ROMAGNA	Piacenza	Ex caserma Dal Verme	400.000	60.000	200.000	140.000	-	-	-	-	-
2024	MAV	LAZIO	Scandriglia (Ri)	Caserma Carabinieri	165.000	90.000	-	-	-	-	-	-	75.000
2024	MAV	LAZIO	Latina	Villa Caetani, sito nel Borgo di Fogliano	6.450.000	-	800.000	1.450.000	500.000	1.970.000	-	-	1.730.000
2024	MAV	LIGURIA	Genova	Torrente Secca	2.193.817	-	-	1.500.000	693.817	-	-	-	-
2024	MAV	LIGURIA	Pontinvrea (SV)	Casa Gavotti	3.389.478	-	-	1.500.000	1.889.478	-	-	-	-
2024	MAV	LIGURIA	Genova	Via Posalunga - Fase B	2.265.725	-	1.132.863	1.132.863	-	-	-	-	-
2024	MAV	DDRR	-	Fondi indistinti per il mantenimento del valore	7.000.000	-	4.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000			-
2024	RAZ	TRENTINO ALTO ADIGE	Bolzano	Loc. Casteretto nauticazione unica della Direzione Regionale (integrazione finanziamento)	1.217.087	-	-	547.500	547.500	-	-	-	122.087
TOTALE 2024					32.840.438	307.587	7.794.552	8.347.678	7.688.190	2.970.000	602.123	-	5.130.307

Piano 2024-26 – Dettaglio nuovi interventi

Di seguito le informazioni di dettaglio relative a ciascuna nuova iniziativa proposta per il Piano 2024-26:

➤ **Mantenimento del valore**

Le richieste, per un totale di **23,2 €/mln** sono relative a:

- ❖ **Napoli – Piazza del Plebiscito:** finanziamento pari a **€ 1.325.667** per la manutenzione straordinaria della Basilica Reale e Pontificia di San Francesco di Paola;
- ❖ **Piacenza – Ex caserma Dal Verme:** finanziamento pari a **€ 400.000** per l'intervento di ripristino della copertura;
- ❖ **Scandriglia (Ri) – Caserma Carabinieri:** finanziamento pari a **€ 165.000** per la manutenzione straordinaria del bene;
- ❖ **Latina – Villa Caetani:** finanziamento pari a **€ 6.450.000** per l'intervento di restauro e risanamento conservativo finalizzato alla rifunzionalizzazione dell'immobile;
- ❖ **Genova – Torrente Secca:** finanziamento pari a **€ 2.193.817** per la messa in sicurezza dell'area di risulta del torrente;
- ❖ **Pontinvrea (Sv) – Casa Gavotti:** finanziamento pari a **€ 3.389.478** per i lavori di recupero del bene;
- ❖ **Genova – Via Posalunga:** finanziamento pari a **€ 2.265.725** per la messa in sicurezza di una porzione del fronte roccioso oggetto di frana;
- ❖ **Fondi indistinti per il mantenimento del valore:** finanziamento pari a **€ 7.000.000** per far fronte alle urgenze e/o necessità avanzate dalle strutture territoriali dell'Agenzia.

Piano 2024-26 – Dettaglio nuovi interventi ... segue

➤ **Bonifiche:**

Le richieste, per un totale di **8,4 €/mln** sono relative a:

- ❖ **Genova – Ex batteria di Granarolo:** finanziamento pari a **€ 260.797** per l'intervento pulizia e messa in sicurezza;
- ❖ **Genova – Forte San Martino:** finanziamento pari a **€ 1.046.416** per la bonifica del sito;
- ❖ **Puglia - Emergenza Xylella:** finanziamento pari a **€ 160.000** per la bonifica periodica dei terreni;
- ❖ **Puglia - Manutenzione del verde per la prevenzione incendi:** finanziamento pari a **€ 300.000** per le operazioni obbligatorie di prevenzione incendi;
- ❖ **Taranto – Località Toscano, Manzo e Rapillo:** integrazione pari a **€ 6.666.450** per i lavori di bonifica già in corso degli impianti dimessi dalla Marina Militare;

➤ **Razionalizzazioni:**

La richiesta, pari a **1,2 €/mil** è relativa a:

- ❖ **Bolzano – Località Castelletto:** finanziamento pari a **€ 1.217.087** per l'intervento di rifunzionalizzazione e manutenzione straordinaria dell'immobile;

Piano 2023 aggiornato – Previsioni di cassa

Il finanziamento di una iniziativa di mantenimento del valore nel comune di San Candido (Bz) attraverso l'impiego delle risorse dell'apposito fondo indistinto oltre all'annullamento dell'intervento di Sansepolcro (Ar) con le relative somme recuperate nel fondo indistinto MAV rappresentano le uniche variazioni apportati al Piano vigente:

PIANO	Tipologia Invest.	DR	Comune	Denominazione	Assegnazioni	Spesa sostenuta 2023	PREVISIONI DI CASSA							Stima economie
							2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030 - 2033	
2023	MAV	CAMPANIA	Maddaloni (Ce)	Caserma Annunziata	8.744.241	-	177.632	2.516.088	2.200.000	342.520	-	-	-	3.508.001
2023	MAV	LIGURIA	Genova	Ex Batteria degli Amgeli	1.230.355	-	-	378.330	200.655	394.973	256.397	-	-	-
2023	MAV	PIEMONTE E VALLE AOSTA	Fenestrelle (To)	Ex Forte San Carlo	340.000	49.203	101.239	-	89.558	100.000	-	-	-	-
2023	MAV	PUGLIA E BASILICATA	Brindisi	Via Benedetto Brin	235.000	15.000	160.000	-	-	-	-	-	-	60.000
2023	MAV	ROMA CAPITALE	Roma	Tor San Michele Idroscalo di Ostia	1.020.732	-	606.012	-	-	-	-	-	-	414.719
2023	MAV	ROMA CAPITALE	Roma	Manutenzione del verde compendi demaniali	491.438	40.117	69.479	40.989	-	-	-	-	-	340.853
2023	MAV	TOSCANA E UMBRIA	Sansepolcro (Ar)	Palazzo delle Laudi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2023	MAV	TOSCANA E UMBRIA	Spoletto (Pg)	Ex Carcere femminile	643.000	-	-	-	370.000	100.000	-	-	-	173.000
2023	MAV	TRENTINO ALTO ADIGE	San Candido (Bz)	Caserma Druso (integrazione 2023)	2.119.109	417.803	1.289.017	382.197	-	-	-	-	-	30.092
2023	MAV	VENETO	Chioggia (Ve)	Ex Magazzini del Sale	1.943.781	-	-	-	393.572	393.572	578.319	-	-	578.319
2023	MAV	DDRR	-	Fondi indistinti per il mantenimento del valore	6.580.891	-	4.000.000	500.000	500.000	500.000	400.000	300.000	-	380.891
2023	BON	PIEMONTE E VALLE AOSTA	Torino	Ex magazzino Genio Militare	200.000	-	-	50.000	150.000	-	-	-	-	-
2023	BON	PIEMONTE E VALLE AOSTA	Perrero (To)	Ex caserma Grandi Prati	95.000	-	-	95.000	-	-	-	-	-	-
2023	BON	PIEMONTE E VALLE AOSTA	Cuneo	Caserma Montezemolo	375.000	-	-	-	375.000	-	-	-	-	-
2023	BON	PUGLIA E BASILICATA	Puglia	Emergenza Xylella e prevenzione incendi	650.000	158.695	150.000	-	150.000	150.000	-	-	-	41.305
2023	BON	DDRR	-	Fondi indistinti per le bonifiche	2.407.418	-	-	300.000	700.000	600.000	807.418	-	-	-
TOTALE 2023					27.075.966	680.819	6.553.379	4.262.603	5.128.784	2.581.065	2.042.134	300.000	-	5.527.181

■ Approvati nei piani vigenti

■ Variazioni apportate nel 2023 ai piani vigenti

■ Commesse chiuse

■ Interventi eliminati

Piano 2022 aggiornato – Previsioni di cassa

Il finanziamento di una iniziativa di mantenimento del valore nel comune di Tarquinia attraverso l'impiego delle risorse dell'apposito fondo indistinto, l'annullamento dell'iniziativa di Palermo – Corso Calatafimi e del fondo per destinato alla regolarizzazione dei beni confiscati, le cui risorse sono state riversate nel fondo indistinto MAV, rappresentano le uniche variazioni apportate al Piano 2022:

