



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

Trasmessa via pec

Venezia, 23/11/2017
Prot. 2017/17020 /DR - VE

Spett.le ditta

Oggetto: Indagine di mercato per l'affidamento del servizio di sfalcio e pulizia dell'immobile demaniale denominato "EX SITO CASTOR", allibrato alla scheda patrimoniale VEB0924, sito nel Comune di Fossalta di Portogruaro, Via Mocenigo (S.P. 72) - (CIG Z2620D8A66).

L'Agenzia del Demanio ha la necessità di effettuare un intervento di sfalcio e pulizia dell'area demaniale sita nel Comune di Fossalta di Portogruaro, Via Mocenigo (S.P. 72). In particolare, le attività in questione consistono nello sfalcio dell'intera area di superficie di circa 860 mq; estirpazione dei rovi e delle sterpaglie presenti, pulizia del sito e conseguente trasporto a discarica autorizzata degli eventuali materiali trovati abbandonati. Le lavorazioni dovranno essere eseguite secondo le modalità indicate nel Capitolato allegato.

Si invita codesto operatore economico a partecipare alla presente indagine di mercato indetta da questo Ente ai sensi dell'artt. 31 co. 8 e 36 co.2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016.

L'importo massimo previsto per l'appalto è complessivamente pari ad € **914,67** da intendersi "a corpo", di cui € 26,64 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge. L'importo è stato computato dal RUP facendo riferimento al prezzario regionale.

L'offerta più conveniente verrà determinata con esclusivo riferimento alla componente economica.

Ai fini di una ponderata quantificazione dell'offerta si rende noto che il tempo massimo per l'erogazione del servizio è di quattro giorni decorrenti dal formale invito a procedere da parte del RUP e che **eventuali ritardi nell'esecuzione** saranno sanzionati con l'applicazione di penali giornaliere nella misura pari al 1% dell'ammontare netto contrattuale fino alla concorrenza massima del 10% dell'importo del contratto, pena la risoluzione dello stesso ai sensi dell'art. 1456 c.c.

Eventuali **quesiti** potranno essere formulati al Responsabile unico del Procedimento, Gaetana Ciociola, esclusivamente in forma scritta, tramite richieste da inoltrare all'indirizzo di posta elettronica Gaetana.Ciociola@agenziademanio.it entro e non oltre il 28/11/2017 alle ore 12:00 e le relative risposte saranno inviate entro il 28/11/2017 alle ore 17:00.

L'aggiudicatario potrà **subappaltare** il servizio oggetto della presente indagine nei limiti di cui all'art. 31 co. 8 del D.Lgs. 50/2016 ed alle condizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 - comunque, in misura non superiore al 30% dell'importo contrattuale - a condizione che ne faccia espressa menzione in sede di offerta, indicando le parti del servizio che intende affidare a terzi, salva la verifica del possesso in capo al subappaltatore dei requisiti di cui alla normativa di riferimento.

Ciò premesso, si chiede di formulare la propria miglior offerta mediante la presentazione, a pena di esclusione dei seguenti documenti:

1. una dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 con allegata fotocopia del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, con la quale il concorrente, consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di dichiarazioni false o mendaci:



1.1 attestati di non trovarsi nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

1.2 (se del caso) di volersi avvalere del subappalto, con indicazione delle relative prestazioni consentite dall'art. 31 co. 8 del D.Lgs. 50/2016;

2. il concorrente è tenuto a presentare il **Patto di integrità**, di cui all'art. 1 co. 17 della L. 190/2012, debitamente sottoscritto. Tale dichiarazione dovrà essere resa in conformità al modello allegato alla presente.

3. una **dichiarazione** sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, corredata da marca da bollo da € 16, in cui lo stesso dovrà indicare:

- a) il **ribasso percentuale unico**, così in cifre come in lettere, che il concorrente è disposto a praticare sull'importo dei servizi stimato in € 888,03 al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 26,64 e al netto dell' IVA.
- b) i **costi della sicurezza**, già computati nell'importo complessivo offerto, afferenti all'attività di impresa propria del concorrente in relazione all'appalto di cui trattasi, ai sensi dell'art. 95, c. 10 del D.Lgs. 50/2016;

NB:

- l'offerta economica dovrà essere redatta in italiano e sottoscritta, con firma leggibile e per esteso, allegando copia fotostatica di un documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore;

- in relazione al ribasso offerto non saranno presi in considerazione decimali superiori al secondo. In caso di discordanza tra il valore della percentuale di ribasso espresso in cifre e quello espresso in lettere, si considererà valida l'offerta più conveniente per l'Agenzia del Demanio. Non saranno ritenute valide e saranno pertanto escluse, le offerte in aumento, sottoposte a condizione o alternative.

