



AGENZIA DEL DEMANIO  
Direzione Regionale Emilia Romagna  
U.O. Servizi Tecnici

Trasmessa mezzo Pec  
Non segue originale

Bologna, 28/09/2017  
Prot. n. 2017/14819 /STE

A  
RTI:

E p.c.

**SICURING S.R.L.**  
Via Pietro Toselli n. 131, 50144 Firenze (FI)  
Pec: [sicuring@pec.it](mailto:sicuring@pec.it)

**Oggetto:** Comunicazione recesso anticipato dal contratto prot. 4992 del 03/04/2017 sottoscritto in data 03/04/2017, relativo al servizio di rilievo architettonico e di verifica vulnerabilità sismica dell'edificio di proprietà dello Stato denominato "PCD0014 – Palazzo Serafini" sito in Piacenza alla via Serafini, 4".

Si premette

- che l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna - con determina prot. 2017/3390 del 07/03/2017 ha disposto di indire una procedura, per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs 50/2016, del servizio di Rilievo architettonico e di verifica della vulnerabilità sismica dell'edificio di proprietà dello Stato denominato "PCD0014 - Palazzo Serafini" sito in Piacenza (PC), Via Serafini, 4, mediante ribasso sull'importo di Euro 36.113,04 (Trentaseimilacentotredici/04) oltre IVA ed oneri previdenziali ed assicurativi, di cui € 1.388,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- che con determina prot. n. 2017/3390 del 07/03/2017 questa Stazione Appaltante ha disposto l'aggiudicazione del servizio in questione all'RTI costituendo: SICURING S.R.L. - Geol. Luca Tofacchi per l'importo complessivo di Euro 13.652,95 (Tredicimilaseicentocinquantadue/95), di cui Euro 1.388,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA ed oneri previdenziali ed assicurativi;

- che con contratto prot. n. 4992 del 03/04/2017 del 03/04/2017 questa Direzione Regionale ha affidato all'RTI SICURING S.R.L., il servizio di che trattasi per l'importo complessivo di Euro 13.652,95 (Tredicimilaseicentocinquantadue/95), di cui Euro 1.388,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA ed oneri previdenziali ed assicurativi;

- che con certificato di regolare esecuzione prot. n. 2017/10624/STE del 12/07/2017, si è certificato che le attività di cui all'atto di affidamento prot. n. 4992 del 03/04/2017 del 03/04/2017, sono state regolarmente eseguite nella misura pari all'80% delle prestazioni previste;

- che con note prot. nn. 2017/11444/STE e 2017/11445/STE del 24/07/2017



Piazza Maipighi, 19 – 40123 Bologna – Tel. 051-6400311 – Faxmail 06/50516076

e-mail: [dre.EmiliaRomagna@agenziademanio.it](mailto:dre.EmiliaRomagna@agenziademanio.it)

pec: [dre.EmiliaRomagna@pce.agenziademanio.it](mailto:dre.EmiliaRomagna@pce.agenziademanio.it)

sono state autorizzate le emissioni delle fatture degli operatori dell'RTI SICURING S.R.L. - Geol. Luca Tofacchi, relative allo svolgimento dell'80% delle attività previste come da certificato di regolare esecuzione prot. n. 4992 del 03/04/2017 del 03/04/2017;

- che per mutate esigenze, questa Direzione Regionale Emilia Romagna si è determinata a recedere anticipatamente dal contratto in questione – ai sensi dell'art. 1373 c.c. - esercitando la clausola contrattuale prevista dall'art. 11, ultimo capoverso, del predetto accordo;

- che tale provvedimento è stato assunto con determina dirigenziale prot. n. 2017/14484 del 25/09/2017;

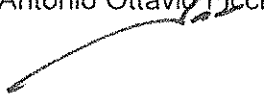
Tutto ciò premesso,

Questa Direzione Regionale Emilia Romagna dell'Agenzia del Demanio, esercitando la clausola prevista dall'art. 11, ultimo capoverso, del contratto prot. 4992 del 03/04/2017, recede anticipatamente – ai sensi dell'art. 1373 c.c. - dall'affidamento relativo al servizio di rilievo architettonico e di verifica vulnerabilità sismica dell'edificio di proprietà dello Stato denominato "PCD0014 – Palazzo Serafini" sito in Piacenza alla via Serafini, 4".

Per quanto sopra, si chiede la restituzione delle chiavi di accesso all'immobile in questione consegnate in data 05/04/2017.

Cordiali saluti

Il Direttore Regionale  
Antonio Ottavio Ficchi



Allegati:

- Determina prot. n. 201714484 del 25/09/2017

Responsabile U.O. Servizi Tecnici: Danilo Faelli  
Referente Istruttoria: Armando Alfonso – tel. 051-6400363,  
mail: [armando.alfonso@agenziademanio.it](mailto:armando.alfonso@agenziademanio.it)