



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 16 luglio 2018

Prot. 2018/12743

VERBALE N. 5 DEL SEGGIO DI GARA

Oggetto: procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 Aprile 2016 n.50 e ss.mm e ii. per l'affidamento del servizio attinente all'architettura ed all'ingegneria per la progettazione relativa all'immobile denominato "Isolato 45" nel Comune di Bari in Via della Torretta angolo Vico della Gironda (scheda BAB0921), comprese le attività di modellazione e di gestione informativa e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale conformi al D.M. Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11 Ottobre 2017. CUP: G96H17000010001 CIG: 74695378EC.

Premesso che:

Il 13.06.2018 il Seggio di gara ha verificato l'integrità dei plichi pervenuti e la tempestività della loro ricezione, redigendo l'elenco dei concorrenti partecipanti.

Per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2018/10351 in pari data.

Il giorno 21.06.2018 si è svolta la seconda seduta e per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2018/10905; il giorno 3.7.2018 si è svolta la terza seduta e per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2018/11859; il giorno 10.07.2018 si è svolta la quarta seduta e per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2018/12277.

Il Presidente ha aggiornato la seduta pubblica alle ore 10:00 del 16.07.2018 e se ne è data comunicazione mediante pubblicazione sul sito istituzionale.

Tutto ciò premesso

Oggi, 16 luglio 2018, alle ore 10:00, in una sala di questa Direzione Regionale Puglia e Basilicata dell'Agenzia del Demanio, proseguono le operazioni di gara in seduta pubblica.

Il Seggio apposito, nominato con atto prot. 10342 del 13.06.2018 è costituito come segue:

- ing. Leonardo Trentadue, Presidente;
- dott. Maurizio Ramirez, Componente.
- dott. Muzio Stramaglia, componente e segretario verbalizzante.

Si prosegue nell'apertura dei plichi dei concorrenti a seguire rispetto a quelli già esaminati secondo l'ordine di arrivo.

Si procede quindi all'apertura del plico e della Busta A "*documentazione amministrativa*" degli operatori:

18. Architetto Angus Fiori (mandataria) + SDARCH Trivelli & Associati – Alessandro Trivelli + arch. Viviana D'Ambruoso + ing. Nicola Poli + Studio Romanazzi, Boscia e associati s.r.l. + ing. Andrea Denza

Il plico risulta conforme alle prescrizioni di gara, per cui si procede all'apertura dello stesso.

Analizzando la documentazione si è rilevato quanto segue:

- non risulta indicato il coordinamento delle figure professionali all'interno della RTP ed inoltre relativamente allo Studio Romanazzi, Boscia e associati s.r.l. si chiede di specificare i direttori tecnici ai sensi dell'art. 3 del decreto MIT n. 263 del 02.12.2016.
- non risulta definito il ruolo e il rapporto con la costituenda R.T.P. di Canzian Stefano;
- non risulta indicata l'insussistenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80/5 lett. b) relativamente a liquidazione coatta, concordato preventivo e concordato con continuità aziendale relativamente all'arch. Fiore ed alla SDARCH Trivelli & Associati – Alessandro Trivelli;
- non risultano specificate le ragioni del mancato assoggettamento a quanto previsto dall'art. 80/5 lett. i) relativamente all'arch. D'Ambruoso, SDARCH Trivelli & Associati – Alessandro Trivelli, ing. Nicola Poli ed ing. Andrea Denza.

Pertanto, si ritiene di acquisire ulteriori e specifiche integrazioni, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni.

19. Primos Engineering s.r.l. (mandataria) + Ing. Michele Notaristefano + Ing. Vincenzo Schino + Ing. Giuliana Lacertosa + Geol. Sante Massimiliano Marroccoli + Arch. Francesco Capobianco.

Il plico risulta conforme alle prescrizioni di gara, per cui si procede all'apertura dello stesso.

I DGUE non risultano firmati digitalmente; il Seggio ritiene di procedere con l'esame degli stessi, fermo restando la necessaria acquisizione di quelli in formato elettronico.

Analizzando la documentazione si è rilevato quanto segue:

- nel Patto d'Integrità non risulta indicata, la sussistenza o meno di relazioni di parentela o affinità con dipendenti dell'Agenzia da parte della R.T.P. costituenda;
- nel DGUE dell'ing. Lacertosa e arch. Capobianco non risultano specificate le ragioni del mancato assoggettamento a quanto previsto dall'art. 80/5 lett. i);
- non è possibile dedurre il possesso dei requisiti speciali con particolare riferimento alle lett. b) e c) del punto A.4 del disciplinare di gara; infatti tra i servizi presentati risultano indicati servizi "in corso" che non possono essere presi in considerazione, inoltre non è possibile, per alcuni dei mandanti, distinguere l'importo lavori di ciascuna categoria in quanto risultano accorpati.

