A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

Udine, 28.09.2017
Prot. n. 2017/6688

COMUNICAZIONE ESITO INDAGINE DI MERCATO

relativamente all'affidamento del servizio di **indagine preliminare volta ad individuare la presenza di sostanze inquinanti ai sensi del D.Lgs. 152/06, incluso l'amianto, relativamente all'Ipotesi di Razionalizzazione: Ex Caserma Cavarzerani San Gottardo – Via Cividale – Udine (UD) - UDB0318 - CIG: ZE41FC2E29 - Determina a contrarre: prot. 5937 del 05.09.2017.**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

all'uopo nominato dal Direttore Regionale con nota prot. n. 3191/2017 del 16.05.2017,

PREMESSO:

- che con determina a contrarre n. 5937 del 05.09.2017, l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia avviava una procedura un'indagine esplorativa, ai sensi dell'art. 30 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 1 e comma 2, lettera a) del medesimo Decreto, dell'esecuzione del servizio di indagine preliminare volta ad individuare la presenza di sostanze inquinanti ai sensi del D.Lgs. 152/06, incluso l'amianto, relativamente all'Ipotesi di Razionalizzazione: <<Ex Caserma Cavarzerani San Gottardo – Via Cividale – Udine (UD) - UDB0318>> - CIG: ZE41FC2E29;

- che con la suddetta determina si stabiliva inoltre:
    - l'importo complessivo del servizio, soggetto a ribasso, in € 20.085,22 (ventimilaottantacinque/22 euro) oltre IVA ed altri oneri come per legge;
    - la durata per l'esecuzione del servizio stesso in 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di avvio all'esecuzione del contratto stabilita dal responsabile del procedimento ovvero dal direttore dell'esecuzione;
    - come criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;
    - le caratteristiche del servizio, come individuate dal Capitolato Prestazionale e i relativi allegati di seguito elencati:
        A. *Inquadramento del compendio e del sito su fotografia aerea;*
        B. *Planimetrie catastali;*
        C. *Visure catastali;*
        D. *Estratto di mappa catastale;*
        E. *Rilievo plano-altimetrico;*
        F. *Documentazione fotografica;*

Via Gorghi,18 – 33100 Udine – Tel. 0432/586411– Fax mail 06 50516077
e-mail: dre.friuliveneziagiulia@agenziademanio.it
pec: dre_friuliveneziagiulia@pce.agenziademanio.it

DEMANIO.AGDFRV01.REGISTRO UFFICIALE.0006688.28-09-2017-U

G. *Calcolo superfici e volumi;*
H. *Determinazione del corrispettivo del servizio;*
I. *Quadro economico riepilogativo;*
J. *Documentazione avvenute bonifiche serbatoi;*

contenenti talune delle indicazioni essenziali per l'esecuzione del contratto da stabilirsi con l'Aggiudicatario;

- di invitare a presentare offerta 10 (dieci) Operatori individuati dal R.U.P. per estrazione dall'*"Albo fornitori di beni e servizi"* dell'Agenzia del Demanio nella categoria *"B.01.04: Consulenze, prestazioni per indagini e rilevazioni"* per la provincia di Udine, secondo l'elenco allegato alla determina stessa;

- che, pertanto, in data in data 05.09.2017 sono state pertanto inoltrate, con nota prot. 5949 a mezzo PEC, le richieste di preventivo ai seguenti 10 (dieci) Operatori Economici come sopra individuati:
  1. Geom. Marco Scalzone - via Migliara, 47 n° 4358 - 04016 Sabaudia (LT)
  2. GRANZOTTO ASSOCIATI - via Mario Rorato, 15 - 30027 San Donà di Piave (VE)
  3. Mamprin Alberto - via Roma, 5 - 35010 Borgoricco (PD)
  4. AQUILEMSRL -via Arano, 53 - 67046 Ovindoli (AQ)
  5. BEC'S SRL - via Tiburtina, 1166 - 00156 Roma (RM)
  6. Rotondo Ingegneri Associati - via San Amatore, 9 - 70010 Cellamare (BA)
  7. STUDIO MORELLATO - via Roma, 63 – 31040 Trevignano (TV)
  8. STUDIO TECNICO GEOM. PAOLO TREVISI - via Leonardo da Vinci, 4 – 73012 Campi Salentina (LE)
  9. Ianus srl - via Santa Lucia, 4 - 09026 San Sperate (CA)
  10. PRIMOS ENGINEERING - via cardinale Agostino Ciasca, 9 - 70124 Bari (BA)

  fissando quale termine ultimo per la ricezione delle offerte le ore 12,00 del 20.09.2017;

- che in data 05.09.2017 perveniva a mezzo PEC la nota, acquisita al prot. 6017 in data 08.09.2017, dell'Operatore n. 9, "Ianus", con la quale si comunicava l'impossibilità di partecipare alla procedura di selezione a causa di altri impegni lavorativi;

- che in data 06.09.2017 perveniva a mezzo PEC l'offerta, acquisita al prot. 5962 in pari data, dell'Operatore n. 1, "Geom. Marco Scalzone";

- che in data 07.09.2017 perveniva a mezzo PEC la nota, acquisita al prot. 5997 in pari data, dell'Operatore n. 7, "STUDIO MORELLATO", con la quale si comunicava di non presentare offerta;

- che entro il termine entro il termine stabilito non perveniva alcuna ulteriore offerta/comunicazione dagli altri Operatori invitati;

- che in data odierna s'è pertanto effettuata la valutazione dell'unica offerta pervenuta, nei termini, da parte dell'Operatore:

n. 1: "Geom. Marco Scalzone", con sede in Sabaudia (LT), alla via Migliara, 47 n° 4358, codice fiscale: SCLMRC80P13B363B, partiva IVA: 02162620531;

- che, a seguito della verifica documentale, la stessa è risultata priva dell'indicazione delle prestazioni che si intendono subappaltare sul predisposto "Allegato 02" alla lettera d'invito; poiché tale indicazione è espressamente richiesta, pena l'esclusione, al punto 11.1.12 della predetta lettera, l'Operatore deve essere escluso dalla procedura;

CONSIDERATO CHE

per tutto quanto sopra richiamato, all'esito delle operazioni di gara, non è pervenuta alcuna offerta valida;

DA' ATTO:

che la procedura di indagine esplorativa, ai sensi dell'art. 30 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 1 e comma 2, lettera a) del medesimo Decreto, dell'esecuzione del *servizio di indagine preliminare volta ad individuare la presenza di sostanze inquinanti ai sensi del D.Lgs. 152/06, incluso l'amianto, relativamente all'Ipotesi di Razionalizzazione: <<Ex Caserma Cavarzerani San Gottardo – Via Cividale – Udine (UD) - UDB0318>> - CIG: ZE41FC2E29*, avviata con determina a contrarre n. 5937 del 05.09.2017, non ha consentito la selezione di alcun contraente tra gli Operatori invitati.

La presente è trasmessa alla Stazione Appaltante, ai fini della verifica delle attività svolte e per le determinazioni conseguenti.

Il Responsabile del Procedimento
ing. Antonio De Furia

Addetto all'Istruttoria
ing. Antonio De Furia
Tel. 0432 586478
E-mail: antonio.defuria@agenziademanio.it