PIANO	Tipologia Invest.	DR	Comune	Denominazione	Assegnazioni	Spesa sostenuta 2022-2023	PREVISIONI DI CASSA							
							2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030 - 2033	Stima economie
2022	MAV	LAZIO	Latina	Villa Caetani	1.950.000	139.064	-	330.000	350.000	270.000	610.936	-	-	250.000
2022	MAV	SARDEGNA	Tempio Pausania (SS)	Carcere giudiziario ed ex stazione radio	1.400.000	-	20.000	100.000	350.000	330.000	200.000	-	-	400.000
2022	MAV	SICILIA	Palermo	Corso Calatafimi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2022	MAV	TRENTINO ALTO ADIGE	San Candido (Bz)	Caserma Druso	1.747.053	37.295	-	800.000	672.379	-	-	-	-	237.379
2022	MAV	LAZIO	Tarquinia (Vt)	Borgo Saline ripristino copertura edificio 5	340.000	-	-	150.000	-	100.000	-	-	-	90.000
2022	MAV	DDRR	-	Fondi indistinti per il mantenimento del valore	8.960.889	4.200.000	1.000.000	700.000	700.000	424.694	-	-	-	1.936.195
2022	BON	LOMBARDIA	Pavia	Ex Arsenale bonifica ambientale terreni	4.056.964	857.018	-	3.000.000	12.790	-	-	-	-	187.157
2022	BON	PUGLIA E BASILICATA	Puglia	Emergenza Xylella e prevenzione incendi	450.000	450.000	-	-	-	-	-	-	-	-
2022	BON	TOSCANA E UMBRIA	Aulla (Ms)	La Colombera bonifica compendio	12.700.000	-	25.059	757.639	5.971.308	5.000.000	945.994	-	-	0
2022	BON	VENETO	Casale sul Sile (Tv)	Bonifica compendio	1.772.580	-	-	199.087	796.347	388.573	-	-	-	388.573
2022	PFTE	CAMPANIA	Massa Lubrense (Na)	Ex Caserma Villarco	300.450	55.982	133.894	-	-	-	-	-	-	110.573
2022	PFTE	CAMPANIA	Portici (Na)	Ex Palazzo Mascabruno	122.297	22.814	54.501	-	-	-	-	-	-	44.982
2022	PFTE	CAMPANIA	Afragola (Na)	Ex casa del fascio	54.803	10.248	24.423	-	-	-	-	-	-	20.132
2022	PFTE	CAMPANIA	Torre del Greco (Na)	Ex caserma Guardia di Finanza	26.059	4.897	11.613	-	-	-	-	-	-	9.549
2022	PFTE	CAMPANIA	Castellammare di Stabia (Na)	Padiglione del Gesù	120.630	22.504	53.758	-	-	-	-	-	-	44.368
2022	PFTE	DSP	-	Fondi generici destinati all'elaborazione di PFTE	193.275	-	-	193.275	-	-	-	-	-	-
2022	VAL	LAZIO	Latina	Villa Caetani (valorizzazione)	255.000	-	-	-	255.000	-	-	-	-	-
2022	VAL	LAZIO	Gaeta	PUVAT 3 immobili	50.000	-	-	-	50.000	-	-	-	-	-
2022	BCF	DGP	-	Fondo attività di regolarizzazione immobili confiscati alla criminalità organizzata	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTALE 2022					34.500.000	5.799.821	1.323.248	6.230.001	9.157.824	6.513.267	1.756.930	-	-	3.718.909

■ Approvati nei piani vigenti

■ Variazioni apportate nel 2023 ai piani vigenti

■ Commesse chiuse

■ Interventi eliminati

Piano 2021 aggiornato – Previsioni di cassa

Le variazioni apportate al Piano vigente hanno riguardato:

- Il finanziamento di 2 interventi di mantenimento del valore nei comuni di Ancona e Genova, l'integrazione dei fondi per le iniziative di Trieste e Limite sull'Arno (Fi), operate attraverso l'utilizzo delle risorse dell'apposito fondo indistinto;
- Il recupero totale delle risorse destinate per gli interventi di Rossano Calabro e Palo del Colle, parziale per quello di Venezia e per il fondo valorizzazioni, le relative somme sono state riversate nel fondo indistinto MAV.

PIANO	Tipologia Invest.	DR	Comune	Denominazione	Assegnazioni	Spesa sostenuta 2021-2023	PREVISIONI DI CASSA							Stima economie
							2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030 - 2033	
2021	BON	FRIULI VENEZIA GIULIA	Gradisca d'Isonzo (Ts)	Ex Caserma Ugo Polonio - Bonifica amianto	690.000	30.323	200.000	459.677	-	-	-	-	-	-
2021	BON	LOMBARDIA	Pavia	Ex Arsenale di Pavia	1.000.000	732.512	267.488	-	-	-	-	-	-	-
2021	BON	PUGLIA E BASILICATA	Bari	Ex Ospedale Militare Bonomo	380.000	121.132	-	-	-	-	-	-	-	258.868
2021	BON	PUGLIA E BASILICATA	Bari	Bonifica Torre Tresca - Integrazione	1.431.000	-	-	-	-	-	-	-	-	1.431.000
2021	BON	PUGLIA E BASILICATA	Taranto	Serbatoi interrati ex Marina Militare	3.619.791	-	-	-	2.165.000	-	-	-	-	1.454.791
2021	BON	TOSCANA E UMBRIA	Aulla (Ms)	La Colombera - Rimozione rifiuti	250.000	47.244	184.119	-	-	-	-	-	-	18.637
2021	BON	VENETO	Vicenza	Palazzo Capra - Rimozione pavimentazione contenente amianto	130.000	6.901	-	-	-	61.591	49.206	-	-	12.302
2021	MAV	CALABRIA	Rossano Calabro (Cs)	Messa in sicurezza ex carcere	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2021	MAV	FRIULI VENEZIA GIULIA	Trieste	Ex tenuta Burgstaller - Lavori di messa in sicurezza	850.000	26.958	250.000	150.413	130.000	-	-	-	-	292.629
2021	MAV	LIGURIA	Sporotno (Sv)	Spotorno (Sv) - Località Serra (Integrazione)	333.054	333.054	-	-	-	-	-	-	-	-
2021	MAV	LIGURIA	Genova	Via Posalunga (progettazione fase 2)	487.740	-	-	300.000	187.740	-	-	-	-	-
2021	MAV	MARCHE	Ancona	Ex caserma Stamura (messa in sicurezza)	641.216	-	-	430.000	211.216	-	-	-	-	-
2021	MAV	ROMA CAPITALE	Roma	Via Briatico n. 3 Complesso delle Scuole Centrali Antincendi del Villaggio Santa Barbara - Capannelle	520.472	28.029	199.339	-	-	-	-	-	-	293.103
2021	MAV	ROMA CAPITALE	Roma	Roma - Città dello Sport di Tor Vergata	9.000.000	3.437.129	422.085	1.500.000	500.000	1.000.000	-	-	-	2.140.786
2021	MAV	ROMA CAPITALE	Roma	Roma - Villaggio Santa Barbara (impianti elettrici)	387.500	36.000	162.000	-	-	-	-	-	-	189.500
2021	MAV	SARDEGNA	Isola dell'Asinara (Ss)	Recupero e restauro conservativo di alcuni fabbricati località Cala Reale	700.000	33.255	150.000	213.785	-	-	-	-	-	302.960
2021	MAV	TOSCANA E UMBRIA	Portoferraio (Li)	Caserma Vittorio Veneto - Infissi e bugnato piano terra	200.000	13.432	179.017	-	-	-	-	-	-	7.551
2021	MAV	TOSCANA E UMBRIA	Montelupo Fiorentino (Fi)	Villa Ambrogiana - Messa in sicurezza	350.000	25.352	38.273	245.376	40.999	-	-	-	-	-
2021	MAV	TOSCANA E UMBRIA	Limite sull'Arno (Fi)	Ex Casa del Fascio di Capraia e Limite manutenzione straordinaria della copertura	620.000	106.369	210.489	100.000	-	-	-	-	-	203.143

■ Approvati nei piani vigenti

■ Variazioni apportate nel 2023 ai piani vigenti

■ Commesse chiuse

■ Interventi eliminati

Piano 2021 aggiornato – Previsioni di cassa (segue)

PIANO	Tipologia Invest.	DR	Comune	Denominazione	Assegnazioni	Spesa sostenuta 2021-2023	PREVISIONI DI CASSA							
							2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030 - 2033	Stima economie
2021	MAV	VENETO	Venezia	Ex casa Naager palazzina b - Messa insicurezza, consolidamento e recupero facciate	1.205.000	305	-	94.600	-	211.227	-	-	-	898.868
2021	MAV	VENETO	Chioggia (Ve)	Ex Magazzini del Sale	531.218	-	-	61.728	45.232	-	98.799	227.822	-	97.638
2021	MAV	VENETO	Verona	Torricella Massimiliana (rimozione antenne)	300.000	-	100.000	-	200.000	-	-	-	-	-
2021	MAV	Direzioni Regionali	-	Fondi indistinti per il mantenimento del valore	2.451.014	433.120	158.813	-	-	600.000	500.000	500.000	-	259.081
2021	PFTE	DGP-DSP	-	Fondi generici destinati all'elaborazione di PFTE	615.000	-	200.000	315.000	100.000	-	-	-	-	-
2021	PFTE	PUGLIA E BASILICATA	Palo del Colle (Ba)	Polo Archivistico per Agenzia delle Entrate	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2021	PFTE	CAMPANIA	Caserta	Caserma Tescione - Indagini preliminari	1.021.176	449.176	-	-	-	-	-	-	-	572.000
2021	PFTE	CAMPANIA	San Giorgio a Cremano (Na)	Caserma Cavalieri - Servizi di ingegneria e di architettura	2.101.292	967.963	-	6.601	-	-	-	-	-	1.126.729
2021	PFTE	PIEMONTE E VALLE AOSTA	Torino	Polo amministrativo Torino - Indagini preliminari	321.599	117.165	17.151	187.284	-	-	-	-	-	-
2021	PFTE	TOSCANA E UMBRIA	Firenze	Istituto Agronomico per l'Oltremare - Indagini preliminari	330.000	181.111	-	38.366	-	-	-	-	-	110.523
2021	RAZ	ABRUZZO E MOLISE	Chieti	Caserma Berardi - Realizzazione lotto 3 Guardia di Finanza (integrazione)	4.587.679	-	-	150.000	-	887.536	2.218.840	1.331.304	-	-
2021	RAZ	CALABRIA	Reggio Calabria	Via Santa Lucia - Rifunionalizzazione ad uso archivio	335.000	7.000	7.000	243.000	78.000	-	-	-	-	-
2021	RAZ	CAMPANIA	Napoli	Caserma Calò - Lavori di manutenzione straordinaria per rifunionalizzazione	2.164.466	131.704	37.230	442.047	1.532.200	-	21.285	-	-	-
2021	RAZ	CAMPANIA	Caserta	Caserma Tescione - Progettazione definitiva, esecutiva, CSP+DL+CSE	5.875.784	922.838	588.401	2.522.496	-	700.000	700.000	442.048	-	-
2021	RAZ	LOMBARDIA	Cremona	Via Carnevali - Rifunionalizzazione	705.000	30	317.000	31.667	-	356.303	-	-	-	-
2021	RAZ	PUGLIA E BASILICATA	Monopoli (Ba)	Nuova caserma dei Carabinieri per la Tutela dell'Ambiente	1.080.500	225	-	27.500	27.500	512.500	512.775	-	-	-
2021	RAZ	SARDEGNA	Oristano	Località Tramatzu, CPI archivio Tribunale Oristano	540.000	22.494	20.000	150.000	100.957	-	246.550	-	-	-
2021	RAZ	VENETO	Peschiera del Garda (Vr)	Ex Casello idraulico - Ristrutturazione immobile da destinare a caserma della Guardia di Finanza.	1.570.000	225	-	129.387	1.368.794	-	71.594	-	-	-
2021	VAL	DSI	-	Fondi indistinti studi di fattibilità per valorizzazioni	103.500	19.853	-	73.500	-	10.147	-	-	-	-
TOTALE 2021					47.429.000	8.230.897	3.708.405	7.872.425	4.522.637	6.504.305	4.419.049	2.501.174	-	9.670.108

