AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Veneto

Venezia, 30/08/2017
prot. n. 2017/13132/DR-VE

Oggetto: **Indagine di mercato per l'affidamento del servizio per la realizzazione di videofilmato tramite riprese aeree con drone comprendente produzione e montaggio del video degli immobili denominati "Isola di San Secondo" e " Ottagono di Ca Roman" , situati nella Laguna di Venezia (VE) con l'obiettivo di rappresentare gli immobili con le caratteristiche specifiche ed il contesto territoriale in cui sono inseriti.**
CIG: ZE11FBACE9

IL DIRETTORE REGIONALE

ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 e approvato il 1° febbraio 2017 dal Ministero dell'economia e delle finanze, nonché dalle Determine Direttoriali n. 76 e n. 77 del 23.02.2017;

PREMESSO CHE:

- l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (di seguito "**Codice**"), stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione;
- i compendi citati in oggetto sono di proprietà dello Stato ed allibrati rispettivamente alla scheda VEB0923 l'Ottagono di Cà Roman ed alla scheda VED0123 l'Isola di San Secondo;
- i compendi citati risultano attualmente liberi;
- l'isola d San Secondo, all'interno della quale si sviluppa l'ex Forte San Secondo, è stata dichiarata di interesse culturale ai sensi degli articoli 10 comma 1 e 12 comma 2 del D.Lgs. 42/2004 con provvedimento Prot. 11258 del 24.09.2015;
- per l'Ottagono di Cà Roman è in corso l'istruttoria per la verifica dell'interesse culturale inoltrata dalla Direzione Regionale Veneto dell'Agenzia del Demanio al Segretariato Regionale per il Veneto – Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, con nota prot. 2017/5699/DRVE del 13.04/2017;
- detto servizio, pertanto, consiste nella realizzazione di video filmato tramite riprese aeree con drone comprendente produzione e montaggio del video degli immobili denominati "Isola di San Secondo" e " Ottagono di Ca Roman" , situati nella Laguna di Venezia (VE) con l'obiettivo di rappresentare gli immobili con le caratteristiche specifiche ed il contesto territoriale in cui sono inseriti;

Via Borgo Pezzana, 1 – 30174 Mestre (VE) – Tel. 041/2381811 – Fax. 06/50516063
e-mail: dre.veneto@agenziademanio.it
pec: dre_veneto@pce.agenziademanio.it

- l'Agenzia del Demanio nell'ambito della realizzazione del presente servizio, ha autorizzato la spesa attingendo al Conto di Spese di Funzionamento "FD02500012 – Costi per mostre e fiere";
- con Determina n. 2017/13131/DR-VE del 30/08/2017 è stato nominato Efrem Barbazza, quale Responsabile Unico del Procedimento (di seguito "**RUP**") per l'affidamento in oggetto.

ATTESO CHE:

- il corrispettivo utilizzato come base di riferimento ai fini dell'individuazione dell'importo dell'affidamento è quantificato secondo i criteri fissati dal Decreto del Ministro della Giustizia 17 giugno 2016 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 174 del 27/07/2016;
- il RUP ha verificato che l'importo dell'appalto non è superiore alla soglia indicata all'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice, ovvero € 40.000,00;
- il RUP ha verificato che a budget c'è la disponibilità dei fondi nel capitolo di spesa "FD02500012 – Costi per mostre e fiere";
- la verifica da parte del RUP della possibilità di ottenere la prestazione mediante una Convenzione Consip o il MEPA ha dato esito positivo;
- le linee guida n. 4, di attuazione del Codice, recanti "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli operatori economici, approvate dal Consiglio dell'ANAC con Delibera n. 1097 del 26/10/2016 (di seguito "**Linee guida n. 4**") stabiliscono, inter alia, i principi generali applicabili in relazione agli affidamenti di importo inferiore alla soglia indicata all'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice, ovvero € 40.000,00;
- le Linee guida n. 4, autorizzano le stazioni appaltanti, in relazione agli affidamenti per importi inferiori a 40.000,00 €, alla valutazione comparativa dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici;
- ai sensi dell'art. 95 comma 3, lett. b) del Codice, per l'affidamento di servizi di ingegneria ed architettura e degli altri servizi di natura tecnica e intellettuale di importo inferiore ai 40.000,00 euro può farsi ricorso al criterio di aggiudicazione del minor prezzo;
- il criterio di aggiudicazione applicabile a tale servizio è quello del minor prezzo, ricadendo nella casistica dell'art. 95 comma 4 lettera b) del Codice in quanto la tipologia d'intervento è assimilabile ad una tipologia "standardizzata"
- i requisiti minimi per affidamenti di importo inferiore ai 40.000,00 euro devono essere proporzionati all'oggetto del contratto e tali da non compromettere la possibilità delle piccole e medie imprese e delle microimprese di risultare affidatarie, come indicato nel Documento di Consultazione Rilevante. In considerazione di ciò, non verrà richiesta la dimostrazione di livelli minimi di fatturato globale o altra documentazione di prova della capacità economica e finanziaria degli operatori economici.
- ai sensi dell'art. 216 comma 10 del Codice, fino all'entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'art. 38 del Codice, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti;
- l'Agenzia del Demanio è iscritta all'AUSA con codice n. 0000225554,

DETERMINA

- che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;
- di quantificare in Euro 1.170,00 (euro millecentosettanta/00) l'importo complessivo dell'appalto, oltre Iva facendo riferimento ai prezzi di mercato per l'attività in oggetto;
- di affidare il servizio in oggetto mediante affidamento diretto, previa consultazione degli operatori accreditati nel portare MEPA;
- di utilizzare quale criterio di aggiudicazione il minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c);
- di incaricare il Responsabile del Procedimento, Efrem Barbazza dello svolgimento di tutti i compiti relativi all'affidamento dell'incarico in oggetto.

Il Direttore Regionale
Dario Di Girolamo

Visto
Il Responsabile dell' U.O. Sviluppo Servizi
Dott. Angelo Pizzin

Il Responsabile dell' U.O. Servizi Tecnici
Ing. Marica Cestaro