A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Calabria

Catanzaro, 18/07/2017

Prot. n. 2017/11210/DRCAL

Verbale di gara n. 1

Oggetto: **Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei servizi di verifica del progetto definitivo ed esecutivo e di supporto alla validazione del progetto esecutivo, relativamente ai lavori di restauro e risanamento conservativo per la rifunzionalizzazione del complesso immobiliare denominato "Ex Ospedale Militare" sito a Catanzaro in p.zza Francesco Stocco-**
CIG 70888521BB -CUP G61H17000000001
Seduta di gara del 17/07/2017.

L'anno duemiladiciassette, il giorno 17 (diciassette) del mese di Luglio, presso la sede della Direzione Regionale Calabria dell'Agenzia del Demanio, in Via Gioacchino Da Fiore n. 34 a Catanzaro (CZ), si è riunito, per l'espletamento delle operazioni di verifica della documentazione Amministrativa relativa alla procedura aperta indicata in oggetto, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, c. 3 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., il Seggio di gara, nominato dal Direttore Regionale della Direzione Regionale Calabria con nota prot. n. 2017/11004/DRCAL del 14/07/2017, composto come segue:

- Salvatore Giglio Presidente
- Emanuela Garifo Componente
- Roberto Merlino Componente

Il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione del Seggio come sopra nominato, alla presenza dell'Avv. Giuseppe Notarianni per la CONTECO CHECK Srl, ha dato inizio alle operazioni di gara, dando atto che entro il termine ultimo indicato nel Bando per la ricezione delle offerte (ore 12:00 del 14/07/2017) sono pervenuti numero cinque (5) plichi. Tali plichi sono stati trasmessi al Seggio di gara dalla Stazione Appaltante, a mezzo del Responsabile Unico del Procedimento, con nota del 17/07/2017 prot. n. 2017/11087/DRCAL/STE.

Si riporta di seguito l'elenco dei concorrenti, riportante la numerazione secondo l'ordine di arrivo dei relativi plichi:

Sede:Via Gioacchino Da Fiore,34 – 88100 Catanzaro – Tel.0961/778911 – Faxmail 06/50516086
Ufficio di Reggio Calabria.: Via Dei Bianchi, 2 – 89125 Reggio Calabria – Tel. 0961/778911
e-mail: dre.Calabria@agenziademanio.it
Posta Elettronica Certificata: dre_Calabria@pce.agenziademanio.it

N. ordine	N. Prot.	data	Denominazione
1	10917	13/07/2017	SICIV Srl
2	10918	13/07/2017	RTI BUREAU VERITAS ITALIA SPA
3	10919	13/07/2017	LA MERCURIO Società di Ingegneria
4	10920	13/07/2017	INARCHECK SPA
5	10958	14/07/2017	CONTECO CHECK Srl

Ultimate le attività di cui sopra, il Seggio, ha aperto ciascun plico e, dopo aver verificato al suo interno la presenza, l'integrità e la conformità a quanto prescritto del Disciplinare di Gara, delle buste A "Documentazione Amministrativa", B "Offerta Tecnica" e C "Offerta Economica", ha siglato e numerato ciascuna busta con il medesimo numero assegnato al plico esterno.

Successivamente si è proceduto ad aprire la Busta A dei plichi contenente la "Documentazione Amministrativa" ed a siglare e ad avviare l'analisi di detta documentazione relativa ai seguenti partecipanti:

1. **SICIV srl**: la documentazione prodotta è regolare e conforme a quanto prescritto dai documenti di gara. Pertanto, il concorrente è **AMMESSO** alla successiva fase di gara.

