A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Emilia Romagna

Trasmessa via pec
Non segue originale

Bologna,
Prot. n. 2017/_____/BO3

Spett.le
……..

Oggetto: **Procedura di affidamento del servizio sfalcio della vegetazione infestante, potatura ed asportazione all'interno di quattro (4) immobili demaniali nella Provincia di Ravenna suddivisi nei seguenti lotti e denominati:**
Lotto 1 "RAB1083 – Ex Casa di guardia Rondelli" – sita in località Filo di Alfonsine in Via Tre Pertiche lungo la sponda sinistra del Reno Comune di Alfonsine C.F. foglio 12 p.lla 6 sub. 1 – 2.
Lotto 2 "RAB1084 – Ex Casa di guardia Anerina Sinistra" – sita in località Filo di Alfonsine in Via Tre Pertiche lungo la sponda sinistra del Reno Comune di Alfonsine C.F. foglio 17 p.lla 15.
Lotto 3 "RAB1085 – Ex Casa di guardia Alfonsine" – sita in Via Divisione Cremona n. 12, censito Comune di Alfonsine C.F. Foglio 102 mappale 594 subb. 1, 2
Lotto 4 "RAB1125 – Quota di 1/2 di fabbricato destinato a n. 2 Negozio n. 1 Autorimessa e n. 2 Abitazioni" – sita in Fraz. Belricetto Via Fiumazzo n. 376, Comune di Lugo foglio 38 p.lla 308 sub.2, 3, 4, 5, 6.
- CIG Z781F901A8.

Questa Direzione Regionale, con determina prot.2017/14043/BO3 ha deciso di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 co. 2 lettera a) del D.lgs 50/2016, del servizio in oggetto, sulla scorta delle indicazioni contenute nell'allegato Capitolato (All. 5).

A tal fine, si invita codesto operatore economico a partecipare alla presente procedura formulando un'offerta a ribasso rispetto al prezzo stimato per l'esecuzione del servizio in questione pari a:

Lotto 1 "RAB1083 – Ex Casa di guardia Rondelli" ad € 3.786,80, (tremilasetteeottantasei/80) oltre IVA, di cui € 145,65 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, il ribasso offerto dal concorrente aggiudicatario.
Lotto 2 "RAB1084 – Ex Casa di guardia Anerina Sinistra" ad € 4.244,40, (quattromiladuecentoquarantaquattro/40) oltre IVA, di cui € 163,25 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, il ribasso offerto dal concorrente aggiudicatario.
Lotto 3 "RAB1085 – Ex Casa di guardia Alfonsine" ad € 1.459,69, (millequattrocentocinquantanove/69) oltre IVA, di cui € 56,14 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, il ribasso offerto dal concorrente aggiudicatario.
Lotto 4 "RAB1125 – Quota di 1/2 di fabbricato destinato a n. 2 Negozio n. 1 Autorimessa e n. 2 Abitazioni" ad € 858,16, (ottocentocinquantotto/16) oltre IVA, di cui € 33,01 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso,
oltre oneri incentivi € 206,98 oltre IVA € 2.276,79. Totale da quadro economico **€ 12.832,82.**

Piazza Malpighi n. 19 – 40123 Bologna – Tel. 051/6400311 – Fax. 06/50516078
e-mail: dre.emiliaromagna@agenziademanio.it
pec: dre_EmiliaRomagna@pce.agenziademanio.it

Al fine di predisporre la predetta offerta, l'operatore economico dovrà obbligatoriamente prendere visione ed accettare integralmente le indicazioni contenute nel presente documento e nei documenti allo stesso allegati tra cui il sopra specificato capitolato tecnico.

Possono presentare offerta esclusivamente gli operatori in possesso di requisiti generali dettati dalla norma in materia di appalti pubblici.

L'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata alla verifica dei requisiti di ordine generale previsti dalla legge.

Qualora l'operatore invitato faccia parte di un consorzio stabile deve indicare se vuole partecipare in proprio ovvero indicare le consorziate designate all'espletamento del servizio.

Le offerte dovranno pervenire, correttamente compilate, entro il 02 ottobre 2017 alle ore 12.00.

Le attività dovranno essere svolte entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna del servizio.

Al fine della presentazione dell'offerta è facoltativo eseguire il sopralluogo presso i luoghi in questione.

