



A G E N Z I A D E L D E M A N I O  
Direzione Regionale Liguria

Genova, 28/07/2017  
Prot. n. 2017/ 454 (atti)/DRL-UD

Oggetto: **affidamento del servizio di pulizia ed igiene ambientale degli uffici della Direzione Regionale Liguria dell'Agenzia del Demanio siti a Genova in via Finocchiaro Aprile n. 1 – DETERMINA A CONTRARRE**

CIG: ZEC1F8B512

**Premesso che:**

- si rende necessario provvedere all'affidamento del servizio di pulizia ed igiene ambientale degli uffici della Direzione Regionale Liguria dell'Agenzia del Demanio siti a Genova in via Finocchiaro Aprile n. 1;
- con provvedimento prot. n. 2017/ 8270 /DRL-UD del 28/07/2017 il dott. Mario Parlagreco è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento.

**Verificato che:**

- sul Mercato Elettronico della PA nella categoria "Beni e servizi per gli immobili" risulta attiva l'iniziativa "SIA 104 - Servizi di pulizia e di igiene ambientale" ed in particolare il prodotto "Servizi di pulizia aree ad uso ufficio";
- il servizio in parola trova copertura economica all'interno del budget di funzionamento di questa Direzione Regionale a valere sul capitolo 3901 – commessa generica, senza ricorso ad extra-budget compensativo;
- l'importo complessivo dell'appalto è stimato in € 35.000,00 (euro trentacinquemila/00) per una durata di 24 (ventiquattro mesi);

**Visti:**

- il d. lgs. 50/2016;
- le linee guida n. 4. di attuazione del d. lgs. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione di elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'ANAC con deliberazioni n. 1097 del 26/10/2016;
- il DPR 207/2010 per le parti ancora vigenti;
- la Legge n. 94/2012 di conversione del D.L. n. 52/2012 e ss.mm.ii.;
- il D.L. 95/2012 convertito con modificazioni dalla L. 7 agosto 2012, n. 135 e ss.mm.ii.;
- il decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito dalla legge 7 agosto 2012, n. 135 ss.mm.ii.;



- il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 e approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 1° febbraio 2017;
- l'art. 4 della determinazione n. 76 prot. 2017/2681/DIR del 23 febbraio 2017, del Direttore dell'Agenzia del Demanio;
- l'art. 2 della determinazione n. 77 prot. 2017/2686/DIR del 23 febbraio 2017, del Direttore dell'Agenzia del Demanio;
- la Legge 6 luglio 2012 n. 94 di conversione del D.L. n. 52/2012 recante "disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica" dispone che le Amministrazioni pubbliche, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria, sono tenute a ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (il MePa di CONSIP) ovvero ad altri Mercati Elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 207/2010;
- la Legge 7 agosto 2012, n. 135 di conversione del D.L. 95/2012 recante "disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini" dispone che successivamente alla data di entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto, i contratti stipulati in violazione dell'art. 26 comma 3 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 ed i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A. sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa.

Tanto premesso, verificato e visto

#### **IL DIRETTORE REGIONALE**

#### **DETERMINA**

- di richiamare tutte le premesse e le considerazioni sopra indicate che costituiscono elemento determinante del procedimento;
- di avviare la procedura negoziata per l'affidamento del servizio di pulizia ed igiene ambientale degli uffici della Direzione Regionale Liguria dell'Agenzia del Demanio siti a Genova in via Finocchiaro Aprile n. 1, tramite l'utilizzo del mercato elettronico ai sensi degli artt. n. 32 e 36 D. Lgs. n. 50/20016 con la modalità di RDO (richiesta di offerta) sul sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it);
- di rivolgere l'invito ad almeno 10 Ditte specializzate presenti sul MEPA;
- di utilizzare il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs. 50/2016, ponendo come base d'asta l'importo di € 35.000,00 (euro trentacinquemila/00).

Il Direttore Regionale  
Dott. Ernesto Alemanno