2. **RTI BUREAU VERITAS ITALIA SPA (Mandataria)** – ITALSOCOTEC SPA (mandante): - il Seggio di Gara ha riscontrato le seguenti mancanze:
   - con riferimento a quanto prescritto al paragrafo 11 del Disciplinare di Gara, è stata riscontrata la mancanza dell'impegno di ciascuno dei professionisti elencati nella Proposta di Struttura Operativa a "*svolgere la prestazione e a non partecipare in alcuna delle strutture operative individuate da altri concorrenti*";
   - con riferimento a quanto prescritto al paragrafo 9 del Disciplinare di gara, è necessario chiarire la natura nonché la sussistenza in capo alla mandante, Italsocotec S.p.a., delle certificazioni di sistema interno di controllo della qualità conforme alla UNI EN ISO 9001 ovvero se trattasi di Organismo di Ispezione di tipo A ovvero di tipo C, accreditati UNI CEI EN ISO/IEC 17020, come prescritto, onde verificare il possesso dei requisiti in capo alla medesima.

   Alle ore 14:00 il seggio ha sospeso le operazioni di esame della documentazione del sopra descritto concorrente per riprenderle alle 14:30.

3. **LA MERCURIO SRL Società di Ingegneria**: Il Seggio di Gara ha riscontrato le seguenti mancanze:

- con riferimento a quanto prescritto al paragrafo 11 del Disciplinare di Gara, è stata riscontrata la mancanza dell'impegno di ciascuno dei professionisti elencati nella Proposta di Struttura Operativa a "*svolgere la prestazione e a non partecipare in alcuna delle strutture operative individuate da altri concorrenti*";
- con riferimento al paragrafo 12, punto A.3, lettera b) del Disciplinare di Gara, è necessario indicare la categoria dei servizi dichiarati nella Parte IV lettera C, punto 1b) del DGUE, onde poter verificare se la natura dei servizi svolti sia analoga a quelli oggetto dell'appalto da affidare;
- il documento di riconoscimento prodotto da Daniele Badà risulta scaduto, è necessario, pertanto, esibire un documento di riconoscimento in corso di validità;
- il Patto d'Integrità presentato risulta incompleto, in particolare, non è stata resa alcuna dichiarazione in ordine ad eventuali legami di parentela o affinità con i dipendenti dell'Agenzia del Demanio, come richiesto all'art. 3 del medesimo documento.

4. **INARCHECK SPA:** Il Seggio di Gara ha riscontrato le seguenti mancanze:
   - il Patto d'Integrità presentato risulta incompleto, in particolare, non è stata resa alcuna dichiarazione in ordine ad eventuali legami di parentela o affinità con i dipendenti dell'Agenzia del Demanio, come richiesto all'art. 3 del medesimo documento.

5. **CONTECO CHECK SRL:** Il Seggio di Gara ha riscontrato le seguenti mancanze:
   - il Patto d'Integrità presentato risulta incompleto, in particolare, non è stata resa alcuna dichiarazione in ordine ad eventuali legami di parentela o affinità con i dipendenti dell'Agenzia del Demanio, come richiesto all'art. 3 del medesimo documento.

Alle ore 16:20 il Seggio di gara, concluso i lavori di apertura e verifica della documentazione contenuta nella Busta A, trasmette al RUP il presente verbale per gli adempimenti di propria competenza.
I plichi resteranno depositati presso la stanza del R.U.P., in apposito armadio chiuso di cui deterrà le chiavi nelle more della prossima seduta di gara.
Il presente verbale si compone di 3 pagine.
Letto, confermato e sottoscritto.

Salvatore Giglio	Presidente
Emanuela Garifo	Componente
Roberto Merlino	Componente

Come evidenziato nel presente verbale i componenti della commissione di gara dichiarano di non avere alcun rapporto di parentela e/o affinità con i rappresentanti e soci dei concorrenti, né di avere con questi ultimi alcun tipo di rapporto o interesse professionale potenzialmente contrastante con le finalità della procedura di gara espletata.

Salvatore Giglio	Presidente
Emanuela Garifo	Componente
Roberto Merlino	Componente

Allegati:
- Nota trasmissione plichi prot. n. 2017/11087 /DRCAL/STE del 17/07/2017;
- Elenco partecipanti e delega.

