A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

Ancona, 21 SET 2017

Prot. n. 2017/6829/DRM

Oggetto: Affidamento diretto delle prestazioni volte alla raccolta e analisi di informazioni tecnico-amministrative, comprensiva di valutazione sulla destinazione urbanistica attuale e sulla necessità di regolarizzazione, finalizzata ad una eventuale alienazione, di n. 2 immobili nelle Marche, di proprietà di n. 2 diversi Enti Pubblici. CIG n. Z8B1FB4B37

IL DIRETTORE

- visto l'art. 65 del D.Lgs. n. 300/1999 e s.m.i.;
- visto l'art. 4 comma 4 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017;
- visti gli artt. 2 e 4 della Determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 64 del 24/09/2015 prot. n. 2015/17358/DIR;
- vista la Determinazione n. 67 del 18 dicembre 2015;
- visto il D.Lgs. n. 50/2016 ed, in particolare, l'art. 32, comma 2 e l'art. 36 comma 2;
- vista la nomina a RUP, di cui alla nota prot. n. 2017/5583/DRM del 28/07/2017;
- vista la relazione preliminare del RUP prot. n. 2017/6033/DRM del 23/08/2017;
- viste le richieste di preventivo prot. n. 2017/6170/DRM-SS, n. 2017/6171/DRM-SS, n. 2017/6172/DRM-SS, n. 2017/6173/DRM-SS, n. 2017/6174/DRM-SS;
- visto che la Direzione Strategie Immobiliari ed Innovazione dell'Agenzia del Demanio ha disposto l'attribuzione a budget per il 2017, per la Direzione Regionale Marche, sulle risorse di cui al capitolo 3902, delle somme necessarie alla copertura economica del presente affidamento;
- vista la determina di acquisizione del servizio prot. 2017/6143/DRM del 25/08/2017;

Via Fermo,1 – 60128 Ancona – Tel. 071/289911 – Fax. 06/50516073
e-mail: dre.marche@agenziademanio.it
pec: dre_Marche@pce.agenziademanio.it

- preso atto che in, esecuzione della suddetta determina, si è svolta la relativa procedura di affidamento dei lavori;
- visto il verbale di apertura e verifica delle offerte prot. n. 2017/6820/DRM del 20/09/2017, contenente la proposta di aggiudicazione provvisoria a favore dell'arch. **Michele Caputo, con sede in via G. Macrino, 10 - 80044 - Ottaviano (NA) - P.IVA: 03658881218**, risultata migliore offerente con il ribasso del 38,00%;

DETERMINA

1. di approvare l'aggiudicazione provvisoria della procedura di acquisizione mediante il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 32, comma 2 e dell'art. 36 comma 2, del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento diretto del servizio di raccolta e analisi di informazioni tecnico-amministrative, comprensiva di valutazione sulla destinazione urbanistica attuale e sulla necessità di regolarizzazione, finalizzata ad una eventuale alienazione, di n. 2 immobili nelle Marche, di proprietà di n. 2 diversi Enti Pubblici, disposta in favore dell'arch. Michele Caputo, con sede in via G. Macrino, 10 - 80044 - Ottaviano (NA) - P.IVA: 03658881218, come da verbale prot. n. 2017/6820/DRM del 20/09/2017;

2. di aggiudicare definitivamente all'arch. Michele Caputo la procedura in oggetto, per un ribasso pari al 38,00% (trentotto per cento), come risultante dall'offerta presentata dallo stesso Professionista aggiudicatario;

3. di dare atto che l'efficacia della presente aggiudicazione definitiva è subordinata alla verifica positiva del possesso in capo a detto Professionista dei prescritti requisiti di legge.

Il Direttore Regionale
Raffaella Narni

Sviluppo Servizi
R.U.P.: arch. Maria Francesca Cervati
tel. 071/2899127 fax 06/50516073
e.mail: dre.marche@agenziademanio.it