



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE
E DEI TRASPORTI**
*Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche
per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna*



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Roma Capitale

**CONVENZIONE QUADRO ex art. 12 D.L. n. 98/2011
(INTERVENTI P.G. 2018)**

Tra

il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna (di seguito: il Provveditorato) rappresentato dal Provveditore *pro tempore* Ing. Vittorio Rapisarda Federico

e

l'Agenzia del Demanio (di seguito: Agenzia), rappresentata dal Direttore Ing. Antonio Ottavio Ficchi, della Direzione Roma Capitale

(di seguito congiuntamente denominate le "Parti")

PREMESSO

- che l'articolo 12 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, avente a oggetto "*Acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici*", e s.m.i. (di seguito: Decreto-Legge) contiene disposizioni in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali, e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all'articolo. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i., incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali, fatte salve le specifiche deroghe previste dalla legge;
- che ai sensi del comma 4 del citato articolo 12, anche sulla base delle previsioni triennali presentate dalle Amministrazioni dello Stato, l'Agenzia del Demanio, sentiti i Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, assume le decisioni di spesa sulla base di un Piano Generale di interventi per il triennio successivo, volto, ove possibile al recupero degli spazi interni degli immobili di proprietà dello Stato al fine di ridurre le locazioni passive, nonché alla riqualificazione energetica degli stessi edifici;
- che ai sensi del comma 5 del citato articolo 12 l'Agenzia del Demanio, al fine di progettare e realizzare gli interventi manutentivi inclusi nel predetto Piano Generale stipula Accordi quadro, riferiti ad ambiti territoriali predefiniti, con operatori specializzati nel settore individuati mediante procedure ad evidenza pubblica;

- che ai sensi del comma 5 del suddetto articolo 12 l'Agenzia stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi finanziati nell'ambito del Sistema Accentrato delle Manutenzioni;
- che in ottemperanza a quanto previsto dall'articolo 3, comma 3, del Decreto attuativo in data 19 Dicembre 2012 è stato sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l'Agenzia del Demanio, con cui sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati alle Opere Pubbliche devono attenersi in relazione alle previsioni di cui al citato Decreto attuativo, al fine di realizzare gli interventi manutentivi dagli stessi gestiti ai sensi del comma 5 del predetto articolo 12;
- che, come altresì previsto nel menzionato Protocollo d'intesa, i Provveditorati supportano – ove richiesto – le Pubbliche Amministrazioni nella redazione degli elaborati progettuali richiesti dalle Linee Guida elaborate dall'Agenzia per una corretta valutazione dell'intervento, in termini di soluzioni tecniche e di quantificazione economica. In particolare, i Provveditorati coadiuvano le Amministrazioni in tutte le fasi di progettazione degli interventi (comprese quelle funzionali alla formazione della previsione triennale dei fabbisogni manutentivi), non solo verificando la fattibilità tecnica degli interventi ma anche redigendo, ove necessario con l'ausilio di professionalità esterne, i necessari elaborati tecnico-progettuali ed eventuali varianti che dovessero rendersi necessarie in corso d'opera, nonché ogni altro aspetto di natura tecnico-amministrativa di particolare rilevanza che dovesse risultare occorrente;
- che il decreto legislativo 4 luglio 2014, n. 102, di attuazione della direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica, all'articolo 5 dispone che, a partire dall'anno 2014 e fino al 2020, siano realizzati interventi sugli immobili della pubblica amministrazione centrale in grado di conseguire la riqualificazione energetica almeno pari al 3 per cento annuo della superficie coperta utile climatizzata o che, in alternativa, comportino un risparmio energetico cumulato nel periodo 2014-2020 di almeno 0,04 Mtep;
- che la disciplina esecutiva del programma di cui sopra è contenuta nel decreto del Ministro dello Sviluppo economico (Mise) e del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 16 settembre 2016 (DM PREPAC), in attuazione del citato art. 5;
- che, ai sensi dell'art. 9 comma 3 del DM PREPAC il Mise può affidare l'esecuzione degli interventi di cui al suddetto programma, laddove insistano su edifici ricadenti nell'ambito di applicazione del Sistema accentrato delle manutenzioni di cui all'art. 12 del decreto legge n. 98/2011, all'Agenzia del Demanio, che si avvale dei competenti Provveditorati Interregionali alle Opere Pubbliche per la gestione della fase esecutiva, secondo le modalità e gli strumenti previsti dal medesimo sistema;

CONSIDERATO

- che l'Agenzia in data 6/12/2018 ha emanato il Piano Generale per l'anno 2018 (di seguito PG 2018);

- che il predetto Piano Generale può essere oggetto di revisione, sentiti i citati Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, in caso di sopravvenute ed imprevedibili esigenze manutentive considerate prioritarie rispetto ad uno o più interventi manutentivi inseriti nel Piano Generale, ove non risultino già affidati ad uno o più operatori con cui l'Agenzia del Demanio ha stipulato gli appositi Accordi Quadro, ovvero in presenza di economie, da poter reimpiegare efficacemente;
- che, con decreto 31 maggio 2018 del Direttore Generale per il mercato elettrico, le rinnovabili e l'efficienza energetica, il nucleare del Ministero dello Sviluppo Economico, di concerto con il Direttore Generale per il clima e l'energia del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del territorio e del mare, acquisito il parere del Direttore generale per l'edilizia statale e gli interventi speciali del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, è stato approvato il programma di interventi per il miglioramento della prestazione energetica degli immobili della pubblica amministrazione centrale, relativo all'anno 2017 (decreto interdirettoriale);
- che, in attuazione di quanto previsto dal richiamato art. 9, comma 3, del citato DM PREPAC, con Convenzione del 31 Luglio 2018 il Mise ha affidato all'Agenzia del Demanio la gestione degli interventi di riqualificazione energetica di cui al programma 2017, aventi ad oggetto edifici ricompresi nell'ambito di applicazione del Sistema Accentrato delle Manutenzioni di cui all'art. 12 del D.L. 98/2011;

**TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO
LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE**

Art. 1

(Valore delle premesse)

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2

(Oggetto)

1. Con la presente Convenzione, ai sensi dell'art. 12 comma 5 del Decreto Legge n. 98/2011, sono formalizzate le modalità di espletamento delle attività di competenza del Provveditorato in ordine all'esecuzione degli interventi manutentivi inclusi nel Piano Generale per l'anno 2018, anche a seguito di revisione dello stesso, nonché nella Convenzione Mise, relativi all'ambito territoriale di riferimento dell'Agenzia e dettagliatamente individuati e descritti nelle schede allegate.