A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Calabria

Al Seggio di gara

Catanzaro, 17/07/2017

Prot. n. 2017/11087/DRCAL/STE

Oggetto: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei servizi di verifica del progetto definitivo ed esecutivo e di supporto alla validazione del progetto esecutivo, relativamente ai lavori di restauro e risanamento conservativo per la rifunzionalizzazione del complesso immobiliare denominato "Ex Ospedale Militare" sito a Catanzaro in p.zza Francesco Stocco
CIG 70888521BB -CUP G61H17000000001
Trasmissione plichi.

In riferimento alla procedura in oggetto, si trasmettono in allegato i cinque plichi pervenuti entro i termini fissati dal disciplinare di gara e di seguito specificati:

N. ordine	N. Prot.	data	Denominazione
1	10917	13/07/2017	SICIV Srl
2	10918	13/07/2017	RTI BUREAU VERITAS ITALIA SPA
3	10919	13/07/2017	LA MERCURIO Società di Ingegneria
4	10920	13/07/2017	INARCHECK SPA
5	10958	14/07/2017	CONTECO CHECK Srl

Non sono pervenuti altri plichi oltre la scadenza dei termini fissati.
Cordiali saluti.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Salvatore Giglio

Sede:Via Gioacchino Da Fiore,34 – 88100 Catanzaro – Tel.0961/778911 – Faxmail 06/50516086
Ufficio di Reggio Calabria.: Via Dei Bianchi, 2 – 89125 Reggio Calabria – Tel. 0961/778911
e-mail: dre.Calabria@agenziademanio.it
Posta Elettronica Certificata: dre_Calabria@pce.agenziademanio.it

	Partecipanti seduta 17/07/2017		
1	SICIV Srl	Nome: Cognome: Firma:	
2	BUREAU VERITAS ITALIA SPA	Nome: Cognome: Firma:	
3	LAMERCURIO Società di Ingegneria	Nome: Cognome: Firma:	
4	INARCHECK SPA	Nome: Cognome: Firma:	
5	CONTECO CHECK Srl	Nome: Cognome: AVV. GIUSEPPE NOTARIANNI Firma: Giuseppe Notari	DELEGATO

CONTECO CHECK

Spettabile
AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Calabria
Via Gioacchino da Fiore n. 34
88100 Catanzaro

OGGETTO: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei servizi di verifica del progetto definitivo ed esecutivo e di supporto alla validazione del progetto esecutivo, relativamente ai lavori di restauro e risanamento conservativo per la rifunzionalizzazione del complesso immobiliare denominato "Ex Ospedale Militare" sito a Catanzaro in p.zza Francesco Stocco - CIG 70888521BB

DELEGA SEDUTA PUBBLICA DEL 17/07/2017 ORE 10,00

Il sottoscritto **Angelo Antonio de Prisco,** nato a Savona il 6 Settembre 1951, residente a Milano in via Sacchini n.27, cod.fisc. DPRNLN51P06I480O, in qualità di legale rappresentante della **CONTECO Check Srl (già CONTECO SpA),** con sede in Milano, Via Sansovino, 4, cod. fisc. e P.IVA 11203280158, tel. 02-70601904 – fax 02-70601912 – e-mail conteco@conteco.it con la presente

DELEGA

L'Avv. Giuseppe Notarianni nato a Lamezia Terme il 01/08/1971, residente in Lamezia Terme(CZ), Via Antonio Morelli n. 16, in qualità di collaboratore, a partecipare per conto dell'Azienda alla seduta pubblica del giorno 17/07/2017 alle ore 10.00 presso la Direzione Regionale Calabria dell'Agenzia del Demanio sita in Catanzaro Via Gioacchino Da Fiore n. 34.

In fede,
Milano, 14/07/2017

CONTECO Check S.r.l.
Ing. Angelo Antonio de Prisco
Legale Rappresentante