



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Calabria

Catanzaro, 20/09/2017
Prot. n. 2017/14038/DRCAL

Verbale di gara n. 3

Oggetto: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, contabilità dei lavori ed accatastamento, finalizzati al completamento ed all'ampliamento del polifunzionale "Manganelli" per la nuova sede del XII Reparto Mobile della Polizia di Stato, in Reggio Calabria, Località Santa Caterina.

Seduta di gara del 20/09/2017

L'anno duemiladiciassette, il giorno 20 (venti) del mese di Settembre, presso la sede della Direzione Regionale Calabria dell'Agenzia del Demanio, in Via Gioacchino Da Fiore n. 34 a Catanzaro (CZ), si è riunito, per l'espletamento delle operazioni di verifica della documentazione Amministrativa relativa alla procedura aperta indicata in oggetto, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, c. 3 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., il Seggio di gara, nominato dal Direttore Regionale della Direzione Regionale Calabria con nota prot. n. 2017/12990/DRCAL del 05/09/2017, composto come segue:

- | | |
|----------------------------|------------|
| • Ing. Salvatore Virgillo | Presidente |
| • Dott.ssa Emanuela Garifo | Componente |
| • Dott.ssa Bianca Polcina | Componente |

Il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione del Seggio come sopra nominato, dopo aver dato lettura del precedente verbale di gara n. 2, alle ore 09.00 ha dato inizio alle operazioni di gara come di seguito indicato.

Si procede all'analisi della documentazione contenuta nella Busta A del plico n. 3 riscontrando e dichiarando quanto di seguito riportato.



3. RT 3TI Progetti Italia - Ingegneria Integrata Spa (Mandataria): PLANARCH S.r.l. (mandante), Dott. Geol. Vittoria Federici (mandante).

- La 3TI Progetti Italia - Ingegneria Integrata Spa, non ha compilato il DGUE, nella parte III, lettera C (pag. n. 9), nella parte in cui si chiede se *"l'operatore economico si è reso colpevole di gravi illeciti professionali di cui all'art. 80, comma 5, lettera c del codice"*. Il seggio di gara ritiene che la mandataria debba compilare, la parte sopra descritta del DGUE.
- Il mandante Dott. Geol. Vittorio Federici, non ha compilato il DGUE, nella parte III, lettera C (pag. n. 9), nella parte in cui si chiede se *"l'operatore economico si è reso colpevole di gravi illeciti professionali di cui all'art. 80, comma 5, lettera c del codice"*. Il seggio di gara ritiene che il predetto mandante debba compilare, la parte sopra descritta del DGUE.
- La PLANARCH S.r.l., nell'indicare nel DGUE, parte IV punto 8, l'organico medio annuo, non hanno specificato il *"numero medio annuo del personale tecnico"* come richiesto dal Disciplinare di Gara al paragrafo 14 punto A.3 lettera d). Al riguardo il Seggio di Gara ritiene che il predetto concorrente debba indicare il *"numero medio annuo del personale tecnico"* come previsto dal paragrafo 14 punto A.3 lettera d) del disciplinare di gara.
- L'operatore economico Giovanni Pierangeli, ha prodotto un documento d'identità scaduto. Il seggio di gara al riguardo ritiene che il predetto concorrente debba fornire un documento in corso di validità.

Si procede all'analisi della documentazione contenuta nella Busta A del plico n. 4 riscontrando e dichiarando quanto di seguito riportato.

4. RT Postorino & Associates Engineering Srl (Mandataria): Ing. Roberto Postorino (Mandante), Geol. Crocefissa Silvana Costantino (Mandante);

- si rileva che la garanzia fideiussoria prodotta dal concorrente non è intestata e sottoscritta correttamente in quanto non risulta la firma e l'indicazione dei mandanti Ing. Roberto Postorino e Geol. Crocefissa Silvana Costantino. Al riguardo il seggio ritiene che il concorrente debba produrre idonea garanzia fideiussoria come previsto dal punto A.4 del disciplinare di gara.

Pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, il Seggio di Gara dispone il soccorso istruttorio, al fine di provvedere all'integrazione della documentazione sopra descritta.

Si procede all'analisi della documentazione contenuta nella Busta A del plico n. 5 riscontrando e dichiarando quanto di seguito riportato.