 Approvati nei piani vigenti

 Variazioni apportate nel 2023 ai piani vigenti

 Commesse chiuse

 Interventi eliminati

Piano 2020 aggiornato – Previsioni di cassa

Nelle tabelle seguenti vengono riportate le previsioni di cassa aggiornate relative al Piano 2020 già approvato nel quale sono state recuperate:

- Nel fondo indistinto MAV le somme relative alle iniziative di Maddaloni (Ce), Caldarò (Bz), Palermo e Trento;
- Nel fondo indistinto PFTE le somme relative all'iniziativa conclusa di Sassari e di quella annullata di Grosseto.

PIANO	Tipologia Invest.	DR	Comune	Denominazione	Assegnazioni	Spesa sostenuta 2020-2023	PREVISIONI DI CASSA							
							2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030 - 2033	Stima economie
2020	MAV	Campania	Maddaloni (Ce)	Caserma Annunziata (Integrazione)	360.569	360.569	-	-	-	-	-	-	-	-
2020	MAV	Liguria	Ventimiglia (Im)	Località Grimaldi Corso Mentone 99	3.086.974	-	-	-	1.543.487	1.543.487	-	-	-	-
2020	MAV	Liguria	Spotorno (SV)	Località Serra (Integrazione fondi 2020)	370.177	370.177	-	-	-	-	-	-	-	-
2020	MAV	Sardegna	Sassari	Via Luzzati (progettaz+realizzazione)	300.000	7.370	79.481	200.000	-	-	-	-	-	13.149
2020	MAV	Toscana ed Umbria	Isola del Giglio (Gr)	Cinta muraria di Giglio Castello (realizzazione)	1.694.000	-	-	76.128	387.716	387.716	-	300.000	-	542.440
2020	MAV	Trentino Alto Adige	Caldarò (Bz)	Ex Pretura (realizzazione)	1.133.879	1.067.035	66.844	-	-	-	-	-	-	-
2020	MAV	Veneto	Belluno	Ex Caserma Fantuzzi edifici denominati "A", "C1" e "G" (progettaz+realizzazione)	4.916.276	221.235	248.766	497.532	497.532	72.362	72.362	1.981.225	-	1.325.264
2020	MAV	Direzioni Regionali		Fondi indistinti mantenimento del valore	15.594.578	14.100.000	38.613	-	-	500.000	500.000	455.964	-	-
2020	BON	Veneto	Casale sul Sile (Tv)	Bonifica terreno agricolo (progettazione)	455.000	-	18.745	150.559	-	-	-	-	-	285.696
2020	RAZ	Calabria	Reggio Calabria	Nuova Sede Del Presidio Cisia Ministero Della Giustizia - Corte D'appello (progettaz+realizzazione)	1.400.000	39.677	43.148	49.432	-	-	1.267.743	-	-	-
2020	RAZ	Calabria	Cosenza	Via Paolo Borsellino (progettaz+realizzazione)	220.000	150	55.478	55.478	108.894	-	-	-	-	-
2020	RAZ	Emilia Romagna	Cesena	Cesena - Nuovo commissariato PS - Lotto 2 (realizzazione + integrazione)	3.484.000	473.077	570.000	1.230.000	1.001.401	-	-	-	-	209.523
2020	RAZ	Emilia Romagna	Riccione (Rn)	Nuova Caserma Compagnia Arma Dei Carabinieri (cofinanziamento CC)	4.750.000	120.021	150.000	1.120.308	1.500.000	1.000.000	-	-	-	859.672
2020	RAZ	Emilia Romagna	Fidenza (Pr)	Nuova Caserma della Guardia di Finanza (realizzazione)	2.350.459	1.016.583	600.000	633.299	-	-	-	-	-	100.577
2020	RAZ	Liguria	La Spezia	Operazione Mardichi per riallocazione archivi Ministero della Difesa	124.578	124.578	-	-	-	-	-	-	-	-
2020	RAZ	Puglia e Basilicata	Brindisi	Capannone Contrada Piccoli (realizzazione)	3.599.078	1.231.875	710.161	1.657.042	-	-	-	-	-	-
2020	RAZ	Puglia e Basilicata	Lecce	Via Don Minzioni 17 sede della Ragioneria di Stato e ICRQF di Lecce (realizzazione)	3.915.636	3.067.790	399.887	-	-	-	-	-	-	447.960
2020	RAZ	Puglia e Basilicata	Lecce	Via Adriatica archivi della Prefettura di Lecce (progettaz+realizzazione)	774.000	30	33.160	194.134	194.134	200.000	-	-	-	152.542
2020	RAZ	Sicilia	Palermo	Via Titina De Filippo sede ICQRF (realizzazione)	925.788	925.788	-	-	-	-	-	-	-	-
2020	RAZ	Sicilia	Palermo	Via Titina De Filippo sede della CTP (realizzazione)	2.559.850	2.490.463	6.000	63.387	-	-	-	-	-	-
2020	RAZ	Sicilia	Trapani	Via Torrearsa (progettaz+realizzazione)	319.489	260.587	-	58.902	-	-	-	-	-	-
2020	RAZ	Toscana e Umbria	Pisa	Ex Darsena uffici dell'Agenzia delle Dogane e Monopoli (realizzazione)	534.578	19.154	-	309.334	182.965	23.125	-	-	-	-

■ Approvati nei piani vigenti


■ Variazioni apportate nel 2023 ai piani vigenti

■ Commesse chiuse

■ Interventi eliminati

Piano 2020 aggiornato – Previsioni di cassa (segue)

