



Prot. n. 2017/3629/DR TAA  
del 29/11/2017

### VERBALE DI GARA n.3

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. tramite RdO sul MePA, per l'affidamento dei servizi attinenti l'ingegneria e l'architettura inerenti il Progetto 7 - Analisi conoscitive sui beni statali funzionali alla fattibilità di azioni di razionalizzazione - affidamento dei servizi per i rilievi, la verifica di vulnerabilità sismica e la caratterizzazione del terreno dei seguenti immobili:

- Lotto 1: BZB0180 - Palazzo Uffici Finanziari, Piazza Tribunale, 2 – Bolzano; CIG 7204910FCE – CUP G58C17000020001
- Lotto 2: TNB0416-TNB0417 - Palazzo Uffici Finanziari, via C. Vannetti, 13-15 - Trento. CIG 72049343A0 – CUP G68C17000140001

Premesso che:

- l'Agenzia del Demanio ha indetto una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. tramite RdO sul MePA, per l'affidamento dei servizi attinenti l'ingegneria e l'architettura inerenti le attività in oggetto;
- entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 18/10/2017, sono state presentate tramite il portale del MePA acquisti in rete per le pubbliche amministrazioni n. 5 buste elettroniche per ciascun Lotto, come di seguito indicate:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotto a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	ALESSANDRO GASPARINI INGEGNERE (GEOLAB SRL, ALESSANDRO GASPARINI INGEGNERE*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1, Lotto 2	18/10/2017 11:18:58
2	C.S.G. PALLADIO SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1, Lotto 2	18/10/2017 11:59:44
3	POPOLI MORETTA E ASSOCIATI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L. (RICCARDO CORTIANA, POPOLI MORETTA E ASSOCIATI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L.*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1, Lotto 2	17/10/2017 15:21:27
4	RT PERIMETRI - CAVUOTO - DELLA VALLE (ING. GIOVANNI DELLA VALLE, ING. FILIPPO CAVUOTO SRL, PERIMETRI SRL*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1, Lotto 2	18/10/2017 11:46:26
5	TECHPROJECT S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1, Lotto 2	18/10/2017 10:59:24

- con provvedimento di ammissione prot. n. 2017/3624/DR-TAA del 29/11/2017, relativamente alla produzione della documentazione amministrativa, la Stazione Appaltante ammette i 5 operatori economici sopra menzionati alle successive fasi di gara;

Tutto ciò premesso, alle ore 12.30 del giorno 29/11/2017 in Bolzano, Piazza Tribunale 2, presso gli uffici della Direzione Regionale Trentino Alto Adige dell'Agenzia del Demanio, si riunisce in terza seduta la Commissione di gara, come sopra costituita, ed il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica e constata che alla seduta non è presente pubblico.

La Commissione di gara procede all'apertura delle "Buste Tecniche" degli operatori economici ammessi ai fini della verifica della documentazione contenuta, secondo quanto disposto dal Disciplinare di gara.



Si procede all'apertura delle buste elettroniche del Lotto 1.

#### **PLICO 1**

Offerta presentata da **R.T.I. costituendo Alessandro Gasparini Ingegnere e Geolab s.r.l.** – si constata la presenza di tutti i documenti richiesti dal Disciplinare di gara.

*Il Presidente dopo aver completato le verifiche del plico 1, sospende i lavori della Commissione alle ore 13:07 ed aggiorna la seduta alle ore 14:20 del 29/11/2017.*

\*\*\*\*\*

*Il giorno 29/11/2017 alle ore 14:25 presso gli Uffici della Direzione Regionale Trentino Alto Adige dell'Agenzia del Demanio, si riunisce, in seduta pubblica la Commissione nominata dal Direttore della Direzione Regionale Trentino Alto Adige dell'Agenzia del Demanio.*

*Il Presidente, constatato che la sala è accessibile al pubblico, dichiara aperta la seduta e dà atto che non è presente nessun rappresentante dei concorrenti.*

Si prosegue con l'apertura delle buste tecniche del Lotto 1.

#### **PLICO 2**

Offerta presentata da **C.S.G. Palladio s.r.l.** – si constata la presentazione di tutta la documentazione richiesta dal Disciplinare a meno dei curricula da allegare alla scheda B1.

#### **PLICO 3**

Offerta presentata da **R.T.I. costituendo Foppoli Moretta e associati società di ingegneria s.r.l. e Riccardo Cortiana** - si constata la presenza di tutti i documenti richiesti dal Disciplinare di gara.

