A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Emilia Romagna

Bologna 12/10/2017
Prot. n. 2017/15610/BO3

VERBALE DI RICEZIONE DELLE OFFERTE

Oggetto: **Procedura di affidamento del servizio sfalcio della vegetazione infestante, potatura ed asportazione all'interno di quattro (4) immobili demaniali nella Provincia di Ravenna suddivisi nei seguenti lotti e denominati:**
Lotto 1 "RAB1083 – Ex Casa di guardia Rondelli" – sita in località Filo di Alfonsine in Via Tre Pertiche lungo la sponda sinistra del Reno Comune di Alfonsine C.F. foglio 12 p.lla 6 sub. 1 – 2.
Lotto 2 "RAB1084 – Ex Casa di guardia Anerina Sinistra" – sita in località Filo di Alfonsine in Via Tre Pertiche lungo la sponda sinistra del Reno Comune di Alfonsine C.F. foglio 17 p.lla 15.
Lotto 3 "RAB1085 – Ex Casa di guardia Alfonsine" – sita in Via Divisione Cremona n. 12, censito Comune di Alfonsine C.F. Foglio 102 mappale 594 subb. 1, 2
Lotto 4 "RAB1125 – Quota di 1/2 di fabbricato destinato a n. 2 Negozio n. 1 Autorimessa e n. 2 Abitazioni" – sita in Fraz. Belricetto Via Fiumazzo n. 376, Comune di Lugo foglio 38 p.lla 308 sub.2, 3, 4, 5, 6 - CIG Z781F901A8.

In riferimento alla procedura in oggetto, si premette che si è ritenuto di voler procedere all'affidamento tramite l'individuazione dell'offerta più conveniente attraverso la selezione di tre proposte fornite da altrettanti operatori economici di cui si riporta di seguito l'elenco:

1. ditta RAFAR MULTISERVICE SOCIETA' COOPERATIVA;
2. ditta VIVAI PATUELLI WILMER;
3. ditta FITOS;

Il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento Felice Marinelli, osservato che sono pervenute entro il termine ultimo di presentazione previsto sull'invito (data del 02/10/2017 ore 12:00), due offerte specificatamente prodotte dalle ditte:

Ragione Sociale	Sede Legale	Indirizzo pec	Numero proto copro
FITOS	Via Canale Bonifica, 7 - 48020 Savarna (RA)	fitosdicicognani@pec.it	15002/2017
RAFAR MULTISERVICE SOCIETA' COOPERATIVA	Via Romagnoli Luciano, 12 - 48123 Ravenna (RA)	rafarmultiservice@ciclatpec.ra.it	14921/2017

Piazza Malpighi n. 19 – 40123 Bologna – Tel. 051/6400311 – Faxmail. 06/ 50516078
e-mail: dre.emiliaromagna@agenziademanio.it
pec: dre_EmiliaRomagna@pce.agenziademanio.it

L'operatore economico FITOS ha proposto un valore complessivo dell'offerta economica in diminuzione rispetto all'importo a base di richiesta (€ 10.009,78 oltre IVA), pari ad **€ 8.056,21** oltre IVA di legge.

L'operatore economico RAFAR MULTISERVICE SOCIETA' COOPERATIVA ha proposto un valore complessivo dell'offerta economica in diminuzione rispetto all'importo a base di richiesta (€ 10.009,78 oltre IVA), pari ad **€ 9.509,12** oltre IVA di legge.

Premesso che con determina a contrarre prot. n. 2017/14043/BO3 del 18/09/2017 si è disposto di utilizzare quale criterio di aggiudicazione dell'appalto il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, riservandosi comunque la facoltà di valutare la congruità delle offerte, a cura del Responsabile del procedimento, e di richiedere integrazioni e/o chiarimenti alla documentazione prodotta, nonché di affidare l'incarico anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida;
esaminata la documentazione pervenuta e stante quanto sopra ne derivano le ammissioni dei sopra richiamati operatori economici e la seguente graduatoria:

1. ditta FITOS – valore complessivo dell'offerta economica **€ 8.056,21 oltre IVA di legge.**
2. ditta RAFAR MULTISERVICE SOCIETA' COOPERATIVA - valore complessivo dell'offerta economica **€ 9.509,12 oltre IVA di legge.**

Si trasmette il presente verbale alla S.A. per gli adempimenti consequenziali

Bologna

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Felice Marinelli