Pertanto, si ritiene di acquisire ulteriori e specifiche integrazioni, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni.

20. AKKAD s.r.l. (mandataria) + EXID s.r.l.

Il plico risulta conforme alle prescrizioni di gara, per cui si procede all'apertura dello stesso.

Analizzando la documentazione si è rilevato quanto segue:

- Nella Domanda di Partecipazione non viene indicato il professionista abilitato alla progettazione antincendio, iscritto negli appositi elenchi del Ministero dell'interno di cui all'articolo 16 del decreto legislativo 8 marzo 2006, n. 139;
- Inoltre con riferimento ai professionisti che eseguiranno il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, non viene indicato il possesso della relativa abilitazione.
- non è possibile dedurre il possesso dei requisiti speciali con particolare riferimento alle lett. b) e c) del punto A.4 del disciplinare di gara della mandante; infatti pur avendo dichiarato il possesso degli stessi ex art. 46/2 del Codice, non è possibile dall'Allegato V desumere in capo a quali dei soci sono posti i medesimi; inoltre non risultano indicati i c.d. due "servizi di punta" della mandataria.

Pertanto, si ritiene di acquisire ulteriori e specifiche integrazioni, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni.

21. Esse Ingegneria s.r.l. (mandataria) + Steam s.r.l. + studio Architetti Morelli e Pastore + arch. Isabella Stama + ing. Giandomenico Cantore

Il plico risulta conforme alle prescrizioni di gara, per cui si procede all'apertura dello stesso.

Manca il supporto informatico con i DGUE firmati elettronicamente, richiesto dal disciplinare di gara al punto A.2; sono, invece, stati presentati DGUE in formato cartaceo.

Il Seggio ritiene di procedere con l'esame degli stessi, fermo restando la necessaria acquisizione di quelli in formato elettronico.

Analizzando la documentazione si è rilevato quanto segue:

- con riferimento al DGUE dello studio Architetti Morelli e Pastore si ritiene di richiedere specifiche informazioni in ordine a quanto dichiarato alla Parte III – lett. B);
- si chiede inoltre di voler precisare le quote di partecipazione all'interno della r.t.p.

Pertanto, si ritiene di acquisire ulteriori e specifiche integrazioni, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni.

22. Ing. Gianfranco Molinario (mandataria) + arch. Carlo Giardino + ing. Pasquale Moscatelli + Ing. Gaetano Liuzzi + ing. Marcello Lanza + geom. Angioletto Mobilia + ing. Mirko Iannarone.

Il plico risulta conforme alle prescrizioni di gara, per cui si procede all'apertura dello stesso.

All'interno del plico è presente il supporto informatico con i DGUE scansionati ma non digitalmente firmati.

Il Seggio ritiene di procedere con l'esame degli stessi, fermo restando la necessaria acquisizione di quelli in formato elettronico firmati digitalmente.

Analizzando la documentazione si è rilevato quanto segue:

- nella Domanda di Partecipazione non viene indicato il professionista abilitato alla progettazione antincendio, iscritto negli appositi elenchi del Ministero dell'interno di cui all'articolo 16 del decreto legislativo 8 marzo 2006, n. 139;
- nel DGUE di tutti i partecipanti non risultano specificate le ragioni del mancato assoggettamento a quanto previsto dall'art. 80/5 lett. i);
- si chiede inoltre di voler precisare le quote di partecipazione all'interno della r.t.p.

Pertanto, si ritiene di acquisire ulteriori e specifiche integrazioni, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni.

23. Arethusa s.r.l. (mandataria) + DFP Engineering s.r.l. + arch. Paola Moschini + ing. Giorgia Lorenzi + geol. Antonio Massimiliano Laudiero

Il plico risulta conforme alle prescrizioni di gara, per cui si procede all'apertura dello stesso.

Manca il supporto informatico con i DGUE firmati elettronicamente, richiesto dal disciplinare di gara al punto A.2; sono, invece, stati presentati DGUE in formato cartaceo.

Il Seggio ritiene di procedere con l'esame degli stessi, fermo restando la necessaria acquisizione di quelli in formato elettronico.

Pertanto, si ritiene di acquisire ulteriori e specifiche integrazioni, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni.

Alle ore 13:35, il Presidente aggiorna le operazioni di gara.

Tutte le buste pervenute saranno adeguatamente custodite presso l'ufficio di Bari della Direzione Regionale Puglia e Basilicata dell'Agenzia del Demanio.

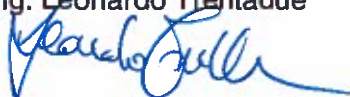
La data della nuova seduta verrà comunicata mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell'Agenzia del demanio.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale.

IL SEGGIO

Il Presidente:

ing. Leonardo Trentadue



I Componenti:

dott. Muzio Stramaglia



dott. Maurizio Ramirez

