A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Emilia Romagna

Trasmessa a mezzo posta elettronica
Non segue originale

Bologna, / /2017

Prot. n. 2017/ /STE

Spett.le
Operatore Economico

Oggetto: **Indagine di mercato per l'affidamento del servizio di redazione relazione geologica preliminare del compendio demaniale "Ex caserma PEROTTI" via Carlo Marx n. 12 Bologna scheda BOB0242**

Richiesta preventivo.

CUP G32F17000060005 CIG: Z3A1F959DB

L'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna ha la necessità di espletare delle analisi conoscitive relative al compendio demaniale in oggetto. In particolare, le attività in questione consistono nell'affidamento del servizio di rilievo redazione della Relazione Geologica preliminare del compendio demaniale "Ex Caserma Perotti" Via Carlo Marx n. 12 in Bologna e dovranno essere eseguite secondo le modalità indicate nel *Capitolato Tecnico Prestazionale* (All. 1).

Si invita codesto operatore economico a partecipare alla presente indagine di mercato indetta da questo Ente ai sensi dell'artt. 31 co. 8 e 36 co.2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016.

L'importo previsto per l'appalto è complessivamente pari ad **32.751,11 *(Euro trentaduemilasettecentocinquantuno/11)*, al netto di IVA ed oneri previdenziali**. Per un maggiore dettaglio si rinvia agli artt. 1,2 e 3 del *Capitolato Tecnico Prestazionale* (All. 1) e al *Calcolo onorario* (All. 8).

Si precisa che gli oneri relativi alla sicurezza sono pari ad € 0 (zero) considerato che il servizio è di natura esclusivamente intellettuale e che non vi sono rischi da interferenze ai sensi del D.Lgs. 81/2008.

L'offerta più conveniente verrà determinata con esclusivo riferimento alla componente economica.

Ai fini di una ponderata quantificazione dell'offerta si rende noto che il tempo massimo per l'erogazione del servizio è di **30** giorni decorrenti dal formale invito a procedere da parte del RUP e che **eventuali ritardi nell'esecuzione** saranno sanzionati con l'applicazione di penali giornaliere nella misura pari al 1‰ (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale fino alla concorrenza massima del 10% dell'importo del co ntratto, pena la risoluzione dello stesso ai sensi dell'art. 1456 c.c.

Eventuali **quesiti** potranno essere formulati al Responsabile unico del Procedimento, Arch. Andrea Franco Falzone, esclusivamente in forma scritta, tramite richieste da inoltrare all'indirizzo di posta elettronica

Piazza Malpighi, 19 – 40123 Bologna – Tel. 051/6400311 – Faxmail 06/50516078
e-mail: dre.EmiliaRomagna@agenziademanio.it
pec: dre_EmiliaRomagna@pce.agenziademanio.it

andreafranco.falzone@agenziademanio.it entro e non oltre il __/__/2017 e le relative risposte saranno inviate entro il 03/07/2017.

È possibile eseguire un **sopralluogo facoltativo** presso il compendio oggetto del servizio. Eventuali richieste di sopralluogo dovranno essere concordate con il Responsabile del Procedimento previa richiesta scritta da inviare all'indirizzo di posta elettronica: andreafranco.falzone@agenziademanio.it **entro il __/__/2017**. Detto sopralluogo dovrà essere eseguito dal legale rappresentante del concorrente munito di fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità, ovvero da un incaricato munito di apposita delega nonché di fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità proprio e del delegante.

L'aggiudicatario non potrà **subappaltare** il servizio oggetto della presente indagine.

Ciò premesso, si chiede di formulare la propria miglior offerta mediante la presentazione di un plico che dovrà contenere al suo interno, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1. una **dichiarazione sostitutiva** resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 con allegata fotocopia del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, con la quale il concorrente, consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di dichiarazioni false o mendaci:

1.1 attesti di non trovarsi nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

1.2 *(se del caso)* di volersi avvalere del subappalto, con indicazione delle relative prestazioni consentite dall'art. 31 co. 8 del D.Lgs. 50/2016;

2. copia del **curriculum vitae** estratto dal data-base dell'Agenzia del Demanio ed allegato alla presente, accompagnato da una dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, con allegata fotocopia di un valido documento di identità del sottoscrittore, con la quale l'offerente, consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del precitato decreto in caso di dichiarazioni false o mendaci attesti la veridicità di quanto riportato nel C.V. medesimo.

3. il concorrente è tenuto a presentare il **Patto di integrità**, di cui all'art. 1 co. 17 della L. 190/2012, debitamente sottoscritto. Tale dichiarazione dovrà essere resa in conformità al modello allegato alla presente (All. 7).

