



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

Prot. 2018/14742/DR-ST-TO1 del 03/12/2018

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA

Premesso che

- con la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, nella Sezione "Gare e Aste", dell'avviso prot. n. 2018/13098 del 31.10.2018, la Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta dell'Agenzia del Demanio ha dato avvio alla procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla formalizzazione dell'uso in corso di alcuni locali all'interno del complesso immobiliare "Basilica di Superga", sito nel Comune di Torino;
- i locali oggetto del predetto avviso, siti all'interno della Basilica di Superga, venivano individuati con i seguenti identificativi catastali: Catasto Terreni, Foglio 1198, particelle 23-24 e al Catasto Fabbricati al Foglio 1198 part. 23 sub. 1-2;
- nel suddetto avviso si dava atto che, ricorrendone i presupposti di legge, la Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta, aveva attivato la predetta procedura di cui al citato art. 2 del D.P.R. 296/2005 verificando, in ossequio ai principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa, la presenza di eventuali manifestazioni di interesse da parte di altri soggetti;

Dato atto che il più ampio compendio di cui i locali sopraindicati fanno parte, ovvero la "Basilica di Superga", è stato concesso in uso a terzi soggetti, giusto atto di concessione del 27/12/2010 rep. 96/2010 della durata diciannovenne, dalla quale risulta che l'accesso ai locali di cui all'avviso prot. n. 2018/13098 del 31.10.2018, è consentito solo attraverso gli spazi concessi in uso con la predetta concessione diciannovenne;

Considerato, quindi, che gli spazi oggetto del più volte citato avviso prot. n. 2018/13098 del 31.10.2018 non essendo, pertanto, suscettibili di autonoma fruizione, sono assimilabili ad un fondo intercluso/quota indivisa;



Atteso che i beni appartenenti alle categorie fondo intercluso/quota indivisa, analogamente a quanto previsto dalle norme in materia di alienazione dei beni immobili dello Stato, sono sottratti alla procedura di cui all'art. 2, comma 4, del D.P.R. n. 296/2005;

Ritenuto, pertanto, di dover procedere alla luce di quanto sopra, di dover procedere all'annullamento in via di autotutela della procedura attivata con l'avviso prot. n. 2018/13098 del 31.10.2018;

Vista la L. n. 241/1990

Vista la L. n. 311/2004

Visto il D.P.R. n. 296/2005

Visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato in data 13/12/2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 01/02/2017, pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio,

DETERMINA

Di annullare la procedura di cui all'avviso prot. n. 2018/13098 del 31.10.2018 e l'avviso medesimo, disponendo che di tale provvedimento venga data notizia ai soggetti interessati mediante idonee forme di pubblicità.

Il Direttore Regionale
Luca Michele Terzaghi

Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 1 comma 1, lett. s), del D.Lgs. n. 82/2005, del Codice di Amministrazione digitale (CAD)