



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Campania

Napoli, 10/07/2017
Prot. n. 2017/3528.../DRCAM

Oggetto: AFFIDAMENTO DELLE PRESTAZIONI DI RILIEVI TOPOGRAFICI E DELLE ATTIVITA' VOLTE AL CORRETTO AGGIORNAMENTO DEI DATI CATASTALI, AI SENSI DELL'ART. 19 DEL D.L. 31 MAGGIO 2010, N. 78, CONVERTITO IN LEGGE, CON MODIFICAZIONI, DALL'ART. 1, COMMA 1, DELLA L. 30 LUGLIO 2010, N. 122, DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELLO STATO GESTITI DALL'AGENZIA DEL DEMANIO, SITUATI NELLA REGIONE CAMPANIA NELLA PROVINCIA DI NAPOLI
Determina a contrarre - CIG Z7D1F2FBBF

ADDENDUM ALLA DETERMINA A CONTRARRE
di cui al prot. 2017/9093 del 29/06/2017

IL DIRETTORE
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA

RICHIAMATA la propria determinazione di cui al prot. 2017/9093 del 29/06/2017 con la quale veniva avviata l'indizione della procedura negoziata di cui all'oggetto;

CONSIDERATO che da successive verifiche espletate sull'immobile denominato **ex SMOM** ubicato in Via San Gennaro Agnano, Pozzuoli, il Responsabile dell'Unità operativa NA1 ha ritenuto di rinviare la procedura di accatastamento al fine di effettuare ulteriori accertamenti sullo stato dei luoghi;

VISTO, che l'importo posto a base d'asta quantificato da personale tecnico dell'unità organizzativa Napoli 1, per il servizio di accatastamento per 3 immobili è di **€ 38.000 (trentottomila)** e che lo stesso, senza la previsione dell'espletamento del servizio sull'immobile **ex S.M.O.M** è ricalibrato in **€ 26.000 al netto di IVA e Cassa previdenziale;**

CONSIDERATO che il finanziamento dell'opera è interamente allocato nel budget anno 2017;

VISTO l'art. 32 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 *Codice dei contratti pubblici*;

VISTI gli artt. 6 e 32 del *Regolamento di Amministrazione e Contabilità* deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 1° febbraio 2017 pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio;

CONSIDERATA l'entità della prestazione e il risparmio di spesa che l'esecuzione complessivamente considerata comporta, giustificano *ipso facto* l'oggettiva unitarietà dell'appalto e pertanto non si è ravvisata l'opportunità di una suddivisione in lotti;

VISTO l' art. 1 co. 510 della L. 208/2015 che ha previsto anche per gli Enti Pubblici Economici l' Obbligo di approvvigionamento tramite adesione alle Convenzioni Quadro e utilizzo del MePA per gli acquisti sotto soglia;

CONSIDERATO che il Responsabile Unico del Procedimento ha verificato la presenza sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione del meta-prodotto *"Servizi Professionali-Anagrafica degli Immobili"* e che da un'indagine informale è stato registrato un interesse all'eventuale partecipazione alla procedura negoziata da parte degli operatori economici interpellati iscritti in tale categoria merceologica;



Via San Carlo, 26 – 80133 Napoli – Tel. 081/4284621 – Faxmail. 06/50516079
e-mail: dre.Campania@agenziademanio.it
pec: dre_Campania@pce.agenziademanio.it

VISTO il D.Lgs. 33/2013 in merito al riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

VISTO l'art. 4 della Determinazione n. 76 prot. n. 2017/2681/DIR del 23.02.2017;

VISTO l'art. 2 della Determinazione n. 77 prot. n. 2017/2686/DIR del 23.02.2017

VISTE le linee guida selezione del contraente versione 2, emanate dall'Agenzia del Demanio in data 07.04.2017;

DETERMINA

DI APPROVARE le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

DI AFFIDARE mediante l'indizione di una procedura negoziata di cui all'art 36 c.2 l. b) D.lgs 50/2016 attraverso una "Richiesta di Offerta Consip" di cui all'art. 58 D.lgs 50/2016, invitando almeno 5 operatori economici iscritti nel meta-prodotto "Servizi Professionali- Anagrafica degli Immobili";

DI AGGIUDICARE il servizio in argomento con il criterio dell'offerta al prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016;

DI DARE ATTO dello stralcio dell'immobile **EX S.M.O.M** dalla procedura negoziata di cui alla determinazione in argomento, e che pertanto l'onere complessivo del servizio viene ricalibrato in € 26.000 al netto di IVA e Cassa previdenziale è che lo stesso è previsto nel budget anno 2017;

DI APPROVARE le specifiche contenute nel Disciplinare di Gara e nel Capitolato tecnico;

DI STIPULARE il contratto mediante scrittura privata telematica.

Il Direttore Regionale
Edoardo Maggini

