



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 11 ottobre 2018

Prot. 2018/17741

I VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, dell'attività legata al Building Information Modeling (BIM), del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, della direzione lavori, misura e contabilità nonché della successiva variazione catastale, finalizzati alla restauro e ri-funzionalizzazione dei padiglioni 17 e 18 appartenenti al compendio demaniale denominato "Ex Ospedale militare L. Bonomo" sito a Bari in via Alcide de Gasperi, da destinare ad archivi della Procura della Repubblica - Scheda Patrimoniale BAD0075.

Premesso che:

con determina a contrarre n. 2018/12630 del 13/07/2018, avente ad oggetto l'affidamento dei "Servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, dell'attività legata al Building Information Modeling (BIM), del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, della direzione lavori, misura e contabilità nonché della successiva variazione catastale, finalizzati al restauro e rifunzionalizzazione dei padiglioni 17 e 18 appartenenti al compendio demaniale denominato "Ex Ospedale Bonomo" sito a Bari in via Alcide de Gasperi, da destinare ad archivi della Procura della Repubblica - Scheda Patrimoniale BAD0075, è stata avviata una procedura aperta, ai sensi degli art. 60, del D.lgs. 50/2016;

con la medesima determina si è disposto di aggiudicare la procedura in questione mediante il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del D.lgs. 50/2016;

l'incarico oggetto del presente affidamento è stato quantificato in € 255.791,08 oltre Iva e Cassa previdenziale

con determina prot. 2018/15651 del 12/09/2018, è stato costituito il seggio di gara per l'esame della sola documentazione amministrativa;

con verbale n. 1 prot. 2018/15716 del 13/09/2018 il seggio di gara ha proceduto alla verifica della tempestività della ricezione dei plichi pervenuti in base all'attestazione apposta sugli stessi; alla numerazione degli stessi secondo l'ordine di arrivo verificandone la tempestività ed integrità dei plichi;

con verbale n. 2 prot. 2018/16183 del 19/09/2018 il seggio di gara ha dato seguito alla verifica della documentazione amministrativa pervenuta, dei concorrenti a seguire rispetto a quelli già esaminati secondo l'ordine di arrivo;



Via Amendola n. 164/D - 70126 Bari - Tel. 080 5467811 - Fax. 06 50516070

Ufficio di Matera: Piazza Matteotti, 18 - 75100 Matera

Ufficio di Lecce: Viale Gallipoli, 37 - 73100 Lecce

e-mail: dre.PugliaBasilicata@agenziademanio.it

pec: dre_PugliaBasilicata@pce.agenziademanio.it

con Provvedimento Direttoriale prot. 2018/16511 del 24/09/2018 sono state definite, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29/1 del D.lgs. 50/2016 le ammissioni dei concorrenti;

con verbale n. 3 prot. 2018/16632 del 25/09/2018 il seggio di gara ha dato seguito alla verifica della documentazione amministrativa pervenuta, dei concorrenti a seguire rispetto a quelli già esaminati secondo l'ordine di arrivo;

con Provvedimento Direttoriale prot. 2018/16670 del 25/09/2018 sono state definite, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29/1 del D.lgs. 50/2016 le ammissioni dei concorrenti;

con verbale n. 4 prot. 2018/17562 del 09/10/2018 il seggio di gara ha dato seguito alla verifica della documentazione amministrativa pervenuta, dei concorrenti a seguire rispetto a quelli già esaminati secondo l'ordine di arrivo;

con Provvedimento Direttoriale prot. 2018/17594 del 09/10/2018 sono state definite, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29/1 del D.Lgs. 50/2016 le ammissioni dei concorrenti;

tutto ciò premesso

oggi, 11 ottobre 2018, alle ore 9:39, in una sala di questa Direzione Regionale dell'Agenzia del Demanio, si è riunita in prima seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni di gara, la Commissione giudicatrice individuata con Determinazione Direttoriale prot. n.2018/17595 del 09/10/18, costituita da:

- ing. Massimo D'Andria, Presidente
- ing. Leonardo Trentadue, Commissario
- ing. Massimo Notari, Commissario e Segretario verbalizzante.

Il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione della Commissione come sopra nominata, dà comunicazione dei concorrenti ammessi alla fase successiva di cui al Provvedimento Direttoriale prot. 2018/17594 del 9/10/2018.