- i costi della sicurezza devono essere espressamente indicati e non possono essere quantificati in € 0.

La documentazione sopra descritta potrà essere inviata tramite mail o pec agli indirizzi: Gaetana.Ciociola@agenziademanio.it e dre.veneto@agenziademanio.it entro il termine perentorio **delle ore 12:00 del 29/11/2017**.

In alternativa la documentazione sopra descritta potrà essere inserita in un unico plico sigillato¹ recante l'indicazione dei dati del mittente e la dicitura **"Indagine di mercato per l'affidamento del servizio di sfalcio e pulizia dell'immobile demaniale denominato "EX SITO CASTOR", allibrato alla scheda patrimoniale VEB0924, sito nel Comune di Fossalta di Portogruaro, Via Mocenigo (S.P. 72) - (CIG Z2620D8A66)."**

Tale plico dovrà pervenire a mezzo raccomandata del servizio postale o mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero consegnata a mano, entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 1/12/2017 all'indirizzo Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Veneto, via borgo Pezzana,1 – Venezia Mestre, CAP: 30174.

Il **recapito** della busta rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, ivi compresi eventuali disguidi postali, lo stesso non dovesse giungere in tempo utile all'indirizzo della Stazione Appaltante di cui sopra. I plichi pervenuti tardivamente non saranno aperti e potranno essere riconsegnati all'offerente previa richiesta scritta. Ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo di raccomandata A/R o altro vettore, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale. In caso di plichi inviati successivamente dallo stesso operatore sarà preso in considerazione esclusivamente l'ultimo plico pervenuto in ordine di tempo entro e non oltre il giorno e l'ora sopra indicati.

¹ L'onere di sigillatura deve ritenersi assolto con qualsiasi modalità che ne impedisca l'apertura senza lasciare manomissioni evidenti.

Al termine dell'esame dei preventivi pervenuti si provvederà a **comunicare l'esito** dell'indagine a tutti gli offerenti.

In ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, gli atti ed i provvedimenti ivi richiamati verranno pubblicati sul sito istituzionale dell'Agenzia www.agenziademanio.it

L'aggiudicatario sarà sottoposto alla **verifica della sussistenza dei requisiti di ordine generale** (di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016) necessari ai fini della partecipazione alla presente indagine di mercato. Qualora le verifiche in questione abbiano esito negativo, l'operatore non sarà ammesso alla stipula del contratto e sarà sottoposto alle sanzioni previste dalla legge; l'Agenzia potrà rivolgersi conseguentemente all'operatore che segue in graduatoria.

Il contratto sarà soggetto alla normativa relativa alla **tracciabilità dei flussi finanziari** di cui all'art. 3 della L. 136/2010.

Il pagamento del corrispettivo verrà effettuato entro 30 giorni dalla ricezione della fattura trasmessa dal Sistema Elettronico di Interscambio (SDI) di cui al D.M. 55 del 03/04/2013, previa verifica della regolarità contributiva, sul conto dedicato che verrà indicato ai fini della tracciabilità finanziaria. I pagamenti verranno effettuati in un'unica rata al termine delle lavorazioni, a seguito del certificato di regolare esecuzione redatto dal Direttore dell'esecuzione del contratto.

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 196/2003 l'Agenzia del Demanio, quale titolare del trattamento dei dati forniti in risposta alla presente, informa che tali dati verranno utilizzati ai fini della partecipazione alla presente indagine e trattati con sistemi elettronici e manuali, con modalità tali da garantirne comunque la sicurezza e la riservatezza.

Distinti saluti

Il Direttore Regionale
Dario Di Girolamo



Allegati:

1. Relazione descrittiva intervento e documentazione fotografica;
2. Modello di Patto di Integrità;
3. Dichiarazione sostitutiva;