Art. 3

(Funzioni svolte dal Provveditorato)

1. Il Provveditorato, nell'esercizio delle proprie funzioni di stazione appaltante con tutte le attività da ciò derivanti ai sensi della disciplina *ratione temporis*

vigente in materia, ivi compreso ogni adempimento da svolgere nei confronti dell'ANAC, si impegna a realizzare tutti gli interventi individuati nelle schede allegate entro i tempi previsti nei cronoprogrammi preventivamente trasmessi all'Agenzia. Provvede altresì, in autonomia, ad acquisire i pareri e a gestire i procedimenti autorizzativi eventualmente necessari per la realizzazione delle opere. Cura, inoltre, la predisposizione di relazioni per eventuali contenziosi che dovessero insorgere con l'impresa esecutrice, per cause non riconducibili alle procedure di selezione gestite dall'Agenzia del Demanio, durante l'affidamento, l'esecuzione e le fasi di collaudo, nonché quelle successive al collaudo stesso;

2. Nel caso di riserve apposte dall'esecutore dei lavori sui registri di contabilità, di richieste di maggiori compensi, di risarcimento danni e, in generale, nel caso in cui si presenti l'obbligo di dover corrispondere ulteriori spese oltre quelle preventivate in progetto e finanziate, il Provveditorato informerà tempestivamente l'Agenzia per l'integrazione dei fondi a soddisfazione delle richieste ritenute legittime.
3. Nell'espletamento delle suddette incombenze saranno altresì osservate le vigenti norme in materia di lotta alla criminalità organizzata, nonché di sicurezza dei cantieri, con particolare riferimento alle disposizioni previste dal D.Lgs n. 81/08.
4. Al termine di ogni intervento manutentivo, il Provveditorato trasmette alle Amministrazioni utilizzatrici dell'immobile le certificazioni previste dalla normativa vigente.
5. Il Provveditorato si impegna altresì a fornire all'Agenzia e a tutte le Amministrazioni utilizzatrici degli immobili interessati dalla realizzazione degli interventi ogni informazione utile relativa allo stato di avanzamento dei lavori e derivanti dall'esercizio delle proprie funzioni di stazione appaltante di cui al precedente comma 1.

Art. 4

(Affidamento degli interventi)

1. Per ciascuno degli interventi individuati nelle schede allegate, a pena di nullità degli atti di cui all'art. 12, comma 7 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111 e s.m.i., il Provveditorato stipula il contratto di affidamento dei lavori con uno degli operatori con i quali l'Agenzia del Demanio ha sottoscritto gli appositi Accordi Quadro. A tal fine il Provveditorato si obbliga ad utilizzare l'apposito applicativo informatico (PTIM – Modulo *Gestione Contratti*) predisposto dall'Agenzia, rispettando i tempi e le prescrizioni contenute nella relativa Guida operativa allegata agli Accordi quadro stipulati dagli operatori economici.
2. In particolare il Provveditorato, in coerenza con le prescrizioni di cui al comma 1, si impegna ad utilizzare il prezzario di riferimento come individuato in ciascun bando relativo agli Accordi Quadro in corso di validità, determinando il corrispettivo dell'appalto esclusivamente a misura. Qualora l'intervento comprenda delle voci di prezzo non contemplate nel prezzario si farà riferimento al prezzario di una delle Regioni limitrofe e in assenza da analisi

prezzi, comprensive delle lavorazioni e delle eventuali forniture, trasporti, noli, elaborate dal progettista, cui verrà applicata la medesima percentuale di ribasso offerta dall'Operatore selezionato in sede di Accordo Quadro.

3. Qualora tra i sottoscrittori degli Accordi Quadro non sia possibile individuare un operatore idoneo in relazione alla peculiarità dell'intervento da eseguire, a seguito di comprovate e oggettive motivazioni validate dall'Agenzia, ovvero nel caso in cui tutti gli operatori dell'Accordo quadro di riferimento abbiano rinunciato ad eseguire l'intervento propostogli, l'impresa esecutrice verrà individuata mediante apposita procedura, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, espletata dal Provveditorato stesso.
4. Il contratto d'appalto con l'impresa aggiudicataria dei lavori verrà stipulato dal Provveditorato che procederà, con particolare riguardo ai casi di cui al comma 3, al relativo inserimento sull'applicativo *Monitoraggio*, dandone notizia all'Agenzia.
5. Ove ricorrano i presupposti per l'affidamento dei lavori ad imprese non selezionate mediante gli Accordi Quadro, il corrispettivo potrà essere determinato anche a corpo, conformemente alla vigente disciplina in materia.

Art. 5

(Utilizzo di professionisti da parte del Provveditorato)

1. Il Provveditorato, ai fini del contenimento della spesa pubblica, nel rispetto della normativa vigente in materia con particolare riferimento al D. Lgs. n. 50/2016 e al D.P.R. 207/2010, si impegna ad avvalersi prioritariamente del personale tecnico dell'Amministrazione utilizzatrice dell'immobile oggetto dell'intervento manutentivo ovvero a svolgere ogni attività tecnico-amministrativa, derivante dalla presente convenzione, con personale proprio.
2. Sono riconosciute, all'interno dei Quadri Economici di ciascun intervento, in favore dei Provveditorati gli importi relativi agli incentivi ed alle spese di carattere strumentale, secondo quanto previsto dalla normativa vigente e dal regolamento interno del M.I.T.
3. Il Provveditorato, nel rispetto della normativa vigente con particolare riferimento al D.Lgs. n. 50/2016 e al D.P.R. 207/2010 per determinati aspetti tecnici e specifiche attività professionali, potrà procedere mediante nomina di professionisti esterni, individuati nei limiti definiti dal quadro economico dell'intervento da realizzare, previa formale comunicazione all'Agenzia ai fini dell'espletamento delle attività di cui al successivo art.6.

Art. 6

(Attività di verifica e monitoraggio)

1. Il Provveditorato si impegna a gestire gli interventi individuati nelle schede allegare alla presente Convenzione nel rispetto delle tempistiche previste dai cronoprogrammi. Al fine di favorire la verifica dell'andamento degli interventi manutentivi convenzionati, il Provveditorato assicura il completo e tempestivo inserimento ed aggiornamento delle informazioni previste nell'applicativo informatico per il monitoraggio (PTIM – Modulo *Monitoraggio*) fornito dall'Agenzia.

