



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Campania

Napoli, 05/09/2017
Prot. n. 2017/11865./DRCAM

Oggetto: AFFIDAMENTO DELLE PRESTAZIONI DI RILIEVI TOPOGRAFICI E DELLE ATTIVITA' VOLTE AL CORRETTO AGGIORNAMENTO DEI DATI CATASTALI, AI SENSI DELL'ART. 19 DEL D.L. 31 MAGGIO 2010, N. 78, CONVERTITO IN LEGGE, CON MODIFICAZIONI, DALL'ART. 1, COMMA 1, DELLA L. 30 LUGLIO 2010, N. 122, DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELLO STATO GESTITI DALL'AGENZIA DEL DEMANIO, SITUATI NELLA REGIONE CAMPANIA NELLA PROVINCE NAPOLI
Determina di aggiudicazione definitiva - CIG Z7D1F2FBBF

CONSIDERATO che con determina a contrarre 2017/9093 del 29/06/2017 veniva avviata la procedura negoziata attraverso strumenti di acquisto e di negoziazione telematici per l'affidamento delle prestazioni di cui all' oggetto, tramite Richiesta di Offerta Consip (N°1607325) sul Portale telematico AcquistinretePA, con l'estrapolazione di almeno 5 operatori economici, dall'elenco dei fornitori preventivamente registrati sullo stesso, operanti nella Regione Campania nella categoria merceologica "Servizi Professionali-Anagrafica degli Immobili", e che l'importo complessivo dell'appalto è stato quantificato in € 26.000,00 al netto dell'Iva e oneri previdenziali come da modifica contenuta nell'Addendum alla Determina a Contrarre Prot.2017/9528 del 10/07/2017, prevedendo l'aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. b) del D.lgs 50/2016;

CONSIDERATO, che nei termini e nei modi indicati nella Richiesta di Offerta di cui sopra sono state presentate n° 3 offerte economiche, e che nello specifico risultano agli atti l'offerta economica del fornitore Studio TECNOPROGETTI GIUGLIETTI GROUP, Studio Ing. Zonetti Lanfranco e del fornitore La Sia S.r.l.;

RILEVATO che dall'esame della documentazione economica caricata telematicamente all'interno della RDO Consip N°1607325 in riferimento all'offerta presentata dall'Operatore Economico STUDIO TECNOPROGETTI GIUGLIETTI GROUP, la Scrivente con nota prot. 2017/11660 del 30/08/2017 comunicava allo stesso operatore, che sulla Piattaforma AcquistinretePa: *"è stata rilevata un' incongruenza tra il valore economico contenuto nell'offerta economica telematica prodotta dal PortaleAcquistinretePa e il valore economico indicato da codesto Operatore economico nell' Allegato Modello III"*, richiedendo contestualmente la conferma del quantum economico indicato nello stesso Allegato. Nello specifico risultava un totale complessivo offerto per i rilievi topografici, sui 2 immobili di che trattasi, di € 26.000 nell'offerta telematica firmata digitalmente e caricata sul Portale telematico, ed un valore complessivo per i rilievi topografici sui 2 immobili di che trattasi di € 14.916.20 (al netto di IVA e Cassa Previdenziale) nell' Allegato Modello III;

CONSIDERATO che l'Operatore Economico Studio TECNOPROGETTI GIUGLIETTI GROUP con comunicazione Pec registrata con Prot.2017/11797 del 04/09/2017, ha confermato il valore contenuto nell' Allegato Modello III, dichiarando che per mero errore (dichiarazione tra l'altro confermata dalla presenza dell'icona "punto esclamativo" attestante



Via S. Carlo, 26 – 80133 Napoli – Tel. 081/4284621 – Faxmail. 06/50516079
e-mail: dre.Campania@agenziademanio.it
pec: dre_Campania@pce.agenziademanio.it

l'incongruenza contenuta nell'offerta economica proposta dall'OE rispetto a quella generata dal sistema E-procurement);

TENUTO CONTO di quanto sopra rappresentato il Responsabile del Procedimento ritenendo valida l'offerta economica contenuta nell' Allegato Modello III, ha inserito l'esito "NON VALUTATO" all'offerta telematica (FAC-SIMILE DI SISTEMA) all'interno della "Valutazione documento OFFERTA ECONOMICA" nel Portale telematico;

CONSIDERATO che i summenzionati fornitori hanno offerto per l'espletamento della prestazione in argomento rispettivamente:

- **STUDIO TECNOPROGETTI GIUGLIETTI GROUP € 14.916,20**
- **STUDIO ING. ZONETTI LANFRANCO € 19.440,20**
- **LA SIA S.R.L. € 20.540,00 Euro;**

VISTI gli artt. 32, 36, 37, e 63 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*";

CONSIDERATO che il RUP, ritenendo validi gli atti amministrativi ed economici allegati dall'Operatore economico "**STUDIO TECNOPROGETTI GIUGLIETTI GROUP**", caricati sul Portale AcquistinretePa all'interno della Richiesta di Offerta summenzionata, e valutando congrua l'offerta presentata **propone l'aggiudicazione definitiva** al soprarichiamato operatore economico;

DETERMINA

- l'aggiudicazione definitiva ai sensi degli art. 32 del D.Lgs. 50/2016 della prestazione di cui all'oggetto, al fornitore **STUDIO TECNOPROGETTI GIUGLIETTI GROUP** per un importo di € **14.916,20** oltre Iva e oneri previdenziali se dovuti. L'aggiudicazione sarà efficace solo dopo la verifica del possesso, in capo all'aggiudicatario, dei requisiti di legge;
- che in presenza di esito positivo delle verifiche di cui sopra, il contratto sarà stipulato in modalità telematica.

Il Direttore Regionale
Edoardo Maggini

