A G E N Z I A  D E L  D E M A N I O
Direzione Regionale Emilia Romagna
U.O. Bologna 3

Bologna, 12/10/2017
Prot. 2017/15613/BO3

# DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

Oggetto: **Procedura di affidamento del servizio sfalcio della vegetazione infestante, potatura ed asportazione all'interno di quattro (4) immobili demaniali nella Provincia di Ravenna suddivisi nei seguenti lotti e denominati:**
**Lotto 1 "RAB1083 – Ex Casa di guardia Rondelli"** – sita in località Filo di Alfonsine in Via Tre Pertiche lungo la sponda sinistra del Reno Comune di Alfonsine C.F. foglio 12 p.lla 6 sub. 1 – 2.
**Lotto 2 "RAB1084 – Ex Casa di guardia Anerina Sinistra"** – sita in località Filo di Alfonsine in Via Tre Pertiche lungo la sponda sinistra del Reno Comune di Alfonsine C.F. foglio 17 p.lla 15.
**Lotto 3 "RAB1085 – Ex Casa di guardia Alfonsine"** – sita in Via Divisione Cremona n. 12, censito Comune di Alfonsine C.F. Foglio 102 mappale 594 subb. 1, 2
**Lotto 4 "RAB1125 – Quota di 1/2 di fabbricato destinato a n. 2 Negozio n. 1 Autorimessa e n. 2 Abitazioni"** – sita in Fraz. Belricetto Via Fiumazzo n. 376, Comune di Lugo foglio 38 p.lla 308 sub.2, 3, 4, 5, 6 - CIG Z781F901A8.

## DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE EMILIA ROMAGNA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

**VISTO** il vigente Statuto dell'Agenzia del Demanio;

**VISTO** il nuovo Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 ed approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1° febbraio 2017;

**VISTA** la determinazione n. 76, prot. n. 2017/2681/DIR del 23/02/201, del Direttore dell'Agenzia del Demanio;

**VISTA** la determinazione n. 77, prot. n. 2017/2686/DIR del 23/02/2017, del Direttore dell'Agenzia del Demanio;

**VISTO** il D.Lgs. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

Piazza Malpighi, 19 – 40123 Bologna – Tel. 051/6400311 – Faxmail 06/50516078
e-mail: dre.EmiliaRomagna@agenziademanio.it
pec: dre_EmiliaRomagna@pce.agenziademanio.it

**VISTI** l'art. 36 comma 2 lettera a) e l'art. 37 comma 1 del D. Lgs 50/2016;

**PREMESSO CHE:**

- con determina a contrarre prot. n. 2017/14043/BO3 del 18/09/2017 si è disposto di utilizzare quale criterio di aggiudicazione dell'appalto il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, riservandosi comunque la facoltà di valutare la congruità delle offerte, a cura del Responsabile del procedimento, e di richiedere integrazioni e/o chiarimenti alla documentazione prodotta, nonché di affidare l'incarico anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida;

**CONSIDERATO:**

- che sulla base di quanto sopra si è proceduto a richiedere un'offerta tramite l'individuazione dell'offerta più conveniente attraverso la selezione di tre proposte fornite da altrettanti operatori economici di cui si riporta di seguito l'elenco:
  - ditta RAFAR MULTISERVICE SOCIETA' COOPERATIVA;
  - ditta VIVAI PATUELLI WILMER;
  - ditta FITOS;
- che a seguito delle sopra menzionate richieste di partecipazione alla procedura in questione sono pervenute entro il termine ultimo di presentazione previsto sul sistema elettronico (data del 02/10/2017 ore 12:00), due offerte specificatamente prodotte dalle ditte:

| Ragione Sociale | Sede Legale | Indirizzo pec | Numero proto copro |
|---|---|---|---|
| FITOS | Via Canale Bonifica, 7 - 48020 Savarna (RA) | fitosdicicognani@pec.it | 15002/2017 |
| RAFAR MULTISERVICE SOCIETA' COOPERATIVA | Via Romagnoli Luciano, 12 - 48123 Ravenna (RA) | rafarmultiservice@ciclatpec.ra.it | 14921/2017 |

- che esaminata la documentazione presentata dai concorrenti, il RUP giusto verbale di ricezione offerte prot. n. 2017/15610 /BO3 del 12/10/17 ha rappresentato le ammissioni e la conseguente graduatoria come di seguito riportato:
  1. ditta FITOS – valore complessivo dell'offerta economica **€ 8.056,21 oltre IVA di legge.**
  2. ditta RAFAR MULTISERVICE SOCIETA' COOPERATIVA – valore complessivo dell'offerta economica **€ 9.509,12 oltre IVA di legge.**
- che esaminate le offerte ricevute e la documentazione pervenuta, si è constatato che l'offerta presentata dall'operatore economico Ambiente e Servizi srl è risultata quella economicamente più conveniente.
- che con nota prot. 2017/ 15612 /BO3 del 12/10/ 2017 è stato congruito il preventivo della ditta FITOS.

## DETERMINA

- l'aggiudicazione del servizio in oggetto in favore della ditta FITOS di Cicognani Simone ditta individuale con sede legale a Savarna di Ravenna, via Canale Bonifica n. 7 – 48123 Ravenna (RA) – p. iva 02061640393, con valore complessivo dell'offerta economica **€ 8.056,21 oltre IVA di legge.**
- Dispone, infine, che, ai sensi dell'art. 76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, della presente determinazione sia data comunicazione ai concorrenti partecipanti alla gara.

**Il Direttore Regionale**
*Antonio Ottavio Ficchì*