



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 25/09/2018

Prot. 2018/16632

VERBALE N. 3 DEL SEGGIO DI GARA

Oggetto: Oggetto: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, dell'attività legata al Building Information Modeling (BIM), del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, della direzione lavori, misura e contabilità nonché della successiva variazione catastale, finalizzati alla restauro e rifunionalizzazione dei padiglioni 17 e 18 appartenenti al compendio demaniale denominato "Ex Ospedale Bonomo" sito a Bari in via Alcide de Gasperi, da destinare ad archivi della Procura della Repubblica - Scheda Patrimoniale BAD0075

Premesso che:

il 13/09/2018 il Seggio di gara ha verificato l'integrità dei plichi pervenuti e la tempestività della loro ricezione, redigendo l'elenco dei concorrenti partecipanti, e procedendo all'esame dei plichi secondo l'ordine di arrivo, per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2018/15716 del 13/09/2018;

il 19/09/2018 il Seggio di gara ha ripreso le operazioni procedendo all'esame dei plichi secondo l'ordine di arrivo, per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2018/16183 del 19/09/2018;

con provvedimento prot. n. 2018/16511 del 24/09/2018, a cui si rinvia, la Stazione Appaltante ha determinato l'ammissione di parte degli operatori economici alle fasi successive della procedura;

il Presidente ha aggiornato la seduta pubblica alle ore 09:30 del giorno 25/09/2018 e se ne è data comunicazione mediante pubblicazione sul sito istituzionale.

Tutto ciò premesso

Oggi, 25 settembre 2018, alle ore 10:00, in una sala di questa Direzione Regionale Puglia e Basilicata dell'Agenzia del Demanio, proseguono le operazioni di gara in seduta pubblica.

Sono presenti alla seduta la sig.ra Trisolini Licia e la dott.ssa Ing. Mirizzi Rosa Francesca in rappresentanza del concorrente AREVA' Ingegneria s.r.l. giusta delega del Legale Rappresentante Per. Inf. Vito Miccolis.

Il Seggio apposito, nominato con atto prot. 2018/15651 del 12/09/2018 e costituito come segue:

- ing. Angelo Labellarte, Presidente;
- dott. Muzio Stramaglia, Componente.
- rag. Giuseppe Milone, Componente.

prosegue nell'apertura dei plichi dei concorrenti a seguire rispetto a quelli già esaminati secondo l'ordine di arrivo.

Si procede quindi all'apertura del plico e della Busta A "documentazione amministrativa" degli operatori:

10. RTP: Barletti Del Grosso & associati s.r.l. (mandatario) – ASE Bulding s.r.l., geol. Luca Orlanducci (mandanti)

Si procede alla verifica della conformità alle prescrizioni del disciplinare delle buste "A" "B" e "C". Le buste vengono siglate e numerate con il progressivo del relativo plico generale.

Riposte senza apertura le restanti due buste, si procede all'apertura della busta "A" per l'esame della documentazione contenuta nella stessa.

La documentazione risulta conforme a quanto prescritto, fatto salvo quanto segue.

Nella domanda di partecipazione non risultano precisati la natura del rapporto tra i componenti del gruppo di progettazione e soggetti del raggruppamento. Inoltre nelle quote di partecipazione risultano riportate percentuali differenti tra l'indicazione in cifre e quella in lettere.

Si ritiene pertanto di acquisire ulteriori e specifiche integrazioni, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni

11. RTP: SMN Studio di Architettura - G.L. Sylos Labini e partners S.S.T.P. (mandataria), Ing. Biagio Laurieri, Ing. Mariangela Laurieri, Ing. Michele Cappiello, Arch. Michele De Vito (mandanti).

Si procede alla verifica della conformità alle prescrizioni del disciplinare delle buste "A" "B" e "C". Le buste vengono siglate e numerate con il progressivo del relativo plico generale.

Riposte senza apertura le restanti due buste, si procede all'apertura della busta "A" per l'esame della documentazione contenuta nella stessa.

La documentazione risulta conforme a quanto prescritto, fatto salvo quanto segue.

Nella documentazione di gara risulta mancare, così come richiesto nel disciplinare di gara, la dichiarazione di impegno di ciascun componente indicato nella struttura operativa a non partecipare alla medesima gara in altra struttura operativa.