2. Nell'ambito dei monitoraggi effettuati dall'Agenzia sull'andamento degli interventi manutentivi, il superamento delle scadenze fissate nelle allegate schede ovvero l'incompleto e/o incongruente inserimento dei dati nell'applicativo informatico, sarà oggetto di specifico approfondimento con il Provveditorato, anche al fine di fornire opportuni chiarimenti alle Amministrazioni utilizzatrici circa le eventuali difficoltà riscontrate e le effettive tempistiche attese.
3. Nel caso in cui l'esecuzione dell'intervento risultasse impedita od ostacolata da fatti imprevisti e imprevedibili, il Provveditorato dovrà darne tempestiva comunicazione all' Agenzia.

Art. 7

(Pagamenti)

1. I pagamenti relativi agli interventi allegati alla presente Convenzione saranno effettuati tramite appositi ordini di accreditamento – ai sensi dell'articolo 9 del decreto del Presidente della Repubblica 20 aprile 1994, n. 367 - a favore del Provveditorato, emessi dal Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, sulla scorta dello stato di avanzamento lavori e della relativa documentazione di assenso verificata dall'Agenzia del Demanio, contenente l'indicazione delle somme da assegnare.

Art. 8

(Attuazione della convenzione)

1. La presente convenzione decorre dalla data di stipula e avrà termine, rispetto ad ogni singolo intervento di cui alle schede in allegato, con il relativo atto di collaudo/certificato di regolare esecuzione.
2. Eventuali assestamenti dei quadri economici finanziati e riportati nelle schede degli interventi allegati devono essere comunicati tempestivamente e comunque prima della sottoscrizione del contratto di appalto, al fine di consentire all'Agenzia di verificare la copertura finanziaria e la prenotazione dell'impegno di spesa. In assenza di copertura finanziaria l'intervento è stralciato dalla convenzione quadro e può essere riproposto nel successivo piano triennale.
3. L'esecuzione degli interventi di cui alle schede allegate potrà essere oggetto di revisione in corso d'anno da parte dell'Agenzia, sentito il Provveditorato, in caso di modifiche apportate al Piano Generale, ai sensi dell'art. 12 comma 4 del D.L. 98/2011;
4. L'eventuale utilizzo della disponibilità finanziaria derivante dal ribasso d'asta e dalla corrispondente quota di Iva, non costituendo di per sé presupposto per legittimare la variazione del contratto o l'affidamento di incarichi o lavori aggiuntivi dovrà essere preventivamente autorizzato dall'Agenzia su motivata richiesta del Provveditorato;
5. Per gli interventi di cui alla Convenzione Mise, le richieste di variante da apportare al progetto finanziato dovranno essere debitamente motivate e integrate da idonea documentazione giustificativa, ai fini della successiva approvazione da parte del Mise.

Art. 9

(Comunicazioni)

1. I rapporti tra l'Agenzia e il Provveditorato, sono improntati ai principi di snellezza, trasparenza ed efficacia, ed avvengono, ove possibile, per via telematica.
2. Le comunicazioni dovranno essere indirizzate:

<i>Per l'Agenzia del Demanio:</i>	<i>Per il Provveditorato:</i>
<i>Direzione Roma Capitale. Sede di Roma Via Piacenza, 3 – 00184 Roma Alla c.a. Ing. Antonio Ottavio Ficchi Telefono: 06.480241 Fax: 06.50516107 Pec: dr_Romacapitale@pce.agenziademanio.it</i>	<i>Al Ministero delle Infrastrutture e Trasporti Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna Via Monzambano, 10 – 00185 Roma Alla c.a. Ing. Vittorio Rapisarda Federico Telefono 06.490823 - Fax 06.490816 Pec: oopp.lazio@pec.mit.gov.it</i>

Art. 10

(Controversie)

1. Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in merito all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia della presente convenzione, le parti si obbligano ad esperire un tentativo di conciliazione in via amministrativa.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Roma

Per l'Agenzia del Demanio
Direzione Roma Capitale
Il Direttore
Ing. Antonio Ottavio Ficchi

Per il Provveditorato OO.PP.
Lazio – Abruzzo - Sardegna
Il Provveditore
Ing. Vittorio Rapisarda Federico

