



Roma, 22/12/2017
Prot. n. 2017/6151/DRC-STE

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

del servizio di trasloco e facchinaggio di piccola e media entità, riordino e spostamento di arredi e attrezzature, ivi compresi il montaggio e lo smontaggio, il tutto da erogarsi presso la sede della Direzione Roma Capitale e Direzione Regionale Lazio in Roma, Via Piacenza n.3-5-7 di proprietà dell'Agenzia del Demanio

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE ROMA CAPITALE

in virtù dei poteri attribuiti dall'art. 6, comma 3, del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 e approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1 febbraio 2017, pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017, nonché dagli artt. 2 e 4 della Determina n. 76 prot. 2017/2681/DIR del 23/02/2017

PREMESSO CHE:

- L'Agenzia del Demanio – Direzione Roma Capitale a fronte della separazione delle due strutture Territoriali aventi sede nel Compendio Immobiliare di Sant'Andrea al Quirinale in Roma, Via Piacenza 3-5-7, per le attività di ricollocazione del personale interno ivi presente, ha la necessità di acquistare il servizio di facchinaggio interno per le attività di spostamento degli arredi, del materiale vario e delle attrezzature, compreso smontaggio e montaggio degli stessi e il trasporto a discarica del materiale non più necessario;
- con nota prot. 2017/3374/DR-UD del 03/10/2017 il geom. Elisabetta Costanzo è stato nominato il Responsabile del Procedimento;
- il RUP ha predisposto il Capitolato Speciale di Appalto, contenente tutte le indicazioni necessarie per l'esecuzione dell'appalto che viene affidato a corpo;
- il RUP ha accertato la copertura economica all'interno della voce di budget "FD0240 - Servizi - Gestione e manutenzione immobil" assegnata alla Direzione Roma Capitale;
- il RUP ha accertato che per l'affidamento del Servizio in questione non sono attive convenzioni CONSIP e che la prestazione è ottenibile mediante il Mercato elettronico della pubblica Amministrazione (MEPA) ove risulta individuata nella voce: "Servizi di Logistica (Traslochi, Facchinaggio, Movimentazione Merci, Magazzino, Gestione Archivi)";
- con atto prot. 2017/5826/DRC-STE del 12/12/2017 si è determinato di procedere all'affidamento del servizio in argomento tramite la piattaforma del MEPA, mediante lo strumento della Richiesta di Offerta (RDO) interamente gestita con sistema telematico, quantificando l'importo a base di gara in complessivi **€.6.222,64** (euro seimiladuecentoventidue/64), al netto dell'IVA, di cui €.6.076,80 (euro seimilasettantasei/80) soggetti a ribasso ed € 145,84 (euro centoquarantacinque/84) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, e di utilizzare quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera b) del D.Lgs. 50/2016;
- con RdO n°1816304 del 12/12/2017 sono stati invitati a partecipare alla procedura n. 10 operatori, individuati dal RUP tra gli iscritti al MEPA nella specifica categoria:
 - Cooperativa Facchinaggio Roma Castro Pretorio;
 - CRI 21 S.r.l.;
 - Fast Multi Service di Sinibaldi Michael;
 - Futuroma Cooperativa a r.l.;
 - Iras Impresa Romana Allestimenti e Servizi S.r.l.;
 - S.I.A.I.;
 - S.I.P.A.V. Società Italiana Pulizie Appalti Vari;

Via Piacenza, 3 – 00184 Roma – Tel. 06.480241 – Fax. 06.48024289

e-mail: dre.romacapitale@agenziademanio.it

pec: dr_romacapitale@pce.agenziademanio.it



- SWAN Italia;
 - Tecna Servizi Integrati;
 - Traslocomodo S.r.l.;
- hanno dato riscontro alla predetta RdO i seguenti operatori:
- Futuroma Cooperativa S.r.l.;
 - Traslocomodo S.r.l.;
- il tutto come meglio dettagliato nel verbale di aggiudicazione provvisoria prot. 2017/5973/DRC-STE del 18/12/2017 già pubblicato sul sito dell'Agenzia del Demanio, in ossequio a quanto disposto dall'art. 29 comma 1 del D.lgs.50/2016;
- in esito alla procedura di gara interamente gestita sul portale MEPA, con verbale prot.2017/5973/DRC-STE del 18/12/2017 si è provveduto all'aggiudicazione provvisoria del servizio in argomento, alla **FUTUROMA Cooperativa a.r.l.** a fronte del ribasso offerto pari al **26,77%** sull'importo posto a base di RdO;
 - il RUP ha provveduto alla verifica del possesso dei requisiti ed ha ritenuto congrua l'offerta presentata;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

- 1) **DI AGGIUDICARE** in via definitiva servizio di trasloco e facchinaggio di piccola e media entità in argomento, alla **FUTUROMA Cooperativa a.r.l.** con sede in Via Dei Lentuli, 12, 00100, Roma giusto importo offerto pari ad **€ 4.450,00** (*euro quattromilaquattrocentocinquanta/00*) al netto dell'IVA, oltre € 145,84 (*euro centoquarantacinque/84*) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di **€ 4.595,84** al netto dell'IVA;
- 2) di dare comunicazione agli operatori economici dell'aggiudicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016;
- 3) che il contratto sarà stipulato in modalità telematica (*firma Digitale*);
- 4) di procedere ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.lgs. 50/2016 alle pubblicazioni sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione "Amministrazione trasparente".

Il Direttore
Pier Giorgio Allegroni