#### **PLICO 4**

Offerta presentata da **R.T.I. costituendo RT Perimetri s.r.l. – ing. Filippo Cavuoto s.r.l. – ing. Giovanni Della Valle** - si constata la presentazione di tutta la documentazione richiesta dal Disciplinare a meno dei curricula da allegare alla scheda B1 e dei certificati di esecuzione dei servizi relativi ai sub criteri da a1 ad a10.

#### **PLICO 5**

Offerta presentata da **Techproject s.r.l.** – si constata la presenza di tutti i documenti richiesti dal Disciplinare di gara.

La Commissione pertanto determina l'ammissione dei concorrenti alla successiva fase di gara volta alla valutazione dell'offerta tecnica.

Si procede all'apertura delle buste elettroniche del Lotto 2.

#### **PLICO 1**

Offerta presentata da **R.T.I. costituendo Alessandro Gasparini Ingegnere e Geolab s.r.l.** – si constata la presentazione della documentazione richiesta dal Disciplinare ma manca la scheda B "relazione sulle caratteristiche metodologiche dell'offerta" (Allegato 5).

#### **PLICO 2**

Offerta presentata da **C.S.G. Palladio s.r.l.** - si constata la presentazione di tutta la documentazione richiesta dal Disciplinare a meno dei curricula da allegare alla scheda B1.

#### **PLICO 3**



Offerta presentata da **R.T.I. costituendo Foppoli Moretta e associati società di ingegneria s.r.l. e Riccardo Cortiana** - si constata la presenza di tutti i documenti richiesti dal Disciplinare di gara.

#### **PLICO 4**

Offerta presentata da **R.T.I. costituendo RT Perimetri s.r.l. – ing. Filippo Cavuoto s.r.l. – ing. Giovanni Della Valle** - si constata la presentazione della documentazione richiesta dal Disciplinare ma mancano entrambe le schede A (Allegato 4).

#### **PLICO 5**

Offerta presentata da **Techproject s.r.l.** – si constata la presenza di tutti i documenti richiesti dal Disciplinare di gara.

La Commissione pertanto determina l'**ammissione** dei concorrenti 2 "**C.S.G. Palladio s.r.l.**", 3 "**R.T.I. costituendo Foppoli Moretta e associati società di ingegneria s.r.l. e Riccardo Cortiana**", 5 "**Techproject s.r.l.**" alla successiva fase di gara volta alla valutazione dell'offerta tecnica.

La Commissione **esclude** i concorrenti 1 "**R.T.I. costituendo Alessandro Gasparini Ingegnere e Geolab s.r.l.**" e 4 "**R.T.I. costituendo RT Perimetri s.r.l. – ing. Filippo Cavuoto s.r.l. – ing. Giovanni Della Valle**" dalla successiva fase di gara, in quanto gli stessi non hanno prodotto la documentazione di gara ritenuta essenziale ai fini della valutazione dell'offerta tecnica. Tali carenze risultano sanzionabili a pena di esclusione come previsto a pagina 13 del Disciplinare di gara nel combinato disposto di cui al punto 15.4 (soglia di sbarramento) previsto nello stesso Disciplinare.

La Commissione prende atto che la valutazione della documentazione tecnica verrà eseguita in osservanza dei criteri e sottocriteri stabiliti nel Disciplinare di gara. In particolare si prende atto dei criteri di attribuzione dei punteggi a ciascun concorrente in base ai coefficienti stabiliti nel Disciplinare di gara ed alle relative soglie di sbarramento.

Il Presidente alle ore 18:05 chiude la seduta pubblica relativa alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal disciplinare di gara, contenuti all'interno della "busta tecnica", ed invita la commissione a riunirsi a seguire in seduta riservata per l'esame e la valutazione delle offerte tecniche.

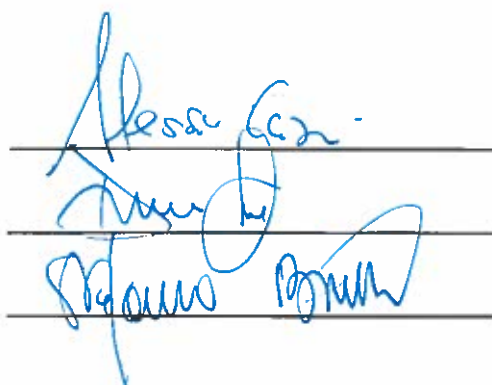
Il presente verbale consta di n.3 fasciate, ed è stato redatto in unico esemplare originale.

Letto, approvato e sottoscritto.

*Il Presidente ing. Alessio Casci*

*Il Componente arch. Domenico Orobello*

*Il Componente arch. Stefano Bruno*



The image shows three handwritten signatures in blue ink, each written over a horizontal line. The top signature is 'Alessio Casci', the middle one is 'Domenico Orobello', and the bottom one is 'Stefano Bruno'.