A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Liguria

Genova, 10 novembre 2017
Prot. n. 2017/1054 (atti)/DRL-UD

DETERMINA DI APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE
(Art. 33, comma 1, del d. lgs. n. 50/2016)

Premesso che:

- con nota prot. n. 2016/8269/DRL-UD del 28/07/2017, l'Arch. Riccardo Blanco e l'Ing. Giovanni Piccirillo sono stati nominati rispettivamente RUP e assistente al RUP nella presente procedura;

- con nota prot. n. 2017/756 (atti)/DRL-UD del 28/07/2017 la Direzione Regionale Liguria dell'Agenzia del Demanio ha determinato di indire una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. lgs. 50/2016 coordinato con il Dlgs. 56/2017 per l'affidamento dei *Servizi tecnici per rilievo 2D/3D geometrico-architettonico-strutturale compatibile BIM, Verifica della Vulnerabilità Sismica, Indagini Ambientali e verifica delle Prestazioni Termo-Igrometriche dei componenti edilizi su immobili statali - CIG: 7168459F7D – CUP: G24B17000050001*;

- la procedura è stata promossa con bando di gara prot. n. 9680 del 12/09/2017, pubblicato sulla G.U.R.I. – V° Serie speciale n. 109 del 20 settembre 2017, sul profilo di committente www.agenziademanio.it, sul sito del Ministero delle Infrastrutture nonché inviato all'Osservatorio dei contratti pubblici con indicazione degli estremi di pubblicazione in Gazzetta Ufficiale ai sensi dell'art. 73 del D. lgs. 50/2016 e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, adottato in attuazione dell'art. 73 comma 4 del D. lgs. 50/2016;

- il termine di presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12:00 del 26 ottobre 2017;

- entro tale data sono pervenuti n. 7 plichi;

- nella seduta pubblica del 27/10/2017 il Seggio di gara, composto dal RUP e da due funzionari della Direzione Regionale in qualità di testimoni, ha ammesso tutti i concorrenti a partecipare alle successive fasi di gara (verbale di gara prot. n. 2017/1029(atti)/DRL-UD del 27/10/2017);

- ai sensi dell'art. 77 del d. lgs. n. 50/2016 con nota prot. n. 2017/11907/DRL-UD del 30/10/2017 è stata nominata la Commissione tecnica giudicatrice;

- nella seduta pubblica del 30/10/2017 la Commissione tecnica ha verificato la presenza della documentazione tecnica contenuta della "Busta B – Offerta tecnica" (verbale di gara prot. n. 2017/1030 (atti)/DRL-UD del 30/10/2017);

- ai sensi dell'art. 95 del d. lgs. n. 50/2016, la Commissione riunita in seduta riservata ha valutato il contenuto delle offerte tecniche e assegnato i relativi punteggi secondo

Via Finocchiaro Aprile, 1 – 16129 Genova – Tel. 010/53.733.11 – Faxmail 06/50516075
e-mail: dre.liguria@agenziademanio.it
pec: dre_Liguria@pce.agenziademanio.it

il metodo specificato nel Disciplinare di gara (verbale di gara prot. n. 2017/1035(atti)/DRL-UD del 31/10/2017);

- la Commissione ha concluso la procedura di individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa nella seduta pubblica del 7 novembre 2017, con l'attribuzione dei punteggi finali e la verifica dell'anomalia delle offerte (verbale di gara prot. n. 2017/1048(atti)/DRL-UD del 7/11/2017);

- con nota prot. n. 2017/1049 (atti)/DRL-STE dell' 8/11/2017 il RUP ha proposto l'aggiudicazione al concorrente che è risultato il miglior offerente, con la votazione finale di 80,48.

Visto:

- il Nuovo Codice dei Contratti Pubblici adottato con D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 coordinato con il D. lgs. 56/2017.

Considerato:

- il rispetto della normativa relativa alla procedura di gara, ed in particolare alla pubblicazione sul profilo del committente di tutti gli atti della procedura compresi i verbali, la nomina della Commissione giudicatrice ed i curricula dei commissari.

Tanto premesso, visto e considerato

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE LIGURIA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

DETERMINA

- di approvare tutti i verbali di gara sopra richiamati;

- di approvare la proposta di aggiudicazione del RUP di cui alla nota prot. n. 2017/1049 (atti)/DRL-STE dell' 8/11/2017;

- di aggiudicare il servizio in oggetto al **RTP costituendo** composto da:

  capogruppo:

  Iconia Ingegneria civile srl (P.IVA 03539250286, con sede in via Lisbona 28/A, 35127 Padova)

  mandanti:

  Studio Ing. Renato Vitaliani (C.F. VTLRNT46H23G693L, Via Lisbona 28/A, 35127 Padova),

  Arch. Andrea Piero Donadello (C.F. DNDNRP72L20L840U, Via Forlanini 42, 35136 Padova),

  Dott. Geol. Paolo Cornale (C.F. CFCRNPLA55C30L551N, Strada Savibona 278/A, 36100 Vicenza),

  CSG PALLADIO srl (P.IVA 02644700243, Strada Savibona 278/A, 36100 Vicenza),

Energy Team SpA (P. IVA 11680670152, Via della Repubblica 9, 20090 Trezzano sul Naviglio - MI);

- di dare atto che l'aggiudicatario ha offerto un ribasso del **31,10%** sull'importo ribassabile posto a base di gara pari ad € 164.305,00 (cui aggiungere € 5.576,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA e c.p. e del **20%** sul tempo massimo a disposizione per l'esecuzione del servizio pari a 200 giorni;

- che l'importo contrattuale pari ad **€ 118.782,15** (euro centodiciottomilasettecentoottantadue/15) oltre IVA e p.c., trova copertura economica nel Piano degli Investimenti 2017-2019 del fondo destinato alla progettazione di specifiche iniziative di Feral Building di cui alla nota prot. n. 2017/6123 DAFC- PBC del 4/5/2017 della Direzione Pianificazione Budget e Controllo;

- che la presente aggiudicazione diventerà efficace solo dopo la verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti prescritti dall'art. 80 del d. lgs. n. 50/2016;

- che la presente determina di approvazione della proposta di aggiudicazione, deve essere comunicata agli interessati e pubblicata sul profilo del committente;

- che il contratto non potrà essere stipulato prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del presente provvedimento;

- che il contratto sarà stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico a spese dell'aggiudicatario.

Il Direttore Regionale
Dott. Ernesto Alemanno