Allegati: n. 31 (trentuno) interventi

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		19976
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	LAZIO	
Comune	ROMA	
Indirizzo	Via del Commercio,13	
RUP	Nome	stefano
	Cognome	ciotti
	Email	stefano.ciotti@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	06/492352522
ALTRO TECNICO	Nome	fabio
	Cognome	fabrizio
	Email	fabio.fabrizio@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	06/492352522
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	VIGILI DEL FUOCO	
Descrizione Intervento	RIFACIMENTO DELLE TUBAZIONI DI ADDUZIONE DELL'ACQUA POTABILE E RELATIVI SCARICHI A SERVIZIO DEGLI EDIFICI PRESENTI NELL'ISTITUTO	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		150.000,00
Importo Quadro Economico		195.000,00
Progettazione interna		NO
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	30/05/2019		
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	30/09/2019		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	30/01/2020		
Consegna Lavori	30/03/2020		
Fine Lavori	30/09/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	30/11/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	195.000,00		
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	195.000,00		
2021			
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		21445
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	LAZIO	
Comune	ROMA	
Indirizzo	VIALE AMERICA 201	
RUP	Nome	Luigi
	Cognome	MINENZA
	Email	luigi.minenza@libero.it
	Recapito Telefonico	06/4957896
ALTRO TECNICO	Nome	Nazareno
	Cognome	PULCINI
	Email	nazareno.pulcini@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	06/492352760
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO	
Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO	
Descrizione Intervento	lavori di manutenzione straordinaria al III piano	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		700.000,00
Importo Quadro Economico		950.000,00
Progettazione interna	NO	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	01/09/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	01/10/2019		
Aggiudicazione Definitiva	01/11/2019		
Stipula Contratto	01/03/2020		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	01/04/2020		
Elaborazione Progetto Definitivo	01/06/2020		
Elaborazione Progetto Esecutivo	01/08/2020		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	01/02/2021		
Consegna Lavori	01/06/2021		
Fine Lavori	01/06/2022		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	01/06/2023		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020			
2021	950.000,00		
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020			
2021	500.000,00		
2022	450.000,00		
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		24405
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	LAZIO	
Comune	ROMA	
Indirizzo	Via Britannia,37	
RUP	Nome	Angelo
	Cognome	Colucci
	Email	angelo.colucci@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	06492352516
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI	
Descrizione Intervento	Lavori di manutenzione straordinaria edile e degli impianti	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		100.000,00
Importo Quadro Economico		130.000,00
Progettazione interna		NO
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	01/06/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	01/07/2019		
Aggiudicazione Definitiva	30/08/2019		
Stipula Contratto	29/09/2019		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	28/12/2019		
Elaborazione Progetto Definitivo	28/12/2019		
Elaborazione Progetto Esecutivo	28/12/2019		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	26/04/2020		
Consegna Lavori	25/06/2020		
Fine Lavori	18/09/2021		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	17/12/2021		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	12.000,00		
2020	110.000,00		
2021	8.000,00		
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	56.000,00		
2021	54.000,00		
2022	10.000,00		
2023	10.000,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		24422
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	LAZIO	
Comune	ROMA	
Indirizzo	Viale dell'Oceano Indiano,47	
RUP	Nome	Angelo
	Cognome	Colucci
	Email	angelo.colucci@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	06492352516
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI	
Descrizione Intervento	Lavori di manutenzione ordinaria edile e degli impianti	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		170.000,00
Importo Quadro Economico		225.000,00
Progettazione interna	NO	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	01/06/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	01/07/2019		
Aggiudicazione Definitiva	30/08/2019		
Stipula Contratto	29/09/2019		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	28/12/2019		
Elaborazione Progetto Definitivo	28/12/2019		
Elaborazione Progetto Esecutivo	28/12/2019		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	26/04/2020		
Consegna Lavori	25/06/2020		
Fine Lavori	18/09/2021		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	17/12/2021		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	20.400,00		
2020	187.000,00		
2021	17.600,00		
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	95.200,00		
2021	91.800,00		
2022	25.000,00		
2023	13.000,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		24465
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	LAZIO	
Comune	ROMA	
Indirizzo	Via Domenico Parasacchi, 198	
RUP	Nome	Angelo
	Cognome	Colucci
	Email	angelo.colucci@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	06492352516
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI	
Descrizione Intervento	Lavori di manutenzione ordinaria edile	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		100.000,00
Importo Quadro Economico		130.000,00
Progettazione interna		NO
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	01/06/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	01/07/2019		
Aggiudicazione Definitiva	30/08/2019		
Stipula Contratto	29/09/2019		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	28/12/2019		
Elaborazione Progetto Definitivo	28/12/2019		
Elaborazione Progetto Esecutivo	28/12/2019		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	26/04/2020		
Consegna Lavori	25/06/2020		
Fine Lavori	20/06/2021		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	18/09/2021		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	12.000,00		
2020	110.000,00		
2021	8.000,00		
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	67.000,00		
2021	45.000,00		
2022	10.000,00		
2023	8.000,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		24479
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	LAZIO	
Comune	ROMA	
Indirizzo	Via Giuseppe Reina,20	
RUP	Nome	Angelo
	Cognome	Colucci
	Email	angelo.colucci@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	06492352516
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI	
Descrizione Intervento	Lavori di manutenzione straordinaria edile	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		200.000,00
Importo Quadro Economico		260.000,00
Progettazione interna		NO
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	01/06/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	01/07/2019		
Aggiudicazione Definitiva	30/08/2019		
Stipula Contratto	29/09/2019		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	28/12/2019		
Elaborazione Progetto Definitivo	28/12/2019		
Elaborazione Progetto Esecutivo	28/12/2019		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	26/04/2020		
Consegna Lavori	25/06/2020		
Fine Lavori	18/09/2021		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	17/12/2021		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	24.000,00		
2020	220.000,00		
2021	16.000,00		
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	112.000,00		
2021	108.000,00		
2022	20.000,00		
2023	20.000,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		24529
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	LAZIO	
Comune	ROMA	
Indirizzo	Via Pietro da Cortona,5	
RUP	Nome	Angelo
	Cognome	Colucci
	Email	angelo.colucci@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	06492352516
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI	
Descrizione Intervento	Lavori di manutenzione straordinaria edile e degli impianti	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		500.000,00
Importo Quadro Economico		650.000,00
Progettazione interna		NO
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	01/06/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	01/07/2019		
Aggiudicazione Definitiva	30/08/2019		
Stipula Contratto	29/09/2019		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	28/12/2019		
Elaborazione Progetto Definitivo	28/12/2019		
Elaborazione Progetto Esecutivo	28/12/2019		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	26/04/2020		
Consegna Lavori	25/06/2020		
Fine Lavori	15/06/2022		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	13/09/2022		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	60.000,00		
2020	550.000,00		
2021	40.000,00		
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	197.500,00		
2021	260.000,00		
2022	112.500,00		
2023	80.000,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		24530
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	LAZIO	
Comune	ROMA	
Indirizzo	Via Pontina,606	
RUP	Nome	Angelo
	Cognome	Colucci
	Email	angelo.colucci@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	06492352516
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI	
Descrizione Intervento	Lavori di manutenzione straordinaria edile	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		200.000,00
Importo Quadro Economico		260.000,00
Progettazione interna	NO	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	01/06/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	01/07/2019		
Aggiudicazione Definitiva	30/08/2019		
Stipula Contratto	29/09/2019		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	28/12/2019		
Elaborazione Progetto Definitivo	28/12/2019		
Elaborazione Progetto Esecutivo	28/12/2019		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	26/04/2020		
Consegna Lavori	25/06/2020		
Fine Lavori	17/12/2021		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	17/03/2022		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	24.000,00		
2020	220.000,00		
2021	16.000,00		
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	97.333,33		
2021	260.000,00		
2022			
2023	-	97.333,33	

