



Bolzano, 01 dicembre 2017
Prot. 2017/3637 /DR-TAA

DETERMINA DI GARA

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. tramite RdO sul MePA, per l'affidamento dei servizi attinenti l'ingegneria e l'architettura inerenti il Progetto 7 - Analisi conoscitive sui beni statali funzionali alla fattibilità di azioni di razionalizzazione - affidamento dei servizi per i rilievi, la verifica di vulnerabilità sismica e la caratterizzazione del terreno dei seguenti immobili:

- Lotto 1: BZB0180 - Palazzo Uffici Finanziari, Piazza Tribunale, 2 – Bolzano;
CIG 7204910FCE – CUP G58C17000020001
- Lotto 2: TNB0416-TNB0417 - Palazzo Uffici Finanziari, via C. Vannetti, 13-15 - Trento.
CIG 72049343A0 – CUP G68C17000140001

IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agencia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1° febbraio 2017 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agencia del Demanio, nonché dalle Determinazioni del 23 febbraio 2017 n. 76 e 77 del Direttore Generale dell'Agencia del Demanio;

PREMESSO CHE

- con determina a contrarre prot. n. 2017/2243/DR-TAA del 04/08/2017 è stata avviata la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. tramite RdO sul MePA, per l'affidamento dei servizi attinenti l'ingegneria e l'architettura inerenti il Progetto 7;
- nella prima seduta pubblica di gara del 06/11/2017 è stato dato atto della presentazione, entro il termine ultimo delle offerte, dei seguenti operatori economici:

| # | Denominazione concorrente | Forme di partecipazione | Lotti a cui ha partecipato | Data presentazione offerta |
|---|---|---|----------------------------|----------------------------|
| 1 | ALESSANDRO GASPARINI INGEGNERE (GEOLAB SRL, ALESSANDRO GASPARINI INGEGNERE*) | R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) | Lotto 1, Lotto 2 | 18/10/2017 11:18:58 |
| 2 | C.S.G. PALLADIO SRL | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Lotto 1, Lotto 2 | 18/10/2017 11:58:44 |
| 3 | FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L. (RICCARDO CORTIANA, FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L.*) | R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) | Lotto 1, Lotto 2 | 17/10/2017 15:21:27 |
| 4 | RT PERIMETRI - CAVUOTO - DELLA VALLE (ING. GIOVANNI DELLA VALLE, ING. FILIPPO CAVUOTO SRL, PERIMETRI SRL*) | R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) | Lotto 1, Lotto 2 | 18/10/2017 11:46:26 |
| 5 | TECHPROJECT S.R.L. | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Lotto 1, Lotto 2 | 18/10/2017 10:55:24 |

- con provvedimento prot. n. 2017/3511/DR-TAA del 21/11/2017 è stata nominata la Commissione di gara;



-
- con determina prot. n.2017/3624/DR-TAA del 29/11/2017, in seguito all'esame della documentazione amministrativa, i suindicati operatori economici sono stati ammessi alla successiva fase di gara;
 - con verbale prot. n. 2017/3629/DR-TAA del 29/11/2017, la Commissione giudicatrice ha proceduto all'apertura delle "Buste Tecniche" degli operatori economici ai fini della verifica della documentazione contenuta, secondo quanto disposto dal Disciplinare di gara, ed ha disposto:
 - per il Lotto 1 l'ammissione di tutti gli operatori economici alla successiva fase di gara volta alla valutazione dell'offerta tecnica;
 - per il Lotto 2 l'ammissione dei concorrenti **2 "C.S.G. Palladio s.r.l.", 3 "R.T.I. costituendo Foppoli Moretta e associati società di ingegneria s.r.l. e Riccardo Cortiana", 5 "Techproject s.r.l."** alla successiva fase di gara volta alla valutazione dell'offerta tecnica;
 - per il Lotto 2 l'esclusione dei concorrenti **1 "R.T.I. costituendo Alessandro Gasparini Ingegnere e Geolab s.r.l." e 4 "R.T.I. costituendo RT Perimetri s.r.l. – ing. Filippo Cavuoto s.r.l. – ing. Giovanni Della Valle"** dalla successiva fase di gara, in quanto gli stessi non hanno prodotto la documentazione di gara ritenuta essenziale ai fini della valutazione dell'offerta tecnica, ed in particolare l'operatore n.1 non ha prodotto la scheda B (Allegato 5), l'operatore 4 non ha prodotto le schede A (Allegato 4);

CONSIDERATO CHE

- le carenze riscontrate dalla commissione di gara in terza seduta pubblica, relativamente alla verifica della documentazione contenuta nella "Busta Tecnica" del Lotto 2, per gli operatori economici nn. 1 e 4, risultano sanzionabili a pena di esclusione come previsto al paragrafo 14 "Termini e modalità di presentazione delle offerte" del Disciplinare di gara ed in particolare a pagina 13 dello stesso Disciplinare;
- la documentazione, relativa all'offerta tecnica del Lotto 2 della procedura di gara in oggetto, non prodotta dai concorrenti n.1 (scheda B) e n.4 (schede A), essendo mancante, è quindi "*non valutabile*" dalla Commissione di gara, come indicato al paragrafo 15.3 del Disciplinare di gara;
- la valutazione delle offerte presentate dai concorrenti prevede una soglia di sbarramento relativa al punteggio tecnico, di cui al paragrafo 15.4 del Disciplinare di gara, non superando la quale il concorrente non potrà accedere alla fase di valutazione dell'offerta economica;
- l'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. dispone, entro due giorni dall'adozione dei relativi atti, la pubblicazione del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della verifica dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali;
- l'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. 104/2010, come inserito dall'art. 204 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, dispone che "il provvedimento che determina le esclusioni dalla

procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali va impugnato nel termine di trenta giorni, decorrente dalla sua pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante”;

DETERMINA

- l'esclusione dalle successive fasi di gara, relativamente al Lotto 2 ed in ragione delle precedenti considerazioni, dei seguenti concorrenti:
 - n. 1 **“R.T.I. costituendo Alessandro Gasparini Ingegnere e Geolab s.r.l.”**;
 - n. 4 **“R.T.I. costituendo RT Perimetri s.r.l. – ing. Filippo Cavuoto s.r.l. – ing. Giovanni Della Valle”**;
- di approvare le ammissioni disposte con il verbale di gara prot. n.2017/3629/DA-TAA del 29/11/2017;
- di comunicare d'ufficio immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni l'esclusione ai candidati e agli offerenti esclusi, nonché la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo internet dell'Agenzia del Demanio;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. 104/2010, come modificato dall'art. 204, comma 1 lett. b), del D.Lgs. 50/2016, è possibile presentare ricorso giurisdizionale al T.A.R. Trentino Alto Adige – Sezione di Bolzano, entro 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente www.agenziademanio.it, sezione “Gare e Aste – Servizi tecnici e lavori”;
- di dare atto che gli atti della procedura potranno essere visionati presso la sede di Bolzano della Direzione Regionale Trentino Alto Adige, ubicata in Piazza Tribunale n.2, secondo le modalità di legge.

Il Direttore Regionale
Rosalia Cannada-Bartoli