



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 10 luglio 2018

Prot. 2018/12277

VERBALE N. 4 DEL SEGGIO DI GARA

Oggetto: procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 Aprile 2016 n.50 e ss.mm e ii. per l'affidamento del servizio attinente all'architettura ed all'ingegneria per la progettazione relativa all'immobile denominato "Isolato 45" nel Comune di Bari in Via della Torretta angolo Vico della Gironda (scheda BAB0921), comprese le attività di modellazione e di gestione informativa e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale conformi al D.M. Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11 Ottobre 2017. CUP: G96H17000010001 CIG: 74695378EC.

Premesso che:

Il 13.06.2018 il Seggio di gara ha verificato l'integrità dei plichi pervenuti e la tempestività della loro ricezione, redigendo l'elenco dei concorrenti partecipanti.

Per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2018/10351 in pari data.

Il giorno 21.06.2018 si è svolta la seconda seduta e per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2018/10905; il giorno 3.7.2018 si è svolta la terza seduta e per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2018/11859.

Il Presidente ha aggiornato la seduta pubblica alle ore 10:00 del 10.07.2018 e se ne è data comunicazione mediante pubblicazione sul sito istituzionale.

Tutto ciò premesso

Oggi, 10 luglio 2018, alle ore 10:00, in una sala di questa Direzione Regionale Puglia e Basilicata dell'Agenzia del Demanio, proseguono le operazioni di gara in seduta pubblica.

Il Seggio apposito, nominato con atto prot. 10342 del 13.06.2018 è costituito come segue:

- ing. Leonardo Trentadue, Presidente;
- dott. Maurizio Ramirez, Componente.
- dott. Muzio Stramaglia, componente e segretario verbalizzante.

Si precisa che il componente dott.ssa Germana Lioy viene sostituita dal dott. Muzio Stramaglia.

Si prosegue nell'apertura dei plichi dei concorrenti a seguire rispetto a quelli già esaminati secondo l'ordine di arrivo.

Si procede quindi all'apertura del plico e della Busta A "*documentazione amministrativa*" degli operatori:

12. Cavallaro&Mortoro s.r.l. (mandataria) + ing. Domenico Mascolo + Ing. Giuseppe Sarno + Ing. Francesco De Canio

Il plico risulta conforme alle prescrizioni di gara, per cui si procede all'apertura dello stesso.

Manca il supporto informatico con i DGUE firmati elettronicamente, richiesto dal disciplinare di gara al punto A.2; sono, invece, stati presentati DGUE in formato cartaceo.

Il Seggio ritiene di procedere con l'esame degli stessi, fermo restando la necessaria acquisizione di quelli in formato elettronico.

Analizzando la documentazione si è rilevato quanto segue: nel DGUE della mandataria e dei mandanti Mascolo e Sarno non risultano specificate le ragioni del mancato assoggettamento a quanto previsto dall'art. 80/5 lett. i);

Pertanto, si ritiene di acquisire ulteriori e specifiche integrazioni, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, riservando all'esito del **soccorso istruttorio** le successive determinazioni.

13. Costructa Consulting soc.coop.

Il plico risulta conforme alle prescrizioni di gara, per cui si procede all'apertura dello stesso.

Il DGUE non risulta firmato digitalmente; il Seggio ritiene di procedere con l'esame dello stesso, fermo restando la necessaria acquisizione di quello in formato elettronico.

Con riferimento all'Allegato V al disciplinare di gara si ritiene di dover acquisire ulteriori dettagli circa i c.d. "servizi di punta".

Pertanto, si ritiene di acquisire ulteriori e specifiche integrazioni, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, riservando all'esito del **soccorso istruttorio** le successive determinazioni.

14. Sylos Labini Ingegneri e Architetti Associati s.r.l. (mandataria) + studio Contursi Ingegneri Associati + Ing Mario Rossignoli + ing. Valeria Cicinelli + prof. Ing. Giuseppe Spilotro + ing. Leonardo Santamaria.