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento	24576
Stazione Appaltante	Provveditorato
Regione	LAZIO
Comune	ROMA
Indirizzo	Via della Stazione di Cesano,831
RUP	Nome: Angelo Cognome: Colucci Email: angelo.colucci@mit.gov.it Recapito Telefonico: 06492352516
ALTRO TECNICO	Nome: Cognome: Email: Recapito Telefonico:
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI
Descrizione Intervento	Lavori di manutenzione straordinaria edile
Tipologia	Manutenzione Straordinaria
Anno Attivazione	2018
Importo Lavori	200.000,00
Importo Quadro Economico	260.000,00
Progettazione interna	NO
Ricorso ad Accordi Quadro	SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	01/06/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	01/07/2019		
Aggiudicazione Definitiva	30/08/2019		
Stipula Contratto	29/09/2019		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	28/12/2019		
Elaborazione Progetto Definitivo	28/12/2019		
Elaborazione Progetto Esecutivo	28/12/2019		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	26/04/2020		
Consegna Lavori	25/06/2020		
Fine Lavori	18/09/2021		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	17/12/2021		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	24.000,00		
2020	220.000,00		
2021	16.000,00		
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	112.000,00		
2021	108.000,00		
2022	20.000,00		
2023	20.000,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		24933
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	LAZIO	
Comune	ROMA	
Indirizzo	Viale Romania,45	
RUP	Nome	Angelo
	Cognome	Colucci
	Email	angelo.colucci@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	06492352516
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI	
Descrizione Intervento	Lavori di manutenzione straordinaria di riqualificazione e risanamento	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		1.375.000,00
Importo Quadro Economico		1.800.000,00
Progettazione interna		NO
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	01/06/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	01/07/2019		
Aggiudicazione Definitiva	30/08/2019		
Stipula Contratto	29/09/2019		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	28/12/2019		
Elaborazione Progetto Definitivo	28/12/2019		
Elaborazione Progetto Esecutivo	28/12/2019		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	26/04/2020		
Consegna Lavori	25/06/2020		
Fine Lavori	17/12/2021		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	17/03/2022		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	165.000,00		
2020	1.512.500,00		
2021	122.500,00		
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	669.166,67		
2021	825.000,00		
2022	150.000,00		
2023	155.833,33		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		25503
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	LAZIO	
Comune	ROMA	
Indirizzo	VIA GENOVA 3	
RUP	Nome	stefano
	Cognome	ciotti
	Email	stefano.ciotti@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	06/492352522
ALTRO TECNICO	Nome	fabio
	Cognome	fabrizio
	Email	fabio.fabrizio@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	06/492352522
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	VIGILI DEL FUOCO	
Descrizione Intervento	[V.V.F.] Lavori vari di manutenzione ordinaria	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		60.000,00
Importo Quadro Economico		80.000,00
Progettazione interna		NO
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	30/05/2019		
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	30/09/2019		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	30/01/2020		
Consegna Lavori	30/03/2020		
Fine Lavori	30/09/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	30/11/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	80.000,00		
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	80.000,00		
2021			
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		25840
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	LAZIO	
Comune	ROMA	
Indirizzo	VIA MARMORATA 13 - OSTIENSE	
RUP	Nome	stefano
	Cognome	ciotti
	Email	stefano.ciotti@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	06/492352522
ALTRO TECNICO	Nome	fabio
	Cognome	fabrizio
	Email	fabio.fabrizio@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	06/492352522
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	VIGILI DEL FUOCO	
Descrizione Intervento	[VV.F.] Lavori vari di manutenzione ordinaria	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		35.000,00
Importo Quadro Economico		50.000,00
Progettazione interna		NO
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	30/05/2019		
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	30/09/2019		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	30/01/2020		
Consegna Lavori	30/03/2020		
Fine Lavori	30/09/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	30/11/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	50.000,00		
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	50.000,00		
2021			
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		26120
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	LAZIO	
Comune	ROMA	
Indirizzo	VIA BONCOMPAGNI, 30	
RUP	Nome	Luigi
	Cognome	MINENZA
	Email	luigi.minenza@libero.it
	Recapito Telefonico	06/4957896
ALTRO TECNICO	Nome	Nazareno
	Cognome	PULCINI
	Email	nazareno.pulcini@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	06/492352760
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE	
Amministrazione Utilizzatrice	RGS	
Descrizione Intervento	ristrutturazione ambienti ex biblioteca	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		300.000,00
Importo Quadro Economico		390.000,00
Progettazione interna		NO
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	01/09/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	01/10/2019		
Aggiudicazione Definitiva	01/11/2019		
Stipula Contratto	01/03/2020		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	01/04/2020		
Elaborazione Progetto Definitivo	01/06/2020		
Elaborazione Progetto Esecutivo	01/08/2020		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	01/02/2021		
Consegna Lavori	01/06/2021		
Fine Lavori	01/06/2022		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	01/06/2023		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020			
2021	390.000,00		
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020			
2021	200.000,00		
2022	190.000,00		
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		26142
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	LAZIO	
Comune	ROMA	
Indirizzo	Piazza Mastai, 11	
RUP	Nome	Luigi
	Cognome	MINENZA
	Email	luigi.minenza@libero.it
	Recapito Telefonico	06/4957896
ALTRO TECNICO	Nome	Nazareno
	Cognome	PULCINI
	Email	nazareno.pulcini@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	06/492352760
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE	
Amministrazione Utilizzatrice	AGENZIA DOGANE MONOPOLI	
Descrizione Intervento	rifacimento facciata	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		120.000,00
Importo Quadro Economico		160.000,00
Progettazione interna		NO
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	01/09/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	01/10/2019		
Aggiudicazione Definitiva	01/11/2019		
Stipula Contratto	01/03/2020		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	01/04/2020		
Elaborazione Progetto Definitivo	01/06/2020		
Elaborazione Progetto Esecutivo	01/08/2020		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	01/02/2021		
Consegna Lavori	01/06/2021		
Fine Lavori	01/06/2022		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	01/06/2023		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020			
2021	160.000,00		
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020			
2021	80.000,00		
2022	80.000,00		
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		28386
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	LAZIO	
Comune	ROMA	
Indirizzo	VIA RISARO,192	
RUP	Nome	Paolo
	Cognome	Zini
	Email	paolo.zini@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	06/492352640
ALTRO TECNICO	Nome	Agostino
	Cognome	Riccardelli
	Email	agostino.riccardelli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	06/492352853
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	POLIZIA DI STATO	
Descrizione Intervento	Ripristino impianto antincendio - Progettazione finanziata con fondi del Ministero dell'Interno	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		220.000,00
Importo Quadro Economico		286.000,00
Progettazione interna		NO
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	01/09/2018		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	31/03/2020		
Consegna Lavori	31/06/2020		
Fine Lavori	30/09/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	31/03/2021		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	200.000,00		
2021	86.000,00		
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	200.000,00		
2021	86.000,00		
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		32066
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	LAZIO	
Comune	ROMA	
Indirizzo	VIA DELLE FIAMME GIALLE, 18/20	
RUP	Nome	Antonio
	Cognome	Napolitano
	Email	antonio.napolitano@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	06/492352628
ALTRO TECNICO	Nome	Giovanni
	Cognome	Borrelli
	Email	g.borrelli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	06/492352564
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE	
Amministrazione Utilizzatrice	GUARDIA DI FINANZA	
Descrizione Intervento	Ripristino impermeabilizzazione delle coperture e verifica/implementazione impianto raccolta acque meteoriche	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		180.000,00
Importo Quadro Economico		240.000,00
Progettazione interna		NO
Ricorso ad Accordi Quadro		si