Nel DGUE del mandante ing. Mariangela Laurieri non risulta specificato il motivo del non assoggettamento alla disciplina di cui all'art. 80, comma 5, lettera i).

Si ritiene pertanto di acquisire ulteriori e specifiche integrazioni, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni.

12. AT Advanced Technologies s.r.l. (mandataria), Etacons S.r.l., Studio Catasti & Partners, Italprogetti srl, Geoprove S.r.l., Arch. Emanuele Digioia, Ing. Onofrio Altamura (mandanti).

Si procede alla verifica della conformità alle prescrizioni del disciplinare delle buste "A" "B" e "C". Le buste vengono siglate e numerate con il progressivo del relativo plico generale.

Riposte senza apertura le restanti due buste, si procede all'apertura della busta "A" per l'esame della documentazione contenuta nella stessa.

La documentazione risulta conforme a quanto prescritto, fatto salvo quanto segue.

Nella domanda di partecipazione non risulta resa la dichiarazione prevista all'art. 3 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263 del 2 dicembre 2016 con l'indicazione dei direttori tecnici di tutte le società di ingegneria presenti nel raggruppamento specificandone la natura del rapporto giuridico contrattuale intercorrente con l'operatore economico partecipante alla gara.

Non risulta indicato l'architetto che si occuperà della progettazione edile e architettonica nonché della relativa direzione lavori.

Infine non risulta resa la dichiarazione finalizzata ad autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti il diritto di accesso agli atti, ai sensi della legge 241/90, ovvero il diritto di "accesso civico" ai sensi del D.Lgs. 25 maggio 2016, n. 97, l'Agenzia a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla presente procedura.

Si ritiene pertanto di acquisire ulteriori e specifiche integrazioni, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs. 50/2016, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni.

13. RTP: Ing. Donato Ammirabile (mandataria), Studio tecnico D'Ambrosio & Associati, Dott. Arch. Vanessa Ammirabile, Ing. Arcangelo Santamato, dott. Ing. Saverio Catena (mandanti).

Preliminarmente il seggio rileva che all'atto dell'apertura del plico ed estrazione delle buste interne si è prodotta una lacerazione alla busta B "Offerta tecnica" comunque tale da non comprometterne l'integrità e la segretezza del contenuto. Il seggio di gara ha provveduto alla sigillatura della predetta lacerazione controfirmandone i lembi di chiusura. Di tale circostanza hanno preso altresì atto le testimoni sig.ra Trisolini Licia e dott.ssa Ing. Mirizzi Rosa Francesca le quali, interpellate in merito, non hanno rilasciato osservazioni.

Si procede alla verifica della conformità alle prescrizioni del disciplinare delle buste "A" "B" e "C". Le buste vengono siglate e numerate con il progressivo del relativo plico generale.

Riposte senza apertura le restanti due buste, si procede all'apertura della busta "A" per l'esame della documentazione contenuta nella stessa.

La documentazione risulta conforme a quanto prescritto per cui il seggio di gara propone **l'ammissione.**

14. HUB Engineering Consorzio Stabile s.c.a.r.l. (Consoziate: Geoatlas s.r.l., Apollodoro studi & ricerche s.r.l., Groma società di ingegneria s.r.l.s.)

Si procede alla verifica della conformità alle prescrizioni del disciplinare delle buste "A" "B" e "C". Le buste vengono siglate e numerate con il progressivo del relativo plico generale.

Riposte senza apertura le restanti due buste, si procede all'apertura della busta "A" per l'esame della documentazione contenuta nella stessa.

La documentazione risulta conforme a quanto prescritto per cui il seggio di gara propone **l'ammissione**

Alle ore 13:25, il Presidente aggiorna le operazioni di gara.

Tutte le buste pervenute saranno adeguatamente custodite presso l'ufficio di Bari della Direzione Regionale Puglia e Basilicata dell'Agenzia del Demanio.

La data della nuova seduta verrà comunicata mediante pubblicazione sul sito istituzionale.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale.

IL SEGGIO

Il Presidente:

Ing. Angelo Labellane

I Componenti:

rag. Giuseppe Milone dott. Muzio Stramaglia