PIANO	Tipologia invest.	DR	Comune	Denominazione	Assegnazioni	Spesa sostenuta 2020-2023	PREVISIONI DI CASSA							
							2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030 - 2033	Stima economie
2020	RAZ	Trentino Alto Adige	Trento	Palazzo Uffici Finanziari Intervento CCTT di I e II grado di Trento e all'USSM (realizzazione)	403.248	390.221	-	-	-	-	-	-	-	13.027
2020	RAZ	Trentino Alto Adige	Lana (Bz)	Stazione Carabinieri	804.286	350.489	240.836	192.031	-	-	-	-	-	20.931
2020	RAZ	Trentino Alto Adige	Bolzano	Palazzo Uffici Finanziari riallocazione uffici UEPE e FP1	1.165.682	61.568	276.124	184.083	341.538	-	-	-	-	302.368
2020	RAZ	Trentino Alto Adige	Bolzano	Castelletto Riallocazione uffici Dr Trentino Alto Adige	889.722	48.410	60.000	450.000	300.000	30.596	-	-	-	716
2020	RAZ	Veneto	Venezia	Palazzo Mandelli Gritti Martinengo Sezione Controllo della Corte dei Conti e del Comando Interregionale della GdF (realizzazione)	8.643.418	2.104.832	1.249.198	661.419	3.298.107	1.329.864	-	-	-	-
2020	PFTE	Calabria	Catanzaro	Centro Polifunzionale Polizia di Stato (PFTE)	170.000	124.925	45.075	-	-	-	-	-	-	-
2020	PFTE	Calabria	Vibo Valentia	Piazza d'Armi (PFTE)	216.000	155.062	-	60.938	-	-	-	-	-	-
2020	PFTE	Calabria	Reggio Calabria	Piazza d'Armi Campo CONI e Modena (PFTE)	185.000	135.838	6.802	42.359	-	-	-	-	-	-
2020	PFTE	Calabria	Reggio Calabria	Ex Poligono di Tiro Condera (PFTE)	120.000	90.144	29.856	-	-	-	-	-	-	-
2020	PFTE	Friuli Venezia Giulia	Trieste	Largo Petazzi	122.000	87.809	-	-	-	-	-	-	-	34.191
2020	PFTE	Lazio	Civitavecchia (Rm)	Caserma Stegher	172.960	78.063	-	29	-	-	-	-	-	94.868
2020	PFTE	Lombardia	Pavia	Ex Arsenale	4.232	2.742	-	-	-	-	-	-	-	1.490
2020	PFTE	Piemonte e Val d'Aosta	Alessandria	Ex Caserma Valfrè di Bonzo (PFTE)	270.000	126.766	-	71.078	72.156	-	-	-	-	-
2020	PFTE	Sardegna	Sassari	Località Serra Secca PFTE	22.323	22.323	-	-	-	-	-	-	-	-
2020	PFTE	Toscana e Umbria	Grosseto	Questura	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2020	PFTE	Toscana e Umbria	Poggio a Caiano (Po)	Parco di Bonistallo	45.419	43.446	198	-	-	-	-	-	-	1.775
2020	PFTE	Toscana e Umbria	Pistoia	Caserma Gavinana	193.405	105.900	-	30	-	-	-	-	-	87.475
2020	PFTE	Veneto	Rovigo	Via Corso del Popolo (fondi 2020)	6.495	-	-	-	-	-	-	-	-	6.495
2020	PFTE	Veneto	Rovigo	Caserma Silvestri	265.000	261.188	3.812	-	-	-	-	-	-	-
2020	PFTE	DGP-DSP	-	Fondi generici destinati all'elaborazione di PFTE	1.601.459	-	-	200.000	500.000	350.000	431.981	-	-	119.477
2020	INAIL	Roma Capitale	Roma	Immobile da destinare ad uffici della Presidenza Consiglio dei Ministri - acquisto INAL (progettazione)	5.707	5.707	-	-	-	-	-	-	-	-
2020	INAIL	Toscana e Umbria	Massa Carrara	Centro polifunzionale Questura (immobile di proprietà Banca d'Italia) - acquisto INAIL (progettazione)	725.000	341.343	34.341	-	-	-	-	-	-	349.316
2020	VAL	DSI	-	Premialità EE.TT.	2.932.349	245.615	152.585	575.250	-	280.177	654.866	-	-	1.023.856
2020	ACQ	Veneto	Venezia	Pagamento IVA permuta immobile da adibire a nuova Questura di Venezia	834.900	834.900	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTALE 2020					72.667.513	31.513.449	5.119.111	8.732.751	9.927.929	5.717.327	2.926.952	2.737.189	-	5.992.807

 Approvati nei piani vigenti

 Variazioni apportate nel 2023 ai piani vigenti

 Commesse chiuse

 Interventi eliminati

Piano 2019 aggiornato – Previsioni di cassa

Nella tabella seguente vengono riportate le previsioni di cassa aggiornate relative al Piano 2019 già approvato nel quale sono state recuperate nel fondo indistinto MAV le somme relative alle iniziative concluse di Sulmona (Aq) e Tempio Pausania (Ss).

PIANO	Tipologia Invest.	DR	Comune	Denominazione	Assegnazioni	Spesa sostenuta 2019-2023	PREVISIONI DI CASSA							
							2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030 - 2033	Stima economie
2019	MAV	Abruzzo e Molise	Sulmona (Aq)	Ex Caserma Battisti	18.652	18.652	-	-	-	-	-	-	-	-
2019	MAV	Campania	Napoli	Messa in sicurezza Costone tufaceo Piedigrotta	527.881	527.881	-	-	-	-	-	-	-	-
2019	MAV	Sardegna	Tempio Pausania (Ss)	Ex Carcere	190.590	190.590	-	-	-	-	-	-	-	-
2019	MAV	Sardegna	Sassari	Ex Carcere di San Sebastiano	600.000	273.887	259.078	-	-	-	-	-	-	67.035
2019	MAV	Toscana e Umbria	Aulla (Ms)	Transazione Colombera	368.879	368.879	-	-	-	-	-	-	-	-
2019	MAV	Direzioni Regionali	-	Fondi indistinti mantenimento del valore	6.266.779	5.850.264	73.650	-	-	215.015	-	-	-	127.850
2019	RAZ	Emilia Romagna	Fidenza (Pr)	Nuova Caserma Guardia di Finanza (Progettazione)	590.000	236.101	-	122.063	-	-	-	-	-	231.836
2019	RAZ	Emilia Romagna	Bologna	Via dei Tanari 19 (Realizzazione)	4.998.960	4.998.650	-	310	-	-	-	-	-	-
2019	RAZ	Friuli Venezia Giulia	Udine	Caserma Reginato (Realizzazione) - integrazione	1.045.000	1.045.000	-	-	-	-	-	-	-	0
2019	RAZ	Marche	Ancona	Caserma Dorica - Via Borsellino (Realizzazione) - integrazione	1.000.000	350.218	613.728	36.054	-	-	-	-	-	-
2019	RAZ	Puglia e Basilicata	Bari	Ospedale Militare Bonomo - Padiglione 15 (Progettazione)	298.962	-	-	117.839	117.839	-	-	-	-	63.285
2019	RAZ	Puglia e Basilicata	Bari	Ospedale Militare Bonomo - Padiglione 16 (Progettazione)	1.634.034	297.359	783.095	180.309	180.309	180.309	-	-	-	12.652
2019	RAZ	Puglia e Basilicata	Bari	Ospedale Militare Bonomo - padiglioni 17/18 (Realizzazione)	2.000.000	-	-	-	-	1.000.000	1.000.000	-	-	-
2019	RAZ	Puglia e Basilicata	Bari	Ospedale militare Bonomo - Padiglione 14 (Realizzazione) - integrazione	2.027.141	37.593	-	-	34.420	34.420	1.500.000	-	-	420.708
2019	RAZ	Sicilia	Palermo	Bene confiscato via Titina de Filippo, porzione CTP (Progettazione)	350.000	340.949	-	9.051	-	-	-	-	-	-
2019	RAZ	Sicilia	Palermo	Caserma Michele Ferrara (Realizzazione) - integrazione	530.650	530.650	-	-	-	-	-	-	-	-
2019	RAZ	Toscana e Umbria	Sesto Fiorentino (Fi)	Caserma Quarleri (Realizzazione) - integrazione	750.000	750.000	-	-	-	-	-	-	-	-
2019	RAZ	Veneto	Belluno	Caserma Fantuzzi (Realizzazione) - integrazione	1.000.000	187.568	-	500.000	312.432	-	-	-	-	-
2019	RAZ	Veneto	Verona	Via Apollo 2 (Realizzazione)	1.600.000	788.220	-	811.780	-	-	-	-	-	-
TOTALE 2019					25.797.528	16.792.462	1.729.551	1.777.406	644.999	1.429.744	2.500.000	-	-	923.366

■ Approvati nei piani vigenti

■ Variazioni apportate nel 2023 ai piani vigenti

■ Commesse chiuse

■ Interventi eliminati

SEZIONE 2 – Interventi annualità ante 2019

Assegnazioni per categoria d'investimento e rimodulazione del Piano

I Piani redatti fino all'anno 2018 seguono, come già indicato in premessa, la vecchia logica dello «stanziamento» (competenza e cassa).

Nella tabella seguente viene fornito l'aggiornamento delle assegnazioni per categorie d'investimento a seguito di:

- le variazioni intervenute nel corso del 2023;
- la rimodulazione, effettuata su espressa richiesta del Provveditorato alle Opere Pubbliche, delle assegnazioni per i lotti 2 (in aumento), 3 e 4 (in diminuzione) della Caserma – Berardi di Chieti;
- le economie su interventi conclusi o soppressi, pari a **€ 5,8 €/mil**, non sono state ripianificate e, pertanto, non vengono riutilizzate nel nuovo Piano.

Categorie d'investimento								
PIANO	MAV	BON	RAZ	PFTE	ACQ	VAL	Risorse non recuperate	Fondi assegnati €
Ante 2015	41.087.109	5.436.761	171.737.494	-		1.762.066	4.511.962	224.535.392
2015	9.569.694	6.922.611	45.718.417	-	22.143	150.000	359.921	62.742.785
2016	6.374.487	-	19.706.563	-	67.386	2.047.382	264.189	28.460.007
2017	1.267.289	1.921.687	24.980.615	-	-	-	290.417	28.460.008
2018	750.497	-	27.183.881	168.505	-	-	357.123	28.460.007
TOTALE	59.049.076	14.281.059	289.326.970	168.505	89.529	3.959.448	5.783.612	372.658.199
	15,8%	3,8%	77,6%	0,0%	0,0%	1,1%	1,6%	100,0%

Nelle pagine seguenti (allegato 2) sono riportate le tabelle di dettaglio relative ai piani finanziati con i fondi ante 2019, con evidenza dei recuperi operati a livello di singolo intervento (in rosso), delle variazioni autorizzate nel corso del 2023 sulla base delle vigenti procedure dal Direttore dell'Agenzia (box in verde), delle nuove iniziative a seguito di rimodulazioni (box in blu). I fondi recuperati e non destinati ad altre iniziative sono evidenziati in giallo.