Si riporta di seguito l'elenco dei concorrenti partecipanti ammessi alla fase oggetto della presente verbale, secondo l'ordine numerico assegnato nella prima seduta del Seggio di gara.

n.	operatore economico
1	Abacus s.r.l.
2	RTI ELECTRA PROGETTAZIONI s.r.l.
3	SYLOS LABINI INGEGNERI E ARCHITETTI ASSOCIATI s.r.l.
4	ING. DAMIANO TINELLI s.r.l.
5	ARCH. GIOVANNI VINCENTI
6	GNOSIS PROGETTI SOCIETA' COOPERATIVA
7	TECHPROJECT s.r.l.
8	COOPROGETTI SOC.COOP.
9	AREVA' INGEGNERIA s.r.l.
10	BARLETTI - DEL GROSSO & ASSOCIATI s.r.l.
11	SMN STUDIO ARCHITETTURA - G.L.SYLOS LABINI E PARTNERS S.S.T.P
12	AT ADVANCEND TECHNOLOGIES s.r.l.
13	ING. DONATO AMMIRABILE
14	HUB ENGINEERING CONSORZIO STABILE s.c.a.r.l.

Assistono dalle ore 09.50 alle operazioni di gara l'ing. Rosa Francesca Mirizzi e la sig.ra Licia Trisolini, delegate dall'operatore economico AREVA' Ingegneria s.r.l. (o.e. n. 9)

La Commissione procede quindi con le operazioni di gara consistenti nell'apertura dell'Offerta Tecnica presentata da ciascun operatore ammesso, secondo l'ordine numerico assegnato nella prima seduta del Seggio di gara:

1. Abacus s.r.l. (mandataria) – Politecnica ingegneria ed architettura soc. coop., LIFE Laboratori Ingegneria Ferrara s.r.l. (mandanti)

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara.

2. Arch. Russo Assuntino (mandatario) - Electa Progettazioni s.r.l. (mandante);

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara.

3. **Sylos Labini Ingegneri e Architetti associati s.r.l. (mandataria) – Studio Contursi ingegneri associati, ing. Giuseppe Spilotro, ing. Leonardo Santamaria (mandanti);**

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara.

4. **Ing. Damiano Tinelli S.r.l. (mandatario) – ing. Gennaro Carbonara, Studio Uva ingegneri associati, ing. Maria Grazia Tinelli, arch. Vito Cantore (mandanti);**

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara.

5. **Arch. Giovanni Vincenti (mandatario) – ing. Sabino Di Bartolomeo, ing. Federico William Basti, G.N. T. Progetti S.r.l. (mandanti)**

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara.

6. **GNOSIS Progetti Società Cooperativa (mandataria), Studio Minnucci Associati srl (mandanti)**

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara.

7. **Techproject s.r.l. (mandatario), Rotondo ingegneri associati (mandanti)**

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara.

8. **Cooprogetti Soc. Coop (mandataria), Studio Progettazioni d'Ingegneria SPI s.r.l., Arch. Elio Conte, AS s.r.l.s. (mandanti).**

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara.

9. **AREVA' Ingegneria s.r.l. (mandataria) – Arch. Filippo Maria Martines, arch. Cinzia Schirardi (mandanti).**

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara.

10. **Barletti Del Grosso & associati s.r.l. (mandatario) – ASE Bulding s.r.l., geol. Luca Orlanducci (mandanti)**

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara.

11. **SMN Studio di Architettura - G.L. Sylos Labini e partners S.S.T.P. (mandataria), Ing. Biagio Laurieri, Ing. Mariangela Laurieri, Ing. Michele Capiello, Arch. Michele De Vito (mandanti);**

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara.

12. **AT Advanced Technologies s.r.l. (mandataria), Etacons S.r.l., Studio Catasti & Partners, Italprogetti srl, Geoprove s.r.l., Arch. Emanuele Digioia, Ing. Onofrio Altamura (mandanti).**

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara.

13. **Ing. Donato Ammirabile (mandataria), Studio tecnico D'Ambrosio & Associati, Dott. Arch. Vanessa Ammirabile, Ing. Arcangelo Santamato, dott. Ing. Saverio Catena (mandanti).**

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara.

14. HUB Engineering Consorzio Stabile s.c.a.r.l. (Consoziate: Geoatlas s.r.l., Apollodoro studi & ricerche s.r.l., Groma società di ingegneria s.r.l.s.);

La Commissione giudicatrice, esaminati i documenti, riscontra che gli stessi risultano conformi a quanto prescritto dal bando di gara.

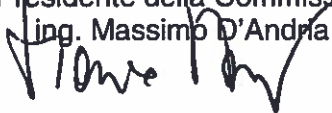
Il Presidente, rinviando alla seduta riservata la valutazione delle offerte tecniche, dichiara terminata la seduta pubblica alle ore 11:05.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale.

Bari, 11.10.2018

Il Presidente della Commissione

ing. Massimo D'Andrea



1^ Commissario

ing. Leonardo Trentadue



2^ Commissario e segretario verbalizzante

Ing. Massimo Notari