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	01/04/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	29/04/2019		
Aggiudicazione Definitiva	20/05/2019		
Stipula Contratto	10/06/2019		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	10/06/2019		
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	05/08/2019		
Consegna Lavori	07/10/2019		
Fine Lavori	07/02/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	07/03/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	240.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	238.800,00		
2020	1.200,00		
2021			
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		32448
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	LAZIO	
Comune	ROMA	
Indirizzo	Via Giuseppe Reina,20	
RUP	Nome	Angelo
	Cognome	Colucci
	Email	angelo.colucci@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	06492352516
ALTRO TECNICO	Nome	
	Cognome	
	Email	
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	ARMA DEI CARABINIERI	
Descrizione Intervento	Lavori vari di manutenzione ordinaria edile e degli impianti	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		64.000,00
Importo Quadro Economico		85.000,00
Progettazione interna		NO
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	01/06/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	01/07/2019		
Aggiudicazione Definitiva	30/08/2019		
Stipula Contratto	29/09/2019		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	28/12/2019		
Elaborazione Progetto Definitivo	28/12/2019		
Elaborazione Progetto Esecutivo	28/12/2019		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	26/04/2020		
Consegna Lavori	25/06/2020		
Fine Lavori	22/12/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	22/03/2021		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	7.680,00		
2020	70.400,00		
2021	6.920,00		
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	71.680,00		
2021	10.000,00		
2022	2.000,00		
2023	1.320,00		

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		32611
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	LAZIO	
Comune	ROMA	
Indirizzo	VIA MARMORATA 13 - OSTIENSE	
RUP	Nome	stefano
	Cognome	ciotti
	Email	stefano.ciotti@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	06/492352522
ALTRO TECNICO	Nome	fabio
	Cognome	fabrizio
	Email	fabio.fabrizio@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	06/492352522
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	VIGILI DEL FUOCO	
Descrizione Intervento	Lavori vari di manutenzione ordinaria	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		64.000,00
Importo Quadro Economico		84.000,00
Progettazione interna		NO
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	30/05/2019		
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	30/09/2019		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	30/01/2020		
Consegna Lavori	30/03/2020		
Fine Lavori	30/09/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	30/11/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	84.000,00		
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	84.000,00		
2021			
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		32682
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	LAZIO	
Comune	ROMA	
Indirizzo	VIA GENOVA 3	
RUP	Nome	stefano
	Cognome	ciotti
	Email	stefano.ciotti@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	06/492352522
ALTRO TECNICO	Nome	fabio
	Cognome	fabrizio
	Email	fabio.fabrizio@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	06/492352522
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	VIGILI DEL FUOCO	
Descrizione Intervento	Lavori vari di manutenzione ordinaria edile	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		64.000,00
Importo Quadro Economico		85.000,00
Progettazione interna		NO
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	30/05/2019		
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	30/09/2019		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	30/01/2020		
Consegna Lavori	30/03/2020		
Fine Lavori	30/09/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	30/11/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	85.000,00		
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	85.000,00		
2021			
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		35250
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	LAZIO	
Comune	ROMA	
Indirizzo	Via della Batteria di Porta Furba,34	
RUP	Nome	Antonio
	Cognome	Napolitano
	Email	antonio.napolitano@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	06/492352628
ALTRO TECNICO	Nome	Giovanni
	Cognome	Borrelli
	Email	g.borrelli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	06/492352564
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE	
Amministrazione Utilizzatrice	GUARDIA DI FINANZA	
Descrizione Intervento	Lavori di rifacimento delle facciate e grondaie di copertura del Padiglione n. 15 (Infermeria)	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		65.600,00
Importo Quadro Economico		85.400,00
Progettazione interna		NO
Ricorso ad Accordi Quadro		si

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	01/04/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	29/04/2019		
Aggiudicazione Definitiva	20/05/2019		
Stipula Contratto	10/06/2019		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	10/06/2019		
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	05/08/2019		
Consegna Lavori	07/10/2019		
Fine Lavori	07/12/2019		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	07/01/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	85.400,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	84.973,00		
2020	427,00		
2021			
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		35251
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	LAZIO	
Comune	ROMA	
Indirizzo	Via della Batteria di Porta Furba,34	
RUP	Nome	Antonio
	Cognome	Napolitano
	Email	antonio.napolitano@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	06/492352628
ALTRO TECNICO	Nome	Giovanni
	Cognome	Borrelli
	Email	g.borrelli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	06/492352564
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE	
Amministrazione Utilizzatrice	GUARDIA DI FINANZA	
Descrizione Intervento	Lavori di rifacimento delle facciate e dei terrazzi di copertura, nonché del marciapiede nel Padiglione n. 40 (Protocollo e Alloggi di Servizio)	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		356.000,00
Importo Quadro Economico		463.600,00
Progettazione interna		NO
Ricorso ad Accordi Quadro		si

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	01/04/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	29/04/2019		
Aggiudicazione Definitiva	20/05/2019		
Stipula Contratto	10/06/2019		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	10/06/2019		
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	05/08/2019		
Consegna Lavori	07/10/2019		
Fine Lavori	07/02/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	07/03/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	463.600,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	461.282,00		
2020	2.318,00		
2021			
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		35255
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	LAZIO	
Comune	ROMA	
Indirizzo	Via della Batteria di Porta Furba,34	
RUP	Nome	Antonio
	Cognome	Napolitano
	Email	antonio.napolitano@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	06/492352628
ALTRO TECNICO	Nome	Giovanni
	Cognome	Borrelli
	Email	g.borrelli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	06/492352564
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE	
Amministrazione Utilizzatrice	GUARDIA DI FINANZA	
Descrizione Intervento	Lavori di rifacimento delle facciate e ripristino delle zoccolature esterne (in travertino) nonché la realizzazione di nuove grondaie del Padiglione n. 38 (Palazzina Comando)	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		281.000,00
Importo Quadro Economico		366.000,00
Progettazione interna		NO
Ricorso ad Accordi Quadro		si

