

Direzione Roma Capitale

Roma, 10/11/2017 Prot. n. 2017/4810 /DRC-STE

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di rimozione dei materiali contenenti amianto ubicati all'interno del Compendio di cui alla scheda patrimoniale RMB0684 denominato "Caserma P. Donato" ex parco materiali delle telecomunicazioni, sita in Roma in Via del Trullo n. 533

CUP G84E17000610001 CIG 720844442B

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE ROMA CAPITALE

in virtù dei poteri attribuiti dall'art. 6, comma 3, del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 e approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1 febbraio 2017, pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017, nonché dagli artt. 2 e 4 della Determina n. 76 prot. 2017/2681/DIR del 23/02/2017

PREMESSO CHE:

- con determina a contrarre prot. n. 2836 del 18/09/2017 è stata avviata la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di rimozione dei materiali contenenti amianto ubicati all'interno del Compendio di cui alla scheda patrimoniale RMB0684 denominato "Caserma P. Donato" ex parco materiali delle telecomunicazioni, sita in Roma in Via del Trullo n. 533;
- con provvedimento prot n. 4722/DRC-STE del 08/11/2017, pubblicato sul sito internet della Agenzia del Demanio in pari data, sulla base dei verbali delle sedute di verifica della documentazione amministrativa da parte della Commissione di gara, sono state determinate le esclusioni dalla procedura di affidamento in oggetto e le ammissioni alle successive fasi di gara;
- in data 08/11/2017 si è riunita la Commissione Giudicatrice per l'apertura delle buste B -"Offerta Economica", la quale con verbale n. 10 del 08/11/2017, che si intende qui integralmente riportato, pubblicato sul sito dell'Agenzia del Demanio, ha ritenuto di escludere i seguenti concorrenti:
 - CHEAN S.R.L.
 - SFA S.P.A./LF COSTRUZIONI S.R.I.



- DUESSE COPERTURE S.R.L.
- POOL ECOLOGIA S.R.L.
- COSTRUZIONI GUGLIETTA ABRAMO S.R.L./ECOSERVIZI S.R.L.
- ECOEDIL PROFESSIONAL S.R.L.
- CICLAT / N.M. S.R.L.
- F.LLI GIORDANO S.R.L.
- BGC DI BORSA S.N.C.
- i citati concorrenti non hanno esplicitato nell'offerta economica i propri costi della manodopera, come previsto a pena di esclusione dal Disciplinare di gara in relazione al contenuto della Busta "B – Offerta economica" (pag. 14);
- nel corso della medesima seduta di gara, sono state esclusi, inoltre, i concorrenti che hanno presentato le offerte il cui ribasso è superiore alla soglia di anomalia risultante dal calcolo effettuato col metodo di cui all'art. 97 comma 2, lettera e) del D.lgs. n.50/2016, pari ad 31,70%;

DETERMINA

- Per i motivi riportati in premessa l'esclusione dalla procedura di affidamento in oggetto dei seguenti concorrenti:
 - CHEAN S.R.L.
 - SFA S.P.A./LF COSTRUZIONI S.R.L.
 - DUESSE COPERTURE S.R.I.
 - POOL ECOLOGIA S.R.L.
 - COSTRUZIONI GUGLIETTA ABRAMO S.R.L./ECOSERVIZI S.R.L.
 - ECOEDIL PROFESSIONAL S.R.L.
 - CICLAT / N.M. S.R.L.
 - F.LLI GIORDANO S.R.L.
 - BGC DI BORSA S.N.C.
 - ECOBUILDING S.R.L./AMOROSO GIACOMO & C. S.N.C.
 - DAF COSTRUZIONI STRADALI S.R.L.
 - TB TESECO BONIFICHE S.R.L./PALMA SERVICE/LORENZINI S.R.L.
 - VARIAN S.R.L.
 - SOGEM S.R.L.
 - RESEARCH CONSORZIO STABILE / CFC S.R.L.
 - ROMANA AMBIENTE S.R.L./DAG COSTRUZIONI S.R.L.
 - GRAL COSTRUZIONI S.R.L.
 - CONSORZIO ARTEK
 - PAVIND S.R.L./CAPRIOTTI & C. S.R.L.
 - ECOSISTEM S.R.L./ROGU COSTRUZIONI S.R.L.
 - TECNOLOGIE INDUSTRIALI & AMBIENTALI S.R.L.
 - HTR BONIFICHE S.R.L.
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, a pubblicare il presente provvedimento di esclusione sul sito internet dell'Agenzia del Demanio;
- di provvedere a dare comunicazione, mediante posta elettronica certificata, del presente provvedimento ai concorrenti esclusi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 comma 5 lett. b) del D.Lgs. 50/2016;

- di dare atto che ai sensi dell'art. 120, comma 5, del Codice del Processo Amministrativo, avverso il presente provvedimento potrà essere proposto ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio, sito in via Flaminia n. 189, 00196 Roma, nel termine di 30 giorni dalla comunicazione dello stesso;
- di dare atto che gli atti della procedura potranno essere visionati presso la Direzione Roma Capitale, sita in Roma, Via Piacenza 3, secondo le modalità di legge e del Regolamento dell'Agenzia del Demanio sulla disciplina della legge 241/1990 (pubblicato sulla GURI Serie Generale n. 35 del 12/02/2016).

II Direttore
Pier Giorgio Allegroni