Allegato 2

Dettaglio interventi Ante 2019

Dettaglio Piani ante 2019

ANNUALITA' ANTE 2015					
	IMMOBILE	ASSEGNAZIONE INIZIALE	INCREMENTO FONDI	RECUPERI	NUOVA ASSEGNAZIONE
	Interventi finalizzati al mantenimento del valore				33.082.763
	Isernia - compendio Roccasicura	85.372			85.372 *
	Teramo - corso Nazionale de Michetti	28.595			28.595 *
	Teramo - via Cesare Battisti	58.882			58.882 *
	Napoli - via Egiziaca a Pizzofalcone	1.165.240			1.165.240 *
	Napoli - Costone tufaceo Piedigrotta (Integrazione)	514.124		-234.621	279.502 *
	Napoli - vico Nuovo ai Librai - 9 (realiz)	298.516			298.516 *
	Napoli - vico Nuovo ai Librai - 9 (prog)	43.969			43.969 *
	Bologna - ex cinema Embassy	3.650.000			3.650.000 *
	Parma - Chiostro Sant'Uldarico	871.102			871.102 *
	Piacenza - palazzo Costa Ferrari	251.692			251.692 *
	Piacenza - via Giordani	591.803			591.803 *
	Trieste - palazzo delle Poste	900.000		-43.508	856.492 *
	Velletri - caserma Salvo d'Acquisto	312.441			312.441 *
	Genova - Arcate trecentesche - piazza Ferreira	126.108			126.108 *
	Genova - Arcate trecentesche (integrazione)	22.711			22.711 *
	Genova - via Geirato	212.618			212.618 *
	Genova - ex ospedale militare (demolizione)	662.467			662.467 *
	Genova - Via delle Fabbriche	101.581			101.581 *
	Rezzo (Im) - Fabbricato rurale	95.342			95.342 *
	Spotorno (SV) - Terreno Località Serra	313.547			313.547 *
	Bergamo - via Vittorio Emanuele II	176.756			176.756 *
	Milano - palazzo delle Poste e dei Telegrafi	500.200			500.200 *
	Pizzighettone - via G. Marconi	1.361.899			1.361.899 *
	Ascoli Piceno - pertinenze ex Palazzo Colucci	341.806			341.806 *
	Loreto (An) - Casa Nappi	251.834			251.834 *
	Urbino - Ex Casa Rieducazione Minorile	594.666			594.666 *
	Novara - ex V Deposito Centrale	225.000			225.000 *
	Potenza - Via Vaccaro Indennizzo ANAS	270.000			270.000 *
	Roma - via Antonio Baiamonti	630.000			630.000 *
	Roma - Via Baiamonti (Integrazione)	150.748			150.748 *
	Roma - via Guidubaldo dal Monte	476.103			476.103 *
	Roma - Viale America/viale Europa	6.800.000			6.800.000 *
	Roma - caserma Podgora Alta	1.851.065			1.851.065 *
	Roma - via Cesena	228.680			228.680 *
	Roma - via Gualtiero Serafino	116.000			116.000 *
	Roma - via Gualtiero Serafino (integrazione)	136.000			136.000 *
	Iglesias - caserma Trieste	590.000		-538.424	51.576 *
	Palermo - convento dei Crociferi	125.632			125.632 *
	Firenze - villa Salviati	6.350.566			6.350.566 *
	Pisa - Palazzo di Giustizia	380.000			380.000 *
	Pisa - Tribunale	920.000			920.000 *
	San Quirico di Sorano - ex Casa del Fascio	345.000			345.000 *
	San Quirico di Sorano - ex Casa del Fascio (integrazione)	118.893			118.893 *
	Siena - Strada Grotte delle Pescaia (integrazione)	266.178		-266.178	0 *
	Belluno - chiesa caserma Tasso	373.717			373.717 *
	Belluno - ex caserma Tasso - integrazione	278.642			278.642 *
	SUBTOTALE ANNUALITA' PREGRESSE (1/4)	34.165.494	0	-1.082.731	33.082.763

Dettaglio Piani ante 2019....segue

ANNUALITA' ANTE 2015.....segue					
	IMMOBILE	ASSEGNAZIONE INIZIALE	INCREMENTO FONDI	RECUPERI	NUOVA ASSEGNAZIONE
	Interventi finalizzati al mantenimento del valore				7.376.680
	Milano - Piazza Cordusio	176.473			176.473 *
	Caldaro sulla Strada del Vino (Bz) - Ex Pretura	185.434		-11.344	174.090 *
	Fondo interventi urgenti < 100.000 euro	2.991.164			2.991.164 *
	Fondi indistinti per mantenimento del valore	4.662.619		-627.666	4.034.953 *
	Interventi finalizzati alle razionalizzazioni (realizzazioni)				107.675.381
	Fondo per il contenimento energetico	700.000		-66.888	633.112
	Chieti - Caserma Berardi Lotto 5 (Liceo Masci e palestra integraz)	568.146			568.146
	Scafa (Pe) - ex Foresteria SAMA	200.000			200.000
	Caserta - caserma Pollio	7.000.000			7.000.000
	Napoli - ex carcere San Francesco	11.600.000			11.600.000
	Rosarno (Rc) - beni confiscati in danno Bellocco	400.654			400.654 *
	Bologna - Via Sant'Isaia 1 (integrazione)	53.832			53.832
	Bologna - ex convento San Salvatore	3.130.000		-3.685	3.126.315 *
	Piacenza - ex Casa dei Martiri	4.010.391			4.010.391 *
	Bologna - Via dei Tanari 19 (Integrazione)	16.813			16.813
	Aquileia (Ud) - alloggi per CC (integrazione)	200.000			200.000
	Udine - caserma Reginato	1.383.000			1.383.000
	Genova - Forte San Martino	2.183.460			2.183.460 *
	Milano - via Principe Amedeo	2.061.259			2.061.259 *
	Milano - Palazzo delle Poste e dei Telegrafi DIA	1.188.720			1.188.720 *
	Ancona - caserma dei Vigili del Fuoco	9.075.000			9.075.000
	Ancona - Via Borsellino (Integrazione)	276.551			276.551
	Macerata - caserma Montalbano	7.932.269			7.932.269 *
	Pesaro - fabbricati annessi al Palazzo Ducale	4.000.000			4.000.000
	Torino - ex Opificio Militare	5.078.113			5.078.113 *
	Novara - caserma Gherzi	6.051.019			6.051.019 *
	Saluzzo (Cn) - Protocollo d'intesa (immobile via Monviso)	1.900.000		-180.000	1.720.000 *
	Bari - Ospedale Militare Bonomo - padiglione 15 (integrazione)	38.000			38.000
	Fasano (Br) - ex Opificio Militare	556.143			556.143 *
	Manduria - Commiss. P.S. e distacc. Polizia stradale (integrazione)	30.135			30.135
	Manduria (Ta) - viale Piceno	54.812			54.812
	Monopoli (Ba) - zona Zona Capannoni deposito carburanti	308.030			308.030 *
	Roma - Via dell'Arte lotto 3 (integrazione)	359.658		-140.000	219.658
	Cagliari - caserma Cascino	8.122.480			8.122.480
	Palermo - Archivio cartaceo Ragioneria Territoriale	317.257			317.257 *
	Arezzo - caserma Italia	7.700.000			7.700.000
	Bolzano - palazzo del Tribunale	595.000			595.000 *
	Bolzano - Piazza Rottenburg	121.150			121.150 *
	Bolzano - palazzo degli uffici finanziari	330.000			330.000 *
	Bolzano - palazzo degli uffici finanziari	356.100			356.100 *
	Bolzano - Palazzo deli Uffici Finanziari (Integrazione)	90.227			90.227 *
	Belluno - caserma Tasso	1.019.594			1.019.594 *
	Mestre (Ve) - ex Centrale Rita	200.000			200.000 *
	Mestre (Ve) - ex Centrale Rita	70.000			70.000 *
	Mestre (Ve) - via Kolbe	280.000			280.000 *
	Treviso - riviera Santa Margherita	308.851			308.851 *
	Treviso - caserma Salsa	9.495.000			9.495.000
	Venezia - ex Casa del Fascio	2.923.019			2.923.019 *
	Villasanta (Vr) - caserma Alberto Riva	5.781.271			5.781.271
	SUBTOTALE ANNUALITA' PREGRESSE (2/4)	116.081.644	0	-1.029.583	115.052.061

