A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

Venezia, 17/7/2017
Prot. n. 2017/11099 /DR-VE

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

Oggetto: **affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria di controsoffittatura, sostituzione porzione di parete vetrata, installazione tende da eseguirsi presso l'immobile patrimonializzato denominato Villa Tivan - VED0115 – sito in Via Borgo Pezzana, n° 1 – 30174 Venezia Mestre (VE) - Sede della Direzione Regionale Veneto Agenzia del Demanio – CIG: ZDC1F0DF9F**

IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dalla Determina Direttoriale n. 76 del 23.02.2017 e in forza della successiva Determina Direttoriale n. 77 del 23.02.2017, con la quale vengono attribuiti i poteri di cui alla Determinazione 76 ai Direttori Regionali, e visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 13.12.2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 01.02.2017 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017

PREMESSO CHE

- con nota Prot. 2017/7309/DR-VE del 12/05/2017 è stata nominata l'ing. Gaetana Ciociola quale Responsabile del Procedimento per l'intervento di manutenzione straordinaria di controsoffittatura, sostituzione porzione di parete vetrata, installazione tende da eseguirsi presso l'immobile patrimonializzato denominato Villa Tivan - VED0115 – sito in Via Borgo Pezzana, n° 1 – 30174 Venezia Mestre (VE) - Sede della Direzione Regionale Veneto Agenzia del Demanio.
- con Determina a contrarre prot. n. 2017/9602 /DR-VE del 20/06/2017, ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 si è disposto l'avvio della suddetta procedura;
- nella suddetta determina si è stabilito di affidare i lavori in oggetto mediante affidamento diretto, previa consultazione di n° 10 operatori estratti dal portale MEPA accreditate per l'iniziativa denominata: "LAVORI DI MANUTENZIONE – BENI DEL PATRIMONIO CULTURALE", lotto OG2 e idonei all'espletamento del servizio di cui all'oggetto.
- i 10 operatori economici estratti sono i seguenti:

1) BARZON COSTRUZIONI GENERALI SRL

Via Borgo Pezzana 1 - 30174 Mestre Venezia – Tel. 041/2381811 – Fax. 06/50516063
e-mail: dre.veneto@agenziademanio.it – PEC: dre_veneto@pce.agenziademanio.it

2) COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN SRL

3) COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SRL – CO.M.ES. SRL

4) COSTRUZIONI VIRAGO SNC

5) FRASSON LODOVICO SRL

6) GSE SRL

7) ROSSI RENZO COSTRUZIONI SRL

8) SIRECON

9) SVAM SRL

10) UNITECNICA DI V. CESTARO & C. SAS

- con richiesta di offerta (RDO) n. 1618361 gli operatori sopra elencati sono stati invitati, a presentare la propria offerta in ordine ai lavori in oggetto;
- l'importo a base d'asta è stato quantificato in complessivi € 10.416,47 (euro diecimilaquattrocentosedici/47) di cui € 303,39 (trecentotre/39) di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva, determinato dal computo metrico estimativo del progetto esecutivo redatto dai professionisti interni.
- il criterio di aggiudicazione prescelto è stato quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a);
- entro il termine perentorio alle ore 12.00 del giorno 07/07/2017, è stata inserita nel portale del MEPA Acquisti in rete per le pubbliche amministrazioni, n. 1 offerta relativa alla suddetta gara;

1) FRASSON LODOVICO SRL con sede in viale della Repubblica, 6, Selvazzano Dentro (PD)

- all'esito delle operazioni di gara la migliore offerta è risultata quella presentata dalla ditta FRASSON LODOVICO SRL in virtù del ribasso offerto è pari a **6,45%** come esplicitato dal verbale di gara redatto dal RUP, prot. n. 2017/10693/DR-VE del 10/07/2017.

TENUTO CONTO CHE

- l'art. 32, comma 5 del D.Lgs. 50/2016, prevede che "*La Stazione Appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione*";
- l'art. 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 dispone che "*La proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della Stazione Appaltante e nel rispetto dei termini dallo stesso previsti…*;
- ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.lgs. 50/2016 tutti gli atti della procedura devono essere pubblicati e aggiornati sul profilo del Committente, nella sezione "Amministrazione trasparente";
- l'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, prevede che "*Le Stazioni Appaltanti comunicano d'ufficio immediatamente e comunque entro un termine non superiore*

a cinque giorni: a) l'aggiudicazione, all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara…";

- l'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 stabilisce che "*L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti*".

RITENUTO

pertanto, di dare attuazione alle disposizioni di cui sopra pubblicando gli atti di gara sul profilo internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione "Amministrazione Trasparente";

PRESO ATTO

della proposta di aggiudicazione avanzata con nota Prot. n. 2017/10693/DR-VE del 10/07/2017 da parte del RUP ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D. Lgs. 50/2016;

DETERMINA

- di approvare la proposta formulata dal RUP con verbale Prot. n. 2017/10693/DR-VE del 10/07/2017 e, conseguenzialmente, aggiudica, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, l'appalto in oggetto alla ditta FRASSON LODOVICO SRL con sede in viale della Repubblica, 6, Selvazzano Dentro (PD) per un importo totale pari ad **€ 9.460,78 (novemilaquattrocentosessanta/78),** di cui **€ 303,39** quali oneri della sicurezza, il tutto escluso IVA, in virtù del ribasso percentuale unico offerto pari a **6,45%.**
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50 del 2016, a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- di dare comunicazione agli operatori economici dell'aggiudicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016;
- che l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata alla verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016.

Il Vicedirettore Regionale
Alessio Casci