AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Campania

Napoli, 07-11-2017
Prot. n. 2017/14816../DRCAM

Oggetto: CED0053 "Tettoia Quartiere Carmine ed ex Caserma del Carmine Quartiere del Carmine" sito in Aversa (CE) alla via Abenavolo snc.
Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla messa in sicurezza e bonifica ambientale di porzioni del complesso demaniale.
Determina a contrarre

IL DIRETTORE
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA

RICHIAMATA la determina a contrarre prot. 2017/13674/DRCAM del 12.10.2017 con la quale veniva stabilito di affidare i lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla messa in sicurezza e bonifica ambientale di porzionI del complesso immobiliare indicato in oggetto, previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagine di mercato attraverso il canale informatico *Portale degli Acquisti della Pubblica Amministrazione – acquistinretepa.it*;

CONSIDERATO che nessuno degli operatori economici già invitati mediante estrazione dal Portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - acquistiinretepa.it (MEPA) - Bandi/Categorie Lavori di manutenzione - Edili, ha presentato offerta nei termini stabiliti dal Capitolato Speciale del Servizio e riportati nella relativa procedura con numero RDO 17312000;

CONSIDERATA la improcrastinabile necessità di provvedere all'eliminazione delle disfunzioni manutentive riguardanti il complesso demaniale di cui all'oggetto;

VISTI gli artt. 32, 36, 37, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 *Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*;

VISTI gli artt. 6 e 32 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell' Economia e delle Finanze in data 1° febbraio 2017 pubblicatonel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio;

VISTO l'art. 1 comma 510 della L.208/2015 che prevede anche per gli Enti Pubblici Economicie, quindi, ivi compresa anche l'Agenzia del Demanio, l'obbligo di approvvigionamento tramite adesione alle Convenzioni Quadro e utilizzo del MePA per gli acquisti sotto soglia;

VISTA la Determinazione del Direttore n. 76 del 23 febbraio 2017, prot. n. 2017/2681/DIR;

Via San Carlo, 26 – 80133 Napoli – Tel. 081/4284621 – Faxmail. 06/50516079
e-mail: dre.Campania@agenziademanio.it
pec: dre_Campania@pce.agenziademanio.it

VISTE le linee guida selezione del contraente versione 3, emanate dall'Agenzia del Demanio in data 31.10.2017;

VISTO il D.lgs.33/2013 in merito al riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

DETERMINA

DI APPROVARE le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

DI AFFIDARE l'intervento in argomento - già stimato in **€ 39.956,47** (trentanovemilanovecentocinquantasei/47) al netto dell'I.V.A e comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, - ai sensi dell'art. 63, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, mediante negoziazione diretta con l'operatore economico "R.C.R. SRL", con sede alla Via Viticella, 13, 80010 - Quarto (NA) - P. IVA 06818991215, già di fiducia della Stazione Appaltante, attraverso il Portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione – acquistiinretepa.it (MEPA);

DI DARE ATTO che l'onere complessivo per la realizzazione del servizio in argomento è previsto nel budget anno 2017, a valere sul Capitolo 7754, "*Somme per la manutenzione, la ristrutturazione, il risanamento e la valorizzazione dei beni del demanio e del patrimonio immobiliare statale*";

DI CONSEGNARE, sotto riserva di legge nelle more del perfezionamento degli atti contrattuali, all'Operatore Economico che eventualmente risulterà aggiudicatario, i lavori in argomento per ovviare alla aggravata situazione di pericolo per persone, animali o cose, ovvero per il patrimonio storico, artistico, culturale.

Il Direttore Regionale
Edoardo Maggini