Dettaglio Piani ante 2019....segue

ANNUALITA' ANTE 2015.....segue					
	IMMOBILE	ASSEGNAZIONE INIZIALE	INCREMENTO FONDI	RECUPERI	NUOVA ASSEGNAZIONE
	Interventi finalizzati alle razionalizzazioni (progettazioni)				3.660.678
	Rosarno (Rc) - beni confiscati in danno Bellocco	34.400			34.400 *
	Bologna - palazzo Malpighi	73.187			73.187
	Aquileia (Ud) - Alloggi Carabinieri	16.017			16.017 *
	Lucinico (Go) - Alloggi Carabinieri	22.000			22.000
	Udine - caserma Reginato	240.000			240.000
	Milano - Palazzo delle Poste e dei Telegrafi DIA	65.132			65.132 *
	Monza - sede Prefettura -Questura e Polizia Stradale	382.359		-186.314	196.045
	Ancona - viale della Montagnola	62.855			62.855 *
	Fano (Pu) - ex caserma Paolini	94.345			94.345 *
	Ciampino (Rm) - via Mameli	103.760			103.760
	Roma - via Nomentana	50.000			50.000
	Bari - Ospedale Militare	300.000			300.000
	Bari - Ospedale Militare Bonomo - padiglioni 17/18	330.776			330.776
	Bari - Ospedale Militare Bonomo - padiglione 15	123.038			123.038
	Monopoli (BA) Zona Capannoni deposito carburanti	88.884			88.884
	Trani - archivio della Giustizia	652.522			652.522 *
	Palermo - caserma Ferrara	168.700			168.700
	Cagliari - caserma Cascino	377.520			377.520
	Terni - Ufficio provinciale Dogane	17.921			17.921
	Bolzano - Piazza Rottenburg	10.213			10.213 *
	Trento - PUF	65.154		-10.000	55.154
	Mestre (Ve) - ex Centrale Rita	96.168			96.168
	Venezia - ex Casa del Fascio	173.311			173.311 *
	Villasanta (Vr) - caserma Alberto Riva	308.729			308.729
	Poli amministrativi (Razionalizzazioni)				56.188.741
	Chieti - Caserma Berardi progettazione	1.282.140			1.282.140
	Chieti - Caserma Berardi Lotto 2 (Agenzia delle Entrate) Realiz.	7.715.847			7.715.847
	Chieti - Caserma Berardi Lotto 4 (Rag.Territ -Dir.Ter.Lav -Dog.e Mon.) F	5.433.867		-3.771.023	1.662.844
	Chieti - ex Ospedale Militare (integrazione)	400.000			400.000
	Napoli - Caserma Boscariello (progettazione)	5.000.000			5.000.000
	Bologna - ex Area Staveco	1.257.130			1.257.130 *
	Aosta - ex Palazzo del Governo	2.000.000			2.000.000
	Aosta - caserma Mottino	3.886.361			3.886.361 *
	Aosta - palazzo del Governo (integrazione)	1.200.000			1.200.000
	Roma - via XX Settembre	7.609.659			7.609.659
	Roma - viale America	500.000			500.000
	Roma - viale Trastevere 185-189	641.000			641.000
	Roma - viale America	580.000			580.000
	Potenza - caserma Lucania	1.149.857			1.149.857
	Firenze - caserma De Laugier	17.670.000		-500.000	16.914.643
	Firenze - ex Buonservizi	792.896		-255.357	
	Firenze - caserma Duca d'Aosta	2.400.000			792.896 *
	Firenze - Ex GRF Buonservizi (integrazione)	798.799			2.400.000 *
	Firenze - Via del Visarno (Palazzina Grilli)	172.565			798.799 *
	Firenze - caserma Duca d'Aosta - via Fermi	225.000			172.565 *
					225.000

Dettaglio Piani ante 2019....segue

	IMMOBILE	ASSEGNAZIONE INIZIALE	INCREMENTO FONDI	RECUPERI	NUOVA ASSEGNAZIONE
	Risanamento ambientale e bonifiche				5.246.761
	Caserta - ex Mulino Barducci	418.549			418.549 *
	Bologna - Caserma Monti	59.375			59.375 *
	Bologna - Prati di Caprara Est	7.117			7.117 *
	Muggia (Ts) - Terreno Demaniale	166.367			166.367 *
	Brescia - ex caserma Papa	260.797			260.797 *
	Monza - Villa Reale e parco di Monza	171.862			171.862 *
	Pavia - Ex Arsenale Militare	910.021			910.021 *
	Sangano (To) - Ex deposito munizioni e casermetta	257.497			257.497 *
	Bari - Torre Tresca	150.000			150.000 *
	Pizzighettone (Cr) - compendio Gera	46.079			46.079 *
	Novara - Ex Deposito Centrale	372.300			372.300 *
	Venaria Reale (To) - ex infermeria quadrupedi	75.069			75.069 *
	Roma - Via delle Messi d'Oro	431.260			431.260 *
	Castelvetrano (Tp) - Area adiacente aeroporto	35.000			35.000 *
	Castelvetrano (Tp) - Area adiacente aeroporto	45.177			45.177 *
	Castelfocognano (Ar) - terreno demaniale	450.000		-50.000	400.000 *
	Aulla (MS) - Località Colombera	204.914			204.914 *
	Massa Carrara - fabbricato lavorazione marmo	196.713			196.713 *
	Fondo indistinto bonifiche < 100.000 €	140.858			140.858 *
	Fondo indistinto bonifiche	1.087.806		-190.000	897.806 *
	Valorizzazioni				1.762.066
	Premialità da riconoscere agli Enti Territoriali	1.762.066			1.762.066 *
	Premialità da riconoscere agli Enti Territoriali	2.467.314		-2.467.314	0
Interventi autorizzati durante il 2023	Interventi finalizzati alle razionalizzazioni (realizzazioni)				441.671
	Como - Ex aula bunker (integrazione)		186.314		186.314
	Monopoli (Ba) - Ex Caserma Deposito Carburanti		255.357		255.357
	Interventi finalizzati al mantenimento del valore				627.666
	Roma - Via Panisperna 90 (messa in sicurezza)		342.364		342.364
	Roma - Manutenzione del verde compendi demaniali		285.302		285.302
	Risanamento ambientale e bonifiche				190.000
	Gradisca d'Isonzo (Go) - Caserma Ugo Polonio (integrazione)		190.000		190.000
Nuove proposte di investimento	Interventi finalizzati alle razionalizzazioni (realizzazioni)				3.771.023
	Chieti - caserma Berardi Lotto 2 (integrazione)		3.771.023		3.771.023
	SUBTOTALE ANNUALITA' PREGRESSE (4/4)	9.716.141	5.030.360	-2.707.314	12.039.187
	TOTALE ANNUALITA' PREGRESSE	224.535.392	5.030.360	-9.542.322	220.023.430

* Interventi chiusi

Dettaglio Piani ante 2019....segue

ANNUALITA' 2015					
	IMMOBILE	ASSEGNAZIONE INIZIALE	INCREMENTO FONDI	RECUPERI	NUOVA ASSEGNAZIONE
	Acquisti				22.143
	Magliano de' Marsi - terreno caserma Corpo forestale	22.143			22.143 *
	Risanamento ambientale e bonifiche (realizzazione)				6.922.611
	Bonifiche immobili vari Abruzzo e Molise	120.000			120.000 *
	Reggio Calabria - Deposito carburanti Località Santa Caterina	541.849			541.849 *
	Bonifiche immobili vari Emilia Romagna	7.000			7.000 *
	Bologna - Prati di Caprara Est	274.500			274.500 *
	Piacenza - Immobili vari	178.216			178.216 *
	Tarquinia (Vt) - Borgo Saline	148.973			148.973 *
	Immobili vari Liguria	239.881			239.881 *
	Bonifiche immobili vari Lombardia	121.535			121.535 *
	Pavia - ex Arsenale Militare	167.717			167.717 *
	Pavia - ex Arsenale Militare	13.547			13.547 *
	Pavia - Tettoie Nuove	184.482			184.482 *
	Bonifiche immobili vari Marche	8.500			8.500 *
	Bonifiche immobili vari Piemonte e Valle d'Aosta	198.021			198.021 *
	Alba - Ex Deposito Presidiario via Vivaro	214.520			214.520 *
	Novara - ex Deposito Centrale	827.719		-200.000	627.719 *
	Bonifiche immobili vari Puglia e Basilicata	163.034			163.034 *
	Taranto - serbatoi militari località Toscano, Manzo e Rapillo	92.481			92.481 *
	Roasio (Vc) - ex Capannoni Militare	577.000			577.000 *
	Monopoli - Ex Zona Capannoni Deposito Carburanti	104.629			104.629 *
	Taranto - Via del Pizzone	41.019			41.019 *
	Bonifiche immobili vari Roma Capitale	46.067			46.067 *
	Roma - caserma Donato	0			0 *
	Roma - via Prenestina caserma Cerimant	5.270			5.270 *
	Bonifiche immobili vari Sardegna	41.099			41.099 *
	Castelvetrano (Tp) - area adiacente aereoporto	1.597			1.597 *
	Palermo - Podere Vigna Napolitana Boccadifalco	147.757			147.757 *
	Bonifiche immobili vari Toscana e Umbria	23.618			23.618 *
	Aulla (Ms) - Località Colombera - integraz.	1.679.044			1.679.044 *
	Immobili vari Veneto	372.097			372.097 *
	Mestre - via Kolbe	311.349			311.349 *
	Bonifiche di importi inferiori a 100.000 euro	270.089			270.089 *
	Poli amministrativi (Razionalizzazioni)				18.110.002
	Chieti - ex Ospedale Militare	3.600.002			3.600.002
	Chieti - via Benedetto Croce 380	1.000.000			1.000.000
	Catanzaro - ex Ospedale Militare (progettazione)	750.000			750.000
	Catanzaro - ex Ospedale Militare (realizzazione)	10.700.000			10.700.000
	Reggio Calabria - Terreno Santa Caterina razionalizzazione DIA	700.000			700.000
	Firenze - caserma Duca d'Aosta (integrazione)	100.000			100.000
	Venezia - rio Terà dei Pensieri	1.260.000			1.260.000
	SUBTOTALE TOTALE ANNUALITA' 2015 (1/3)	25.254.756	0	-200.000	25.054.756