Eventuali informazioni o chiarimenti dovranno essere richiesti a seguenti contatti:

Tel. 0516400304

Cell. 3351974696

e-mail

- felice.marinelli@agenziademanio.it
- dre.EmiliaRomagna@agenziademanio.it

Ciò premesso, si chiede di formulare la propria miglior offerta, entro il giorno /09/2017, mediante la presentazione della seguente documentazione, **firmata digitalmente**, a mezzo posta elettronica all'indirizzo dre_EmiliaRomagna@pce.agenziademanio.it:

1. Domanda di partecipazione (Allegato 1)
2. DGUE (Allegato 2)
3. Patto di integrità (Allegato 3)
4. Offerta economica (Allegato 4)

L'offerta dovrà esser formulata attraverso le seguenti indicazioni:

a) **il ribasso percentuale unico**, così in cifre come in lettere, che il concorrente è disposto a praticare sull'importo dei servizi stimato;

b) **i costi della sicurezza**, già computati nell'importo complessivo offerto, afferenti all'attività di impresa propria del concorrente in relazione all'appalto di cui trattasi, ai sensi dell'art. 95, c. 10 del D.Lgs. 50/2016;

NB:

- l'offerta economica dovrà essere redatta in italiano e sottoscritta, con firma leggibile e per esteso, allegando copia fotostatica di un documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore;

- in relazione al ribasso offerto non saranno presi in considerazione decimali superiori al secondo. In caso di discordanza tra il valore della percentuale di ribasso espresso in cifre e quello espresso in lettere, si considererà valida l'offerta più conveniente per l'Agenzia del Demanio. Non saranno ritenute valide e saranno pertanto escluse, le offerte in aumento, sottoposte a condizione o alternative.

- **i costi della sicurezza devono essere espressamente indicati e non possono essere quantificati in € 0 a pena di esclusione.**

Questa Direzione Regionale si riserva la facoltà, al termine della procedura, di non procedere, per sopravvenute esigenze, alla stipula dell'affidamento del servizio in esame o di procedere all'affidamento di soltanto alcune prestazioni indicate.

In ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, gli atti ed i provvedimenti ivi richiamati verranno pubblicati sul sito istituzionale dell'Agenzia www.agenziademanio.it.

L'aggiudicatario sarà sottoposto alla verifica della sussistenza dei requisiti di ordine generale (di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016) necessari ai fini della partecipazione alla presente indagine di mercato. Qualora le verifiche in questione abbiano esito negativo, l'operatore non sarà ammesso alla stipula del contratto e sarà sottoposto alle sanzioni previste dalla legge; l'Agenzia potrà rivolgersi conseguentemente all'operatore che segue in graduatoria.

Il contratto sarà soggetto alla normativa relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010.

La fattura dovrà essere trasmessa in formato conforme alle specifiche tecniche definite dall'allegato A di cui all'art.2 comma 1 del D.M. 55 del 03/04/2013, disciplinante la gestione dei processi di fatturazione elettronica mediante il Sistema di Interscambio (SDI), intestandola all'Agenzia del Demanio, C.F. 06340981007, Via Barberini n.38, 00187 Roma, riportando obbligatoriamente all'interno del tracciato il codice IPA RBSRLK e il numero CIG indicato ai fini della tracciabilità dei pagamenti.

Quanto dovuto sarà liquidato non oltre 30 giorni dalla ricezione della fattura a mezzo bonifico bancario sul conto dedicato indicato dall'appaltatore nella specifica "Scheda Fornitore" che verrà fornita ai fini della stipula del contratto.

Ai fini della stipula del contratto di affidamento l'operatore economico aggiudicatario dovrà produrre garanzia definitiva, ai sensi dell'articolo 103 comma 1 del Decreto Legislativo n. 50/2016.

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 196/2003 l'Agenzia del Demanio, quale titolare del trattamento dei dati forniti in risposta alla presente, informa che tali dati verranno utilizzati ai fini della partecipazione alla presente indagine e trattati con sistemi elettronici e manuali, con modalità tali da garantirne comunque la sicurezza e la riservatezza.

Distinti saluti.

Il RUP
Felice Marinelli

Allegati:

1. Domanda di partecipazione (Allegato 1)
2. DGUE (Allegato 2)
3. Patto di integrità (Allegato 3)
4. Offerta economica (Allegato 4)
5. Capitolato Tecnico (Allegato 5)