



## A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio  
Approvvigionamenti, Gare e Contratti

**STAZIONE APPALTANTE:** Agenzia del Demanio, Direzione Servizi al Patrimonio, via Barberini 38, 00187 Roma, tel. 06/423671, fax 06/50516027, e-mail: [dg.gare@agenziademanio.it](mailto:dg.gare@agenziademanio.it)

**PROCEDURA DI GARA:** procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016

**OGGETTO DELL'APPALTO:** servizio di rilievo geometrico, tecnologico e impiantistico da restituire in modalità BIM e diagnosi energetica da eseguirsi sull'immobile di proprietà dello Stato concesso in uso governativo alla Presidenza del Consiglio dei Ministri sito in Roma, piazza Colonna n. 370 denominato "Palazzo Chigi". (CIG 7092203F0C - CUP G89J17000090001)

**DATA DI AGGIUDICAZIONE:** 04/10/2017

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016

### **OPERATORI INVITATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA:**

1) CENTRO INTERDIPARTIMENTALE TERRITORIO  
EDILIZIA RESTAURO ARCHITETTURA  
C.I.T.E.R.A. DELLA SAPIENZA UNIVERSITA' DI ROMA

2) RTP I-MAD SRL

3) LAPIS SRL

4) RTP Y.U.PPIES SERVICES SRL

5) ENERGY TEAM SPA

6) NOVIGOS ENGINEERING SRL

7) RTI DBA PROGETTI SPA

8) RTI ESCO ITALIA SRL

9) RINA SERVICES SPA

### **OPERATORI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA:**

1) RTP tra I-MAD srl (mandatario), Ing. Perillo (mandante), Ikare srls (mandante) e lanus srl (mandante);

2) RTI tra Energy Team spa (mandataria) e CSG Palladio srl (mandante);

3) RTP tra Yuppies Services srl (mandataria) e ASP.ILT Studio Associato di Ingegneria e Architettura (mandante);

4) RTI DBA group – DBA Lab – DBA Progetti (mandataria) e Gaia Group Srl (mandante);

5) Sapienza Università di Roma, C.I.T.E.R.A.;



---

6) Lapis srl;

**AGGIUDICATARIO:** RTI ENERGY TEAM SPA (mandataria) CSG Palladio srl (mandante), in virtù del punteggio complessivo pari a 91,64/100

**IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE:** € 56.086,05, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (pari ad Euro 1.276,91) ed Iva per un importo complessivo di € 57.362,96 oltre IVA, giusto ribasso del 41,66%

**DATA DI STIPULA DEL CONTRATTO:** 24/11/2017