



Prot. 2017/14928/DR-VE del 10/10/2017

Veneto – Venezia – Sestiere San Polo, 213 – Locale Commerciale posto al piano terra del compendio denominato "VE0081FABBRICATO 210-211-212-213-214-215-217-218 EX SCUOLA GRANDE DI S.GIOVANNI EVANGELISTA (EX FABBRICHE VECCHIE"



**Descrizione:** Locale caratterizzato da un piano terra di circa 13,25 mq ed un piano soppalcato di circa 13,25 mq. Il locale è caratterizzato da una vetrina che si affaccia direttamente sul campo «Bella Vienna» ed è ubicato al civico n. 213 del Sestiere San Polo in Venezia. Attualmente il bene è occupato, in quanto utilizzato come locale commerciale. Il bene fa parte di un compendio soggetto a vincolo di interesse storico artistico ai sensi del D.lgs. 42/2004.

## AVVISO

La Direzione Regionale Veneto dell'Agenzia del demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata al rinnovo della concessione del bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore dell'attuale concessionario, al canone annuo di € 14.040,00,- (euro quattordicimilaquaranta/00), per una durata di anni 6, con decorrenza dal 01/11/2017.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

### RENDE NOTO CHE

prima di divenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 17/10/2017.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Veneto Via Borgo Pezzana n. 1, CAP 30174 Mestre Venezia.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Veneto (Tel 041.2381845 – 041.2381825, e-mail dre.veneto@agenziademanio.it, dre\_veneto@pce.agenziademanio.it, Referente: Dott.ssa Deborah Pizzolon – Ing. Fiorenzo Bellio).

IL DIRETTORE REGIONALE

Dario Di Girolamo