



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 19/09/2018

Prot. 2018/16183

VERBALE N. 2 DEL SEGGIO DI GARA

Oggetto: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, dell'attività legata al Building Information Modeling (BIM), del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, della direzione lavori, misura e contabilità nonché della successiva variazione catastale, finalizzati alla restauro e rifunionalizzazione dei padiglioni 17 e 18 appartenenti al compendio demaniale denominato "Ex Ospedale Bonomo" sito a Bari in via Alcide de Gasperi, da destinare ad archivi della Procura della Repubblica - Scheda Patrimoniale BAD0075

Premesso che:

il 13/09/2018 il Seggio di gara ha verificato l'integrità dei plichi pervenuti e la tempestività della loro ricezione, redigendo l'elenco dei concorrenti partecipanti, e procedendo all'esame dei plichi secondo l'ordine di arrivo, per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2018/15716 del 13/09/2018.

il Presidente ha aggiornato la seduta pubblica alle ore 09:30 del giorno 26/07/2018 e se ne è data comunicazione mediante pubblicazione sul sito istituzionale.

Tutto ciò premesso

Oggi, 19 settembre 2018, alle ore 09:30, in una sala di questa Direzione Regionale Puglia e Basilicata dell'Agenzia del Demanio, proseguono le operazioni di gara in seduta pubblica.

Il Seggio apposito, nominato con atto prot. 2018/15651 del 12/09/2018 e costituito come segue:

- ing. Angelo Labellarte, Presidente;
- dott. Muzio Stramaglia, Componente.
- rag. Giuseppe Milone, Componente.

prosegue nell'apertura dei plichi dei concorrenti a seguire rispetto a quelli già esaminati secondo l'ordine di arrivo.

Si procede quindi all'apertura del plico e della Busta A "documentazione amministrativa" degli operatori:

4. RTP: Ing. Damiano Tinelli S.r.l. (mandatario) – ing. Gennaro Carbonara, Studio Uva ingegneri associati, ing. Maria Grazia Tinelli, arch. Vito Cantore (mandanti)

Si procede alla verifica della conformità alle prescrizioni del disciplinare delle buste "A" "B" e "C". Le buste vengono siglate e numerate con il progressivo del relativo plico generale.

Riposte senza apertura le restanti due buste, si procede all'apertura della busta "A" per l'esame della documentazione contenuta nella stessa.

La documentazione risulta conforme a quanto prescritto per cui il seggio di gara propone l'ammissione

5. RTP: Arch. Giovanni Vincenti (mandatario) – ing. Sabino Di Bartolomeo, ing. Federico William Basti, G.N. T. Progetti S.r.l. (mandanti)

Si procede alla verifica della conformità alle prescrizioni del disciplinare delle buste "A" "B" e "C". Le buste vengono siglate e numerate con il progressivo del relativo plico generale.

Riposte senza apertura le restanti due buste, si procede all'apertura della busta "A" per l'esame della documentazione contenuta nella stessa.

La documentazione risulta conforme a quanto prescritto, fatto salvo quanto segue.

Nei DGUE di tutti i componenti il raggruppamento non risulta resa la specifica dichiarazione relativa all'occultamento di informazioni alla stazione appaltante.

Nel DGUE del mandante ing. Federico William Basti non risulta specificato il motivo del non assoggettamento alla disciplina di cui all'art. 80, comma 5, lettera i).

Si ritiene pertanto di acquisire ulteriori e specifiche integrazioni, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni.

6. GNOSIS Progetti Società Coopertiva (mandataria), Studio Minnucci Associati srl (mandanti)

Si procede alla verifica della conformità alle prescrizioni del disciplinare delle buste "A" "B" e "C". Le buste vengono siglate e numerate con il progressivo del relativo plico generale.

Riposte senza apertura le restanti due buste, si procede all'apertura della busta "A" per l'esame della documentazione contenuta nella stessa.

La documentazione risulta conforme a quanto prescritto, fatto salvo quanto segue

La garanzia provvisoria presentata risulta ridotta del 50% ma non risulta presente tra i documenti nessuna certificazione del mandante. A riguardo si precisa che, come indicato nel disciplinare di gara al par. 16 – A.5), in caso di partecipazione in forma associata, la riduzione del 50% per il possesso della certificazione del sistema di qualità di cui all'articolo 93, comma 7, si ottiene solo se tutti gli operatori che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE che partecipano alla gara siano in possesso della predetta certificazione.

Si ritiene pertanto di acquisire ulteriori e specifiche integrazioni, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni.

7. RTP: Techproject S.r.l. (mandatario), Rotondo ingegneri associati (mandanti)

Si procede alla verifica della conformità alle prescrizioni del disciplinare delle buste "A" "B" e "C". Le buste vengono siglate e numerate con il progressivo del relativo plico generale.

Riposte senza apertura le restanti due buste, si procede all'apertura della busta "A" per l'esame della documentazione contenuta nella stessa.

La documentazione risulta conforme a quanto prescritto, fatto salvo quanto segue.

Nel patto di integrità del mandante non risulta indicata la sussistenza o meno del legame di parentela con dipendenti dell'Agenzia del Demanio.

Si ritiene pertanto di acquisire ulteriori e specifiche integrazioni, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni.

8. RTP: Coopprogetti Soc. Coop (mandataria), Studio Progettazioni d'Ingegneria SPI S.r.l., Arch. Elio Conte, AS s.r.l.s. (mandanti)

Si procede alla verifica della conformità alle prescrizioni del disciplinare delle buste "A" "B" e "C". Le buste vengono siglate e numerate con il progressivo del relativo plico generale.

Riposte senza apertura le restanti due buste, si procede all'apertura della busta "A" per l'esame della documentazione contenuta nella stessa.

La documentazione risulta conforme a quanto prescritto per cui il seggio di gara propone l'ammissione

9. RTP: AREVA' Ingegneria s.r.l. (mandataria) – Arch. Filippo Maria Martines, arch. Cinzia Schirardi (mandanti)

Si procede alla verifica della conformità alle prescrizioni del disciplinare delle buste "A" "B" e "C". Le buste vengono siglate e numerate con il progressivo del relativo plico generale.

Riposte senza apertura le restanti due buste, si procede all'apertura della busta "A" per l'esame della documentazione contenuta nella stessa.

La documentazione risulta conforme a quanto prescritto per cui il seggio di gara propone **l'ammissione.**

Alle ore 12:41, il Presidente aggiorna le operazioni di gara.

Tutte le buste pervenute saranno adeguatamente custodite presso l'ufficio di Bari della Direzione Regionale Puglia e Basilicata dell'Agenzia del Demanio.

La data della nuova seduta verrà comunicata mediante pubblicazione sul sito istituzionale.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale.

IL SEGGIO

Il Presidente

ing. Angelo Labellante

I Componenti:

rag. Giuseppe Milone dott. Muzio Stramaglia

