



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

## FASCICOLO DELL'IMMOBILE

Direzione Regionale Calabria

MAR\_REG\_POR\_3





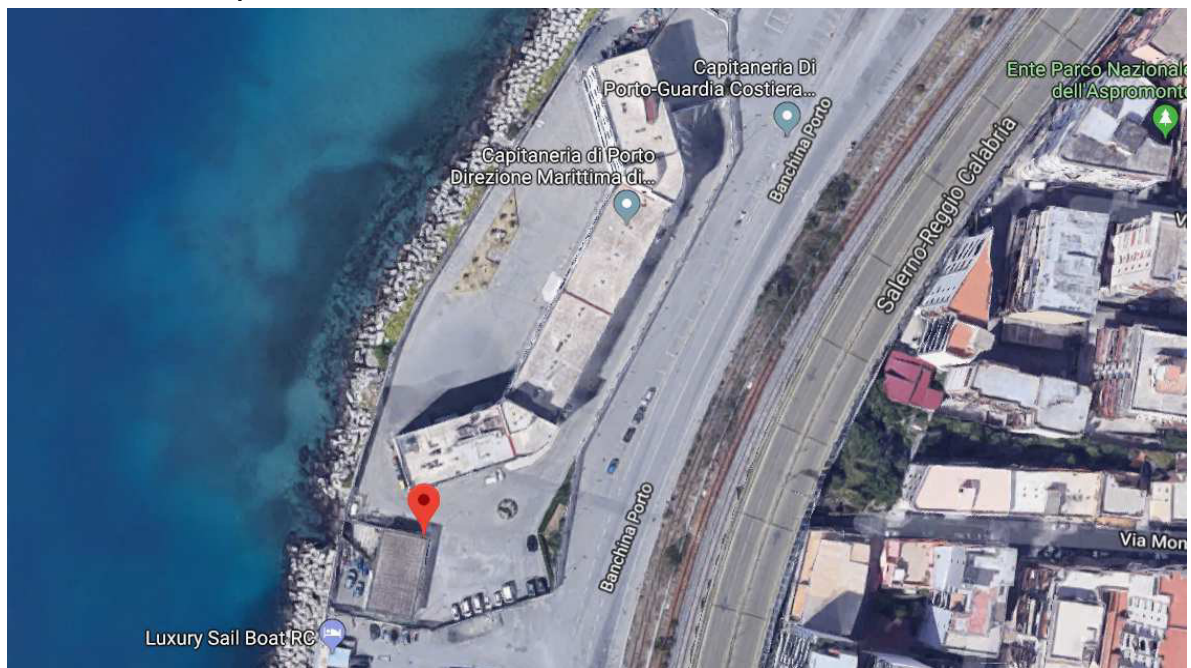
# AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

DATI GENERALI				
AMM. UTILIZZATRICE		UFF. UTILIZZATORE		CODICE FABBRICATO
CORPO CAPITANERIE DI PORTO		CAPITANERIA DI PORTO DI REGGIO CALABRIA		MAR_REG_POR_3
REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLocalIZZAZIONE
CALABRIA	RC	REGGIO DI CALABRIA	PIAZZALE PORTO NORD, 3	38°07'44.8"N 15°39'07.0"E

