



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio
Approvvigionamenti, Gare e Contratti

Roma, 25 luglio 2017
Prot. n. 2017/10710 /DSP-AGC

OGGETTO: Procedura per l'affidamento del servizio di rilievo geometrico, tecnologico e impiantistico da restituire in modalità BIM e diagnosi energetica da eseguirsi sull'immobile di proprietà dello Stato concesso in uso governativo alla Presidenza del Consiglio dei Ministri sito in Roma, Piazza Colonna n. 370 denominato "Palazzo Chigi" (CIG 7092203F0C – CUP G89J17000090001).

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE SERVIZI AL PATRIMONIO

ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13/12/2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 1/2/2017, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2/3/2017 nonché in virtù della Comunicazione Organizzativa n. 8 del 28/2/2017

PREMESSO CHE

- con determina a contrarre n. 86 del 25 maggio 2017, prot. n. 2017/196/DSP-AGC, l'Agenzia del Demanio ha avviato una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di rilievo geometrico, tecnologico e impiantistico da restituire in modalità BIM e di diagnosi energetica da eseguirsi sull'immobile di proprietà dello Stato concesso in uso governativo alla Presidenza del Consiglio dei Ministri sito in Roma, Piazza Colonna n. 370 denominato "Palazzo Chigi" (CIG 7092203F0C – CUP G89J17000090001);
- nella prima seduta di gara del 18 luglio u.s., il Seggio all'uopo nominato con nota prot. n. 2017/259int/DSP del 17 luglio 2017, ha dato atto dell'avvenuta ricezione, entro il termine ultimo di presentazione delle offerte (17 luglio 2017 ore 12:00), di 6 plichi da parte dei seguenti operatori economici:
 - 1) RTP tra I-MAD srl (mandatario), Ing. Perillo (mandante), Ikare srls (mandante) e lanus srl (mandante) (14/7/2017 ore 11:40);
 - 2) RTI tra Energy Team spa (mandataria) e CSG Palladio srl (mandante) (17/7/2017 ore 09:23);
 - 3) RTP tra Yuppies Services srl (mandataria) e ASP.ILT Studio Associato di Ingegneria e Architettura (mandante) (17/7/2017 ore 09:24);
 - 4) DBA group – DBA Lab – DBA Progetti (17/7/2017 ore 09:27);
 - 5) Sapienza Università di Roma, C.I.T.E.R.A. (17/7/2017 ore 09:29);
 - 6) Lapis srl (17/7/2017 ore 09:41);
- all'esito della seduta del 18 luglio 2017 tutti i predetti concorrenti sono risultati ammessi con riserva;
- nella seduta del 25 luglio u.s., il Seggio, giusto verbale che qui si intende integralmente richiamato e di cui verrà data pubblicazione sul profilo committente, ha esaminato le integrazioni presentate dai concorrenti ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, sciogliendo le riserve come di seguito riportato:



| NOME OPERATORE ECONOMICO | ESITO |
|--|----------------|
| RTP tra I-MAD srl (mandatario), Ing. Perillo (mandante), Ikare srls (mandante) e lanus srl (mandante) | AMMESSO |
| RTI tra Energy Team spa (mandataria) e CSG Palladio srl (mandante) | AMMESSO |
| RTP tra Yuppies Services srl (mandataria) e ASP.ILT Studio Associato di Ingegneria e Architettura (mandante) | AMMESSO |
| DBA group – DBA Lab – DBA Progetti | AMMESSO |
| Sapienza Università di Roma, Citera | AMMESSO |
| Lapis srl | AMMESSO |

APPROVA

le ammissioni disposte con il verbale di gara del 25 luglio 2017, disponendo, ai sensi dell'art. 29, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 50/2016, la pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia di cui verrà dato contestualmente avviso ai concorrenti.

Ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, c.p.a., avverso le suddette ammissioni potrà essere proposto ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio, sito in Via Flaminia, n. 189, 00196 Roma, nel termine di 30 giorni decorrenti dal momento in cui gli atti, corredati di motivazione, sono resi in concreto disponibili.

Gli atti della procedura potranno essere visionati presso la Direzione Servizi al Patrimonio dell'Agenzia del Demanio, sita in Roma, via Barberini 38, secondo le modalità di legge e del Regolamento dell'Agenzia del Demanio sulla disciplina della legge 241/1990 (pubblicato sulla GURI Serie Generale n. 35 del 12 febbraio 2016).

Il Direttore
Massimo Gambardella