Dettaglio Piani ante 2019....segue

ANNUALITA' 2015.....segue					
	IMMOBILE	ASSEGNAZIONE INIZIALE	INCREMENTO FONDI	RECUPERI	NUOVA ASSEGNAZIONE
	Interventi finalizzati alle razionalizzazioni (progettazioni)				3.839.217,28
	Scafa (Pe) - ex Foresteria Sama	19.136			19.136
	Bologna - Prati di Caprara Ovest - Croce Rossa	160.574			160.574 *
	Bologna - via Sant'Isaia 1	64.000			64.000
	Forlì - corso Mazzini	168.446			168.446
	Piacenza - ex Ospedale Militare	100.868			100.868 *
	Piacenza - piazza Casali	328.583			328.583
	Piacenza - via Serafini	20.920			20.920 *
	Cuneo - Caserma Cesare Battisti	465.000			465.000
	Torino - corso Belgio	166.708			166.708
	Sesto Fiorentino - caserma Quarleri	350.000			350.000
	Ciampino (Rm) - via Mameli	150.000			150.000
	Roma - via dell'Arte	22.699			22.699 *
	Roma - casali Strozzi	210.000			210.000
	Roma - via Nomentana 2	250.000			250.000
	Iglesias (Su) - ex ufficio del registro	111.873			111.873
	Messina - SS 114	149.481			149.481
	Firenze - piazzale del Poggio Imperiale 1	130.089			130.089
	Livorno - via Enrico Cialdini 45 - palazzo Squilloni	34.000			34.000
	Pisa - Ampliamento ex Darsena	219.000			219.000
	Verona - via Apollo 2	717.840			717.840
	Interventi finalizzati alle razionalizzazioni (realizzazioni)				23.769.197,85
	Pescara - piazza Santa Caterina	376.459			376.459
	Scafa (Pe) - ex Foresteria Sama	232.864			232.864
	Napoli - piazza alloggi Piazza Nazionale Alloggi GDF	173.101			173.101
	Bologna - piazza Malpighi	1.001.813			1.001.813
	Bologna - via Sant'Isaia 1	345.550			345.550
	Bologna - Via Sant'Isaia 1 (integrazione)	20.096			20.096
	Bologna - Via dei Tanari 19 (Integrazione)	727.210			727.210
	Ferrara - ex convento San Benedetto	5.500.000			5.500.000
	Piacenza - ex casa dei Martiri	2.409.607			2.409.607
	Piacenza - Ex Casa dei Martiri (integrazione)	240.000			240.000
	Lucinico - alloggi CC (integrazione)	310.000			310.000
	Genova - ex immobile CONI	509.726			509.726 *
	Brescia - ex convento di Santa Caterina	286.741			286.741 *
	Como - Ex Aula Bunker (Integrazione)	620.691			620.691
	Ancona - Caserma Dorica via Borsellino	801.535			801.535
	Ancona - Via Borsellino (Integrazione)	91.151			91.151
	Bari - Ex sede ISTAT via della Torretta	1.665.576			1.665.576
	Fasano (Br) - ex Opificio Militare (integrazione)	231.001			231.001 *
	Monopoli (Ba) - zona Zona Capannoni deposito carburanti	781.116			781.116
	Monopoli (Ba) - Integraz. zona Capannoni Deposito Carburanti (GdF)	380.000			380.000
	Roma - viale Trastevere 76/a	427.058			427.058 *
	Roma - via dell'Arte Lotto 1	63.251			63.251 *
	Roma - via dell'Arte Lotto 1 (Integrazione)	264.803			264.803 *
	Roma - via dell'Arte Lotto 2	1.317.631		-100.000	1.217.631
	Roma - via dell'Arte Lotto 3	368.083			368.083
	Caltanissetta - via Ponte Bloy	297.077			297.077 *
	Sant'Agata di Militello (Me) - Immobile ex ONMI	141.075			141.075 *
	Firenze - caserma Redi - caserma Fiorentina - caserma Simoni	434.916			434.916 *
	Firenze - piazzale del Poggio Imperiale 1	529.911			529.911
	Livorno - via Enrico Cialdini 45 - palazzo Squilloni	111.000			111.000
	Lucca - Ex Dogana	131.000		-17.629	113.371
	Livorno - Via Enrico Cialdini 45 - Palazzo Squilloni (integrazione)	22.915			22.915
	Trento - via Vannetti	155.241			155.241 *
	Treviso - caserma Salsa (integrazione)	2.400.000			2.400.000
	Mestre - ex Centrale Rita (integrazione)	334.605			334.605 *
	Lana (Bz) - Stazione Carabinieri (integrazione)	184.023			184.023
	Fondi indistinti per razionalizzazioni	42.292		-42.292	0
	SUTOTALE ANNUALITA' 2015 (2/3)	27.768.336	0	-159.921	27.608.415

Dettaglio Piani ante 2019....segue

ANNUALITA' 2015.....segue					
	IMMOBILE	ASSEGNAZIONE INIZIALE	INCREMENTO FONDI	RECUPERI	NUOVA ASSEGNAZIONE
	Interventi finalizzati al mantenimento del valore				9.569.694
	Catanzaro - via Fontana Vecchia	49.934			49.934 *
	Napoli - Chiostro Monteuliveto	247.818			247.818 *
	Napoli - archivio di Stato	191.430			191.430 *
	San Martino valle Caudina (Av) - Fabbricato	104.466			104.466 *
	Bologna - piazza Malpighi - solaio	121.125			121.125 *
	Bobbio (Pc) - ex Granaio	46.235			46.235 *
	Trieste - Questura	256.729			256.729 *
	Gaeta - ex Forte Savio	100.220			100.220 *
	Bergerggi (Sv) - Forte Santo Stefano	108.840			108.840 *
	Genova - Terreno sopra via Santolini	117.000			117.000 *
	Rezzo (Im) - fabbricato rurale	101.802			101.802 *
	Spotorno (Sv) - Terreno Località Serra	436.453			436.453 *
	Spotorno (Sv) - Terreno Località Serra (integrazione)	135.777			135.777 *
	Milano - Palazzo delle Poste e dei Telegrafi DIA (integrazione)	28.707			28.707 *
	Milano - Via Cordusio 4	135.777			135.777 *
	Puglia - Emergenza Xylella - Immobili vari	435.000			435.000 *
	Roma - via Gualtiero Serafino (integrazione)	565.143			565.143 *
	Corleone (Pa) - ex Monastero della Maddalena	144.470			144.470 *
	Isola del Giglio (Gr) - Messa in sicurezza mura (progettazione)	406.000			406.000 *
	Aulla (Ms) - Transazione compendio La Colombera	649.394			649.394 *
	Fondo interventi urgenti	4.865.828			4.865.828 *
	Fondo indistinto mantenimento del valore	321.546			321.546 *
	Valorizzazioni				150.000
	PUVAT - Pinerolo (TO)	150.000			150.000
	SUBTOTALE TOTALE ANNUALITA' 2015 (3/3)	9.719.694	0	0	9.719.694
	TOTALE ANNUALITA' 2015	62.742.785	0	-359.921	62.382.864

* Interventi chiusi

Dettaglio Piani ante 2019....segue

ANNUALITA' 2016					
	IMMOBILE	ASSEGNAZIONE INIZIALE	INCREMENTO FONDI	RECUPERI	NUOVA ASSEGNAZIONE
Poli amministrativi (Razionalizzazioni)					12.359.225
	Roma - viale Trastevere 185-189	12.359.000			12.359.000
	Roma - via Salaria	225			225 *
Interventi finalizzati alle razionalizzazioni (progettazioni)					37.824
	Palermo - Archivio cartaceo Ragioneria Territoriale	37.824			37.824 *
Interventi finalizzati alle razionalizzazioni (realizzazioni)					7.309.514
	Bologna - Via Tanari (integrazione)	300.000			300.000
	Como - Aula bunker	2.566.344			2.566.344
	Manduria - Commiss. P.S. e distacc. Polizia stradale (integrazione)	619.499			619.499
	Roma - via Casale Strozzi	1.552.000			1.552.000
	Roma - via Sommacampagna 9	1.572.710			1.572.710
	Treviso - caserma Salsa (integrazione)	698.961			698.961
Interventi finalizzati al mantenimento valore					6.374.487
	Ferrara - ex convento Teatini	187.920			187.920 *
	Genova - Terreno sopra via Santolini	124.836			124.836 *
	Spotorno (Sv) - Località Serra (integrazione)	134.208			134.208 *
	Fano - ex caserma Paolini	423.549			423.549 *
	Bernalda (Mt) - Ex opificio La Felandina	148.021			148.021 *
	Oristano - ex Carceri di piazza Manno	320.000		-19.127	300.873 *
	Messina - Costone roccioso villaggio San Michele	310.499			310.499
	Orbetello - palazzo del Colonnello	155.000			155.000 *
	Padova - appartamento in Marangon	117.756			117.756 *
	Venezia - palazzo dell'Ascensione	740.000			740.000 *
	Venezia - palazzo Reale	285.505			285.505 *
	Fondo interventi urgenti	844.787			844.787 *
	Milano - piazzale Cordusio	67.355			67.355 *
	Firenze - caserma Morandi Simoni	2.385.660			2.385.660 *
	Fondo indistinto mantenimento del valore	148.519			148.519 *
Acquisti					67.386
	Palermo - Faro Capo Zafferano	67.386			67.386 *
Valorizzazioni					2.047.382
	PUVAT Palmanova	200.000		-95.062	104.938 *
	PUVAT Brescia	150.000		-150.000	0
	Premialità da riconoscere agli Enti Territoriali	1.942.443			1.942.443 *
TOTALE ANNUALITA' 2016		28.460.007	0	-264.189	28.195.818