Il plico risulta conforme alle prescrizioni di gara, per cui si procede all'apertura dello stesso.

Nella domanda di partecipazione risulta che il mandante Ing. Spilotro ha una quota di partecipazione pari allo 0%; è necessario acquisire pertanto precisazioni in merito alla ripartizione delle quote nel costituendo r.t.p.

Manca il supporto informatico con i DGUE firmati elettronicamente, richiesto dal disciplinare di gara al punto A.2; sono, invece, stati presentati DGUE in formato informatico (scansionato).

Il Seggio ritiene di procedere con l'esame degli stessi, fermo restando la necessaria acquisizione di quelli in formato elettronico.

Nel Patto d'Integrità non risulta indicata, la sussistenza o meno di relazioni di parentela o affinità con dipendenti dell'Agenzia da parte della mandataria, di Rossignoli, di Cicinelli, di Spilotro e di Santamaria.

Pertanto, si ritiene di acquisire ulteriori e specifiche integrazioni, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, riservando all'esito del **soccorso istruttorio** le successive determinazioni.

15. Mirizzi Architetti Associati (mandataria) + Magnanimo Ingegneri Associati s.r.l. + studio tecnico Eselle associati + ing. Sabino Di Bartolomeo + ing. Filippo Intreccio + ing. Mauro Annese + ing. Fabrizio Fanizza + ing. Daniela Mastromarino

Il plico risulta conforme alle prescrizioni di gara, per cui si procede all'apertura dello stesso.

Analizzando il DGUE della mandataria, della mandante Eselle Associati non risulta indicata l'insussistenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80/5 lett. b) relativamente a liquidazione coatta, concordato preventivo e concordato con continuità aziendale.

Il DGUE della Studio Eselle non risulta firmato digitalmente da tutti i componenti; in particolare manca la firma digitale di La Notte Mauroantonio.

Il file relativo al DGUE del mandante Di Bartolomeo benchè presente non risulta eseguibile.

Pertanto, si ritiene di acquisire ulteriori e specifiche integrazioni, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, riservando all'esito del **soccorso istruttorio** le successive determinazioni.

16. Rotondo Ingegneri Associati (mandataria) + ai-progetti, architettura.ingegneria soc. coop.

Il plico risulta conforme alle prescrizioni di gara, per cui si procede all'apertura dello stesso.

Manca il supporto informatico con i DGUE firmati elettronicamente, richiesto dal disciplinare di gara al punto A.2; sono, invece, stati presentati DGUE in formato cartaceo.

Il Seggio ritiene di procedere con l'esame degli stessi, fermo restando la necessaria acquisizione di quelli in formato elettronico.

Pertanto, si ritiene di acquisire ulteriori e specifiche integrazioni, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, riservando all'esito del **soccorso istruttorio** le successive determinazioni.

17. AICI Engineering s.r.l.

Il plico risulta conforme alle prescrizioni di gara, per cui si procede all'apertura dello stesso.

Manca il supporto informatico con i DGUE firmati elettronicamente, richiesto dal disciplinare di gara al punto A.2; sono, invece, stati presentati DGUE in formato cartaceo.

Il Seggio ritiene di procedere con l'esame degli stessi, fermo restando la necessaria acquisizione di quelli in formato elettronico.

Pertanto, si ritiene di acquisire ulteriori e specifiche integrazioni, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, riservando all'esito del **soccorso istruttorio** le successive determinazioni.

Alle ore 15:20, il Presidente aggiorna le operazioni di gara.

Tutte le buste pervenute saranno adeguatamente custodite presso l'ufficio di Bari della Direzione Regionale Puglia e Basilicata dell'Agenzia del Demanio.

La data della nuova seduta verrà comunicata mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell'Agenzia del demanio.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale.

IL SEGGIO

Il Presidente:

ing. Leonardo Trentadue

I Componenti:

dott. Muzio Stramaglia

dott. Maurizio Ramirez