4. una **dichiarazione** (All. 6) sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, corredata da marca da bollo da € 16, **in cui lo stesso dovrà** indicare:

a) il **ribasso percentuale unico**, così in cifre come in lettere, che il concorrente è disposto a praticare sull'importo dei servizi stimato in € 32.751,11 al netto dell'IVA e degli oneri previdenziali.

b) **i costi della sicurezza**, già computati nell'importo complessivo offerto, afferenti all'attività di impresa propria del concorrente in relazione all'appalto di cui trattasi, ai sensi dell'art. 95, c. 10 del D.Lgs. 50/2016;

NB:

- l'offerta economica dovrà essere redatta in italiano e sottoscritta, con firma leggibile e per esteso, allegando copia fotostatica di un documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore;

- in relazione al ribasso offerto non saranno presi in considerazione decimali superiori al secondo. In caso di discordanza tra il valore della percentuale di ribasso espresso in cifre e quello espresso in lettere, si considererà valida l'offerta più conveniente per l'Agenzia del Demanio. Non saranno ritenute valide e saranno pertanto escluse, le offerte in aumento, sottoposte a condizione o alternative.

- i costi della sicurezza devono essere espressamente indicati e non possono essere quantificati in € 0.

La documentazione sopra descritta dovrà essere inserita in un unico plico sigillato[1] recante l'indicazione dei dati del mittente e la dicitura *"Indagine di mercato per l'affidamento del servizio di redazione della relazione geologica preliminare del compendio demaniale "Ex Caserma Perotti." sito a Bologna (BO) in Via Carlo Marx n. 12. Scheda: BOB0242 – CIG Z3A1F959DB"*. Tale plico dovrà pervenire a mezzo raccomandata del servizio postale o mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero consegnata a mano, **entro il termine perentorio delle ore 12:00 del __/__/2017** all'indirizzo Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna – Piazza Malpighi n.19 – 40123 Bologna (BO).

Il **recapito** della busta rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, ivi compresi eventuali disguidi postali, lo stesso non dovesse giungere in tempo utile all'indirizzo della Stazione Appaltante di cui sopra. I plichi pervenuti tardivamente non saranno aperti e potranno essere riconsegnati all'offerente previa richiesta scritta. Ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo di raccomandata A/R o altro vettore, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale. In caso di plichi inviati successivamente dallo stesso operatore sarà preso in considerazione esclusivamente l'ultimo plico pervenuto in ordine di tempo entro e non oltre il giorno e l'ora sopra indicati.

Al termine dell'esame dei preventivi pervenuti si provvederà a **comunicare l'esito** dell'indagine a tutti gli offerenti.

In ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, gli atti ed i provvedimenti ivi richiamati verranno pubblicati sul sito istituzionale dell'Agenzia www.agenziademanio.it (mediante il seguente percorso: http://www.agenziademanio.it/opencms/it/gareAsteAvvisi).

L'aggiudicatario sarà sottoposto alla **verifica della sussistenza dei requisiti di ordine generale** (di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016) necessari ai fini della partecipazione alla presente indagine di mercato. Qualora le verifiche in questione abbiano esito negativo, l'operatore non sarà ammesso alla stipula del contratto e sarà sottoposto alle sanzioni previste dalla legge; l'Agenzia potrà rivolgersi conseguentemente all'operatore che segue in graduatoria.

Il contratto sarà soggetto alla normativa relativa alla **tracciabilità dei flussi finanziari** di cui all'art. 3 della L. 136/2010.

Il pagamento del corrispettivo verrà effettuato entro 30 giorni dalla ricezione della fattura trasmessa dal Sistema Elettronico di Interscambio (SDI) di cui al D.M. 55 del 03/04/2013, previa verifica della regolarità contributiva, sul conto dedicato che verrà indicato ai fini della tracciabilità finanziaria.

Il pagamento del corrispettivo verrà effettuato ad ultimazione del servizio, alla consegna del certificato di regolare esecuzione ed una volta superato l'esito dei controlli da parte della Stazione Appaltante e salva l'eventuale applicazione di penali.

[1] L'onere di sigillatura deve ritenersi assolto con qualsiasi modalità che ne impedisca l'apertura senza lasciare manomissioni evidenti.

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 196/2003 l'Agenzia del Demanio, quale titolare del trattamento dei dati forniti in risposta alla presente, informa che tali dati verranno utilizzati ai fini della partecipazione alla presente indagine e trattati con sistemi elettronici e manuali, con modalità tali da garantirne comunque la sicurezza e la riservatezza.

Distinti saluti.

Il Direttore Regionale
Antonio Ottavio Ficchì

Responsabile U.O.: Danilo Faelli
R.U.P.: Andrea Franco Falzone – 051.6400371

Allegati:

1. Capitolato Tecnico Prestazionale;
2. Modello richiesta offerta
3. Planimetria;
4. Modello Offerta Economica;
5. Modello di Patto di Integrità;
6. Scheda fornitore
7. Calcolo onorario geologo
8. Attestazione sopralluogo
9. Attestazione conoscenza luoghi
10. Quadro economico