* Interventi chiusi

Dettaglio Piani ante 2019....segue

ANNUALITA' 2017					
	IMMOBILE	ASSEGNAZIONE INIZIALE	INCREMENTO FONDI	RECUPERI	NUOVA ASSEGNAZIONE
Poli amministrativi (Razionalizzazioni)					6.575.000
	Chieti - Caserma Berardi Lotto 5 (Liceo Masci e palestra)	4.600.000			4.600.000
	Reggio Calabria - Terreno Santa Caterina razionalizzazione Polizia	1.250.000			1.250.000
	Perugia - ex casa circondariale	650.000			650.000
	Belluno - caserma Fantuzzi	75.000			75.000
Interventi finalizzati alle razionalizzazioni (progettazioni)					5.116.699
	Pescara - via Rigopiano - via Passolanciano - nuova caserma CC	739.096			739.096
	Bologna - via Tanari 19	746.400			746.400
	Bologna - ex Caserma Stamoto	170.944			170.944 *
	Liguria - immobili vari	153.548			153.548 *
	Como - aula Bunker	250.000			250.000
	Cremona - caserma Manfredini	107.707			107.707 *
	Lodi - caserma Melegnano	33.721			33.721 *
	Frosinone - via Cavour 55	433.867			433.867
	Roma - via Sommacampagna	159.446			159.446
	Lucca - Ex Dogana	44.000		-32.371	11.629
	Sesto Fiorentino - caserma Quarleri (integrazione)	153.760			153.760
	Venezia - campo S. Marcuola 1757 - palazzo Mandelli Marinengo	2.156.582			2.156.582
Interventi finalizzati alle razionalizzazioni (realizzazioni)					13.108.118
	Bologna - Via Sant'Isaia 1 (integrazione)	75.641			75.641
	Forlì - corso Mazzini	1.414.191		-2.557	1.411.634 *
	Bologna - Via dei Tanari 19 (Integrazione)	110.977			110.977
	Monza - sede Prefettura -Questura e Polizia Stradale	582.537		-116.902	465.635
	Ancona - Via Borsellino (Integrazione)	63.485			63.485
	Torino - corso Belgio	1.222.525		-255.489	967.036
	Bari - Ospedale Militare	186.141			186.141
	Monopoli (BA) - via Aldo Moro - Commissariato PS	4.174.360			4.174.360
	Manduria - Commiss. P.S. e distacc. Polizia stradale (integrazione)	25.554			25.554
	Ciampino (Rm) - via Mameli	1.046.240			1.046.240
	Ciampino - via Mameli (integrazione)	370.000			370.000
	Roma - via Nomentana 2	1.860.000			1.860.000
	Roma - via Talli	243.905			243.905 *
	Iglesias (Su) - ex ufficio del registro	868.127			868.127
	Messina - SS 114	1.096.198			1.096.198
	Terni - Ufficio provinciale Dogane	87.079			87.079
	Fondi indistinti per razionalizzazioni	120.000		-63.896	56.104
Interventi di bonifica					1.921.687
	Campobasso - tettoia ad uso deposito	84.660			84.660 *
	Roma - caserma Donato	1.775.846			1.775.846 *
	Taranto - serbatoi militari Toscano -Manzo e Rapillo	61.181			61.181
Interventi finalizzati al mantenimento del valore					1.267.289
	Sulmona (Aq) - Ex Caserma Battisti	404.156			404.156
	Fenestrelle (TO) - Ex Forte San Carlo	164.198			164.198
	Aulla (Ms) - Transazione compendio La Colombera	233.073			233.073
	Fondo interventi urgenti	270.596			270.596
	Fondo indistinto mantenimento del valore	195.265			195.265
Interventi finalizzati al mantenimento del valore					180.798
Interventi autorizzati durante il 2023	Como - aula Bunker		116.902		116.902
	Bologna - Via Tanari (integrazione)		63.896		63.896
TOTALE ANNUALITA' 2017		28.460.008	180.798	-471.215	28.169.591

* Interventi chiusi

Dettaglio Piani ante 2019....segue

ANNUALITA' 2018					
	IMMOBILE	ASSEGNAZIONE INIZIALE	INCREMENTO FONDI	RECUPERI	NUOVA ASSEGNAZIONE
	Poli amministrativi (Razionalizzazioni)				3.570.000
	Chieti - caserma Berardi Lotto 3 (Guardia di Finanza) Realiz.	5.867.947		-5.000.000	867.947
	Chieti - Caserma Berardi Lotto 5 (Liceo Masci e palestra) Integraz.	1.202.053			1.202.053
	Chieti - ex caserma Reberggiani (integrazione)	1.100.000			1.100.000
	Belluno - ex Caserma Fantuzzi	400.000			400.000
	Interventi finalizzati alle razionalizzazioni (progettazioni)				3.637.502
	Sulmona (Aq) - caserma Pace	335.152			335.152
	Cesena - via IV Novembre 303 - caserma Decio Raggi	486.000			486.000
	Bari - strada della Torretta (ex pal. ISTAT)	358.424			358.424
	Lecce - via don Minzoni 17	745.364			745.364
	Brindisi - contrada Piccoli	689.922			689.922
	Monopoli (Ba) - via Aldo Moro - commissariato PS	822.640			822.640
	Palermo - Bene confiscato via Titina de Filippo, porzione ICQRF	217.000		-17.000	200.000
	Interventi finalizzati alle razionalizzazioni (realizzazioni)				14.874.840
	Udine - caserma Reginato (Integrazione)	90.000			90.000
	Monza - sede Prefettura - Questura e Polizia Stradale	1.835.104		-101.540	1.733.564
	Bari - Ospedale Militare	6.513.859			6.513.859
	Palermo - caserma Ferrara	4.031.300			4.031.300
	Sesto Fiorentino (Fi) - caserma Quarleri	1.846.240			1.846.240
	Fondo per efficientamento energetico	1.000.000		-340.123	659.877
	Interventi finalizzati al mantenimento del valore				750.497
	Maddaloni (Ce) - Caserma Annunziata	728.000			728.000
	Fondi indistinti per mantenimento del valore	22.497			22.497
	PFTE				168.505
	Rovigo - Via Corso del Popolo	83.505			83.505
	Torino - Caserma Amione	85.000			85.000
Interventi autorizzati durante il 2023	Interventi finalizzati alle razionalizzazioni (realizzazioni)				101.540
	Como - Ex aula bunker (integrazione)		101.540		101.540
Nuove proposte di investimento	Interventi finalizzati alle razionalizzazioni (realizzazioni)				5.000.000
	Chieti - caserma Berardi Lotto 2 (integrazione)		5.000.000		5.000.000
	TOTALE ANNUALITA' 2018	28.460.007	101.540	-5.458.663	28.102.884

Interventi autorizzati nel 2023

Nel corso del 2023, sono stati autorizzati interventi a seguito di esigenze determinate da urgenze e/o necessità di integrazione avanzate dalle strutture dell'Agenzia. Tali interventi sono stati interamente finanziati o con recuperi da iniziative che hanno presentato economie in fase di realizzazione o con i relativi fondi indistinti dedicati.

CdR	Intervento	Importo €
Lombardia	Como - Ex aula bunker (integrazione)	186.314
Puglia - Basilicata	Monopoli (Ba) - Ex Caserma Deposito Carburanti	255.357
Roma Capitale	Roma - Via Panisperna 90 (messa in sicurezza)	342.364
Roma Capitale	Roma - Manutenzione del verde compendi demaniali	285.302
Friuli Venezia Giulia	Gradisca d'Isonzo (Go) - Caserma Ugo Polonio (integrazione)	190.000
Emilia Romagna	Bologna - Via Tanari (integrazione)	63.896
Lombardia	Como - Ex aula bunker (integrazione)	116.902
Lombardia	Como - Ex aula bunker (integrazione)	101.540
TOTALE		1.541.675

Interventi autorizzati nel 2023....segue

Di seguito, le motivazioni alla base di ciascuna autorizzazione, opportunamente classificate per tipologia di intervento:

➤ **Razionalizzazioni**

Le autorizzazioni, per un totale di **0,7 €/mln**, sono relative a:

- ❖ **Bologna – Via Tanari:** integrazione pari a **€ 63.896** a seguito delle disposizioni dell'art. 26, co. 2, del D.L. n. 50/2022 in merito all'aumento dei prezzi dei materiali da costruzione e per le ulteriori lavorazioni da eseguire;
- ❖ **Como – Ex Aula Bunker:** integrazione complessiva pari a **€ 404.755** a seguito delle disposizioni dell'art. 26, co. 2, del D.L. n. 50/2022 in merito all'aumento dei prezzi dei materiali da costruzione e per le ulteriori lavorazioni da eseguire;
- ❖ **Monopoli (Ba) - Ex Caserma Deposito Carburanti:** integrazione pari a **€ 255.537** a seguito delle disposizioni dell'art. 26, co. 2, del D.L. n. 50/2022 in merito all'aumento dei prezzi dei materiali da costruzione e della necessità di procedere con delle lavorazioni integrative.

➤ **Bonifiche**

- ❖ **Gradisca d'Isonzo (Go) - Caserma Ugo Polonio:** integrazione pari a **€ 190.000** a seguito dell'entrata in vigore delle disposizioni dell'art. 26, co. 2, del D.L. n. 50/2022 in merito all'aumento dei prezzi dei materiali da costruzione e per le ulteriori lavorazioni da eseguire.

➤ **Mantenimento del valore**

Le autorizzazioni, per un totale di **0,6 €/mln**, sono relative a:

- ❖ **Roma – Via Panisperna, 90:** finanziamento pari a **€ 342.364** per la messa in sicurezza dell'immobile e del muro di contenimento perimetrale a seguito dell'ordinanza sindacale che ha dichiarato inagibile l'edificio.
- ❖ **Roma - Manutenzione del verde dei compendi demaniali:** integrazione pari **€ 285.302** a seguito dell'entrata in vigore delle disposizioni dell'art. 26, co. 2, del D.L. n. 50/2022 in merito all'aumento dei prezzi dei materiali da costruzione e per le ulteriori lavorazioni da eseguire.