A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Veneto

FAQ RELATIVE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA LETTERA D'INVITO PROT.N.2016/19973/DR-VE del 21/12/2016

1) Relativamente ai requisiti di capacità tecnico professionali richiesti si chiede conferma di dover dimostrare *"l'avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori, per un importo globale per ogni classe e categoria* ***pari all'importo stimato dei lavori*** *cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie"* così come indicato nell'Avviso di Gara pubblicato in data 03/11/2016.
L'invito a formulare offerta del 21/12/2016 diversamente dall'Avviso di Gara e da quanto previsto dalle Linea Guida Anac n. 1 del 14/09/2016 al punto A.3), fa riferimento, invece, all'importo delle parcelle effettivamente percepite e non all'importo dei lavori: ***"servizi di ingegneria e di architettura (...) per un importo globale pari a € 44.120,19*** *suddiviso per importi e classi e categorie non inferiori a quelle indicate alla tabella al punto 2) a pag 2)";*
Risposta al punto 1): con riferimento al punto A3, devono essere indicati gli importi dei lavori per classi e categorie di cui alla tabella al punto 2) a pg. 2 della Lettera d'invito prot.n.2016/19973/DR-VE, inerenti i servizi richiamati. L'importo pari a € 44.120,19 riportato a pg.8, è da ritenersi un refuso.

2) A pag. 12 della lettera di invito, si elenca tra i criteri di valutazione l'elemento E) PRESTAZIONI SUPERIORI AD ALCUNI O TUTTI I CRITERI AMBIENTALI MINIMI OVVERO SOLUZIONI PROGETTUALI CHE PREVEDANO L'UTILIZZO DI MATERIALI RINNOVABILI, nella forma di una relazione tecnica, meglio descritta alle pagg. 15 e 16.
Si chiedono delucidazioni circa la lunghezza della suddetta relazione e si chiede anche se la relazione fa parte della Busta B – Offerta Tecnica o della Busta C – Offerta economica / temporale.
Risposta al punto 2): la relazione tecnica dovrà essere contenuta nella busta Busta B – Offerta Tecnica.
Per quanto riguarda la lunghezza della relazione tecnica, per tutti i criteri valgono le stesse indicazioni riportate alle pg.10-11 della lettera d'invito prot.n.2016/19973/DR-VE, dovrà quindi essere composta da un numero massimo di 1 (una) facciata in formato A4 carattere Arial 12, per ciascuno dei sub criteri.

3) Relativamente alla Busta B - Offerta tecnica, si chiedono delucidazioni in merito all'utilizzo dell'All.II – Modello di Offerta Tecnica. In particolare, si chiede se:
- Il suddetto allegato compilato costituisce l'Offerta Tecnica, assieme agli eventuali elaborati grafici A3 delle referenze, oppure
- Il suddetto allegato va compilato in aggiunta agli elaborati B.1 e B.2 descritti alle pagg. 10 e 11

Via Borgo Pezzana, 1 – 30174 Mestre (VE) – Tel. 041/2381811 – Faxmail 06/50516063
e-mail: dre.Veneto@agenziademanio.it
pec: dre_Veneto@pce.agenziademanio.it

della lettera di invito, oppure
- Il suddetto allegato costituisce solo un modello indicativo della Struttura dell'Offerta tecnica e può quindi non essere inserito nella Busta B

Risposta al punto 3): l'Allegato II è un modello indicativo fornito dalla S.A., non risulta obbligatorio compilarlo in base al Modello predisposto: rimane a discrezione dell'Operatore Economico utilizzarlo ovvero fornire per ogni sub-criterio una scheda il cui contenuto deve avere il formato indicato nella risposta al punto 2).
Nel caso l'Operatore Economico elabori le schede descrittive proprie, non deve inserire l'Allegato II in bianco nella Busta B.

4) Qualora l'All.II – Modello di Offerta Tecnica dovesse essere obbligatoriamente compilato sarebbe possibile averlo in formato word?

Risposta al punto 4): visto che non è obbligatorio compilare l'All. II – Modello Offerto Tecnica, nel caso si decidesse di utilizzarlo, lo stesso può essere richiesto in formato Word al seguente indirizzo e-mial: elisa.zamprotta@agenziademanio.it

5) Il criterio B2.5 va sviluppato su 3 facciate A4, come suggerisce l'impostazione dell'All.II – Modello di Offerta Tecnica, oppure su 1 facciata A4?
Risposta al punto 5): nel caso specifico del criterio B2.5, prevedendo 3 elementi di valutazione, si ritiene che gli stessi possano essere descritti in 3 facciate in A4, complessive.

6) Ciascuna facciata in formato A4 carattere Arial 12 che sviluppa i diversi sub-criteri della relazione tecnico – metodologica B2 può eventualmente contenere anche elaborazioni grafiche o immagini?
Risposta al punto 6): qualora l'Operatore Economico ritenga di voler inserire elaborazioni grafiche e/o immagini potrà inserire una (1) facciata in formato A3 per ogni sub-criterio, così come descritto nella pg.10 della lettera d'invito 2016/19973/DR-VE, al punto B.1.

Il Rup
Elisa Zamprotta

Via Borgo Pezzana, 1 – 30174 Mestre (VE) – Tel. 041/2381811 – Faxmail 06/50516063
e-mail: dre.Veneto@agenziademanio.it
pec: dre_Veneto@pce.agenziademanio.it