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	01/04/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	29/04/2019		
Aggiudicazione Definitiva	20/05/2019		
Stipula Contratto	10/06/2019		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	10/06/2019		
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	05/08/2019		
Consegna Lavori	07/10/2019		
Fine Lavori	07/02/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	07/03/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	366.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	364.170,00		
2020	1.830,00		
2021			
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		35256
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	LAZIO	
Comune	ROMA	
Indirizzo	Via della Batteria di Porta Furba,34	
RUP	Nome	Antonio
	Cognome	Napolitano
	Email	antonio.napolitano@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	06/492352628
ALTRO TECNICO	Nome	Giovanni
	Cognome	Borrelli
	Email	g.borrelli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	06/492352564
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE	
Amministrazione Utilizzatrice	GUARDIA DI FINANZA	
Descrizione Intervento	Lavori di rifacimento dei marciapiedi intorno al Padiglione n. 41 (Ufficio Amministrazione) ed installazione di una ringhiera di protezione	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		42.000,00
Importo Quadro Economico		54.900,00
Progettazione interna		NO
Ricorso ad Accordi Quadro		si

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	01/04/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	29/04/2019		
Aggiudicazione Definitiva	20/05/2019		
Stipula Contratto	10/06/2019		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	10/06/2019		
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	05/08/2019		
Consegna Lavori	07/10/2019		
Fine Lavori	07/12/2019		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	07/01/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	54.900,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	54.600,00		
2020	300,00		
2021			
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		35257
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	LAZIO	
Comune	ROMA	
Indirizzo	Via della Batteria di Porta Furba,34	
RUP	Nome	Antonio
	Cognome	Napolitano
	Email	antonio.napolitano@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	06/492352628
ALTRO TECNICO	Nome	Giovanni
	Cognome	Borrelli
	Email	g.borrelli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	06/492352564
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE	
Amministrazione Utilizzatrice	GUARDIA DI FINANZA	
Descrizione Intervento	Lavori di redistribuzione degli spazi interni e rifacimento dei marciapiedi nonché del piazzale esterno del Padiglione n. 30 (Autofaccina)	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		328.000,00
Importo Quadro Economico		427.000,00
Progettazione interna		NO
Ricorso ad Accordi Quadro		si

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	01/04/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	29/04/2019		
Aggiudicazione Definitiva	20/05/2019		
Stipula Contratto	10/06/2019		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	10/06/2019		
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	05/08/2019		
Consegna Lavori	07/10/2019		
Fine Lavori	07/02/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	07/03/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	427.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	424.865,00		
2020	2.135,00		
2021			
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		35275
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	LAZIO	
Comune	ROMA	
Indirizzo	Via Virgilio Talli,141	
RUP	Nome	Antonio
	Cognome	Napolitano
	Email	antonio.napolitano@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	06/492352628
ALTRO TECNICO	Nome	Giovanni
	Cognome	Borrelli
	Email	g.borrelli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	06/492352564
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE	
Amministrazione Utilizzatrice	GUARDIA DI FINANZA	
Descrizione Intervento	Ristrutturazione e risanamento scale esterne	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		250.000,00
Importo Quadro Economico		325.000,00
Progettazione interna	NO	
Ricorso ad Accordi Quadro	si	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	01/04/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	29/04/2019		
Aggiudicazione Definitiva	20/05/2019		
Stipula Contratto	10/06/2019		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	10/06/2019		
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	05/08/2019		
Consegna Lavori	07/10/2019		
Fine Lavori	07/02/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	07/03/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	235.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	233.825,00		
2020	1.175,00		
2021			
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		37941
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	LAZIO	
Comune	ROMA	
Indirizzo	VIA RISARO,192	
RUP	Nome	Paolo
	Cognome	Zini
	Email	paolo.zini@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	06/492352640
ALTRO TECNICO	Nome	Agostino
	Cognome	Riccardelli
	Email	agostino.riccardelli@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	06/492352853
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	POLIZIA DI STATO	
Descrizione Intervento	Rifacimento camminamento adiacente gli edifici.	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		700.000,00
Importo Quadro Economico		910.000,00
Progettazione interna		NO
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	01/09/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	01/10/2019		
Aggiudicazione Definitiva	01/11/2019		
Stipula Contratto	01/12/2019		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	31/03/2020		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	30/06/2020		
Consegna Lavori	01/09/2020		
Fine Lavori	28/02/2021		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	31/08/2021		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	30.000,00		
2020	770.000,00		
2021	110.000,00		
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	800.000,00		
2021	110.000,00		
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		38804
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	LAZIO	
Comune	ROMA	
Indirizzo	VIA LEPANTO 4	
RUP	Nome	Susanna
	Cognome	Gara
	Email	susanna.gara@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	064940605
ALTRO TECNICO	Nome	Danilo
	Cognome	Zapparrata
	Email	danilo.zapparrata@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELLA GIUSTIZIA	
Amministrazione Utilizzatrice	DIPARTIMENTO DELL' ORGANIZZAZIONE	
Descrizione Intervento	Tinteggiatura stanze corpo A\B\C, tintegg. corridoi PT\P1\P2, facciata esterna ang. milizie corpo B, sostituz. pozzetti acque chiare-acque scure, camminamento interno corpo A\B\C, ripristino gronde e discendenti corpo A\B\C Completamento della ristrutturazione bagni corpo A\B\C.	
Tipologia	Manutenzione Ordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		1.300.000,00
Importo Quadro Economico		1.700.000,00
Progettazione interna		NO
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	01/06/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	31/08/2019		
Aggiudicazione Definitiva	30/09/2019		
Stipula Contratto	31/10/2019		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	31/12/2019		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	01/02/2020		
Consegna Lavori	02/11/2020		
Fine Lavori	01/09/2021		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	01/12/2021		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	100.000,00		
2020	1.600.000,00		
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	100.000,00		
2020	800.000,00		
2021	800.000,00		
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nel Piano Generale 2018