5. RT COOPROGETTI SOC. COOP. (Mandataria): Ing. Francesco Freni (Mandante), Arch. Angela Zattera (Mandante);

- Presa visione della predetta documentazione, si riscontra che il concorrente 5. RT COOPROGETTI SOC. COOP. (Mandataria): Ing. Francesco Freni (Mandante), Arch. Angela Zattera (Mandante) è AMMESSO alla successiva fase di gara.

Si procede all'analisi della documentazione contenuta nella Busta A del plico n. 6 riscontrando e dichiarando quanto di seguito riportato.

6. RT Guendalina Salimei Tstudio (Mandataria): AI Engineering srl (Mandante), Arch. Margherita Catanoso (Mandante), Dott.a Mariangela Preta (Mandante), Dott. Geologo Teodoro Aldo Battaglia (Mandante);

- Nella domanda di partecipazione non è chiaro se il Concorrente abbia prestato il consenso al trattamento dei dati personali ai sensi della Legge 241/1990, ai fini dell'accesso agli atti della documentazione presentata nella presente procedura.
- Non è stata prodotta da parte dell'Ing. Lorenzo Morra, l'impegno del professionista a non partecipare ad alcuna delle strutture operative individuate da altri concorrenti, come previsto dall'art. 13 del disciplinare di gara;
- Con riferimento ai servizi indicati dalla mandataria Arch. Guendalina Salimei Tstudio alla parte IV lettera C punto 1b) del DGUE, si rileva che non sono state indicate le classi e categorie a cui si riferiscono i medesimi servizi come richiesto dal disciplinare di gara al paragrafo 14 lettera A.3.;
- la mandataria nel DGUE alla parte IV lettera C punto 1b) ha indicato che per le categorie IA.01, IA.02, IA.03 e S.03 i relativi requisiti sono soddisfatti dalla mandante Ai Engineering Srl. Il seggio di gara al riguardo ritiene che il concorrente debba essere escluso dalla procedura, in quanto diversamente da quanto previsto dal disciplinare di gara la mandataria non possiede, per ciascuna classe e categoria, i requisiti di cui al paragrafo 14 punto A.3 lettera b) del predetto Disciplinare, in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti.

Pertanto, il concorrente n. **6 RT Guendalina Salimei Tstudio (Mandataria): AI Engineering srl (Mandante), Arch. Margherita Catanoso (Mandante), Dott.a Mariangela Preta (Mandante), Dott. Geologo Teodoro Aldo Battaglia (Mandante)**, non possedendo i requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico organizzativa di cui al paragrafo 14 punto A.3 lettera b) del Disciplinare di gara è **ESCLUSO** dalla presente procedura di gara.

Si procede all'analisi della documentazione contenuta nella Busta A del plico n. 7, riscontrando e dichiarando quanto di seguito riportato.

7. RT Valle 3.0 Srl (Mandataria): F&M Ingegneria SPA (Mandante), Archimediterraneo di arch. G. Monizzi (Mandante), HYPRO s.r.l. (Mandante), ia2 Studio Associato (Mandante);

- Nella domanda di partecipazione non è chiaro se il Concorrente abbia prestato il consenso al trattamento dei dati personali ai sensi della Legge 241/1990, ai fini dell'accesso agli atti della documentazione presentata nella presente procedura. Procedura. Al riguardo il Seggio di Gara ritiene che, il concorrente deve esplicitare e chiarire se è sia stata prestata la predetta autorizzazione ovvero se siano state specificate nell'offerta tecnica le parti da ritenere coperte da segreto tecnico/commerciale;
- Si rileva che il Patto d'Integrità presentato è incompleto, in particolare, non è stata resa alcuna dichiarazione (barrando uno dei relativi riquadri) in ordine ad eventuali legami di parentela o affinità con i dipendenti dell'Agenzia del Demanio, come richiesto all'art. 3 del medesimo documento. Al riguardo il Seggio di Gara ritiene che il concorrente deve produrre un Patto di integrità debitamente compilato;
- Si rileva che il concorrente per la categoria E.16 non ha indicato nei DGUE i servizi di cui al paragrafo 14 lettera A.3 punto c) del disciplinare di gara. Al riguardo il seggio di gara debba indicare per la categoria E.16 i servizi di cui al paragrafo 14 lettera A.3 punto c) del disciplinare di gara.

g
f
B

Pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, il Seggio di Gara dispone il soccorso istruttorio, al fine di provvedere all'integrazione della documentazione sopra descritta.