Fonte dati Portale RATIO

## Individuazione del complesso su aerofoto



## Individuazione del complesso su aerofotogrammetria





# AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

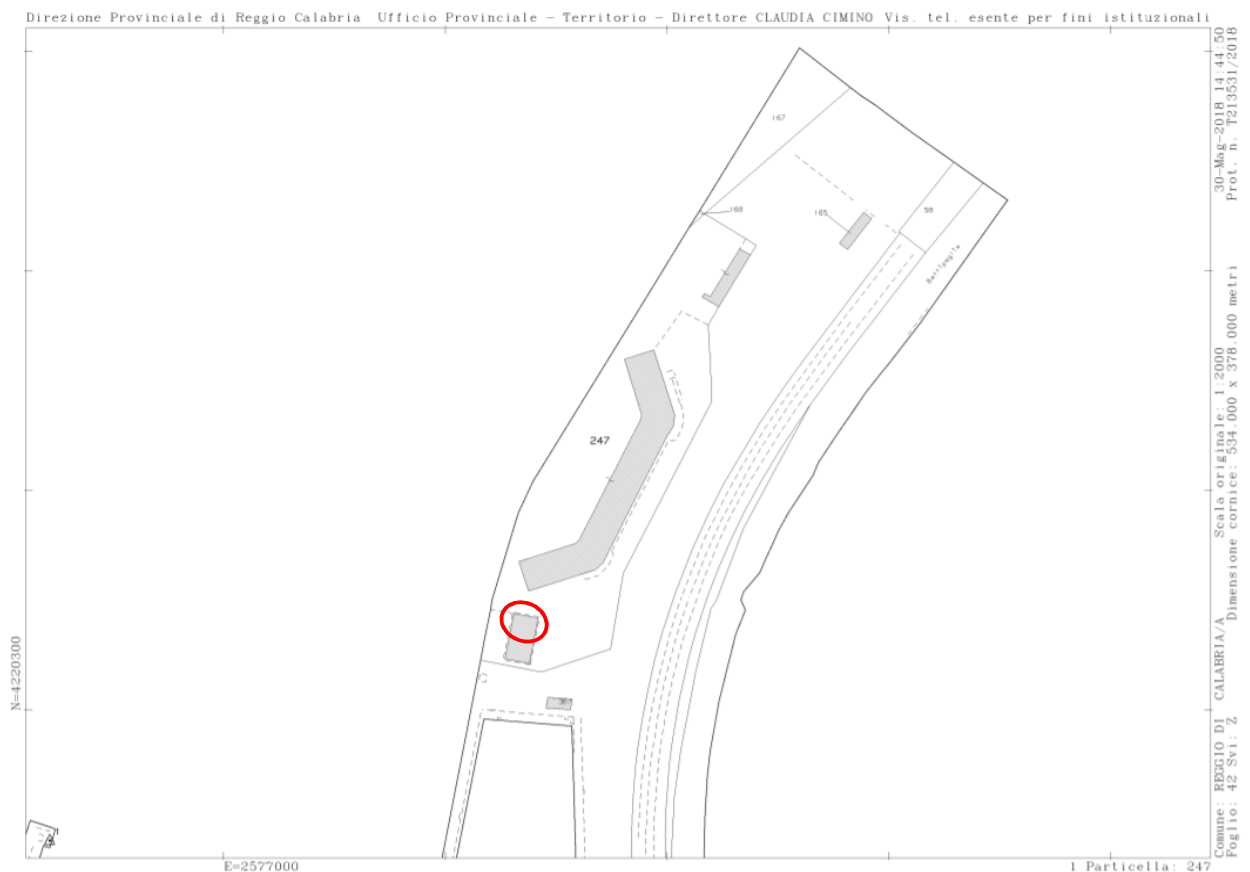
DATI IMMOBILE					
FOGLIO 42		PARTICELLA 247		SUBALTERNO v. elenco subalterni	
SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	IN USO SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	AGIBILITA'
50	150	SI	SI	CEMENTO ARMATO	ND

Fonte dati Portale RATIO

## Planimetrie dello stato di fatto

Planimetrie dello stato di fatto non disponibili

## Estratto di mappa catastale





A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

**ELENCO ALLEGATI:**

*ELENCO SUBALTERNI  
VISURA/E CATASTALE/I*

**Dati della richiesta**

Catasto: FABBRICATI

Comune: REGGIO DI CALABRIA (H224) (RC)

Foglio: 42

Particella: 247

Elenco Unità Immobiliari Individuate											
N.	Foglio	Particella	Sub	Z.C.	Categoria	Classe	Consistenza	Partita	Rendita(Euro)	Rendita(Lire)	Indirizzo
1	RC/42	247	2	1	B/1	4	19500 mc		29.205,64	56.550.000	PIAZZALE PORTO, SNC Piano T-1 - 2-3 - 4
2	RC/42	247	3	1	A/3	2	7,5 vani		581,01	1.125.000	PIAZZALE PORTO, SNC Piano 2
3	RC/42	247	4	1	A/3	2	5,5 vani		426,08	825.000	PIAZZALE PORTO, SNC Piano 2
4	RC/42	247	5	1	A/3	2	7 vani		542,28	1.050.000	PIAZZALE PORTO, SNC Piano 3
5	RC/42	247	6	1	A/3	2	5,5 vani		426,08	825.000	PIAZZALE PORTO, SNC Piano 3
6	RC/42	247	1					A			PIAZZALE PORTO, SNC Piano T-1 - 2-3 - 4