Codice Intervento		38863
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	LAZIO	
Comune	ROMA	
Indirizzo	P.LE CLODIO,snc	
RUP	Nome	Susanna
	Cognome	Gara
	Email	susanna.gara@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	064940605
ALTRO TECNICO	Nome	Stefano
	Cognome	Bravi
	Email	stefano.bravi@mit.gov.it
	Recapito Telefonico	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELLA GIUSTIZIA	
Amministrazione Utilizzatrice	DIPARTIMENTO DELL' ORGANIZZAZIONE	
Descrizione Intervento	Sostituzione UTA parti comuni e uffici compresi di canali e bocchette alta diffusione, quadri elettrici e gruppi frigo ed. A	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		400.000,00
Importo Quadro Economico		520.000,00
Progettazione interna		NO
Ricorso ad Accordi Quadro		SI

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	01/06/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	30/06/2019		
Aggiudicazione Definitiva	31/07/2019		
Stipula Contratto	31/08/2019		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	31/10/2019		
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo			

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	15/12/2019		
Consegna Lavori	10/01/2020		
Fine Lavori	10/04/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	30/6/220		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	520.000,00		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	40.000,00		
2020	480.000,00		
2021			
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nella Convenzione MISE anno 2018

Codice Intervento		43913
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	LAZIO	
Comune	ROMA	
Indirizzo	VIA XX SETTEMBRE, 97	
RUP	Nome: Lorena Cognome: DELL'AERA Email: lorenza.dellaera@mit.gov.it Recapito Telefonico: 06/492352560	
ALTRO TECNICO	Nome: Susanna Cognome: Gara Email: susanna.gara@mit.gov.it Recapito Telefonico: 06/492352633	
Amministrazione Centrale Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE	
Descrizione Intervento	SOSTITUZIONE INFISSI; INSTALLAZIONE LAMPADE LED (CONV MISE 2018)	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		5.880.972,29
Importo Quadro Economico		7.549.496,62
Progettazione interna	NO	
Ricorso ad Accordi Quadro	NO	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione	01/04/2019		
Aggiudicazione Provvisoria	15/06/2019		
Aggiudicazione Definitiva	15/07/2019		
Stipula Contratto	30/08/2019		

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare			
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	31/12/2019		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara	15/03/2020		
Aggiudicazione Provvisoria	15/07/2020		
Aggiudicazione Definitiva	15/09/2020		
Stipula del Contratto	15/11/2020		
Consegna Lavori	15/01/2021		
Fine Lavori	15/01/2022		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	15/04/2022		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	500.000,00		
2020	7.049.496,62		
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	500.000,00		
2021	5.639.597,30		
2022	1.409.899,32		
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nella Convenzione MISE anno 2018

Codice Intervento		43917
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	LAZIO	
Comune	ROMA	
Indirizzo	Piazza Scilla,2	
RUP	Nome Stefano	
	Cognome Ciotti	
	Email stefano.ciotti@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico 06492352522	
ALTRO TECNICO	Nome fabio	
	Cognome fabrizio	
	Email fabio.fabrizio@mit.gov.it	
	Recapito Telefonico 06492352522	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELL'INTERNO	
Amministrazione Utilizzatrice	VIGILI DEL FUOCO	
Descrizione Intervento	SOSTITUZIONE SERRAMENTI; COIBENTAZIONE CASSONETTI (CONV MISE 2018)	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		319.417,04
Importo Quadro Economico		413.277,49
Progettazione interna	NO	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	

Fase pre-progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Conclusione Fase Progettuale			
Avvio del Procedimento di selezione			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula Contratto			

Fase progettuale	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Redazione documentazione tecnica			
Elaborazione Progetto Preliminare	19/02/2019		
Elaborazione Progetto Definitivo			
Elaborazione Progetto Esecutivo	30/07/2019		

Fase esecutiva	Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
Pubblicazione Bando di Gara			
Aggiudicazione Provvisoria			
Aggiudicazione Definitiva			
Stipula del Contratto	330/10/2019		
Consegna Lavori	30/01/2020		
Fine Lavori	30/09/2020		
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione	30/11/2020		

Contrattualizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019	413.277,49		
2020			
2021			
2022			
2023			

Contabilizzazione	Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
2019			
2020	413.277,49		
2021			
2022			
2023			

Sistema Accentrato delle Manutenzioni

Cronoprogramma Intervento presente nella Convenzione MISE anno 2018

Codice Intervento		44002
Stazione Appaltante	Provveditorato	
Regione	LAZIO	
Comune	ROMA	
Indirizzo	VIA MOLISE 2	
RUP	Nome: Lorena Cognome: DELL'AERA Email: lorenza.dell'aera@mit.gov.it Recapito Telefonico: 06/49235902	
ALTRO TECNICO	Nome: Luigi Cognome: MINENZA Email: luigi.minenza@mit.gov.it Recapito Telefonico: 06/4957896	
Amministrazione Centrale	MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO	
Amministrazione Utilizzatrice	MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO	
Descrizione Intervento	SOSTITUZIONE INFISSI, SOSTITUZIONE IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE CON GENERATORE DI CALORE A CONDENSAZIONE; INSTALLAZIONE DI IMPIANTI DI TRIGENERAZIONE; RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE; INSTALLAZIONE DI SISTEMI BACS; PROGRAMMI DI FORMAZIONE E INFORMAZIONE SULLE NORME COMPORTAMENTALI PER IL RISPARMIO ENERGETICO RIVOLTE AGLI UTENTI (CONV. MISE 2018)	
Tipologia	Manutenzione Straordinaria	
Anno Attivazione	2018	
Importo Lavori		7.333.246,00
Importo Quadro Economico		9.311.651,15
Progettazione interna	NO	
Ricorso ad Accordi Quadro	SI	

Fase pre-progettuale
Conclusioni Fase Progettuale
Avvio del Procedimento di selezione
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula Contratto

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva

Fase progettuale
Redazione documentazione tecnica
Elaborazione Progetto Preliminare
Elaborazione Progetto Definitivo
Elaborazione Progetto Esecutivo

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
20/05/2019		
20/05/2020		

Fase esecutiva
Pubblicazione Bando di Gara
Aggiudicazione Provvisoria
Aggiudicazione Definitiva
Stipula del Contratto
Consegna Lavori
Fine Lavori
Collaudo/Cert. Regolare Esecuzione

Data prevista	Data prevista (actual)	Data effettiva
20/05/2021		
20/10/2021		
20/10/2023		
20/10/2024		

Contrattualizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
9.311.651,15		

Contabilizzazione
2019
2020
2021
2022
2023

Importo previsto	Importo previsto (actual)	Importo effettivo
1.000.000,00		
4.000.000,00		
4.311.651,15		