Si procede all'analisi della documentazione contenuta nella Busta A del plico n. 8 contenente la "Documentazione Amministrativa", riscontrando e dichiarando quanto di seguito riportato.

8. RT LARDERA&ASSOCIATI Studio d'Ingegneria ed Architettura (Mandataria): SIPEC SRL (Mandante), Ing. Manuela Villacroce (Mandante), Dr. Geologo Bruno Quadrio (Mandante), Ing. Carolina Nanni (Mandante).

- Non è stata prodotta da parte da parte dei seguenti operatori economici Ing. Salvatore Caroli, Ing. Beatrice Agata Carrillo, Arch. Davide Manera, Arch. Paolo Marchesi, Geom. Matteo Pasi, l'impegno del professionista a non partecipare ad alcuna delle strutture operative individuate da altri concorrenti, come previsto dall'art. 13 del disciplinare di gara;
- Non sono stati prodotti i DGUE della terna di subappaltatori indicati dal concorrente;

- Non sono stati indicati chiaramente i servizi di cui al paragrafo 14 lettera A.3 punto c) del disciplinare di gara, in quanto non è stata fornita la data e i lavori a cui si riferiscono gli stessi.
- La mandataria nel DGUE alla parte IV lettera C punto 1b) non ha indicato per la categoria IA.03 i relativi requisiti come previsto al paragrafo 14 punto A.3 lettera b) del Disciplinare di gara. Il seggio di gara al riguardo ritiene che il concorrente debba essere escluso dalla procedura, in quanto diversamente da quanto previsto dal disciplinare di gara la mandataria non possiede, per ciascuna classe e categoria, i requisiti di cui al paragrafo 14 punto A.3 lettera b) del predetto Disciplinare, in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti.

Pertanto, il concorrente n. **8 RT LARDERA&ASSOCIATI Studio d'Ingegneria ed Architettura (Mandataria): SIPEC SRL (Mandante), Ing. Manuela Villacroce (Mandante), Dr. Geologo Bruno Quadrio (Mandante), Ing. Carolina Nanni (Mandante)**, non possedendo i requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico organizzativa di cui al paragrafo 14 punto A.3 lettera b) del Disciplinare di gara è **ESCLUSO** dalla presente procedura di gara.

Si procede ad aprire la Busta A dei plichi n.ri 9, 10 e 11 contenente la "Documentazione Amministrativa" e a siglare detta documentazione relativa ai seguenti concorrenti

9. RT SAFE06 (Mandataria): PROGINEER (Mandante);

10. RT RPA srl (Mandataria): Arctuso Architetti (Mandante), I.G.&P. - Ingegneri Guadagnolo & Partners s.r.l., S2N Engineering srl;

11. RT SPIBS Srl (Mandataria): Ing Nicola Giuseppe Gallo (Mandante), Geol. Maurizio Scardella (Mandante).

Alle ore 13:30 il Presidente sospende i lavori ed aggiorna la seduta al giorno 25 Settembre 2017 alle ore 9:00 e rimanda il presente verbale alla Stazione Appaltante per i successivi adempimenti.

I plichi resteranno depositati presso la stanza del R.U.P., in apposito armadio chiuso di cui deterrà le chiavi nelle more della prossima seduta di gara.

Il presente verbale si compone di 6 pagine.

I plichi resteranno depositati presso la stanza del R.U.P., in apposito armadio chiuso di cui deterrà le chiavi nelle more della prossima seduta di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

- Ing. Salvatore Virgilio
- Dott.ssa Emanuela Garifo
- Dott.ssa Bianca Polcina

Presidente

Componente

Componente



Come evidenziato nel presente verbale i componenti della commissione di gara dichiarano di non avere alcun rapporto di parentela e/o affinità con i rappresentanti e soci dei concorrenti, né di avere con questi ultimi alcun tipo di rapporto o interesse professionale potenzialmente contrastante con le finalità della procedura di gara espletata.

- Ing. Salvatore Virgilio
- Dott.ssa Emanuela Garifo
- Dott.ssa Bianca Polcina

Presidente

Componente

Componente