Unità immobiliari n. 6

Visura telematica esente per fini istituzionali

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 30/05/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di REGGIO DI CALABRIA ( Codice: H224A)</b>
	<b>Sezione di REGGIO DI CALABRIA (Provincia di REGGIO DI CALABRIA)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 42 Particella: 247</b>

#### Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )		Deduz	Reddito			
						ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	42	247		-	ENTE URBANO	1	01	95				<b>RIORDINO FONDIARIO del 01/01/1999 protocollo n. 228244 in atti dal 17/10/2002 (n. 54.1/1999)</b>
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>						

Mappali Fabbricati Correlati

Sezione - SezUrb RC - Foglio 42 - Particella 8

Sezione - SezUrb RC - Foglio 42 - Particella 247

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 30/05/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di REGGIO DI CALABRIA ( Codice: H224)</b>
	<b>Provincia di REGGIO DI CALABRIA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Sez. Urb.: RC Foglio: 42 Particella: 247 Sub.: 1</b>

**Bene comune non censibile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>	<b>RC</b>	<b>42</b>	<b>247</b>	<b>1</b>								COSTITUZIONE del 09/10/2000 protocollo n. 184224 in atti dal 09/10/2000 COSTITUZIONE (n. 6893.1/2000)
<b>Indirizzo</b>				PIAZZALE PORTO SNC piano: T-1-2-3-4;								

Mappali Terreni Correlati  
**Sezione A - Foglio 42 - Particella 247**

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 30/05/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di REGGIO DI CALABRIA ( Codice: H224)</b>
	<b>Provincia di REGGIO DI CALABRIA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Sez. Urb.: RC Foglio: 42 Particella: 247 Sub.: 2</b>

#### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>	<b>RC</b>	<b>42</b>	<b>247</b>	<b>2</b>	<b>1</b>		<b>B/1</b>	<b>4</b>	<b>19500 m<sup>3</sup></b>		<b>Euro 29.205,74</b> <b>L. 56.550.000</b>	COSTITUZIONE del 09/10/2000 protocollo n. 184224 in atti dal 09/10/2000 COSTITUZIONE (n. 6893.1/2000)

<b>Indirizzo</b>	PIAZZALE PORTO SNC piano: T-1-2-3-4;
<b>Annotazioni</b>	classamento proposto e validato (D.M. 701/94)

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO MARINA MERCANTILE con sede in ROMA	0000000018	(1) Proprieta`
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	COSTITUZIONE del 09/10/2000 protocollo n. 184224 in atti dal 09/10/2000 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 6893.1/2000)		

Mappali Terreni Correlati

**Sezione A - Foglio 42 - Particella 247**

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 30/05/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di REGGIO DI CALABRIA ( Codice: H224)</b>
	<b>Provincia di REGGIO DI CALABRIA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Sez. Urb.: RC Foglio: 42 Particella: 247 Sub.: 1</b>

**Bene comune non censibile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>	<b>RC</b>	<b>42</b>	<b>247</b>	<b>1</b>								COSTITUZIONE del 09/10/2000 protocollo n. 184224 in atti dal 09/10/2000 COSTITUZIONE (n. 6893.1/2000)
<b>Indirizzo</b>					PIAZZALE PORTO SNC piano: T-1-2-3-4;							

Mappali Terreni Correlati  
**Sezione A - Foglio 42 - Particella 247**

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 30/05/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di REGGIO DI CALABRIA ( Codice: H224)</b>
	<b>Provincia di REGGIO DI CALABRIA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Sez. Urb.: RC Foglio: 42 Particella: 247 Sub.: 3</b>

#### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>	<b>RC</b>	<b>42</b>	<b>247</b>	<b>3</b>	<b>1</b>		<b>A/3</b>	<b>2</b>	<b>7,5 vani</b>		<b>Euro 581,01</b> <b>L. 1.125.000</b>	COSTITUZIONE del 09/10/2000 protocollo n. 184224 in atti dal 09/10/2000 COSTITUZIONE (n. 6893.1/2000)

<b>Indirizzo</b>	PIAZZALE PORTO SNC piano: 2;
<b>Annotazioni</b>	classamento proposto e validato (D.M. 701/94)

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO MARINA MERCANTILE con sede in ROMA	0000000018	(1) Proprieta`
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	COSTITUZIONE del 09/10/2000 protocollo n. 184224 in atti dal 09/10/2000 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 6893.1/2000)		

Mappali Terreni Correlati

**Sezione A - Foglio 42 - Particella 247**

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 30/05/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di REGGIO DI CALABRIA ( Codice: H224)</b>
	<b>Provincia di REGGIO DI CALABRIA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Sez. Urb.: RC Foglio: 42 Particella: 247 Sub.: 4</b>

#### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>	<b>RC</b>	<b>42</b>	<b>247</b>	<b>4</b>	<b>1</b>		<b>A/3</b>	<b>2</b>	<b>5,5 vani</b>		<b>Euro 426,08</b> <b>L. 825.000</b>	COSTITUZIONE del 09/10/2000 protocollo n. 184224 in atti dal 09/10/2000 COSTITUZIONE (n. 6893.1/2000)

<b>Indirizzo</b>	PIAZZALE PORTO SNC piano: 2;
<b>Annotazioni</b>	classamento proposto e validato (D.M. 701/94)

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO MARINA MERCANTILE con sede in ROMA	0000000018	(1) Proprieta`
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	COSTITUZIONE del 09/10/2000 protocollo n. 184224 in atti dal 09/10/2000 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 6893.1/2000)		

Mappali Terreni Correlati

**Sezione A - Foglio 42 - Particella 247**

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 30/05/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di REGGIO DI CALABRIA ( Codice: H224)</b>
	<b>Provincia di REGGIO DI CALABRIA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Sez. Urb.: RC Foglio: 42 Particella: 247 Sub.: 5</b>

#### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>	<b>RC</b>	<b>42</b>	<b>247</b>	<b>5</b>	<b>1</b>		<b>A/3</b>	<b>2</b>	<b>7 vani</b>		<b>Euro 542,28</b> <b>L. 1.050.000</b>	COSTITUZIONE del 09/10/2000 protocollo n. 184224 in atti dal 09/10/2000 COSTITUZIONE (n. 6893.1/2000)

**Indirizzo** PIAZZALE PORTO SNC piano: 3;

**Annotazioni** classamento proposto e validato (D.M. 701/94)

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO MARINA MERCANTILE con sede in ROMA	0000000018	(1) Proprieta`
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		COSTITUZIONE del 09/10/2000 protocollo n. 184224 in atti dal 09/10/2000 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 6893.1/2000)	

Mappali Terreni Correlati

**Sezione A - Foglio 42 - Particella 247**

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 30/05/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di REGGIO DI CALABRIA ( Codice: H224)</b>
	<b>Provincia di REGGIO DI CALABRIA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Sez. Urb.: RC Foglio: 42 Particella: 247 Sub.: 6</b>

#### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>	<b>RC</b>	<b>42</b>	<b>247</b>	<b>6</b>	<b>1</b>		<b>A/3</b>	<b>2</b>	<b>5,5 vani</b>		<b>Euro 426,08</b> <b>L. 825.000</b>	COSTITUZIONE del 09/10/2000 protocollo n. 184224 in atti dal 09/10/2000 COSTITUZIONE (n. 6893.1/2000)

<b>Indirizzo</b>	PIAZZALE PORTO SNC piano: 3;
<b>Annotazioni</b>	classamento proposto e validato (D.M. 701/94)

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO MARINA MERCANTILE con sede in ROMA	0000000018	(1) Proprieta`
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	COSTITUZIONE del 09/10/2000 protocollo n. 184224 in atti dal 09/10/2000 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 6893.1/2000)		

Mappali Terreni Correlati

**Sezione A - Foglio 42 - Particella 247**

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria